

---

**Companhia de  
Desenvolvimento de Minas  
Gerais - CODEMGE**

*Demonstrações financeiras intermediárias  
condensadas individuais e consolidadas em  
30 de setembro de 2025 e relatório de revisão*



## **Relatório de revisão sobre as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas**

Aos Administradores e Acionistas  
Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### **Introdução**

Revisamos o balanço patrimonial condensado da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE ("Companhia"), em 30 de setembro de 2025, e as respectivas demonstrações condensadas do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de nove meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nessa data, bem como o balanço patrimonial consolidado condensado da Companhia e suas controladas ("Consolidado") em 30 de setembro de 2025, e as respectivas demonstrações consolidadas condensadas do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de nove meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e apresentação dessas demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária". Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias condensadas com base em nossa revisão.

### **Alcance da revisão**

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

### **Conclusão**

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas acima referidas não estão elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária".



Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

**Ênfase - Partes relacionadas**

Chamamos a atenção para as notas explicativas 1(c), 9 e 15 às demonstrações financeiras intermediárias condensadas, que descrevem que a Companhia mantém um elevado grau de dependência com sua parte relacionada, Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais - CODEMIG, em virtude dos valores de dividendos repassados por sua controlada que totalizaram R\$ 911.511 mil no período findo em 30 de setembro de 2025 (R\$ 635.931 mil no período findo em 30 de setembro de 2024) e é parte substancial da geração de caixa operacional da Companhia. Dessa forma, as demonstrações financeiras intermediárias condensadas devem ser analisadas nesse contexto. Nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse assunto.

Belo Horizonte, 18 de dezembro de 2025

*PricewaterhouseCoopers*

PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP000160/F-5

Marcos Magnusson de Carvalho  
Contador CRC SP-215373/O

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Balanço Patrimonial

Em milhares de reais

Ativo	Notas	Controladora		Consolidado	
		30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<b>Circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	5	2.520	86.572	21.598	282.081
Títulos e valores mobiliários	6	695.329	691.719	1.884.979	1.983.532
Bancos e aplicações de convênios	7	13.640	17.316	13.640	17.316
Contas a receber	8	75.663	91.092	362.719	508.063
Dividendos a receber	9	4.335	306.805	-	2.051
Tributos a recuperar	10	22.239	22.845	83.695	48.374
Partes relacionadas	13	865	698	-	-
Outros ativos circulantes		1.099	1.095	1.099	1.095
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>815.690</b>	<b>1.218.142</b>	<b>2.367.730</b>	<b>2.842.512</b>
<b>Não circulante</b>					
Realizável a longo prazo					
Títulos e valores mobiliários	6	229.607	208.119	738.921	677.756
Contas a receber	8	86.382	89.488	86.382	89.488
Tributos a recuperar	10	31.521	12.748	31.593	12.819
Depósitos judiciais	11	29.356	27.714	30.957	27.714
Estoque de imóveis a comercializar	12	8.276	10.894	8.276	10.894
Instrumentos financeiros patrimoniais	14	112.031	156.412	112.031	156.412
		497.173	505.375	1.008.160	975.083
Investimentos	15	491.033	317.712	3.380	2.393
Imobilizado	16	364.214	359.794	631.810	628.838
Intangível	17	4.152	4.439	4.507	4.728
		859.399	681.945	639.697	635.959
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>1.356.572</b>	<b>1.187.320</b>	<b>1.647.857</b>	<b>1.611.042</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>2.172.262</b>	<b>2.405.462</b>	<b>4.015.587</b>	<b>4.453.554</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Balanço Patrimonial

Em milhares de reais

Passivo	Notas	Controladora		Consolidado	
		30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<b>Circulante</b>					
Contas a pagar	18	6.698	3.579	610.163	635.286
Tributos a recolher	19	2.587	7.888	16.385	8.816
Salários e encargos sociais	21	27.608	21.192	27.608	21.192
Adiantamento de convênios	22	13.640	17.316	13.640	17.316
Adiantamentos e cauções recebidas	23	2.941	1.665	2.941	1.665
Dividendos a pagar	20	45.000	215.791	49.900	510.563
Outras contas a pagar		2.750	10.898	2.750	10.898
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>101.224</b>	<b>278.329</b>	<b>723.387</b>	<b>1.205.736</b>
<b>Não circulante</b>					
Tributos a recolher	19	12.641	11.691	12.641	11.691
Adiantamentos e cauções recebidas	23	-	-	728.143	795.947
Provisão para contingências	24	12.110	10.398	59.797	56.682
Partes relacionadas	13	24.757	24.757	-	-
<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>49.508</b>	<b>46.846</b>	<b>800.581</b>	<b>864.320</b>
<b>Total passivo</b>		<b>150.732</b>	<b>325.175</b>	<b>1.523.968</b>	<b>2.070.056</b>
<b>Patrimônio líquido</b>					
Capital social	25	646.845	546.845	646.845	546.845
Reserva de capital		580.943	580.943	580.943	580.943
Ajustes de avaliação patrimonial		23.574	21.127	23.574	21.127
Reservas de lucros		62.996	931.372	62.996	931.372
Lucros acumulados		707.172	-	707.172	-
<b>Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores</b>		<b>2.021.530</b>	<b>2.080.287</b>	<b>2.021.530</b>	<b>2.080.287</b>
Participação dos não controladores		-	-	470.089	303.211
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>2.021.530</b>	<b>2.080.287</b>	<b>2.491.619</b>	<b>2.383.498</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>2.172.262</b>	<b>2.405.462</b>	<b>4.015.587</b>	<b>4.453.554</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Demonstração do resultado

Períodos de nove meses findos em 30 de setembro

Em milhares de reais, exceto o lucro por ação

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2025	2024	2025	2024
Receita líquida	26	28.782	31.632	1.488.826	1.165.386
Custo dos imóveis vendidos ou doados		(315)	(6.988)	(315)	(6.988)
<b>Lucro bruto</b>		<b>28.467</b>	<b>24.644</b>	<b>1.488.511</b>	<b>1.158.398</b>
Receitas (despesas) operacionais					
Despesas gerais e administrativas	27	(159.389)	(130.731)	(181.602)	(144.418)
Projetos e parcerias	28	(5.498)	(3.943)	(5.498)	(3.943)
Gastos com desenvolvimento	29	(4.812)	(38.875)	(55.754)	(151.819)
Resultado com participações societárias	15	785.194	571.830	912	5.982
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	30	(2.435)	91.525	(801)	92.566
		<b>613.060</b>	<b>489.806</b>	<b>(242.743)</b>	<b>(201.632)</b>
<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>		<b>641.527</b>	<b>514.450</b>	<b>1.245.768</b>	<b>956.766</b>
Resultado financeiro					
Receitas financeiras	31	114.748	77.818	279.918	181.605
Despesas financeiras	31	(4.103)	(2.091)	(6.761)	(4.372)
		<b>110.645</b>	<b>75.727</b>	<b>273.157</b>	<b>177.233</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>		<b>752.172</b>	<b>590.177</b>	<b>1.518.925</b>	<b>1.133.999</b>
Imposto de renda e contribuição social	32	-	-	(11.929)	-
<b>Lucro líquido do período</b>		<b>752.172</b>	<b>590.177</b>	<b>1.506.996</b>	<b>1.133.999</b>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				752.172	590.177
Participação dos não controladores				754.824	543.822
				<b>1.506.996</b>	<b>1.133.999</b>
<b>Lucro por ação atribuível aos acionistas da Companhia no período</b>					
(expressos em R\$ por ação)					
<b>Lucro básico e diluído por ação</b>	33			<b>3.665,18</b>	<b>2.875,80</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Demonstração do resultado

Períodos de três meses findos em 30 de setembro

Em milhares de reais, exceto o lucro por ação

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2025	2024	2025	2024
Receita líquida	26	9.124	12.066	504.564	397.702
Custo dos imóveis vendidos ou doados		(26)	(6.666)	(26)	(6.666)
<b>Lucro bruto</b>		<b>9.098</b>	<b>5.400</b>	<b>504.538</b>	<b>391.036</b>
Receitas (despesas) operacionais					
Despesas gerais e administrativas	27	(50.266)	(47.910)	(61.701)	(52.109)
Projetos e parcerias	28	(1.603)	(1.171)	(1.603)	(1.171)
Gastos com desenvolvimento	29	(450)	(38.875)	(24.949)	(52.410)
Resultado com participações societárias	15	266.128	211.761	1.090	1.225
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	30	(7.555)	95.015	(7.212)	96.239
		<b>206.254</b>	<b>218.820</b>	<b>(94.375)</b>	<b>(8.226)</b>
<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>		<b>215.352</b>	<b>224.220</b>	<b>410.163</b>	<b>382.810</b>
Resultado financeiro					
Receitas financeiras	31	31.932	24.006	95.394	68.640
Despesas financeiras	31	(1.850)	(425)	(2.013)	(809)
		<b>30.082</b>	<b>23.581</b>	<b>93.381</b>	<b>67.831</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>		<b>245.434</b>	<b>247.801</b>	<b>503.544</b>	<b>450.641</b>
Imposto de renda e contribuição social	32	-	-	(2.519)	-
<b>Lucro líquido do período</b>		<b>245.434</b>	<b>247.801</b>	<b>501.025</b>	<b>450.641</b>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				245.434	247.801
Participação dos não controladores				255.591	202.840
				<b>501.025</b>	<b>450.641</b>
<b>Lucro por ação atribuível aos acionistas da Companhia no período (expressos em R\$ por ação)</b>					
<b>Lucro básico e diluído por ação</b>	33			<b>1.195,95</b>	<b>1.207,47</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Demonstração do resultado abrangente

Períodos de nove meses findos em 30 de setembro

Em milhares de reais

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2025	2024	2025	2024
<b>Lucro líquido do período</b>		<b>752.172</b>	<b>590.177</b>	<b>1.506.996</b>	<b>1.133.999</b>
Baixa do ajuste de avaliação patrimonial - distrato SCP Águas	15	2.099	-	2.099	-
Ganho / (Perda) de valor justo de investimentos avaliados a	14	1.385	(293)	1.385	(293)
VJORA					
Tributos diferidos sobre os ganhos e perdas de valor justo		(950)	154	(950)	154
Ajuste de avaliação patrimonial reflexo de coligadas e					
controladas	15	(87)	988	(87)	988
		<b>2.447</b>	<b>849</b>	<b>2.447</b>	<b>849</b>
<b>Total do resultado abrangente do período</b>		<b>754.619</b>	<b>591.026</b>	<b>1.509.443</b>	<b>1.134.848</b>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				754.619	591.026
Participação dos não controladores				754.824	543.822
				<b>1.509.443</b>	<b>1.134.848</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

**Demonstração do resultado abrangente**  
**Períodos de três meses findos em 30 de setembro**  
**Em milhares de reais**

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2025	2024	2025	2024
<b>Lucro líquido do período</b>		<u>245.434</u>	<u>247.801</u>	<u>501.025</u>	<u>450.641</u>
Baixa do ajuste de avaliação patrimonial - distrato SCP Águas Ganhos / (Perda) de valor justo de investimentos avaliados a VJORA	15	2.099	-	2.099	-
Tributos diferidos sobre os ganhos e perdas de valor justo	14	(719)	1.079	(719)	1.079
Ajuste de avaliação patrimonial reflexo de coligadas e controladas	15	(216)	(359)	(216)	(359)
		<u>30</u>	<u>565</u>	<u>30</u>	<u>565</u>
		<u>1.194</u>	<u>1.285</u>	<u>1.194</u>	<u>1.285</u>
<b>Total do resultado abrangente do período</b>		<u>246.628</u>	<u>249.086</u>	<u>502.219</u>	<u>451.926</u>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				<u>246.628</u>	<u>249.086</u>
Participação dos não controladores				<u>255.591</u>	<u>202.840</u>
				<u>502.219</u>	<u>451.926</u>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Períodos de nove meses findos em 30 de setembro

Em milhares de reais

	Reservas de lucros								Participação dos não controladores	Total do patrimônio líquido
	Capital social	Reserva de capital	Ajustes de avaliação patrimonial	Reserva legal	Reserva de retenção de lucros	Lucros acumulados	Total			
<b>Em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>574.396</b>	<b>580.943</b>	<b>14.082</b>	<b>62.996</b>	<b>672.705</b>	<b>-</b>	<b>1.905.122</b>	<b>317.852</b>	<b>2.222.974</b>	
Lucro líquido do período	-	-	-	-	-	590.177	590.177	543.822	1.133.999	
<b>Outros resultados abrangentes</b>										
Ajuste de avaliação patrimonial de coligadas	-	-	849	-	-	-	849	-	849	
<b>Total do resultado abrangente do período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>849</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>590.177</b>	<b>591.026</b>	<b>543.822</b>	<b>1.134.848</b>	
Outras mutações no patrimônio líquido										
Redução de capital	(27.551)	-	-	-	-	-	(27.551)	-	(27.551)	
Constituição de dividendos (nota 25(e))	-	-	-	-	(472.705)	-	(472.705)	(473.298)	(946.003)	
Constituição de juros sobre o capital próprio (nota 25(e))	-	-	-	-	-	(52.000)	(52.000)	(8.820)	(60.820)	
<b>Em 30 de setembro de 2024</b>	<b>546.845</b>	<b>580.943</b>	<b>14.931</b>	<b>62.996</b>	<b>200.000</b>	<b>538.177</b>	<b>1.943.892</b>	<b>379.556</b>	<b>2.323.448</b>	
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>546.845</b>	<b>580.943</b>	<b>21.127</b>	<b>62.996</b>	<b>868.376</b>	<b>-</b>	<b>2.080.287</b>	<b>303.211</b>	<b>2.383.498</b>	
Lucro líquido do período	-	-	-	-	-	752.172	752.172	754.824	1.506.996	
<b>Outros resultados abrangentes</b>										
Ajuste de avaliação patrimonial de coligadas e instrumentos patrimoniais	-	-	2.447	-	-	-	2.447	-	2.447	
<b>Total do resultado abrangente do período</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.447</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>752.172</b>	<b>754.619</b>	<b>754.824</b>	<b>1.509.443</b>	
Outras mutações no patrimônio líquido										
Aumento do Capital Social (nota 25(a))	100.000	-	-	-	(100.000)	-	-	-	-	
Constituição de dividendos (nota 25(e))	-	-	-	-	(768.376)	-	(768.376)	(569.327)	(1.337.703)	
Constituição de juros sobre o capital próprio (nota 25(e))	-	-	-	-	-	(45.000)	(45.000)	(18.619)	(63.619)	
<b>Em 30 de setembro de 2025</b>	<b>646.845</b>	<b>580.943</b>	<b>23.574</b>	<b>62.996</b>	<b>-</b>	<b>707.172</b>	<b>2.021.530</b>	<b>470.089</b>	<b>2.491.619</b>	

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Demonstração dos fluxos de caixa

Períodos de nove meses findos em 30 de setembro

Em milhares de reais

	Controladora		Consolidado	
	2025	2024	2025	2024
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>				
<b>Lucro líquido do período</b>	<b>752.172</b>	<b>590.177</b>	<b>1.506.996</b>	<b>1.133.999</b>
<b>Ajuste de:</b>				
Depreciação e amortização	4.380	4.009	7.013	6.253
Adequação ao valor recuperável de ativos	1.910	(10.048)	730	(10.048)
Perda esperada para créditos de liquidação duvidosa	28.131	720	28.131	720
Extinção de investida e liquidação de instrumentos financeiros	2.099	-	2.099	-
Receitas financeiras	(109.186)	(61.393)	(267.313)	(170.077)
Despesas financeiras	2.155	1.138	4.371	4.051
Perda na baixa de imobilizado e outros ativos	114	1.579	114	1.579
Resultado com participações societárias	(785.194)	(571.830)	(912)	(5.982)
Variações em provisões, benefícios e incentivos	701	(499)	483	(906)
<b>Ajustes de ativos e passivos operacionais:</b>				
Redução / (aumento) títulos e valores mobiliários para negociação imediata	44.236	(107.564)	163.153	(145.897)
(Aumento) / redução no contas a receber	(35)	(70.500)	129.880	(108.292)
Aumento dos impostos e contribuições a recuperar	(1.429)	(1.115)	(16.989)	(7.675)
Redução de estoque de imóveis	2.662	7.604	2.662	7.604
Redução / (aumento) de depósitos judiciais	51	11.492	(1.419)	11.492
(Aumento) / redução de ativos líquidos com partes relacionadas	(167)	45	-	-
Aumento de outros ativos	(4)	(556)	(4)	(556)
Aumento / (redução) no contas a pagar	3.119	(1.758)	(25.123)	(160.321)
(Redução) / aumento dos tributos a recolher	(5.301)	(7.207)	7.569	(9.983)
Aumento de salários e encargos sociais	6.416	5.158	6.416	5.158
Aumento / (redução) de adiantamentos de clientes	1.225	53	(66.579)	54.081
Redução de outras contas a pagar	(8.148)	(4.744)	(8.148)	(4.744)
Dividendos e juros sobre capital próprio recebidos	911.511	638.109	2.051	6.895
<b>Fluxo de caixa líquido originado nas atividades operacionais</b>	<b>851.418</b>	<b>422.870</b>	<b>1.475.181</b>	<b>607.351</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>				
Aporte em títulos e valores mobiliários	(50.000)	(246.072)	(283.431)	(274.072)
Resgate de títulos e valores mobiliários	62.475	65.940	373.529	452.460
Aquisição de imobilizado	(9.328)	(3.015)	(9.328)	(3.015)
Aquisição de direitos contratuais, marcas e patentes e software	-	(1.867)	-	(1.867)
(Aporte) / redução de capital em controladas e coligadas	(215)	64.030	(215)	64.030
Aporte em fundos de investimento	(1.009)	(1.413)	(1.009)	(1.413)
Amortização de cotas em fundos de investimento	46.775	55.341	46.775	55.341
<b>Fluxo de caixa líquido originado / (aplicado) nas atividades de investimento</b>	<b>48.698</b>	<b>(67.056)</b>	<b>126.321</b>	<b>291.464</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>				
Juros sobre capital próprio distribuídos	(45.000)	(10.000)	(58.720)	(21.760)
Dividendos distribuídos	(939.168)	(664.815)	(1.803.265)	(1.264.046)
<b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>	<b>(984.168)</b>	<b>(674.815)</b>	<b>(1.861.985)</b>	<b>(1.285.806)</b>
<b>Redução de caixa e equivalentes de caixa, líquido</b>				
Caixa e equivalentes de caixa em 01 de janeiro	(84.052)	(319.001)	(260.483)	(386.991)
Caixa e equivalentes de caixa em 30 de setembro	86.572	403.449	282.081	583.517
	2.520	84.448	21.598	196.526
<b>Redução de caixa e equivalentes de caixa, líquido</b>	<b>(84.052)</b>	<b>(319.001)</b>	<b>(260.483)</b>	<b>(386.991)</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

### **1 Contexto operacional**

A Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE (“Companhia” ou “Codemge”) é uma entidade pública, com sede na cidade de Belo Horizonte, organizada sob a forma de sociedade por ações e controlada pelo Governo do Estado de Minas Gerais (“Estado” ou “Estado de Minas”), resultado de uma operação societária de cisão parcial da Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG (“Codemig”). A Codemge atualmente possui o controle acionário da Codemig com participação de 51%.

O Estado de Minas Gerais é também acionista direto na Codemig, com 49% de participação, de modo que não há acionistas minoritários na consolidação do Grupo. Sendo assim, onde se lê “Participação dos não controladores”, entenda que se refere a participação do Estado na Codemig e não a outros minoritários.

Conforme descrito em Eventos Subsequentes (Nota 35), em 04 de novembro de 2025, em Assembleia Geral Extraordinária, foi deliberado pelos acionistas a redução do capital social da Codemge. A título de remuneração, o acionista Estado receberá ações da Codemig. Com a efetivação da redução, após 60 dias para Oposição dos Credores conforme Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76), o Estado passará a ter o controle acionário da Codemig com participação de 95% e a Codemge passará a participar com 5%.

#### **(a) Cisão da Codemig e criação da Codemge**

Em 19 de dezembro de 2017, a Assembleia Legislativa de Minas Gerais aprovou o Projeto de Lei (PL) 4.827/2017 que autorizou o Poder Executivo do Estado de Minas Gerais a transformar a Codemig em sociedade de economia mista. O Projeto de Lei foi sancionado pelo Governador do Estado em 3 de janeiro de 2018, sendo transformado na Lei 22.828/2018. Em seguida, foram desencadeados diversos procedimentos internos da Codemig com a finalidade de promover a abertura de seu capital. A Lei 22.828/2018 determinou, ainda, que o Estado mantenha sob seu poder, no mínimo, 51% do capital votante da Codemig, não podendo, portanto, transferir seu controle acionário sem autorização legislativa. Sendo assim, se efetivada a abertura de capital, a Codemig se transformaria em uma sociedade de economia mista, anônima, de capital aberto.

A partir desse interesse, com fins de obter um maior retorno no valor das ações na sua oferta pública inicial de ações – IPO (sigla em inglês para “*Initial Public Offer*”), em Assembleia Geral Extraordinária ocorrida em 31 de janeiro de 2018, retificada e ratificada na Assembleia Geral Extraordinária ocorrida em 7 de fevereiro de 2018, os acionistas da Codemig decidiram pela realização de reorganização societária através de cisão parcial (“Cisão”), quando então foi criada a Codemge na qual foram incorporados o acervo líquido cindido com a substancialidade do patrimônio da Codemig na data da cisão. A Codemge é a empresa responsável pela continuidade dos negócios de desenvolvimento do Estado de Minas Gerais anteriormente realizadas pela Codemig. A cisão teve como principais objetivos:

- (i) dissociar o negócio de nióbio e seu patrimônio adjacente das demais atividades executadas pela Codemig antes da Cisão;
- (ii) apresentar aos acionistas da Codemig resultado e fluxo de caixa livres das aplicações usuais realizadas para o desenvolvimento do Estado de Minas Gerais; e
- (iii) simplificar a estrutura de negócio da Codemig, visando facilitar a apresentação da empresa ao mercado, no âmbito da abertura de capital da Codemig.

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

Desde a cisão, a Codemig tem como atividade principal o recebimento dos fluxos de caixa advindos de sua participação na SCP com a CBMM (nota 1 (c)) e atividades vinculadas à Escritura Pública de constituição da SCP, e após o levantamento de balancetes mensais para a apuração do lucro do período, tem o objetivo de distribuir lucros através de dividendos intercalares mensais. A Codemge, portanto, continuará a operar as atividades para desenvolvimento do Estado de Minas Gerais anteriormente realizadas pela Codemig – antes da cisão – substancialmente com os recursos encaminhados mensalmente pela Codemig em formato de dividendos ou juros sobre capital próprio e complementarmente com os demais recursos gerados pelos seus investimentos e operações.

A constitucionalidade e economicidade da cisão da Codemig foram questionadas administrativamente pelo Ministério Público de Contas (“MPC”) junto ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (“TCE-MG”). O Estado de Minas Gerais também foi acionado, pelo Ministério Público do Estado de Minas Gerais (“MPMG”), de forma que a condução dos casos foi realizada pelo jurídico interno em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”). Em outubro de 2022, a ação judicial movida pelo MPMG sobre o tema foi sentenciada no sentido de inexistência de vícios na edição da Lei Estadual (que autorizou a abertura de capital da Codemig) que pudesse justificar a interferência do poder judiciário, restando determinada a prevalência de legitimidade dos atos administrativos praticados, cujo trânsito em julgado foi certificado em dezembro de 2022. Em outubro de 2023, no âmbito do TCE-MG, foi emitido parecer do MPC no sentido de que a representação deve ser extinta, sem resolução de mérito em razão da perda do seu objeto. Em outubro de 2024, no âmbito do TCE-MG, foi julgada a extinção de um dos processos, sem resolução de mérito, e em agosto de 2025 a extinção do último procedimento sobre o tema. Não há outros questionamentos em aberto relacionados à cisão da Codemig.

### **(b) Objeto social**

A Codemge tem por objeto social: promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais mediante a atuação, em caráter complementar, voltada para o investimento estratégico em atividades, setores e empresas que tenham grande potencial de assegurar de forma perene e ambientalmente sustentável, o aumento da renda e do bem-estar social e humano de todos os mineiros, especialmente nas áreas de: (i) mineração e metalurgia (ii) energia, infraestrutura e logística; (iii) eletroeletrônica e de semicondutores e telecomunicações; (iv) aeroespacial, automotiva, química, de defesa e de segurança; (v) medicamentos e produtos do complexo de saúde; (vi) biotecnologia e meio ambiente; (vii) novos materiais, tecnologia de informação, ciência e sistemas da computação e software; e (viii) indústria criativa, esporte e turismo.

Visando atingir o seu objeto social, a Codemge está autorizada a atuar de forma a: (i) promover desapropriação, constituir servidão, adquirir, alienar, permutar, arrendar, locar, doar ou receber terrenos e imóveis, destinados à implantação de indústrias, empresas ou atividades correlacionadas a seu objeto; (ii) firmar contrato ou convênio de cooperação técnica e econômica; (iii) participar em empreendimento econômico com empresas estatais ou privadas, mediante contrato de parceria e subscrição do capital social nos termos do art. 37, inciso XX, da Constituição da República, da Lei nº 13.303/2016, da Lei Estadual nº 14.892/2003 e da Lei Estadual nº 19.965/2011; (iv) participar em instituições e fundos financeiros legalmente constituídos; (v) adquirir, permutar, converter ou alienar valores mobiliários de qualquer natureza emitidos por empresas de capital público, misto ou privado, inclusive mediante utilização de debêntures ou outros instrumentos conversíveis ou não em participação societária, desde que não se configure qualquer das hipóteses previstas no art. 14, §15, da Constituição do Estado de Minas Gerais; (vi) realizar a contratação ou a execução de projeto, obra, serviço ou empreendimento; incluindo estrada, centro de exposição, feira, evento e convenção, bem como seus serviços e equipamentos; (vii) realizar a pesquisa, a lavra, o beneficiamento, a exploração, a produção e a industrialização, o escoamento e qualquer forma de aproveitamento econômico de substância mineral

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

ou hidromineral, como petróleo e gás natural, recursos hídricos, direta ou indiretamente, no País ou no exterior; (viii) realizar a implantação e a operação de área industrial planejada destinadas à instalação de empresas, bem como contratar estudos e projetos de industrialização, em consonância com a legislação social e ambiental; (ix) participar em empresas privadas dos setores minerossiderúrgico e metalúrgico, com a qual mantenha parceria; (x) fomentar projetos nas áreas de ciência, tecnologia, pesquisa e inovação; (xi) desenvolver empreendimentos, cujas atividades incorporem novas tecnologias; (xii) contratar parceria público-privada, na forma da legislação pertinente; (xiii) proteger e preservar mananciais em estâncias minerais de que detenha a concessão; (xiv) construir e administrar, direta ou indiretamente, prédios e instalações relacionados com hotelaria e turismo, bem como promover programas, projetos e ações de apoio e incentivo ao turismo no Estado de Minas Gerais; (xv) realizar a gestão patrimonial dos bens imóveis do Estado de Minas Gerais, em conformidade com os convênios firmados em cada caso; (xvi) realizar operações visando o desenvolvimento de projetos e empreendimentos de empresas privadas com importância e relevância para a economia do Estado; (xvii) efetuar operação de captação de recursos financeiros no mercado interno ou internacional; (xviii) conceber e executar modelagem de projetos de concessão e privatização.

Embora a Codemig mantenha o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais em seu objeto social, de acordo com a lei estadual 23.477/19, a Codemge possui prioridade na execução das atividades desenvolvidas elencadas acima, exceto por autorização legislativa e aprovação unânime dos acionistas da Codemig.

**(c) Sociedade em Conta de Participação da Codemig com a Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração – CBMM**

O Grupo apresenta como principal fonte de recursos a participação em uma Sociedade em Conta de Participação (“SCP”) com a Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração (“CBMM”) que visa explorar os direitos minerários detidos pela Codemig no município de Araxá – MG para exploração de nióbio.

Uma SCP é uma reunião de pessoas físicas ou jurídicas para a produção de um resultado comum, operando sob a responsabilidade integral de um “sócio ostensivo”, no caso, a CBMM. É o sócio ostensivo quem pratica todas as operações em nome da SCP, registrando-as contabilmente como se fossem suas, porém identificando-as para fins de partilha dos respectivos resultados. Os “sócios participantes” integrantes, que não o “sócio ostensivo”, não tem participação na gestão dos negócios da SCP, apenas nos resultados gerados, se obrigando somente perante ao sócio ostensivo. A SCP não adquire personalidade jurídica.

A Codemig, como “sócio participante”, reconhece 25% do resultado da SCP por equivalência patrimonial. Pelo fato das operações da SCP serem a principal fonte de recursos do Grupo, seus resultados são apresentados diretamente na receita líquida e, considerando que a periodicidade de distribuição dos resultados é contratualmente estabelecida para o início do mês subsequente à competência do resultado, a contrapartida se dá diretamente no contas a receber. Conforme definido na Escritura Pública de constituição da Sociedade em Conta de Participação (“Escritura Pública”), após a apuração do resultado contábil da SCP são feitos ajustes para determinação do montante que será recebido mensalmente pela Codemig como a distribuição de sua participação no resultado. Os ajustes realizados que impactarem a distribuição mensal dos resultados à Codemig são registrados como ativos ou passivos do Grupo contra a CBMM, conforme sua natureza.

Um relevante efeito patrimonial decorre da determinação de que a SCP distribua seus resultados sem considerar o impacto de imposto de renda e contribuição social registrados conforme a sua competência, mas sim conforme seu impacto de caixa (antecipações mensais). Dessa maneira, a Codemig usualmente

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

recebe da SCP mais recurso do que seu resultado contábil apurado. Conforme a Escritura Pública, a Codemig deverá devolver a parcela adicional recebida decorrente desses efeitos de tributação no momento em que a SCP é requerida a pagar os tributos sobre o lucro apurados no ajuste anual pelo lucro real (atualmente em janeiro do exercício subsequente à apuração). O saldo em aberto pode ser acompanhado na nota 18.

Como efeito da devolução de recursos recebidos da SCP decorrentes do imposto de renda e contribuição social da SCP não antecipados, a Codemig resgatou diversas aplicações para liquidar esse saldo de contas a pagar em aberto com a CBMM. Em janeiro de 2025 foram devolvidos à CBMM R\$598.906 para quitação do IR/CS da SCP de 2024 (R\$619.728 em janeiro 2024, referente ao IR/CS de 2023), consequentemente reduzindo seu caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários de alta liquidez.

A Escritura Pública que estabelece a SCP com a CBMM também introduziu a criação da Companhia Mineradora do Pirocloro de Araxá - COMIPA, para qual Codemig e CBMM arrendaram seus direitos minerários e cuja atividade única é a lavra do nióbio na região de Araxá/MG e a venda do minério extraído. De acordo com a Escritura Pública e com o Estatuto Social da COMIPA, sua atividade exploratória possui como única cliente a SCP, conduzida pela sócia ostensiva CBMM. A Escritura Pública é de 1972 e previa inicialmente prazo de vigência contratual de 30 anos renováveis por outros 30. Em 2003 as partes celebraram termo de acordo para prorrogação contratual pelo período de 30 anos até o ano de 2032.

Conforme descrito em Eventos Subsequentes (Nota 35), em outubro de 2025 a Codemig assinou um novo acordo com a CBMM, substituindo o contrato anterior que terminaria em 2032, assegurando a manutenção da participação de 25% do lucro líquido com a exploração do nióbio por 30 anos, com possibilidade de prorrogação por mais 15 anos, o que pode levar a vigência até 2070. A parceria entre CBMM e Codemig é estratégica e altamente lucrativa para Minas Gerais, pois garante o máximo aproveitamento do nióbio de Araxá, assegura igualdade de acesso ao mercado para ambas as empresas e mantém a liderança global da CBMM no setor. Ao mesmo tempo, gera receitas significativas para o Grupo, reinvestidas no desenvolvimento do Estado.

O novo instrumento reforça as regras de fiscalização e garante a participação da Codemig no lucro da comercialização de outros materiais pela CBMM, incluindo terras raras, sem exigir novos investimentos da estatal. Também estabeleceu que os rejeitos e estéreis passam a ser propriedade e responsabilidade da CBMM, mas garantindo à Codemig participação nos lucros caso venham a ser utilizados.

A renovação do acordo se deu de forma antecipada em virtude de estudos econômicos apontarem que era a melhor decisão para garantir a manutenção e o crescimento das receitas da Codemig no futuro, além de ampliar o valor de mercado da Companhia no cenário atual. Dentre os benefícios da renovação podem ser destacados os seguintes avanços:

- i) Lavra igualitária: o acordo anterior já previa a obrigação de extração do minério das minas de forma igualitária, porém havia discussões em relação ao fato da mina da Codemig possuir nióbio com teor mais elevado e a mina da CBMM possuir maior volume de minério. O aumento do prazo de vigência do acordo resolve a questão porque prevê o encerramento do acordo após a exaustão de ambas as minas, em que maior quantidade minério terá sido extraído da mina da CBMM, considerando-se tanto teor, quanto volume.
- ii) Terras raras e outros minerais: o novo acordo proporciona a Codemig o direito de recebimento da participação de 25% do lucro referente à exploração de terras raras ou qualquer outro mineral sem a obrigação de investimentos necessários para implantação da

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

nova operação. O acordo anterior já previa a possibilidade de participação da Codemig nos ganhos na exploração de novos minerais, mas com a condição de que a Companhia investisse o percentual de 25%. O novo acordo retira essa obrigação de investimento.

- iii) Patrimônio da parceria: atualmente a Codemig tem o direito a eventuais ganhos em relação ao aproveitamento dos rejeitos da operação, no entanto, embora possuam valor econômico, não é viável a sua comercialização no momento. O novo acordo resguarda o direito à participação dos lucros com o aproveitamento de rejeitos mesmo após o encerramento da parceria, até 2085.
- iv) Governança: o novo acordo prevê a criação de um novo comitê de auditoria, compliance, governança e sustentabilidade e ainda formaliza práticas e procedimentos que já eram realizados gerando maior segurança jurídica e eliminando riscos.

Além disso, a reformulação dos documentos da parceria representa um aprimoramento técnico que atualiza normas contábeis, fiscais e diretrizes vigentes, aumentando a eficiência operacional e a clareza dos processos. A nova Escritura Pública substitui integralmente os contratos de arrendamento anteriores, sem encerrar a SCP ou afetar as atividades da Comipa, consolidando os termos em um documento único e completo. Além disso, a Escritura passa a prever que quaisquer atualizações legais, fiscais ou contábeis relacionadas ao lucro líquido serão automaticamente incorporadas aos seus critérios e que o prazo para impugnação da prestação de contas do lucro líquido foi ampliado, permitindo revisões mais precisas e fortalecendo a fiscalização contratual.

#### **(d) Política Estadual de Desestatização – PED**

Foi publicado, no dia 27 de novembro de 2019, pelo Governo de Minas Gerais o Decreto nº 47.766, que institui a Política Estadual de Desestatização (PED). O objetivo principal é concentrar a atuação do Estado em atividades de relevante interesse coletivo, buscando a restruturação do setor público e o equilíbrio fiscal, transferindo atividades antes controladas direta ou indiretamente pelo Estado para a iniciativa privada.

O decreto estabelece como objeto de desestatização, além de outros, empresas controladas direta ou indiretamente pelo Estado, como é o caso da Codemge e da Codemig. Cita também as modalidades de desestatização, sendo elas: privatização, desinvestimento, desmobilização de ativos e delegação.

De acordo com o decreto, as empresas públicas e as sociedades de economia mista controladas pelo Estado, incluídas na PED, terão sua estratégia voltada para atender aos objetivos da desestatização. Desse modo, o Grupo empenha-se em organizar as operações da Codemge e Codemig em atendimento ao PED.

O reposicionamento estratégico da Companhia, com intuito de reavaliação da sua carteira de ativos, foi questionado administrativamente pelo Ministério Público de Contas (“MPC”), junto ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (“TCE-MG”). Em setembro de 2023, foi proferida nova decisão pelo TCE-MG determinando abstenção de atos visando a continuidade deste Programa de Gestão de Portfólio. Contra a referida decisão houve interposição de recurso pela Companhia e nos períodos seguintes, houve concessão de efeito suspensivo em relação a alguns ativos. Como o Estado de Minas Gerais (“EMG”) também foi acionado administrativamente, a condução dos casos foi realizada pelo jurídico interno em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”). O referido processo de representação foi julgado em fevereiro de 2025 pelo TCE-MG, cujo acórdão foi publicado em março de 2025 e a decisão foi acatada com adoção das providências de cancelamento do Programa de Gestão de Portfólio e apresentação de Plano de Desinvestimentos para acompanhamento.

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

No entanto, foi aberto pelo próprio TCE-MG um novo processo de acompanhamento em que está sendo avaliado o Plano de Desinvestimentos apresentado pela Companhia. No âmbito deste acompanhamento foi emitido um relatório técnico apontando necessidade de adequação do referido plano fazendo constar parâmetros e métricas para avaliação de sua execução, cronograma e outras informações, com prazo em curso para manifestação.

O mesmo tema foi objeto de investigação em outro processo administrativo junto ao Ministério Público Estadual (“MPMG”) no qual, em julho de 2024, foi assinado Termo de Acordo de Mediação entre partes, firmado no COMPOR do MPMG, e homologado judicialmente em outubro de 2024, nos termos da legislação aplicável.

#### **(e) Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado de Minas Gerais**

Em 7 de agosto de 2023 foi instituído o Decreto nº48.670, no qual dispõe sobre a Política de Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado de Minas Gerais (“PPPMG”). Com ele, torna-se permitido que os órgãos e as entidades da Administração Pública direta, autárquica e fundacional do Poder Executivo autorizem a Codemge a estruturar e modelar projetos de concessões e parcerias público-privadas qualificados pelo Comitê Gestor de Parcerias Públíco-Privadas à PPPMG, sob a supervisão da SEINFRA.

A Codemge, quando atuar na estruturação e modelagem da PPPMG, poderá ser resarcida pelos dispêndios devidamente comprovados com a contratação de terceiros para fornecimento de produtos ou serviços utilizados na elaboração de projetos de concessões e parcerias público-privadas, mediante pagamento a ser realizado pelo vencedor da licitação.

A Companhia passa a atuar em parceria ao Estado de Minas Gerais prestando apoio técnico na análise de viabilidade dos projetos, elaboração de chamamentos públicos, avaliação de propostas e estudos, passando pela modelagem econômico-financeira, técnica e regulatória, até a promoção junto a investidores. A Codemge já atuava na área, por meio do acordo de cooperação técnica com a SEINFRA e teve seu papel ampliado por meio do novo dispositivo.

Para maiores detalhes de desembolsos da Codemge em projetos de concessões e parcerias público-privadas para o Estado de Minas Gerais vide notas 22 e 28.

#### **(f) Municipalização de Rodovias**

Em 11 de dezembro de 2023 foi aprovada a Lei Estadual 24.601 autorizando o Departamento de Estradas de Rodagem de Minas Gerais (DER-MG) a transferir, a título de descentralização da sua malha rodoviária, para os municípios mineiros, trechos de rodovia com caráter urbanos ou em área de expansão urbana.

Na referida lei foi previsto o pagamento compensatório de R\$700 por quilômetro de rodovia objeto de transferência de domínio podendo o pagamento ser realizado pela Codemge e suas subsidiárias. Em virtude da transferência, as despesas com manutenção, recuperação, conservação, restauração, melhoria e pavimentação das rodovias passam a ser de responsabilidade do município adquirente.

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Para o cumprimento de tal compensação financeira pelo Grupo, em março de 2024 foi firmado Acordo de Cooperação Técnica com o DER-MG. O repasse é requerido quando da assinatura dos Termos de Transferência em que o Grupo irá figurar como interveniente financeiro responsável pelo repasse total ou parcial da compensação. Para detalhes sobre valores repassados no período, vide nota 29.

#### **(g) Federalização da Codemge**

Em julho de 2024, houve na Assembleia Legislativa de Minas Gerais (“ALMG”), a proposição de emenda constitucional, PEC nº 41/2024, que acrescenta dois parágrafos ao art. 87 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias da Constituição do Estado (“ADCT”), com o objetivo de permitir a transferência à União das ações que garantem o controle direto ou indireto pelo Estado da Codemig. A proposta foi aprovada na Comissão de Constituição e Justiça ainda em julho de 2024 e no momento estão aguardando o parecer da comissão especial.

Em julho de 2025 foi sancionada pelo Governador do Estado de Minas Gerais a Lei Estadual nº 25.368, resultante da promulgação do Projeto de Lei 3.734/2025 que autoriza o Poder Executivo “a transferir, para a União ou para entidade por ela controlada, a participação societária do Estado na Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – Codemig –, na totalidade ou em parte, para fins de pagamento da dívida apurada nos termos do § 2º do art. 2º da Lei Complementar Federal nº 212, de 13 de janeiro de 2025” condicionada à adesão ao Programa de Pleno Pagamento de Dívidas dos Estados (“Propag”), inteligência do artigo 1º e seu §1º.

Em julho de 2025 também foi sancionada pelo Governador do Estado de Minas Gerais a Lei Estadual nº 25.369, resultante da promulgação do Projeto de Lei 3.735/2025 que autoriza o Poder Executivo “a transferir, para a União ou para entidade por ela controlada, a participação societária do Estado na Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – Codemge –, na totalidade ou em parte, para fins de pagamento da dívida apurada nos termos do § 2º do art. 2º da Lei Complementar Federal nº 212, de 13 de janeiro de 2025” condicionada à adesão ao Programa de Pleno Pagamento de Dívidas dos Estados (“Propag”), inteligência do artigo 1º e seu §1º.

O Propag é um programa de refinanciamento da dívida dos Estados e do Distrito Federal com a União. A adesão ao Propag permite que as dívidas sejam reduzidas tanto por meio da entrega de ativos quanto pela queda dos juros. Em troca, parte da economia obtida deverá ser investida em áreas prioritárias, como educação e segurança pública, e outra parte irá para o Fundo de Equalização Federativa (FEF), que redistribuirá recursos para projetos estruturais em todo o país. Assim, o Propag converte a redução dos juros em investimentos que beneficiam diretamente a população.

Conforme descrito em Eventos Subsequentes (Nota 35), em 06 de novembro de 2025, o Estado enviou à Secretaria do Tesouro Nacional do Ministério da Fazenda a solicitação de adesão de Minas Gerais ao Propag. Na relação dos ativos oferecidos, a cessão da participação da Codemge se apresenta na 11ª posição de prioridade indicada ao Governo Federal. A aceitação dos ativos está condicionada à avaliação técnica e à anuência da União.

#### **(h) Aprovação das demonstrações financeiras intermediárias**

A emissão destas demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas da Codemge foi aprovada pela Administração do Grupo em 17 de dezembro de 2025.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### 2 Base de preparação

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram elaboradas e apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária. Dessa forma evidenciam todas as informações relevantes, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão.

As políticas contábeis materiais aplicadas na preparação dessas demonstrações intermediárias estão apresentadas nas demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, emitidas em 15 de abril de 2025 e divulgadas em 24 de abril de 2025. As demonstrações financeiras intermediárias foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, e em alguns casos, certos ativos e passivos financeiros são ajustados para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação de demonstrações financeiras intermediárias requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o período de julgamento por parte da Administração no processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras intermediárias estão divulgadas nas demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, datada de 15 de abril de 2025.

Considerando que não houve alterações relevantes em relação à composição, a natureza e às políticas contábeis dos saldos apresentados nas demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, as notas explicativas a seguir estão apresentadas de forma condensada no período de nove meses findo em 30 de setembro de 2025.

- 2.1 Mudanças nas políticas contábeis e divulgações
- 2.5 Classificação corrente versus não corrente
- 2.6 Resumo das políticas contábeis materiais
- 2.7 Estimativas e premissas contábeis críticas
- 2.8 Julgamentos críticos na aplicação das políticas contábeis

A Administração, durante o seu processo decisório e de análise da operação, não distingue os segmentos de negócio que compõem o Grupo. Considerando seu papel essencial como fomentador de atividades econômicas no Estado de Minas Gerais, seus resultados operacionais não influenciam os recursos que serão alocados em cada segmento e sua avaliação de desempenho.

Ressalta-se, ainda, que as políticas contábeis foram aplicadas de modo uniforme no período corrente e estão consistentes com o período comparativo apresentado.

#### 2.1 Bases de consolidação

As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas compreendem as demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas em 30 de setembro de 2025. O controle é obtido quando o Grupo estiver exposto ou tiver direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida e tiver a capacidade de afetar esses retornos por meio do poder exercido em relação à investida.

Especificamente, o Grupo controla uma investida se, e apenas se, tiver:

- poder em relação à investida (ou seja, direitos existentes que lhe garantem a atual capacidade de dirigir as atividades pertinentes da investida);

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- exposição ou direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida; e
- a capacidade de usar seu poder em relação à investida para afetar os resultados.

Geralmente, há presunção de que uma maioria de direitos de voto resulta em controle. Para dar suporte a essa presunção e quando o Grupo tiver menos da maioria dos direitos de voto ou semelhantes de uma investida, o Grupo considera todos os fatos e circunstâncias pertinentes ao avaliar se tem poder em relação a uma investida, inclusive:

- o acordo contratual com outros detentores de voto da investida;
- direitos originados de acordos contratuais; e
- os direitos de voto e os potenciais direitos de voto do Grupo.

O Grupo avalia se exerce controle ou não de uma investida se fatos e circunstâncias indicarem que há mudanças em um ou mais dos três elementos de controle. A consolidação de uma controlada tem início quando o Grupo obtiver controle em relação à controlada e finaliza quando o Grupo deixar de exercer o mencionado controle. Ativo, passivo e resultado de uma controlada adquirida ou alienada durante o exercício são incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que o Grupo obtiver controle até a data em que o Grupo deixar de exercer o controle sobre a controlada.

O resultado e cada componente de outros resultados abrangentes são atribuídos aos acionistas controladores e aos não controladores do Grupo, mesmo se isso resultar em prejuízo aos acionistas não controladores. Quando necessário, são efetuados ajustes nas demonstrações financeiras das controladas para alinhar suas políticas contábeis com as políticas contábeis do Grupo. Todos os ativos e passivos, resultados, receitas, despesas e fluxos de caixa do mesmo grupo, relacionados com transações entre membros do Grupo, são totalmente eliminados na consolidação.

A variação na participação societária da controlada, sem perda de exercício de controle, é contabilizada como transação patrimonial. Se o Grupo perder o controle exercido sobre uma controlada, é dada baixa nos correspondentes ativos (inclusive ágio), passivos, participação de não controladores e demais componentes patrimoniais, ao passo que qualquer ganho ou perda resultante é contabilizado no resultado.

As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas do Grupo incluem apenas a Codemig, conforme apresentado abaixo:

		% participação	
Investidas	Principal atividade	30/09/2025	31/12/2024
<b>Controladas</b> Companhia de Desenvolvimento Econômico de MG - CODEMIG	Invest. na SCP com CBMM	51	51

## 2.2 Investimentos

### (a) Coligadas

Coligada é uma entidade sobre a qual o Grupo exerce influência significativa. Influência significativa é o poder de participar nas decisões sobre políticas operacionais da investida, não sendo, no entanto, controle ou controle conjunto sobre essas políticas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Os investimentos do Grupo em suas coligadas são contabilizados com base no método da equivalência patrimonial, em que o investimento inicial é reconhecido ao custo e ajustado ao longo do tempo, para fins de mensuração das variações na participação do Grupo no patrimônio líquido da coligada a partir da data de aquisição.

A demonstração do resultado reflete a participação do Grupo nos resultados operacionais das coligadas. Eventual variação em outros resultados abrangentes dessas investidas é apresentada como parte de outros resultados abrangentes do Grupo. Adicionalmente, quando houver variação reconhecida diretamente no patrimônio da coligada, o Grupo reconhecerá sua participação em quaisquer variações, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido. Ganhos e perdas não realizados em decorrência de transações entre o Grupo e as coligadas são eliminados em proporção à participação na respectiva coligada.

O Grupo determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento nas coligadas sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, o Grupo calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável das coligadas e o valor contábil e reconhece a perda na rubrica “Resultado com participações societárias”, na demonstração do resultado.

### (b) Quadro resumo das controladas e coligadas e participações

Nos períodos apresentados o Grupo detinha participação nos seguintes investimentos:

Investidas (nota 15)	Principal atividade	% participação	
		30/09/2025	31/12/2024
<b>Controladas</b> Companhia de Desenvolvimento Econômico de MG - CODEMIG	Invest.na SCP com CBMM	51	51
<b>Coligadas</b> SPE - Palácio das Mangabeiras Companhia de Mineração Pirocloro de Araxá - COMIPA	Realização eventos culturais Mineração de nióbio	50 51	50 51
Instrumentos financeiros patrimoniais (nota 14)		% participação	
		30/09/2025	31/12/2024
FIP Aerotec	Aeroespacial e manufaturas aditivas e avançadas	91	91
FIP Seed4Science	Capital seminte em biotecnologia, nanotecnologia, internet das coisas e materiais avançados	8	8
FIP Biotec e ciências da vida	Biotecnologia e ciências da vida	53	53

### 3 Gerenciamento de riscos e instrumentos financeiros

O Grupo participa de operações envolvendo ativos e passivos financeiros com o objetivo de gerir os recursos financeiros disponíveis gerados pelas operações. Os riscos associados a estes instrumentos são gerenciados por meio de estratégias conservadoras, visando liquidez, rentabilidade e segurança. A avaliação destes ativos e passivos financeiros em relação aos valores de mercado é efetuada por meio de informações disponíveis e metodologias de avaliação apropriadas. Entretanto, a interpretação dos dados

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

de mercado e métodos de avaliação requer considerável julgamento e estimativas para se calcular o valor de realização mais adequado. Como consequência, as estimativas apresentadas podem divergir se utilizadas hipóteses e metodologias diferentes.

O Grupo não aplica seus recursos em derivativos, ou em quaisquer outros ativos de risco elevado. Os valores de mercado dos ativos e passivos financeiros se equivalem aos valores contábeis dos mesmos.

Conforme descrito a seguir, o Grupo está exposto a diversos riscos financeiros inerentes à natureza de suas operações: risco de liquidez, risco de crédito (concentração) e risco cambial.

### (a) Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade do Grupo não dispor de recursos suficientes para cumprir com seus compromissos em função de diferença dos prazos de liquidação de seus direitos e obrigações. O controle da liquidez e do fluxo de caixa do Grupo é monitorado diariamente pela área financeira, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando riscos de liquidez para o Grupo.

A tabela a seguir analisa os passivos financeiros do Grupo por faixas de vencimento:

	Controladora				
	Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos	Acima de cinco anos	Total
<b>Em 30 de setembro de 2025</b>					
Contas a pagar	6.698	-	-	-	6.698
Contas a pagar com partes relacionadas	-	-	24.757	-	24.757
Adiantamento de convênios	13.640	-	-	-	13.640
Adiantamentos e cauções recebidos	2.941	-	-	-	2.941
Dividendos e JCP a pagar	45.000	-	-	-	45.000
Outras contas a pagar	2.750	-	-	-	2.750
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>					
Contas a pagar	3.579	-	-	-	3.579
Contas a pagar com partes relacionadas	-	-	24.757	-	24.757
Adiantamento de convênios	17.316	-	-	-	17.316
Adiantamentos e cauções recebidos	1.665	-	-	-	1.665
Dividendos e JCP a pagar	215.791	-	-	-	215.791
Outras contas a pagar	10.898	-	-	-	10.898
<b>Consolidado</b>					
	Menos de um ano	Entre um e dois anos	Entre dois e cinco anos	Acima de cinco anos	Total
	610.163	-	-	-	610.163
<b>Em 30 de setembro de 2025</b>					
Contas a pagar	610.163	-	-	-	610.163
Adiantamento de convênios	13.640	-	-	-	13.640
Adiantamentos e cauções recebidos	2.941	94.833	505.199	128.111	731.084
Dividendos e JCP a pagar	49.900	-	-	-	49.900
Outras contas a pagar	2.750	-	-	-	2.750
<b>Em 31 de dezembro de 2024</b>					
Contas a pagar	635.286	-	-	-	635.286
Adiantamento de convênios	17.316	-	-	-	17.316
Adiantamentos e cauções recebidos	1.665	-	552.964	242.983	797.612
Dividendos e JCP a pagar	510.563	-	-	-	510.563

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Outras contas a pagar	10.898	-	-	-	10.898
<b>(b)</b>	<b>Risco de crédito - concentração</b>					

O risco de crédito está associado primariamente à operação da SCP em conjunto com a CBMM. A substancialidade dos recursos do Grupo é oriunda dessa operação e repassada pela CBMM, fato que gera um risco de concentração. Não há nenhum histórico de perdas registradas em contas a receber desde a constituição da Codemig derivados dessa operação.

### Aplicações financeiras:

O Grupo possui aplicação financeira no Fundo Ouro Preto FIC FIM CP, realizado inicialmente por meio da Corretora Órama e migrado para a nova conta no BTG Pactual (Corretora Necton Investimentos), destinado a investidores qualificados, com liquidez D+71 e classificado como Multimercado Livre pela ANBIMA, cujo investimento fora autorizado pela Diretoria Executiva. É um fundo com uma pontuação de risco de 3,5 em uma escala máxima de 5 pontos, de crédito privado, baixa volatilidade e grau de risco considerado médio alto. A carteira do fundo atualmente é composta em classes seniores e mezaninos em mais de 20 FIDCs e as operações estão concentradas na sua maioria nas regiões Sul e Sudeste. O valor alocado a esse fundo é de R\$143.076 em 30 de setembro de 2025 (R\$129.831 em 31 de dezembro de 2024).

Também possui aplicação financeira no Fundo Mapfre Confianza FIF RF, fundo conservador de renda fixa com liquidez D+0 e uma pontuação de risco de 1 em uma escala máxima de 5 pontos, sendo que todas as características do fundo estão enquadradas dentro dos critérios gerais da política de aplicações financeiras do Grupo. O valor alocado a esse fundo é de R\$403.582 em 30 de setembro de 2025.

Com relação ao caixa e equivalentes de caixa, a Administração entende que os mesmos apresentam baixo risco de crédito, tendo em vista que as aplicações estão distribuídas entre instituições bancárias e financeiras sólidas, com base no julgamento da Administração e na classificação de agências de risco, sob a regra de 30% de concentração máxima de recursos em uma única instituição. A política de aplicação do Grupo considera os princípios da boa governança, com vistas a obter o melhor nível de retorno em operações de baixo risco e sem carência ou com prazo de carência curto, tendo em vista o perfil de investimento conservador do Grupo e sua necessidade de liquidez.

### Debêntures:

Em maio de 2025, a Companhia transferiu suas ações e suas debêntures conversíveis em ações da empresa BiotechTown Participações S.A. para a empresa Fundep Participações S.A., mediante acordo firmado através de Instrumento Particular de Cessão Onerosa de Debêntures Conversíveis e de Ações da Companhia e Outras Avenças. A aplicação total nas debentures até a data da transferência era composta por R\$19.065, com rendimentos acumulados no valor de R\$10.650 e a baixa definitiva realizou-se no valor de R\$29.715. Para maiores detalhes, vide nota 6.

### **(c) Análise de sensibilidade**

Apresentamos a seguir os impactos que seriam gerados por mudanças nas variáveis de riscos pertinentes às quais o Grupo está exposto no final do período. A taxa básica de juros, em 30 de setembro de 2025, era de 15,00% ao ano. Pela alta correlação do CDI com a taxa básica de juros, para efeitos dessa análise de sensibilidade, o mesmo foi considerado como 100% dessa taxa. Em relação à taxa atual do IPCA, consideramos o período acumulado de 12 meses findos em 30 de setembro de 2025, de 5,17% ao ano.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O Grupo fez uma análise de sensibilidade dos efeitos nos seus resultados para os próximos 12 meses, dos investimentos indexados ao CDI e ao IPCA, advindos de uma variação de 25% e 50% da variação esperada dos riscos pertinentes aos quais a Companhia está exposta.

<b>Controladora</b>					
	<b>Saldo contábil</b>	<b>Nocional</b>	<b>Média ponderada do % dos indicadores da carteira atual</b>	<b>Taxa / cotação atual</b>	<b>Taxa/ cotação esperada</b>
<b>Ativo</b>					
<b>Indexador CDI</b>					
Aplicações financeiras	108.428	108.428	113%	15,00%	14,14%
Letras financeiras	90.879	90.879	124%	15,00%	14,14%
<b>Indexador IPCA</b>					
Debêntures	1.230	1.230	189%	5,17%	4,08%
<b>Cenários</b>					
	<b>Provável</b>	<b>+25%</b>	<b>+50%</b>	<b>-25%</b>	<b>-50%</b>
<b>CDI</b>					
Aplicações financeiras	17.254	21.568	25.881	12.941	8.627
Letras financeiras	15.988	19.985	23.982	11.991	7.994
<b>IPCA</b>					
Debêntures	95	119	143	71	48
<b>Consolidado</b>					
	<b>Saldo contábil</b>	<b>Nocional</b>	<b>Média ponderada do % dos indicadores da carteira atual</b>	<b>Taxa / cotação atual</b>	<b>Taxa/ cotação esperada</b>
<b>Ativo</b>					
<b>Indexador CDI</b>					
Aplicações financeiras	375.085	375.085	108%	15,00%	14,14%
Letras financeiras	412.140	412.140	125%	15,00%	14,14%
<b>Indexador IPCA</b>					
Letras financeiras	59.579	59.579	255%	5,17%	4,08%
Debêntures	1.230	1.230	189%	5,17%	4,08%
<b>Cenários</b>					
	<b>Provável</b>	<b>+25%</b>	<b>+50%</b>	<b>-25%</b>	<b>-50%</b>
<b>CDI</b>					
Aplicações financeiras	57.479	71.849	86.219	43.109	28.740
Letras financeiras	73.049	91.311	109.574	54.787	36.525
<b>IPCA</b>					
Letras financeiras	6.201	7.751	9.302	4.651	3.101
Debêntures	95	119	143	71	48

#### (d) Risco cambial

O Grupo não possui ativos ou passivos em moeda estrangeira, e por consequência, não está exposto ao câmbio e suas oscilações. A SCP, por sua vez, possui operações em moeda estrangeira e seus impactos de câmbio impactam o Grupo eventualmente através do reconhecimento da equivalência patrimonial da

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

SCP na Codemig. As regras de distribuição do resultado da SCP desconsideram o principal fato gerador do efeito de variação cambial, os Contratos de Adiantamento de Receitas, e seus efeitos são refletidos na distribuição do resultado apenas no momento da vinculação dos passivos em moeda estrangeira pela SCP.

### 3.1 Estimativa do valor justo

Valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração, independentemente desse preço ser diretamente observável ou estimado usando outra técnica de avaliação. Ao estimar o valor justo de um ativo ou passivo, o Grupo leva em consideração as características do ativo ou passivo no caso de os participantes do mercado levarem essas características em consideração na precificação do ativo ou passivo na data de mensuração.

Além disso, para fins de preparação de relatórios financeiros, as mensurações do valor justo são classificadas nos níveis 1, 2 ou 3, descritas a seguir, com base no grau em que as informações para as mensurações do valor justo são observáveis e na importância das informações para a mensuração do valor justo em sua totalidade:

- informações de Nível 1: são preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos aos quais a entidade pode ter acesso na data de mensuração. Atualmente o Grupo não possui nenhum instrumento financeiro mensurado a valor justo nessa categoria;
- informações de Nível 2: são informações, que não os preços cotados incluídos no Nível 1, observáveis para o ativo ou passivo, direta ou indiretamente, conforme quadro abaixo:

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Ativo</b>				
<b>Valor justo por meio do resultado - VJR</b>				
Títulos e valores mobiliários	648.283	637.902	1.576.502	1.620.594
<b>Valor justo por meio de outros resultados abrangentes - VJORA</b>				
FIP Aerotec	47.054	90.076	47.054	90.076
FIP Seed4Science	835	2.173	835	2.173
FIP Biotec	64.142	64.163	64.142	64.163
<b>Total do ativo</b>	<b>760.314</b>	<b>794.314</b>	<b>1.688.533</b>	<b>1.777.006</b>

- informações de Nível 3: são informações não observáveis para o ativo ou passivo. Atualmente o Grupo não possui nenhum instrumento financeiro mensurado a valor justo nessa categoria.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

### 4 Instrumentos financeiros por categoria

Classificação por categoria de ativos e passivos financeiros ao valor contábil:

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Ativos</b>				
<b>Custo amortizado</b>				
Equivalentes de caixa	-	83.903	18.295	279.233
Títulos e valores mobiliários	276.653	261.936	1.047.398	1.040.694
Aplicações de convênios	13.640	17.316	13.640	17.316
Contas a receber	162.045	180.580	449.101	597.551
Contas a receber com partes relacionadas	865	698	-	-
Dividendos a receber	4.335	306.805	-	2.051
	<u>457.538</u>	<u>851.238</u>	<u>1.528.434</u>	<u>1.936.845</u>
<b>VJR</b>				
Títulos e valores mobiliários	648.283	637.902	1.576.502	1.620.594
	<u>648.283</u>	<u>637.902</u>	<u>1.576.502</u>	<u>1.620.594</u>
<b>VJORA</b>				
FIP Aerotec	47.054	90.076	47.054	90.076
FIP Seed4Science	835	2.173	835	2.173
FIP Biotec	64.142	64.163	64.142	64.163
	<u>112.031</u>	<u>156.412</u>	<u>112.031</u>	<u>156.412</u>
Total de instrumentos financeiros ativos	<u>1.217.852</u>	<u>1.645.552</u>	<u>3.216.967</u>	<u>3.713.851</u>
<b>Passivos</b>				
<b>Custo amortizado</b>				
Contas a pagar	6.698	3.579	610.163	635.286
Adiantamento de convênios	13.640	17.316	13.640	17.316
Adiantamentos e cauções recebidas	2.941	1.665	731.084	797.612
Contas a pagar com partes relacionadas	24.757	24.757	-	-
Dividendos a pagar	45.000	215.791	49.900	510.563
Total de instrumentos financeiros passivos	<u>93.036</u>	<u>263.108</u>	<u>1.404.787</u>	<u>1.960.777</u>

### 5 Caixa e equivalentes de caixa

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Caixa e bancos (conta movimento)	2.520	2.669	3.303	2.848
Certificados de depósitos bancários – CDB	-	83.903	18.295	279.233
	<u>2.520</u>	<u>86.572</u>	<u>21.598</u>	<u>282.081</u>

As aplicações financeiras de curto prazo referem-se a recursos aplicados em Certificados de Depósito Bancário, com liquidez imediata, sujeitos a risco insignificante de mudança de valor, sendo considerados, portanto, equivalentes de caixa. O Grupo possui opção de resgate antecipado das referidas aplicações financeiras sem penalidade de perda de rentabilidade. Estes instrumentos tiveram taxa de remuneração média acumulada de 104,42% e 105,50% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), individual e consolidado, respectivamente, para os últimos 12 meses em 30 de setembro de 2025 (106,58% e 108,49% no exercício findo em 31 de dezembro de 2024).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 6 Títulos e valores mobiliários

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Aplicações financeiras em CDB (i)	131.093	129.979	408.496	226.734
Fundos de investimento (ii)	648.283	637.902	1.576.502	1.620.594
Letras financeiras (iii)	144.094	129.345	637.436	808.007
Debêntures (iv)	1.230	2.612	1.230	5.953
Outros (v)	236	-	236	-
	<u>924.936</u>	<u>899.838</u>	<u>2.623.900</u>	<u>2.661.288</u>
Circulante	695.329	691.719	1.884.979	1.983.532
Não circulante	229.607	208.119	738.921	677.756
	<u>924.936</u>	<u>899.838</u>	<u>2.623.900</u>	<u>2.661.288</u>

- (i) Aplicações financeiras do Grupo em CDB com carência acima de três meses. A gestão de caixa do Grupo busca compatibilizar a necessidade de liquidez da Companhia e oportunidades de aplicações com maiores rendimentos.

	Intervalo de remuneração - consolidado		Saldos aplicados em			
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
CDI	103,75% a 121%	104% a 121%	108.428	65.456	356.790	109.255
Pré-fixado	12,10% a 13% a.a.	12,85% a 13% a.a.	<u>22.665</u>	<u>64.523</u>	<u>51.706</u>	<u>117.479</u>
			<u>131.093</u>	<u>129.979</u>	<u>408.496</u>	<u>226.734</u>

- (ii) Os fundos de investimento da Companhia se constituem como parte de seus recursos disponíveis para tesouraria. Em relação ao valor total consolidado de aplicações em fundos, aproximadamente 91%, ou seja, R\$1.433.426 possuem liquidez diária, ou até D+10, indexados à taxa DI e por possuírem lastro significativo em letras do tesouro nacional brasileiro, não se classificam como equivalentes de caixa de acordo com as normas de contabilidade. O restante dos recursos está aplicado no fundo Ouro Preto FIC FIM CP, realizado inicialmente por meio da Corretora Órama e migrado para a nova conta no BTG Pactual (Corretora Necton Investimentos), destinado a investidores qualificados, com liquidez D+71 e classificado como Multimercado Livre pela ANBIMA, com uma pontuação de risco de 3,5 em uma escala máxima de 5 pontos. É um fundo de crédito privado, de baixa volatilidade e grau de risco considerado médio alto. A rentabilidade média acumulada dos últimos 12 meses obtida pelos fundos aplicados pelo Grupo foi de 103,72% e 104,76% do CDI em 30 de setembro de 2025, individual e consolidado, respectivamente, e para os fundos presentes na carteira da Companhia em 31 de dezembro de 2024 a rentabilidade foi de 107,54% e 108,15% do CDI.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(iii) As letras financeiras aplicadas pelo Grupo são remuneradas da seguinte maneira:

	Intervalo de remuneração - consolidado		Saldos aplicados em			
			Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
CDI	109% a 145%	109% a 145%	56.702	49.930	323.396	410.077
CDI +	CDI+0,62% a	CDI+1,00% a	34.177	30.534	88.744	123.335
Pré- fixado	7,92% a 16,21% a.a.	6,54% a 7,92% a.a.	53.215	48.881	165.717	194.408
IPCA	IPCA+7,25% a 8,72% a.a.	IPCA+7,25% a 7,30% a.a.	-	-	59.579	80.187
			<u>144.094</u>	<u>129.345</u>	<u>637.436</u>	<u>808.007</u>

(iv) A seguir a abertura das debêntures por emissor:

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
CEMIG	-	-	-	3.341
COPASA	1.230	2.612	1.230	2.612
	<u>1.230</u>	<u>2.612</u>	<u>1.230</u>	<u>5.953</u>

As aplicações em debêntures visam diversificação, por meio de valores mobiliários emitidos por empresas controladas pelo Estado de Minas Gerais. A Codemge possui dois tipos de debêntures da Copasa. As CSMGA2 pagam juros semestralmente, sempre em janeiro e julho, com vencimento em janeiro de 2026. As CSMGB4 pagam juros semestralmente, sempre em junho e dezembro, com vencimento em junho de 2026. Já na Codemig, as debêntures da CEMIG (CMDT 33) foram resgatadas em fevereiro de 2025. A remuneração por emissor está demonstrada a seguir:

	Intervalo de remuneração - consolidado		Saldos aplicados em			
			Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
CEMIG	-	IPCA+3,1% a.a.	-	-	-	3.341
IPCA	-	IPCA+4,08% a	1.230	2.612	1.230	2.612
COPASA	IPCA+5,05% a.a.	IPCA+5,05% a.a.	1.230	2.612	1.230	5.953
IPCA	IPCA+4,08% a	IPCA+4,08% a	1.230	2.612	1.230	2.612

Em maio de 2025, a Companhia transferiu as debêntures do BiotechTown, juntamente com suas ações, para a Fundep Participações S.A., mediante acordo firmado através de Instrumento Particular de Cessão Onerosa de Debêntures Conversíveis e de Ações da Companhia e Outras Avenças. A aplicação total nas debêntures até abril de 2025 era de R\$19.065 com rendimentos adicionais acumulados no valor de R\$10.650, sendo que a baixa definitiva foi realizada no valor de R\$29.715.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(v) Trata-se de participações minoritárias em títulos de valores mobiliários emitidos por empresas de capital aberto avaliados a valor justo. Vide nota 15.

### 7 Bancos e aplicações de convênios

	<b>Controladora e Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Aplicação - Convênio Fhemig e Funed	13.640	17.316
	13.640	17.316

Em dezembro de 2023, foi recebido o valor de R\$20.000 referente ao convênio firmado entre o Estado de Minas Gerais e a Companhia. Devido ao contrato firmado, o saldo possui utilização restrita ao objeto do Convênio. Os recursos estão alocados em poupança com rentabilidade de TR+0,5% a.m. em caso de SELIC superior a 8,5% a.a., caso contrário, a rentabilidade é de TR+70% da SELIC.

### 8 Contas a receber

O saldo de contas a receber do Grupo corresponde substancialmente a: a) parceria da Codemig com a CBMM no negócio de nióbio; b) valores a receber decorrentes de arrendamentos; c) venda de imóveis no curso normal das atividades; e d) venda de participações em empresas. Os saldos estão apresentados pelos valores de realização vigentes na data das demonstrações financeiras intermediárias.

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<u>Sociedade em Conta de Participação:</u> Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração - CBMM (i)	-	-	285.932	416.760
<u>Outros contas a receber:</u>				
Arrendamentos e recebíveis operacionais (ii)	98.713	83.712	102.729	86.815
Contas a receber por venda de imóveis	18.339	18.896	18.339	18.896
Contas a receber por venda de investimentos (iii)	104.695	110.424	104.695	110.424
(-) Ajuste ao valor presente (iii)	(6.350)	(7.766)	(6.350)	(7.766)
Demais contas	-	535	-	535
	215.397	205.801	505.345	625.664
Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa	(53.352)	(25.221)	(56.244)	(28.113)
	162.045	180.580	449.101	597.551
Circulante	75.663	91.092	362.719	508.063
Não circulante	86.382	89.488	86.382	89.488
	162.045	180.580	449.101	597.551

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A composição destes saldos por vencimento é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<b>A vencer</b>				
2025	12.630	84.974	299.245	501.945
2026	27.816	24.322	27.816	24.322
2027	26.913	22.927	26.913	22.927
2028	25.869	22.091	25.869	22.091
2029	24.940	20.130	24.940	20.130
Após 2029	381	18	381	18
	<b>118.549</b>	<b>174.462</b>	<b>405.164</b>	<b>591.433</b>
<b>Vencidos:</b>				
Em até 30 dias	2.020	1.913	2.459	1.913
Entre 30 e 60 dias	2.063	1.913	2.065	1.913
Entre 60 e 90 dias	1.965	1.953	1.965	1.953
Entre 90 e 180 dias	6.132	5.790	6.132	5.790
Há mais de 180 dias	84.668	19.770	87.560	22.662
	<b>96.848</b>	<b>31.339</b>	<b>100.181</b>	<b>34.231</b>
	<b>215.397</b>	<b>205.801</b>	<b>505.345</b>	<b>625.664</b>

(i) Do montante apresentado no saldo de contas a receber, parte substancial do que está a vencer está relacionada à participação do Grupo na SCP com a CBMM, que não apresenta nenhum histórico de inadimplência ou perda.

(ii) Em dezembro de 2024 foi realizado o faturamento do royalty mínimo anual pela arrendatária do direito mineral Mosaic Fertilizantes P&K Ltda, referente ao arrendamento da mina de fosfato em Araxá/MG, no montante de R\$50.400. A Companhia negocia com a arrendatária para a quitação do débito. Neste ano de 2025, houve também os faturamentos do Expominas BH e do Minascentro, perfazendo um montante a receber no valor de R\$37.058. Sobre o Expominas BH, a Companhia busca o recebimento dos valores devidos pela concessionária em processo contencioso. Os demais créditos no valor de R\$11.255, referem-se a outros títulos em aberto, relacionados principalmente ao Terminal Rodoviário Governador Israel Pinheiro, Prominas e arrendamento de jazidas.

(iii) Em agosto de 2024, houve a alienação da participação da Companhia na empresa Datora Participações e Serviços S.A., pelo valor total de R\$157.748. Deste valor, foram recebidos 30% à vista, correspondente ao valor de R\$47.324, e o montante que representa os 70% restantes, correspondente ao valor de R\$110.424, será recebido em cinco parcelas sucessivas, iguais e anuais, corrigidas pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) mais 3% ao ano, sendo a primeira parcela recebida em 12 de agosto de 2025. O montante a ser recebido é reduzido por ajuste a valor presente. Vide nota 15.

Adicionalmente, em abril de 2025, foi realizado um reajuste no valor de alienação da Datora, totalizando R\$19.830, dos quais R\$11.709 correspondem ao valor principal e o restante à atualização monetária. Esse ajuste decorre da ocorrência de um Evento de Liquidez na Datora em abril de 2025, anterior ao prazo estipulado no contrato firmado entre as partes. O montante será recebido em cinco parcelas anuais, juntamente com as parcelas da venda inicial, com a primeira tendo sido recebida em agosto de 2025. Para maiores informações, vide a nota 15.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa – PECLD

A movimentação do saldo de perdas estimadas de contas a receber está apresentada a seguir:

	<b>Nove meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Saldo inicial	(25.221)	(12.113)	(28.113)	(15.005)
Constituição	(28.939)	(720)	(28.939)	(772)
Reversão por renegociação do título	243	-	243	52
Reversão por recebimento do título	174	1.203	174	1.203
Reversão de provisão prospectiva	391		391	
Saldo final	<b>(53.352)</b>	<b>(11.630)</b>	<b>(56.244)</b>	<b>(14.522)</b>

  

	<b>Três meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Saldo inicial	(48.459)	(12.232)	(51.351)	(15.176)
Constituição	(5.143)	-	(5.143)	-
Reversão por renegociação do título	-	-	-	52
Reversão por recebimento do título	29	602	29	602
Reversão de provisão prospectiva	221	-	221	-
Saldo final	<b>(53.352)</b>	<b>(11.630)</b>	<b>(56.244)</b>	<b>(14.522)</b>

No quarto trimestre de 2024, a Companhia reconheceu o valor de R\$ 14.059 como perda com créditos de liquidação duvidosa (“PECLD”) relacionado aos valores a receber em atraso de contratos de arrendamento. Em 2025, esse valor foi de R\$27.160. Além disso, R\$ 2.567 são mantidos como PECLD de acordo com a matriz de provisão para análise prospectiva dos créditos de liquidação duvidosa, conforme previsto no CPC 48 Instrumentos Financeiros.

Já na Codemig, os títulos constituídos como perdas estimadas por créditos de liquidação duvidosa (PECLD) são referentes principalmente ao reembolso de despesas referentes ao período de setembro de 2020 a dezembro de 2021. Estes mesmos títulos atualmente se encontram em processo de cobrança judicial.

#### **9 Dividendos a receber**

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Dividendos a receber Codemig	-	306.805	-	-
Dividendos a receber Comipa	-	-	-	2.051
Juros sobre capital próprio Codemig	4.335	-	-	-
	<b>4.335</b>	<b>306.805</b>	<b>-</b>	<b>2.051</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

No período findo em 30 de setembro de 2025, a Companhia recebeu de sua controlada, a Codemig, o montante de R\$911.511, líquido de imposto de renda retido na fonte, referente a dividendos e juros sobre capital próprio (R\$635.931 no período findo em 30 de setembro de 2024).

#### 10 Tributos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Imposto de renda	53.759	35.589	109.593	59.451
Contribuição social	1	1	5.623	1.667
Outros impostos e contribuições a recuperar	-	3	72	75
	<u>53.760</u>	<u>35.593</u>	<u>115.288</u>	<u>61.193</u>
Circulante	22.239	22.845	83.695	48.374
Não circulante	31.521	12.748	31.593	12.819
	<u>53.760</u>	<u>35.593</u>	<u>115.288</u>	<u>61.193</u>

O saldo corresponde principalmente ao imposto de renda retido na fonte sobre as aplicações financeiras do Grupo. Pelo fato de o Grupo apresentar prejuízos fiscais recorrentes, os valores são realizados mediante a compensação dos impostos e contribuições federais a pagar da operação.

A segregação dos tributos a recuperar é realizada considerando a expectativa de utilização e/ou restituição. Os tributos que serão recuperados em períodos superiores a 12 meses são classificados no não circulante.

Caso as empresas do Grupo identifiquem créditos tributários em montante superior àqueles que porventura possam ser compensados, são realizados pedidos de restituição junto aos órgãos competentes.

#### 11 Depósitos judiciais

Os depósitos referem-se a valores depositados em juízo em razão da desapropriação de terrenos no entorno da Cidade Administrativa, bem como para garantir a liquidação de obrigações futuras inerentes a outros processos judiciais em andamento. Os valores são realizados a medida em que os processos judiciais transitam em julgado ou quando acordos são homologados judicialmente.

O saldo dos depósitos judiciais efetuados está demonstrado a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	16.702	15.741	16.702	15.741
Demais depósitos	12.654	11.973	14.255	11.973
	<u>29.356</u>	<u>27.714</u>	<u>30.957</u>	<u>27.714</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2025:

	<b>Controladora</b>			
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Resgates</b>	<b>Atualização monetária</b>
	<b>30/09/2025</b>			
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	15.741	-	-	961
Demais depósitos	11.973	-	(51)	732
	<b>27.714</b>	<b>-</b>	<b>(51)</b>	<b>1.693</b>
				<b>29.356</b>

	<b>Consolidado</b>			
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Resgates</b>	<b>Atualização monetária</b>
	<b>30/09/2025</b>			
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	15.741	-	-	961
Demais depósitos	11.973	1.470	(51)	863
	<b>27.714</b>	<b>1.470</b>	<b>(51)</b>	<b>1.824</b>
				<b>30.957</b>

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2024:

	<b>Controladora e consolidado</b>			
	<b>31/12/2023</b>	<b>Adições</b>	<b>Resgates</b>	<b>Atualização monetária</b>
	<b>30/09/2024</b>			
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	25.864	-	(11.616)	1.221
Demais depósitos	11.114	186	(62)	576
	<b>36.978</b>	<b>186</b>	<b>(11.678)</b>	<b>1.797</b>
				<b>27.283</b>

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de três meses findo em 30 de setembro de 2025:

	<b>Controladora</b>			
	<b>30/06/2025</b>	<b>Resgates</b>	<b>Atualização monetária</b>	<b>30/09/2025</b>
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	16.368	-	334	16.702
Demais depósitos	12.440	(47)	261	12.654
	<b>28.808</b>	<b>(47)</b>	<b>595</b>	<b>29.356</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>		
	<b>30/06/2025</b>	<b>Resgates</b>	<b>Atualização monetária</b>
	<b>30/09/2025</b>		
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	16.368	-	334
Demais depósitos	13.988	(47)	314
	<b>30.356</b>	<b>(47)</b>	<b>648</b>
			<b>30.957</b>

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de três meses findo em 30 de setembro de 2024:

	<b>Controladora e consolidado</b>			
	<b>30/06/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Resgates</b>	<b>Atualização monetária</b>
	<b>30/09/2024</b>			
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	26.745	-	(11.616)	340
Demais depósitos	11.555	105	(32)	186
	<b>38.300</b>	<b>105</b>	<b>(11.648)</b>	<b>526</b>
				<b>27.283</b>

### 12 Estoque de imóveis a comercializar

Representam estoque de distritos industriais e de terrenos que não serão destinados para uso próprio do Grupo na consecução de seu objetivo social e, consequentemente, estão disponíveis para venda. A composição dos saldos por localidade está demonstrada a seguir:

	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Distritos industriais	3.970	4.285
Ribeirão das Neves (i)	4.865	7.212
Sete Lagoas	1.713	1.713
	<b>10.548</b>	<b>13.210</b>
Perda por redução ao valor recuperável	<b>(2.272)</b>	<b>(2.316)</b>
	<b>8.276</b>	<b>10.894</b>

A política de perda por redução ao valor recuperável considera a intenção da Administração de venda dos terrenos e distritos industriais. Quando não há intenção de comercialização dos estoques, registra-se uma perda no valor contábil do ativo. Somente há reversão da perda registrada quando realizada a alienação do ativo e seja verificado algum ganho.

- (i) Em setembro de 2025 foi realizada a doação para o Estado de Minas Gerais de fração do terreno sediado no município de Ribeirão das Neves/MG, Fazenda Mato Grosso II, avaliado contabilmente em R\$ 2.348.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 13 Partes relacionadas

Os saldos e as transações do Grupo e da Companhia com partes relacionadas têm a seguinte composição:

	Controladora							
	ATIVO		PASSIVO		RECEITA		DESPESA	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
<b>Grupo econômico</b>								
<b>EPAMIG</b>								
Receitas arrendamento	-	-	-	-	-	-	58	-
Patrocínio	-	-	-	-	-	-	(8)	(12)
Fornecimento de insumos	-	-	10	-	-	-	(10)	-
<b>FHEMIG e FUNED</b>								
<i>Circulante</i>								
Adiantamento de Convênio(i) (notas 7 e 22)	13.640	17.316	13.640	17.316	-	-	-	-
<b>INVEST MINAS</b>								
Repasses (nota 30)	-	-	-	-	-	-	(8.317)	(12.242)
<b>MGS</b>								
Serviços de apoio	-	-	1.185	-	-	-	(12.190)	(11.485)
<b>PRODEMGE</b>								
Serviços de informática	-	-	-	-	-	-	(4.982)	(1.186)
<b>SEPLAG</b>								
Aluguel Cidade	-	-	-	416	-	-	(1.251)	(1.025)
Administrativa	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SEGOV</b>								
Publicação Diário Oficial	-	-	4	1	-	-	(46)	(62)
<b>GASTOS COM DESENVOLVIMENTO</b>								
Gastos com Convênios (ii) (nota 29)	-	-	-	-	-	-	(4.812)	(911)
Recuperações de Convênios (ii)	-	-	-	-	1.413	101	-	-
Transferência Municipalização (nota 29)	-	-	-	-	-	-	-	(37.964)
<b>Controladas</b>								
<b>CODEMIG</b>								
<i>Circulante</i>								
Contas a receber / receita	865	698	-	-	7.106	5.879	-	-
<i>Não circulante</i>								
Contas a pagar (iii)	-	-	24.757	24.757	-	-	-	-
<b>BIOTECHTOWN</b>								
<i>Não circulante</i>								
Debêntures - Juros, principal e PECLD (iv) (nota 6)	-	-	-	-	1.137	1.725	(1.253)	(3.151)

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Grupo econômico	Consolidado							
	ATIVO		PASSIVO		RECEITA		DESPESA	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
<b>EMC</b>								
Receitas arrendamento	-	-	-	-	4.072	4.052	-	-
<b>EPAMIG</b>								
Receitas arrendamento	-	-	-	-	-	58	-	-
Patrocínio	-	-	-	-	-	-	(8)	(12)
<b>FHEMIG e FUNED</b>								
<i>Circulante</i>								
Adiantamento de Convênio(i) (notas 7 e 22)	13.640	17.316	13.640	17.316	-	-	-	-
<b>INVEST MINAS</b>								
Repassos (nota 30)	-	-	-	-	-	-	(8.317)	(12.242)
<b>MGS</b>								
Serviços de apoio	-	-	1.185	-	-	-	(12.493)	(11.694)
<b>PRODEMGE</b>								
Serviços de informática	-	-	-	-	-	-	(4.989)	(1.196)
<b>SEPLAG</b>								
Aluguel Cidade	-	-	-	-	416	-	-	(1.251)
Administrativa	-	-	-	-	-	-	-	(1.025)
<b>SEGOV</b>								
Publicação Diário Oficial	-	-	5	1	-	-	(63)	(65)
<b>GASTOS COM DESENVOLVIMENTO</b>								
Gastos com Convênios (ii) (nota 29)	-	-	-	-	-	-	(55.754)	(13.668)
Recuperações de Convênios (ii)	-	-	-	-	1.673	101	-	-
Transferência	-	-	-	-	-	-	-	(138.151)
Municipalização (nota 29)	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>CBMM</b>								
<i>Circulante</i>								
Contas a receber / receita (notas 8 e 26)	285.932	416.760	-	-	2.079.349	1.829.603	-	-
Contas a pagar (nota 18 e 26)	-	-	597.826	631.706	(624.706)	(701.304)	-	-
<i>Não circulante</i>								
Adiantamentos recebidos (iii) (nota 23)	-	-	728.143	795.947	-	-	-	-
<b>Coligadas</b>								
<b>COMIPA</b>								
Receitas arrendamento	-	-	-	-	4	4	-	-
<b>BIOTECHTOWN</b>								
<i>Não circulante</i>								
Debêntures - Juros, principal e PECLD(iv) (nota 6)	-	-	-	-	1.137	1.725	(1.253)	(3.151)

- (i) Em função do Decreto 48.670 de agosto de 2023, a Companhia passa a atuar na estruturação e modelagem de projetos de concessões e parcerias junto ao Estado de Minas Gerais. Diante disso, foi firmado convênio entre o Estado de Minas Gerais, por intermédio da Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais (“FHEMIG”), e a Companhia, com interveniência da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (“SEINFRA”) e da Fundação Ezequiel Dias (“FUNED”) para a estruturação, modelagem e posterior apoio à licitação do projeto de Parceria Público Privada de novo Complexo de Saúde do Estado, onde a futura concessionária vencedora da licitação será responsável pela construção do mesmo. O Estado de Minas Gerais, por meio da FHEMIG e da FUNED, repassa recursos para a Codemge e esta, por sua vez, os utiliza no custeio dos estudos a serem realizados pela *International Finance Corporation* (“IFC”) e outras despesas necessárias para o cumprimento do objeto do convênio. Vide notas 7 e 22.
- (ii) A Companhia tem por objeto social promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais e, nesse contexto, está autorizada a firmar contrato ou convênio de cooperação econômica ou técnica e vem atuando como agente fomentador de diversos projetos no Estado, vide nota 29. Caso os convenientes não executem a integralidade do recurso repassado pela Codemge, ou

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

anteriormente pela Codemig, eles são obrigados a devolverem o recurso atualizado monetariamente, apresentado na linha de recuperação de despesas na nota 30.

- (iii) Foi estabelecido nos atos societários da cisão que o passivo de adiantamento da SCP naquela data seria vertido para a Codemge. O saldo em aberto na data da cisão correspondia ao saldo da primeira e da segunda operação de adiantamento, sendo que destas transações ainda restam R\$ 24.757 a vincular. Em decorrência da impossibilidade de transferência desses contratos de adiantamento, uma vez que fazem parte da estrutura negocial da Escritura Pública da SCP (nota 1 (c)), foi registrado contas a receber de partes relacionadas com a Codemge, no mesmo valor e nas mesmas condições do passivo, ou seja, com todos os encargos financeiros. Cabe ressaltar que a Codemig participou de novas operações de antecipação de receitas das quais a Codemge não possui qualquer obrigação de resarcimento. Para outras informações sobre o adiantamento de lucros, vide nota 23.
- (iv) Em maio de 2025, a Companhia transferiu suas ações e suas debêntures conversíveis em ações da empresa BiotechTown Participações S.A. para a Fundep Participações S.A.. Vide nota 15.

#### **(a) Concessão de direito de uso de imóveis a partes relacionadas**

O grupo possui imóveis cedidos em comodato não oneroso a partes relacionadas (empresas e entidades do Estado de Minas Gerais), vide nota 16.

#### **(b) Doação da Fazenda Mato Grosso**

Em setembro de 2025, a Companhia transferiu a título de doação o ativo Fazenda Mato Grosso, localizado na cidade de Ribeirão das Neves, Minas Gerais, para o Estado de Minas Gerais. Vide nota 12.

#### **(c) Remuneração da Administração**

A Administração da Companhia é conduzida de forma integrada com a da Codemig, dessa forma, os custos da estrutura bem como as despesas administrativas, exceto pela folha de pagamentos, observada a praticabilidade da atribuição, são absorvidos pela Codemge.

Considerando que a Administração da Codemig possui cargos administrativos na Codemge, todos seus membros renunciaram aos seus recebimentos na Codemig, uma vez que pela Lei 13.303/16 é proibida a assunção de cargos remunerados em mais de um ente público.

As despesas com remuneração e encargos dos principais executivos e administradores da Companhia e da Codemig durante o período findo em 30 de setembro de 2025 totalizaram R\$7.057 (R\$6.675 em 30 de setembro de 2024, contabilizados pela Codemge) e são cobradas da Codemig via Contrato de Compartilhamento de Despesas assinado entre Codemig e Codemge (vide nota 27 para despesas de pessoal).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

### 14 Instrumentos financeiros patrimoniais

A seguir a composição dos instrumentos financeiros patrimoniais:

	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Participação em fundos de investimento</b>		
FIP AEROTEC (i)	47.054	90.076
FIP SEED4SCIENCE (ii)	835	2.173
FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA (iii)	64.142	64.163
Total	<u>112.031</u>	<u>156.412</u>

- (i) O Aerotec – Fundo de Investimento em Participações - foi constituído sob a forma de condomínio fechado, com o prazo inicial de duração de 10 anos e com o objetivo preponderante de obter rendimentos de longo prazo por meio de investimentos diretos e/ou indiretos em valores mobiliários de emissão de empresas com sede social em Minas Gerais que possuam atuação no setor aeroespacial. O valor do capital comprometido para aporte por parte da Codemge é de R\$ 140.000, dos quais R\$ 124.366 já foram aportados. No primeiro trimestre de 2024, o fundo concluiu a venda das investidas Unicoba e parte da participação na investida Xmobots para a empresa Spectra pelos valores de R\$60.000 e R\$55.646, respectivamente. A parte restante da investida Xmobots foi vendida para a empresa Embraer pelo valor de R\$40.296. Em 2025, foram realizadas as vendas das investidas Flapper e Altave, pelos valores respectivos de R\$ 1.750 e R\$ 2.333. Em decorrência dessas operações, os cotistas aprovaram amortizações parciais das cotas do fundo, totalizando R\$ 60.776 em 2024 e R\$ 51.480 em 2025. A Codemge, detentora de 140.000 cotas, recebeu R\$ 55.216 e R\$ 46.770, respectivamente. Atualmente, o ativo do fundo é composto substancialmente pelos saldos a receber das vendas das participações citadas. A administração do fundo é exercida pela ID Gestora e Administradora de Recursos Ltda. e a gestão pela Ouro Preto Gestão de Recursos S/A.
- (ii) O Seed4Science – Fundo de Investimento em Participações Capital Semente - foi constituído sob a forma de condomínio fechado, com o prazo inicial de duração de 10 anos e com o objetivo preponderante de obter rendimentos por meio de aplicação em carteira diversificada de valores mobiliários de emissão de companhias atuantes nos setores de biotecnologia, nanotecnologia, internet das coisas, materiais avançados, tecnologia da informação e comunicação, especialmente relacionadas com big data e machine learning. O valor do capital comprometido para aporte por parte da Codemge é de R\$ 3.000, dos quais R\$ 2.683 já foram aportados. As aplicações do fundo são realizadas por meio da aquisição de ativos como ações, debêntures, bônus de subscrição ou outros títulos e valores mobiliários. A administração do fundo é exercida pela BRL Trust Investimentos Ltda e a gestão cabe à FUNDEPAR Gestão e Consultoria de Investimentos Ltda.
- (iii) O Biotec – Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia - foi constituído sob a forma de condomínio fechado, com o prazo inicial de duração de 10 anos e com o objetivo preponderante de obter rendimentos por meio de aplicação em carteira diversificada de valores mobiliários de emissão de companhias atuantes nos setores de biotecnologia e ciências da vida (saúde humana, saúde animal, agricultura, meio ambiente e biotecnologia industrial, entre outros). O valor do capital comprometido para aporte por parte da Codemge é de R\$ 68.000, dos quais R\$ 51.693 já foram aportados. A administração do fundo é exercida pela FIR Capital Partners – Gestão de Investimentos S.A. e a gestão cabe à FIR Gestão de Investimentos Ltda.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos instrumentos financeiros patrimoniais nos períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e 2024:

	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Participação acionária direta</b>		
Bônus de subscrição DETECHTA (i)		
Saldo inicial	-	385
	-	385
<b>Participação em fundos de investimento</b>		
FIP AEROTEC		
Saldo inicial	90.076	146.953
Aquisição de cotas	-	182
Amortização de cotas	(46.770)	(55.272)
Valorização / Desvalorização de cotas	3.748	(1.390)
	47.054	90.473
FIP SEED4SCIENCE		
Saldo inicial	2.173	1.604
Aquisição de cotas	75	379
Amortização de cotas	(5)	(69)
Desvalorização / Valorização de cotas	(1.408)	159
	835	2.073
FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA		
Saldo inicial	64.163	51.577
Aquisição de cotas	934	852
Desvalorização / Valorização de cotas	(955)	938
	64.142	53.367
<b>Total</b>	<b>112.031</b>	<b>146.298</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos instrumentos financeiros patrimoniais nos períodos de três meses findos em 30 de setembro de 2025 e 2024:

	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Participação acionária direta</b>		
Bônus de subscrição DETECHTA (i)		
Saldo inicial	-	385
	-	385
<b>Participação em fundos de investimento</b>		
FIP AEROTEC		
Saldo inicial	91.946	91.012
Aquisição de cotas	-	-
Amortização de cotas	(45.861)	-
Desvalorização de cotas	969	(539)
	47.054	90.473
FIP SEED4SCIENCE		
Saldo inicial	2.120	1.840
Aquisição de cotas	-	214
Amortização de cotas	75	-
Valorização de cotas	(1.360)	19
	835	2.073
FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA		
Saldo inicial	63.984	51.342
Aquisição de cotas	486	426
Valorização de cotas/ Desvalorização	(328)	1.599
	64.142	53.367
<b>Total</b>	<b>112.031</b>	<b>146.298</b>

- (i) Em agosto de 2020, a Companhia firmou um Acordo de Parceria para Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação - PD&I com a empresa Detechta Biotecnologia S.A., no valor de R\$500, com o objetivo de desenvolvimento, produção e comercialização de testes de diagnóstico para COVID-19. Inicialmente, o Acordo previa o exercício da opção de compra de 8,3% a 13,1% da Detechta. Em novembro de 2023, foi contabilizado uma perda por impairment no valor de R\$115, conforme laudo de avaliação da empresa emitido pela área técnica. Em novembro de 2024, foi assinado o Termo de Reconhecimento de Dívida com a Detechta Biotecnologia S.A., que estabelece o recebimento, pela Companhia, do total aportado, R\$500, corrigido pelo IPCA acumulado entre a data do aporte e o último IPCA disponível na data da assinatura do Termo (setembro de 2024), perfazendo um total de R\$642. O valor foi recebido em 6 parcelas mensais de R\$107 no período entre dezembro de 2024 e maio de 2025.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 15 Participações societárias em controladas e coligadas

O Grupo possui investimentos em controladas e coligadas visando o desenvolvimento diversificado do Estado de Minas Gerais. Naqueles investimentos em que possui influência significativa, o Grupo formalizou acordos de acionistas e outros documentos pertinentes visando a proteção de seus direitos enquanto acionista minoritário, não integrante de bloco de controle.

Natureza e extensão das participações relevantes em controladas e coligadas do Grupo em 30 de setembro de 2025:

Controladas (a) e coligadas (b)	Sede	Quantidade de ações / quotas		% participação no capital social		Natureza do Investimento
		Ordinárias	Preferenciais	Total	Votante	
<b>Controladora</b>						
CODEMIG	(a)	Belo Horizonte	92.022	92.021	51,00%	51,00%
SPE Palácio das Mangabeiras	(b)	Belo Horizonte	111.783.406	-	49,53%	49,53%
<b>Consolidado</b>						
COMIPA (i)	(b)	Araxá	187.272.000	20.787.600	50,99%	48,26%
						Aquisição primária de ações para exploração mineral de nióbio.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) A Codemig possui investimento na Comipa, com a finalidade de manutenção de esforços em conjunto com a CBMM para exploração e lavra de minérios de pirocloro na região de Araxá/MG. A Codemig possui um total de 208.059.600 ações, de classes diferentes, integralizadas, sem valor nominal na Comipa, representando uma participação no capital social total de 50,99%. Conforme definições do Estatuto Social da Comipa dos poderes concedidos a cada classe de ação, o Grupo entende que as sócias não detêm poder de controle individual sobre a investida. Em conformidade com as definições do CPC 19 - Negócios em Conjunto, os recursos aplicados na entidade controlada em conjunto são reconhecidos em suas demonstrações contábeis como investimento.

Composição dos saldos dos investimentos:

<b>Investimentos</b>	<b>Controladora</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
CODEMIG	489.277	315.587
SPE Palácio das Mangabeiras (i)	228	539
Outros investimentos (ii)	<u>1.528</u>	<u>1.586</u>
	<u>491.033</u>	<u>317.712</u>
<b>Consolidado</b>		
<b>Investimentos</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
COMIPA	1.624	268
SPE Palácio das Mangabeiras(i)	228	539
Outros investimentos (ii)	<u>1.528</u>	<u>1.586</u>
	<u>3.380</u>	<u>2.393</u>

- (i) Desde dezembro de 2024, a participação na SPE Palácio das Mangabeiras passou a ser avaliada pelo método de equivalência patrimonial em virtude de alteração no percentual de participação da Companhia para 49,53% e exercício de influência significativa no investimento. Para elaboração destas demonstrações financeiras intermediárias, foram utilizadas as informações financeiras de 31 de agosto de 2025. Considerar essa informação em toda nota 15.
- (ii) Outros investimentos são compostos por obras de arte e participações em consórcios de exploração de gás. Em junho de 2025, as participações minoritárias na CEMIG e no Santander, antes avaliadas pelo custo, foram reclassificadas para Títulos e Valores Mobiliários. Vide nota 6.

#### *Alienação da participação na Datora Participações e Serviços S.A. - Datora*

Em julho de 2024, diante da viabilidade econômica e jurídica, o Conselho de Administração da Codemge aprovou a alienação da participação da Companhia na Datora Participações e Serviços S.A. Conforme cláusula prevista no Acordo de Acionistas da Datora, os sócios manifestaram interesse em exercer o Direito de Preferência na compra dessa participação, dispensando de forma expressa, via contrato, a submissão da operação ao CADE e a ANATEL. Diante disso, em agosto de 2024, a Companhia efetivou a alienação de sua participação na Datora pelo valor de R\$ 157.748, perfazendo um ganho de capital de R\$ 85.156 descontado a valor presente. Informações referentes ao saldo a receber podem ser verificadas na nota 8 (iii).

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

Em abril de 2025, a Companhia firmou o Primeiro Aditivo ao Contrato de Compra e Venda referente à alienação de sua participação. O contrato original previa que, sob determinadas condições, o preço de alienação do investimento seria reajustado caso ocorresse um Evento de Liquidez na Dadora no prazo de 5 (cinco) anos da assinatura do contrato. Desta forma, a Companhia terá ainda o direito ao recebimento de R\$ 19.830, a serem recebidos em 5 parcelas anuais, juntamente com as parcelas referentes à venda inicial, sendo a primeira já recebida em agosto de 2025.

#### *Transferência da participação na empresa BiotechTown Participações S.A.*

Em maio de 2025, a Companhia transferiu suas ações e suas debêntures conversíveis em ações da empresa BiotechTown Participações S.A. para a Fundep Participações S.A., mediante acordo firmado através de Instrumento Particular de Cessão Onerosa de Debêntures Conversíveis e de Ações da Companhia e Outras Avenças. O referido documento determina, entre outros, que a Companhia terá o direito ao recebimento integral dos valores obtidos com a liquidação da Carteira de mútuos e participações nos termos da cláusula terceira; o direito relativo a royalties pelo período de vinte anos a partir do primeiro resultado positivo do BiotechTown, nos termos da cláusula quinta; e naming rights, também pelo prazo de vinte anos, nos termos da cláusula sétima. Não houve ganho de capital e, devido ao histórico de resultados negativos, a Companhia entende que não há evidências que corroboram a expectativa de retornos futuros, portanto não foi constituído nenhum saldo contábil em 30 de setembro de 2025.

#### *Distrato da SCP Água Mineral*

Em julho de 2025, a Companhia e a sócia Minasbev Bebidas do Brasil S/A, de comum acordo e em conformidade com as disposições legais aplicáveis, celebraram o Segundo Termo Aditivo ao Contrato Social da SCP Água Mineral, tendo por objeto seu distrato, a ser formalizado mediante a adoção de dissolução amigável e subsequente liquidação extrajudicial. Por ocasião do referido distrato, a Minasbev Bebidas do Brasil S/A outorgou à Companhia ampla, rasa, geral e irrevogável quitação, para todos os fins de direito, relativamente às obrigações contratuais existentes. Em decorrência do histórico de resultados negativos da sociedade, o distrato ensejou o reconhecimento de uma perda no montante de R\$2.441. Vide nota 30.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2025:

**Controladora**

<b>Investidas</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>Aquisição/ (alienação) de participação</b>	<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>	<b>Ajuste a valor justo</b>	<b>Reclassificação</b>	<b>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</b>	<b>Distribuição de dividendos</b>	<b>30/09/2025</b>
CODEMIG	315.587	-	785.638	-	-	-	(611.948)	489.277
Datora Participações	-	-	-	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral (i)	-	(2.099)	-	-	-	2.099	-	-
SPE Palácio das Mangabeiras	539	200	(424)	-	-	(87)	-	228
Outros investimentos	1.586	15	(20)	183	(236)	-	-	1.528
	<b>317.712</b>	<b>(1.884)</b>	<b>785.194</b>	<b>183</b>	<b>(236)</b>	<b>2.012</b>	<b>(611.948)</b>	<b>491.033</b>

**Consolidado**

<b>Investidas</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>Aquisição/ (alienação) de participação</b>	<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>	<b>Ajuste a valor justo</b>	<b>Reclassificação</b>	<b>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</b>	<b>Distribuição de dividendos</b>	<b>30/09/2025</b>
Datora Participações	-	-	-	-	-	-	-	-
COMIPA	268	-	1.356	-	-	-	-	1.624
SCP Água Mineral (i)	-	(2.099)	-	-	-	2.099	-	-
SPE Palácio das Mangabeiras	539	200	(424)	-	-	(87)	-	228
Outros investimentos	1.586	15	(20)	183	(236)	-	-	1.528
	<b>2.393</b>	<b>(1.884)</b>	<b>912</b>	<b>183</b>	<b>(236)</b>	<b>2.012</b>	<b>-</b>	<b>3.380</b>

- (i) Em virtude do histórico de prejuízos da coligada e da expectativa de prejuízo a longo prazo da SCP Água Mineral, foi registrado a perda por redução ao valor recuperável (*impairment*) do investimento no valor de R\$342 em dezembro de 2024. Em julho de 2025, a Companhia assinou o Segundo Termo Aditivo ao Contrato Social da SCP Água Mineral, tendo por objeto seu distrato mediante a adoção de dissolução amigável e subsequente liquidação extrajudicial.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2024:

Investidas	31/12/2023	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Provisão para perdas (transferência para o passivo)	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Controladora	
						Distribuição de dividendos	30/09/2024
CODEMIG	330.827	-	566.021	-	-	(501.798)	395.050
Datora Participações	61.072	(64.045)	5.263	-	638	(2.928)	-
BiotechTown	-	-	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral	827	-	563	-	350	-	1.740
Outros investimentos	1.827	15	(17)	-	-	-	1.825
	<u>394.553</u>	<u>(64.030)</u>	<u>571.830</u>	<u>-</u>	<u>988</u>	<u>(504.726)</u>	<u>398.615</u>
Consolidado							
Investidas	31/12/2023	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Provisão para perdas (transferência para o passivo)	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Distribuição de dividendos	30/09/2024
Datora Participações	61.072	(64.045)	5.263	-	638	(2.928)	-
BiotechTown	-	-	-	-	-	-	-
COMIPA	268	-	173	-	-	-	441
SCP Água Mineral	827	-	563	-	350	-	1.740
Outros investimentos	1.827	15	(17)	-	-	-	1.825
	<u>63.994</u>	<u>(64.030)</u>	<u>5.982</u>	<u>-</u>	<u>988</u>	<u>(2.928)</u>	<u>4.006</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de três meses findo em 30 de setembro de 2025:

Investidas	30/06/2025	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Ajuste a valor justo	Reclassificação	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Distribuição de dividendos	Controladora
								30/09/2025
CODEMIG	393.087	-	266.026	-	-	-	(169.836)	489.277
Datora Participações	-	-	-	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral (i)	-	(2.099)	-	-	-	2.099	-	-
SPE Palácio das Mangabeiras	92	-	106	-	-	30	-	228
Outros investimentos	1.529	3	(4)	-	-	-	-	1.528
	<u>394.708</u>	<u>(2.096)</u>	<u>266.128</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.129</u>	<u>(169.836)</u>	<u>491.033</u>
Consolidado								
Investidas	30/06/2025	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Ajuste a valor justo	Reclassificação	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Distribuição de dividendos	30/09/2025
Datora Participações	-	-	-	-	-	-	-	-
COMIPA	636	-	988	-	-	-	-	1.624
SCP Água Mineral (i)	-	(2.099)	-	-	-	2.099	-	-
SPE Palácio das Mangabeiras	92	-	106	-	-	30	-	228
Outros investimentos	1.529	3	(4)	-	-	-	-	1.528
	<u>2.257</u>	<u>(2.096)</u>	<u>1.090</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.129</u>	<u>-</u>	<u>3.380</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de três meses findo em 30 de setembro de 2024:

Investidas	30/06/2024	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Provisão para perdas (transferência para o passivo)	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Controladora	
						Distribuição de dividendos	30/09/2024
CODEMIG	333.863	-	211.120	-	-	(149.933)	395.050
Datora Participações	62.832	(64.045)	648	-	565	-	-
BiotechTown	-	-	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral	1.740	-	-	-	-	-	1.740
Outros investimentos	1.826	6	(7)	-	-	-	1.825
	<b>400.261</b>	<b>(64.039)</b>	<b>211.761</b>	<b>-</b>	<b>565</b>	<b>(149.933)</b>	<b>398.615</b>
Consolidado							
Investidas	30/06/2024	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Provisão para perdas (transferência para o passivo)	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Distribuição de dividendos	30/09/2024
Datora Participações	62.832	(64.045)	648	-	565	-	-
BiotechTown	-	-	-	-	-	-	-
COMIPA	-	-	584	(143)	-	-	441
SCP Água Mineral	1.740	-	-	-	-	-	1.740
Outros investimentos	1.826	6	(7)	-	-	-	1.825
	<b>66.398</b>	<b>(64.039)</b>	<b>1.225</b>	<b>(143)</b>	<b>565</b>	<b>-</b>	<b>4.006</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Informações financeiras da carteira de investimentos em controladas e coligadas consideradas para 30 de setembro de 2025:

#### (a) Informações patrimoniais sobre controladas e coligadas

	Ativo circulante	Ativo não circulante	Passivo circulante	Passivo não circulante	Patrimônio líquido
<b>Controladas</b>					
CODEMIG	1.557.242	805.320	627.368	775.830	959.364
<b>Coligadas</b>					
COMIPA	23.855	5.680	16.535	9.815	3.185
SPE Palácio das Mangabeiras	400	324	168	97	459

#### (b) Informações de resultado do período sob análise

	Receita Líquida	Lucros / (prejuízos) do período	Outros resultados abrangentes	Resultado abrangente total
<b>Controladas</b>				
CODEMIG	1.460.044	1.540.464	-	1.540.464
<b>Coligadas</b>				
COMIPA	81.762	2.659	-	2.659
SPE Palácio das Mangabeiras	1.178	(302)	-	(302)

#### 16 Imobilizado

Composição dos saldos do imobilizado do Grupo:

	Controladora				
					30/09/2025
	Custo	Depreciação acumulada	Impairment	Saldo líquido	31/12/2024
Terrenos (i)	175.449	-	(50.906)	124.543	125.299
Prédios e benfeitorias (i)	420.034	(140.279)	(69.607)	210.148	212.541
Equipamentos operacionais	56.188	(39.698)	(3.848)	12.642	7.581
Imobilizado em andamento (ii)	16.881	-	-	16.881	14.373
	668.552	(179.977)	(124.361)	364.214	359.794
Consolidado					
					30/09/2025
	Custo	Depreciação acumulada	Impairment	Saldo líquido	31/12/2024
Terrenos (i)	515.240	-	(279.308)	235.932	235.508
Prédios e benfeitorias (i)	676.821	(161.372)	(156.547)	358.902	362.758
Equipamentos operacionais	78.844	(54.901)	(3.848)	20.095	16.199
Imobilizado em andamento (ii)	16.881	-	-	16.881	14.373
	1.287.786	(216.273)	(439.703)	631.810	628.838

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A existência destes ativos é condizente com o objeto social da Companhia, que é promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais.

(i) O Grupo possui imóveis cedidos em comodato não oneroso a partes relacionadas (empresas e entidades do Estado de Minas Gerais). Estão cedidas salas comerciais localizadas no Edifício Hércules, em Belo Horizonte, de forma não onerosa à Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública “SEJUSP”, por meio de termo firmado em junho de 2025. O valor contábil líquido dos imóveis em 30 de setembro de 2025 é de R\$ 20 (R\$ 20 em 31 de dezembro de 2024).

Adicionalmente, o Centro Cultural Presidente Itamar Franco (“CCPIF”) está parcialmente cedido em comodato não oneroso ao Estado de Minas Gerais. O valor contábil líquido em 30 de setembro de 2025 da parte cedida em comodato não oneroso é de R\$ 150.106 (R\$ 152.254 em 31 de dezembro de 2024) e gerou uma despesa de depreciação até 30 de setembro de 2025 de R\$ 2.148 (R\$ 1.765 em 30 de setembro de 2024).

(ii) O imobilizado em andamento é composto por aqueles ativos que ainda não estão disponíveis para uso. O valor em 30 de setembro de 2025 é composto por R\$13.095 de desapropriações que ainda estão em andamento referentes à Cidade Administrativa (“CAEMG”) e R\$3.786 de benfeitorias que ainda estão em execução.

Movimentação do imobilizado nos nove meses findos em 30 de setembro de 2025:

	<b>Controladora</b>				
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	175.504	-	(55)	-	175.449
Prédios e benfeitorias	419.522	-	-	512	420.034
Equipamentos operacionais	50.515	1.158	(635)	5.150	56.188
Imobilizado em andamento	<u>14.373</u>	<u>8.170</u>	<u>-</u>	<u>(5.662)</u>	<u>16.881</u>
	<u><b>659.914</b></u>	<u><b>9.328</b></u>	<u><b>(690)</b></u>	<u><b>-</b></u>	<u><b>668.552</b></u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(137.374)	(2.905)	-	-	(140.279)
Equipamentos operacionais	<u>(39.086)</u>	<u>(1.188)</u>	<u>576</u>	<u>-</u>	<u>(39.698)</u>
	<u><b>(176.460)</b></u>	<u><b>(4.093)</b></u>	<u><b>576</b></u>	<u><b>-</b></u>	<u><b>(179.977)</b></u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(50.205)	(701)	-	-	(50.906)
Prédios e benfeitorias	(69.607)	-	-	-	(69.607)
Equipamentos operacionais	<u>(3.848)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.848)</u>
	<u><b>(123.660)</b></u>	<u><b>(701)</b></u>	<u><b>-</b></u>	<u><b>-</b></u>	<u><b>(124.361)</b></u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u><b>359.794</b></u>	<u><b>4.534</b></u>	<u><b>(114)</b></u>	<u><b>-</b></u>	<u><b>364.214</b></u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	515.295	-	(55)	-	515.240
Prédios e benfeitorias	676.309	-	-	512	676.821
Equipamentos operacionais	73.171	1.158	(635)	5.150	78.844
Imobilizado em andamento	14.373	8.170	-	(5.662)	16.881
	<u>1.279.148</u>	<u>9.328</u>	<u>(690)</u>	<u>-</u>	<u>1.287.786</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(157.004)	(4.368)	-	-	(161.372)
Equipamentos operacionais	(53.124)	(2.353)	576	-	(54.901)
	<u>(210.128)</u>	<u>(6.721)</u>	<u>576</u>	<u>-</u>	<u>(216.273)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(279.787)	(701)	1.180	-	(279.308)
Prédios e benfeitorias	(156.547)	-	-	-	(156.547)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<u>(440.182)</u>	<u>(701)</u>	<u>1.180</u>	<u>-</u>	<u>(439.703)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>628.838</u>	<u>1.906</u>	<u>1.066</u>	<u>-</u>	<u>631.810</u>

Movimentação do imobilizado nos nove meses findos em 30 de setembro de 2024:

	<b>Controladora</b>				
	<b>31/12/2023</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	147.027	-	(6.882)	35.359	175.504
Prédios e benfeitorias	444.023	2.796	(28.225)	-	418.594
Equipamentos operacionais	51.003	81	(956)	-	50.128
Imobilizado em andamento	48.477	138	-	(35.359)	13.256
	<u>690.530</u>	<u>3.015</u>	<u>(36.063)</u>	<u>-</u>	<u>657.482</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(139.688)	(2.847)	6.127	-	(136.408)
Equipamentos operacionais	(38.405)	(1.131)	806	-	(38.730)
	<u>(178.093)</u>	<u>(3.978)</u>	<u>6.933</u>	<u>-</u>	<u>(175.138)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(50.205)	-	-	-	(50.205)
Prédios e benfeitorias	(82.793)	-	13.186	-	(69.607)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<u>(136.846)</u>	<u>-</u>	<u>13.186</u>	<u>-</u>	<u>(123.660)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>375.591</u>	<u>(963)</u>	<u>(15.944)</u>	<u>-</u>	<u>358.684</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>31/12/2023</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	486.818	-	(6.882)	35.359	515.295
Prédios e benfeitorias	700.810	2.796	(28.225)	-	675.381
Equipamentos operacionais	73.659	81	(956)	-	72.784
Imobilizado em andamento	48.477	138	-	(35.359)	13.256
	<b>1.309.764</b>	<b>3.015</b>	<b>(36.063)</b>	<b>-</b>	<b>1.276.716</b>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(157.879)	(3.923)	6.127	-	(155.675)
Equipamentos operacionais	(50.886)	(2.297)	806	-	(52.377)
	<b>(208.765)</b>	<b>(6.220)</b>	<b>6.933</b>	<b>-</b>	<b>(208.052)</b>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(266.595)	-	-	-	(266.595)
Prédios e benfeitorias	(211.424)	-	13.186	-	(198.238)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<b>(481.867)</b>	<b>-</b>	<b>13.186</b>	<b>-</b>	<b>(468.681)</b>
<b>Imobilizado líquido</b>	<b>619.132</b>	<b>(3.205)</b>	<b>(15.944)</b>	<b>-</b>	<b>599.983</b>

Movimentação do imobilizado nos três meses findos em 30 de setembro de 2025:

	<b>Controladora</b>				
	<b>30/06/2025</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	175.449	-	-	-	175.449
Prédios e benfeitorias	419.522	-	-	512	420.034
Equipamentos operacionais	50.987	52	(1)	5.150	56.188
Imobilizado em andamento	16.212	6.331	-	(5.662)	16.881
	<b>662.170</b>	<b>6.383</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>668.552</b>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(139.297)	(982)	-	-	(140.279)
Equipamentos operacionais	(39.293)	(406)	1	-	(39.698)
	<b>(178.590)</b>	<b>(1.388)</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>(179.977)</b>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(50.906)	-	-	-	(50.906)
Prédios e benfeitorias	(69.607)	-	-	-	(69.607)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<b>(124.361)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(124.361)</b>
<b>Imobilizado líquido</b>	<b>359.219</b>	<b>4.995</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>364.214</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>30/06/2025</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	515.240	-	-	-	515.240
Prédios e benfeitorias	676.309	-	-	512	676.821
Equipamentos operacionais	73.643	52	(1)	5.150	78.844
Imobilizado em andamento	16.212	6.331	-	(5.662)	16.881
	<b>1.281.404</b>	<b>6.383</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>1.287.786</b>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(159.897)	(1.475)	-	-	(161.372)
Equipamentos operacionais	(54.103)	(799)	1	-	(54.901)
	<b>(214.000)</b>	<b>(2.274)</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>(216.273)</b>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(279.308)	-	-	-	(279.308)
Prédios e benfeitorias	(156.547)	-	-	-	(156.547)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<b>(439.703)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(439.703)</b>
<b>Imobilizado líquido</b>	<b>627.701</b>	<b>4.109</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>631.810</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do imobilizado nos três meses findos em 30 de setembro de 2024:

	<b>Controladora</b>				
	<b>30/06/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	140.145	-	-	35.359	175.504
Prédios e benfeitorias	418.594	-	-	-	418.594
Equipamentos operacionais	50.075	81	(28)	-	50.128
Imobilizado em andamento	48.477	138	-	(35.359)	13.256
	<u>657.291</u>	<u>219</u>	<u>(28)</u>	<u>-</u>	<u>657.482</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(135.481)	(927)	-	-	(136.408)
Equipamentos operacionais	(38.388)	(365)	23	-	(38.730)
	<u>(173.869)</u>	<u>(1.292)</u>	<u>23</u>	<u>-</u>	<u>(175.138)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(50.205)	-	-	-	(50.205)
Prédios e benfeitorias	(82.793)	-	13.186	-	(69.607)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<u>(136.846)</u>	<u>-</u>	<u>13.186</u>	<u>-</u>	<u>(123.660)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>346.576</u>	<u>(1.073)</u>	<u>13.181</u>	<u>-</u>	<u>358.684</u>
	<b>Consolidado</b>				
	<b>30/06/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	479.936	-	-	35.359	515.295
Prédios e benfeitorias	675.381	-	-	-	675.381
Equipamentos operacionais	72.731	81	(28)	-	72.784
Imobilizado em andamento	48.477	138	-	(35.359)	13.256
	<u>1.276.525</u>	<u>219</u>	<u>(28)</u>	<u>-</u>	<u>1.276.716</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(154.387)	(1.288)	-	-	(155.675)
Equipamentos operacionais	(51.644)	(756)	23	-	(52.377)
	<u>(206.031)</u>	<u>(2.044)</u>	<u>23</u>	<u>-</u>	<u>(208.052)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(266.595)	-	-	-	(266.595)
Prédios e benfeitorias	(211.424)	-	13.186	-	(198.238)
Equipamentos operacionais	(3.848)	-	-	-	(3.848)
	<u>(481.867)</u>	<u>-</u>	<u>13.186</u>	<u>-</u>	<u>(468.681)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>588.627</u>	<u>(1.825)</u>	<u>13.181</u>	<u>-</u>	<u>599.983</u>

### Imóveis em garantia

O valor de todos os bens do imobilizado cedidos em garantia do Grupo, em processo de execução fiscal, é de R\$4.742 em 30 de setembro de 2025 (R\$4.742 em 31 de dezembro de 2024).

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### ***Impairment de ativos***

	<b>Controladora</b>		
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Terrenos</b>			
Bonsucesso (i)	(10.911)	(701)	(11.612)
CCPIF (ii)	-	-	-
Olhos D'Água (iii)	-	-	-
CAEMG (iv)	(39.294)	-	(39.294)
	(50.205)	(701)	(50.906)
<b>Prédios e benfeitorias</b>			
CCPIF (ii)	-	-	-
P7 Bemge (v)	(40.838)	-	(40.838)
Expominas SJDR (vi)	(28.769)	-	(28.769)
	(69.607)	-	(69.607)
<b>Equipamentos operacionais</b>			
P7 Bemge (v)	(3.848)	-	(3.848)
	(3.848)	-	(3.848)
<b>TOTAL</b>	<b>(123.660)</b>	<b>(701)</b>	<b>(124.361)</b>
<b>Consolidado</b>			
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>Reversões</b>
<b>Terrenos</b>			
Bonsucesso (i)	(10.911)	(701)	-
CCPIF (ii)	(107.882)	-	-
Olhos D'Água (iii)	(121.700)	-	1.180
CAEMG (iv)	(39.294)	-	-
	(279.787)	(701)	1.180
<b>Prédios e benfeitorias</b>			
CCPIF (ii)	(86.940)	-	-
P7 Bemge (v)	(40.838)	-	-
Expominas SJDR (vi)	(28.769)	-	-
	(156.547)	-	-
<b>Equipamentos operacionais</b>			
P7 Bemge (v)	(3.848)	-	-
	(3.848)	-	(3.848)
<b>TOTAL</b>	<b>(440.182)</b>	<b>(701)</b>	<b>1.180</b>
			<b>(439.703)</b>

#### *(i) Terreno Bonsucesso*

Refere-se ao terreno localizado no bairro Bonsucesso, em Belo Horizonte MG, cujo custo é R\$14.111. Em 2023 foi elaborado laudo de avaliação de mercado para o imóvel, junto à empresa especializada, em que o valor de mercado era de R\$3.200. Em abril de 2025, foi elaborado novo laudo de avaliação, no qual foi registrado *impairment* adicional de R\$701.

O valor da perda por redução ao valor recuperável até 30 de setembro de 2025 é de R\$11.612 (R\$10.911 em 31 de dezembro de 2024).

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### **(ii) Centro Cultural Presidente Itamar Franco (CCPIF)**

Em 2021, devido a alteração do modelo de negócios da Companhia, foi realizada a contratação de empresa especializada para a realização da avaliação do empreendimento, o que resultou em contabilização de *impairment*. Em 2024, foi elaborado laudo de reavaliação do empreendimento, no qual foi registrada uma reversão parcial da perda. O valor da perda por redução ao valor recuperável até 30 de setembro de 2025 é de R\$194.822, sendo R\$107.882 de Terrenos e R\$86.940 de Prédios e benfeitorias (R\$194.822 em 31 de dezembro de 2024).

#### **(iii) Terreno do Bairro Olhos D'Água**

Em 2019, foi elaborado laudo de avaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma perda de R\$1.435. Em 2021, devido a alteração do modelo de negócios da Companhia, foram contratadas duas empresas especializadas para a realização da avaliação do terreno. A avaliação por meio do método comparativo direto de dados de mercado resultou em uma perda adicional por *impairment* no valor de R\$123.965. Em 2023, foi elaborado laudo de reavaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma reversão parcial da perda de R\$2.300. Em 2024, foi elaborado um novo laudo de reavaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma nova reversão parcial da perda de R\$1.400. Em junho de 2025, novo laudo elaborado registrou mais uma reversão de R\$1.180.

O valor da perda por redução ao valor recuperável total deste terreno registrado até 30 de setembro de 2025 é de R\$ 120.520 (R\$ 121.700 em 31 de dezembro de 2024).

#### **(iv) Cidade Administrativa (CAEMG)**

Refere-se à área desapropriada para construção de túnel e via de acesso à Cidade Administrativa do Estado de Minas Gerais. Em 2019 foi provisionado o montante de R\$39.294 para perda por redução ao valor recuperável, devido ao interesse da Administração em doá-lo ao Estado de Minas Gerais.

#### **(v) P7 Bemge**

Em 31 de dezembro de 2019, ao se avaliar o valor em uso das benfeitorias realizadas no antigo prédio do Bemge, não foi possível verificar o seu valor recuperável devido às mudanças de planejamento estratégico. O valor da perda por redução ao valor recuperável registrada até 30 de setembro de 2025 é de R\$44.686 (R\$44.686 em 31 de dezembro de 2024). O edifício está localizado na Praça Sete em Belo Horizonte, é de propriedade da Fundação João Pinheiro, está cedido à Codemge, que por sua vez sub cedeu à Associação P7 Criativo para execução do projeto de mesmo nome, P7 Criativo.

#### **(vi) Expominas São João Del Rei (“SJDR”)**

Em setembro de 2024, foi feita uma avaliação do imóvel e o valor do *impairment* registrado até 30 de setembro de 2025 é de R\$28.769 (R\$28.769 em 31 de dezembro de 2024).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 17 Intangível

O intangível do Grupo apresentou a seguinte composição:

	Controladora				
			30/09/2025	31/12/2024	
	Custo	Amortização acumulada	Impairment	Saldo líquido	Saldo líquido
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	(39.326)	-	-
Direitos contratuais	2.207	(3)	-	2.204	2.204
Marcas e patentes	257	-	-	257	257
Softwares	4.049	(2.553)	-	1.496	1.783
Direitos de lavra e jazidas (ii)	12.239	(15)	(12.029)	195	195
	<u>58.078</u>	<u>(2.571)</u>	<u>(51.355)</u>	<u>4.152</u>	<u>4.439</u>
Consolidado					
	Consolidado				
			30/09/2025	31/12/2024	
	Custo	Amortização acumulada	Impairment	Saldo líquido	Saldo líquido
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	(39.326)	-	-
Direitos contratuais	2.208	(3)	-	2.205	2.205
Marcas e patentes	264	-	-	264	264
Softwares	4.049	(2.553)	-	1.496	1.783
Descomissionamento de mina	345	(8)	-	337	271
Direitos de lavra e jazidas (ii)	12.251	(17)	(12.029)	205	205
	<u>58.443</u>	<u>(2.581)</u>	<u>(51.355)</u>	<u>4.507</u>	<u>4.728</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos nove meses findos em 30 de setembro de 2025:

	<b>Controladora</b>		
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.207	-	2.207
Marcas e patentes	257	-	257
Softwares	4.049	-	4.049
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.239</u>	<u>-</u>	<u>12.239</u>
	<u>58.078</u>	<u>-</u>	<u>58.078</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.266)	(287)	(2.553)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(15)</u>	<u>-</u>	<u>(15)</u>
	<u>(2.284)</u>	<u>(287)</u>	<u>(2.571)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>4.439</u>	<u>(287)</u>	<u>4.152</u>
	<b>Consolidado</b>		
	<b>31/12/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.208	-	2.208
Marcas e patentes	264	-	264
Softwares	4.049	-	4.049
Descomissionamento de mina	274	71	345
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.251</u>	<u>-</u>	<u>12.251</u>
	<u>58.372</u>	<u>71</u>	<u>58.443</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.266)	(287)	(2.553)
Descomissionamento de mina	(3)	(5)	(8)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(17)</u>	<u>-</u>	<u>(17)</u>
	<u>(2.289)</u>	<u>(292)</u>	<u>(2.581)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>4.728</u>	<u>(221)</u>	<u>4.507</u>

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos nove meses findos em 30 de setembro de 2024:

	<b>Controladora</b>		
	<b>31/12/2023</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.207	-	2.207
Marcas e patentes	257	-	257
Softwares	2.182	1.867	4.049
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.239</u>	<u>-</u>	<u>12.239</u>
	<u>56.211</u>	<u>1.867</u>	<u>58.078</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.135)	(31)	(2.166)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(15)</u>	<u>-</u>	<u>(15)</u>
	<u>(2.153)</u>	<u>(31)</u>	<u>(2.184)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>2.703</u>	<u>1.836</u>	<u>4.539</u>
	<b>Consolidado</b>		
	<b>31/12/2023</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.208	-	2.208
Marcas e patentes	264	-	264
Softwares	2.182	1.867	4.049
Descomissionamento de mina	-	292	292
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.251</u>	<u>-</u>	<u>12.251</u>
	<u>56.231</u>	<u>2.159</u>	<u>58.390</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.135)	(31)	(2.166)
Descomissionamento de mina	-	(2)	(2)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(17)</u>	<u>-</u>	<u>(17)</u>
	<u>(2.155)</u>	<u>(33)</u>	<u>(2.188)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>2.721</u>	<u>2.126</u>	<u>4.847</u>

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos três meses findos em 30 de setembro de 2025:

	<b>Controladora</b>		
	<b>30/06/2025</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.207	-	2.207
Marcas e patentes	257	-	257
Softwares	4.049	-	4.049
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.239</u>	<u>-</u>	<u>12.239</u>
	<u>58.078</u>	<u>-</u>	<u>58.078</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.457)	(96)	(2.553)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(15)</u>	<u>-</u>	<u>(15)</u>
	<u>(2.475)</u>	<u>(96)</u>	<u>(2.571)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>4.248</u>	<u>(96)</u>	<u>4.152</u>
	<b>Consolidado</b>		
	<b>30/06/2025</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2025</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.208	-	2.208
Marcas e patentes	264	-	264
Softwares	4.049	-	4.049
Descomissionamento de mina	345	-	345
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.251</u>	<u>-</u>	<u>12.251</u>
	<u>58.443</u>	<u>-</u>	<u>58.443</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.457)	(96)	(2.553)
Descomissionamento de mina	(7)	(1)	(8)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(17)</u>	<u>-</u>	<u>(17)</u>
	<u>(2.484)</u>	<u>(97)</u>	<u>(2.581)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento (i)	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>4.604</u>	<u>(97)</u>	<u>4.507</u>

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos três meses findos em 30 de setembro de 2024:

	<b>Controladora</b>		
	<b>30/06/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.207	-	2.207
Marcas e patentes	257	-	257
Softwares	2.182	1.867	4.049
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.239</u>	<u>-</u>	<u>12.239</u>
	<u>56.211</u>	<u>1.867</u>	<u>58.078</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.146)	(20)	(2.166)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(15)</u>	<u>-</u>	<u>(15)</u>
	<u>(2.164)</u>	<u>(20)</u>	<u>(2.184)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>2.692</u>	<u>1.847</u>	<u>4.539</u>
	<b>Consolidado</b>		
	<b>30/06/2024</b>	<b>Adições</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Custo</b>			
Custos de desenvolvimento	39.326	-	39.326
Direitos contratuais	2.208	-	2.208
Marcas e patentes	264	-	264
Softwares	2.182	1.867	4.049
Descomissionamento de mina	292	-	292
Direitos de lavra e jazidas	<u>12.251</u>	<u>-</u>	<u>12.251</u>
	<u>56.523</u>	<u>1.867</u>	<u>58.390</u>
<b>Amortização</b>			
Direitos contratuais	(3)	-	(3)
Software	(2.146)	(20)	(2.166)
Descomissionamento de mina	-	(2)	(2)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(17)</u>	<u>-</u>	<u>(17)</u>
	<u>(2.166)</u>	<u>(22)</u>	<u>(2.188)</u>
<b>Impairment</b>			
Custos de desenvolvimento	(39.326)	-	(39.326)
Direitos de lavra e jazidas	<u>(12.029)</u>	<u>-</u>	<u>(12.029)</u>
	<u>(51.355)</u>	<u>-</u>	<u>(51.355)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>3.002</u>	<u>1.845</u>	<u>4.847</u>

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### **(i) Custo de desenvolvimento**

Em função de Acordo de Parceria com a UGMMG e CDTN, a Codemge havia investido no MGgrafeno o valor de R\$39.326. Em junho de 2023, a Companhia assinou um distrato transferindo a propriedade de todos os equipamentos, bem como o direito de propriedade intelectual das tecnologias gerados no âmbito do projeto. Em contrapartida à transferência dos ativos, a Codemge preservou o direito de participar em 49,12% de qualquer ganho econômico decorrente de eventual exploração econômica das tecnologias geradas pelo MGgrafeno, não é possível que a Companhia tenha certeza sobre o fluxo de benefícios econômicos futuros atribuíveis ao uso dessas tecnologias. Diante disso, em junho de 2023, foi realizado o *impairment* da totalidade do ativo.

O saldo total provisionado para perdas com valor recuperável dos custos com desenvolvimento em 30 de setembro de 2025 é de R\$39.326 (R\$39.326 em 31 de dezembro de 2024).

### **(ii) Direitos de lavras e jazidas**

O saldo total provisionado para perdas com valor recuperável dos direitos de lavras e jazidas em 30 de setembro de 2025 é de R\$12.029 (R\$12.029 em 31 de dezembro de 2024). O valor refere-se em sua maioria aos direitos de exploração de água mineral localizados em parques, balneários e termas que não são explorados ou não possuem lucratividade na sua exploração.

## **18 Contas a pagar**

O Grupo, através de sua participação na SCP em conjunto com a CBMM, recebe mensalmente os recursos oriundos da atividade da exploração do nióbio. Os impostos em aberto da SCP na data de encerramento do balanço são reconhecidos pelo Grupo como contas a pagar, uma vez que serão compensados com resultados da SCP ou quitados junto à CBMM quando da exigibilidade dos débitos. Ademais, uma menor parte são obrigações por bens ou serviços adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A composição destas contas a pagar está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
IRPJ / CSLL SCP (i)	-	-	597.826	631.706
Fornecedores nacionais (ii)	6.695	3.576	12.334	3.577
Outros	3	3	3	3
	<b>6.698</b>	<b>3.579</b>	<b>610.163</b>	<b>635.286</b>

- (i) Correspondem aos saldos dos tributos da SCP não descontados do resultado distribuído e, portanto, devidos à CBMM. Os saldos são acumulados durante o exercício até o mês de dezembro e sua quitação ocorre sempre em janeiro do exercício subsequente, quando ocorre a apuração do lucro real da SCP e sua quitação junto à Fazenda Federal pela CBMM.
- (ii) Em 2025, o Grupo realizou gastos de aproximadamente R\$5.400 relacionados a contratações de serviços jurídicos e consultoria financeira no âmbito renovação do contrato firmado com a CBMM para exploração do nióbio.

### 19 Tributos a recolher

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Tributos retidos de terceiros	409	368	1.163	386
Tributos retidos sobre salários	1.008	2.077	1.008	2.077
PIS e COFINS	1.036	5.382	2.133	6.285
Imposto sobre mercadorias e serviços	70	61	89	68
Imposto sobre o patrimônio imobiliário	64	-	64	-
Imposto de renda e contribuição social	-	-	11.928	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	<b>12.641</b>	<b>11.691</b>	<b>12.641</b>	<b>11.691</b>
	<b>15.228</b>	<b>19.579</b>	<b>29.026</b>	<b>20.507</b>
Circulante	2.587	7.888	16.385	8.816
Não circulante	<b>12.641</b>	<b>11.691</b>	<b>12.641</b>	<b>11.691</b>
	<b>15.228</b>	<b>19.579</b>	<b>29.026</b>	<b>20.507</b>

O imposto de renda e contribuição social diferidos advêm do reconhecimento de ganho patrimonial líquido dos instrumentos financeiros classificados pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes, conforme notas 4, 14 e 25 (f). A variação patrimonial positiva, portanto, não afeta nem o resultado contábil ou resultado fiscal e é reconhecida no patrimônio líquido da Companhia, gerando assim uma diferença temporária tributável, e por consequência um passivo fiscal diferido.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 20 Dividendos a pagar

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Dividendos a pagar ao Estado de Minas Gerais	-	170.789	-	465.561
Juros sobre capital próprio a pagar ao Estado de Minas Gerais	44.993	44.999	49.893	44.999
Dividendos a pagar à MGI	-	2	-	2
Juros sobre capital próprio a pagar à MGI	7	1	7	1
	<u>45.000</u>	<u>215.791</u>	<u>49.900</u>	<u>510.563</u>

#### 21 Salários e encargos sociais

	Controladora e consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Férias e 13º salário	13.904	10.537
Participação nos lucros e resultados (PLR)	6.927	4.776
INSS	4.920	4.101
FGTS	1.369	1.372
Outros	488	406
	<u>27.608</u>	<u>21.192</u>

#### 22 Adiantamento de convênios

Trata-se de convênio de saída firmado em 31 de outubro de 2023 entre o Estado de Minas Gerais, por intermédio da Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais (“FHEMIG”), e a Companhia, com interveniência da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (“SEINFRA”) e da Fundação Ezequiel Dias (“FUNED”).

Constitui objeto do convênio a conjugação de esforços, com atuação harmônica e sem intuito lucrativo, para a realização de estruturação, modelagem e posterior apoio à licitação do projeto de Parceria Público Privada (“PPP”) de um novo Complexo de Saúde do Estado de Minas Gerais. Por meio da estruturação da referida PPP, a futura concessionária vencedora da licitação será responsável pela construção do Complexo de Saúde do Estado de Minas Gerais.

Para execução do objeto foram alocados recursos pela concedente oriundo do Orçamento Fiscal do Estado de Minas Gerais no valor de R\$20.000. Os repasses foram realizados em dezembro de 2023, sendo R\$16.000 pela concedente FHEMIG e R\$4.000 pelo interveniente FUNED.

Os recursos enviados pela concedente serão utilizados para pagamento dos estudos a serem realizados pela *International Finance Corporation* (“IFC”), dentre outras despesas necessárias ao cumprimento do objeto do convênio. A IFC é uma instituição com experiência nas áreas de estruturação e modelagem de projetos de concessões e parcerias público-privadas em vários setores, incluindo o setor de saúde.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Até 30 de setembro de 2025, já haviam sido repassados R\$8.454 à contratada IFC pela entrega de parte dos estudos (R\$3.935 em 31 de dezembro de 2024). O recurso recebido pela Companhia está aplicado em conta bancária específica do convênio e será prestado contas dele, conforme estipulado nos termos do convênio.

	Controladora e consolidado			
	Recebido	Repassado	Rendimento financeiro	A repassar
	20.000	(8.454)	2.094	13.640
FHEMIG e FUNED	20.000	(8.454)	2.094	13.640
	<u>20.000</u>	<u>(8.454)</u>	<u>2.094</u>	<u>13.640</u>

### 23 Adiantamentos e cauções recebidas

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Adiantamento de receitas SCP (i)	-	-	704.244	704.244
Adiantamento de clientes e cauções recebidas (ii)	2.941	1.665	2.941	1.665
Valores a ressarcir a SCP (iii)	-	-	23.899	91.703
	<u>2.941</u>	<u>1.665</u>	<u>731.084</u>	<u>797.612</u>
Circulante	2.941	1.665	2.941	1.665
Não circulante	-	-	728.143	795.947
	<u>2.941</u>	<u>1.665</u>	<u>731.084</u>	<u>797.612</u>

- (i) A Codemig, através de sua participação na SCP, em conjunto com a CBMM, pode concordar em receber adiantamentos de seus lucros, atrelados à realização de operações de pré-pagamento de exportação e antecipações de contrato de exportação (“ACE”) da SCP. Dos adiantamentos em aberto, R\$24.757 foram recebidos em 2015, R\$48.017 em 2018, R\$67.284 em 2019, R\$407.952 em 2022 e R\$156.234 em 2024 e são vinculados a receitas futuras a serem concretizadas entre 2027 e 2031. Os adiantamentos são realizados em reais – moeda da Escritura Pública – e são cobrados quando a SCP vincula o título de exportação, na moeda da operação, aos cambiais antecipados. Sua cobrança é por meio de redução na distribuição dos resultados da SCP e ocorre pelo valor nominal adiantado, em reais e sem qualquer ajuste ou efeito de carregamento.
- (ii) Os adiantamentos de clientes e cauções recebidos decorrem do registro de depósitos em garantias dos contratos de prestação de serviço e valores recebidos antecipadamente sob a forma de sinal, relativos aos contratos de compra e venda de estoque de imóveis a comercializar e contratos de locação dos auditórios dos quais o Grupo é proprietário e gestor. A medida em que os imóveis são transferidos e que os eventos são realizados, as receitas são reconhecidas no resultado e os saldos de adiantamento são baixados.
- (iii) Saldos de variação cambial reconhecidos por competência e derivados de sua participação em operações de antecipação de receitas ou cambiais realizadas pela CBMM, em nome da SCP.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Abertura dos adiantamentos de recebíveis e cauções por ano de vencimento:

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Por ano de vencimento				
2025	2.941	1.665	2.941	1.665
2026	-	-	-	-
2027	-	-	272.434	272.434
2028	-	-	56.335	56.335
2029	-	-	137.475	137.475
2030	-	-	127.656	127.656
2031	-	-	110.344	110.344
	<u>2.941</u>	<u>1.665</u>	<u>707.185</u>	<u>705.909</u>

## 24 Provisões

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b>Provisões para contingências (i)</b>				
Contingências cíveis (a)	5.941	4.651	47.480	44.755
Contingências tributárias (b)	2.405	2.087	8.525	8.202
Contingências administrativas	1.549	1.372	1.549	1.372
Contingências trabalhistas	85	232	85	232
Contingências ambientais	2.130	2.056	2.130	2.056
	<u>12.110</u>	<u>10.398</u>	<u>59.769</u>	<u>56.617</u>
<b>Provisão para descomissionamento (ii)</b>				
Descomissionamento de mina	-	-	30.675	30.613
(-) Ajuste ao valor presente	-	-	(30.647)	(30.548)
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>28</u>	<u>65</u>
	<u>12.110</u>	<u>10.398</u>	<u>59.797</u>	<u>56.682</u>

### (i) Provisões para contingências

A Companhia e suas controladas são parte em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal de suas operações, envolvendo questões tributárias e trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos.

- (a) Do saldo total consolidado, R\$41.539 (R\$40.104 em 31 de dezembro de 2024) decorre da obrigação de indenização pelo resgate de ações ocorrido na transformação da Codemig de sociedade de economia mista em empresa pública conforme definido na Assembleia Geral Extraordinária realizada em dezembro de 2010. Existe um vínculo do pagamento da maior parte da indenização com a solução de uma disputa judicial, que identifica quem é o ex-acionista a ser indenizado pela Companhia. Em junho de 2023, foi determinado pelo juízo o pagamento dos valores das ações ao ex-acionista Solaris Company Ltda. com correção monetária. A Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba (“Codevasf”), que também é parte no processo, apresentou recurso especial que em março de 2025 não foi admitido e em agosto de 2025 o agravo em recurso especial não foi acolhido pelo STJ. Em setembro de 2025 foi certificado o trânsito em julgado da decisão e encaminhado o processo para a instância de origem visando apreciação de incidente processual proposto também pela Codevasf

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(*Querela Nullitatis*) ainda pendente de julgamento. A Solaris apresentou pedido de cumprimento de sentença ainda pendente de encaminhamentos para julgamento. A Companhia aguarda ainda a tramitação e o julgamento do incidente processual e do cumprimento de sentença, visando eventual depósito em juízo e baixa da provisão.

- (b) Refere-se à provisão de tributos envolvendo os ativos do Grupo. Em razão de impedimentos regulamentares, o Grupo não consegue liquidá-los e, portanto, decidiu por provisionar tais tributos antes mesmo de ser cobrado pelas autoridades fiscais. Em fevereiro de 2024, foi deliberado pela diretoria a dação em pagamento de parte de um terreno para pagamento de tributos provisionados para o município de Ribeirão das Neves. Em julho de 2024, houve a dação no valor de R\$4.681.

Movimentação das provisões de contingências nos períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e 2024:

	<b>Controladora</b>					
	<b>31/12/24</b>	<b>Adições</b>	<b>Reversões</b>	<b>Baixa</b>	<b>Atualização Monetária</b>	<b>30/09/25</b>
Contingências cíveis	4.651	767	(23)	-	546	5.941
Contingências tributárias	2.087	174	(67)	-	211	2.405
Contingências administrativas	1.372	-	-	-	177	1.549
Contingências trabalhistas	232	-	(150)	-	3	85
Contingências ambientais	2.056	-	-	-	74	2.130
	<b><u>10.398</u></b>	<b><u>941</u></b>	<b><u>(240)</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>1.011</u></b>	<b><u>12.110</u></b>
	<b>31/12/23</b>	<b>Adições</b>	<b>Reversões</b>	<b>Baixa</b>	<b>Atualização Monetária</b>	<b>30/09/24</b>
Contingências cíveis	3.909	46	(4)	-	488	4.439
Contingências tributárias	6.580	220	(1.647)	(4.681)	162	634
Contingências administrativas	991	919	-	-	144	2.054
Contingências trabalhistas	206	-	(34)	-	7	179
Contingências ambientais	1.923	-	-	-	88	2.011
Outras contingências	1.335	-	-	-	-	1.335
	<b><u>14.944</u></b>	<b><u>1.185</u></b>	<b><u>(1.685)</u></b>	<b><u>(4.681)</u></b>	<b><u>889</u></b>	<b><u>10.652</u></b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### Consolidado

	<u>31/12/24</u>	<u>Adições</u>	<u>Reversões</u>	<u>Baixa</u>	<u>Atualização Monetária</u>	<u>30/09/25</u>
Contingências cíveis	44.755	767	(23)	-	1.981	47.480
Contingências tributárias	8.202	1.073	(1.185)	-	435	8.525
Contingências administrativas	1.372	-	-	-	177	1.549
Contingências trabalhistas	232	-	(150)	-	3	85
Contingências ambientais	2.056	-	-	-	74	2.130
	<u>56.617</u>	<u>1.840</u>	<u>(1.358)</u>	<u>-</u>	<u>2.670</u>	<u>59.769</u>
	<u>31/12/23</u>	<u>Adições</u>	<u>Reversões</u>	<u>Baixa</u>	<u>Atualização Monetária</u>	<u>30/09/24</u>
Contingências cíveis	42.162	46	(4)	-	1.776	43.980
Contingências tributárias	12.589	921	(2.755)	(4.681)	363	6.437
Contingências administrativas	991	919	-	-	144	2.054
Contingências trabalhistas	206	-	(34)	-	7	179
Contingências ambientais	1.923	-	-	-	88	2.011
Outras contingências	1.335	-	-	-	-	1.335
	<u>59.206</u>	<u>1.886</u>	<u>(2.793)</u>	<u>(4.681)</u>	<u>2.378</u>	<u>55.996</u>

Movimentação das provisões de contingências nos períodos de três meses findos em 30 de setembro de 2025 e 2024:

#### Controladora

	<u>30/06/25</u>	<u>Adições</u>	<u>Reversões</u>	<u>Atualização Monetária</u>	<u>30/09/25</u>
Contingências cíveis	5.799	-	-	142	5.941
Contingências tributárias	2.322	-	-	83	2.405
Contingências administrativas	1.499	-	-	50	1.549
Contingências trabalhistas	84	-	-	1	85
Contingências ambientais	2.125	-	-	5	2.130
	<u>11.829</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>281</u>	<u>12.110</u>
	<u>30/06/24</u>	<u>Adições</u>	<u>Reversões</u>	<u>Atualização Monetária</u>	<u>30/09/24</u>
Contingências cíveis	4.226	42	-	171	4.439
Contingências tributárias	588	-	(5)	51	634
Contingências administrativas	1.084	919	-	51	2.054
Contingências trabalhistas	201	-	(23)	1	179
Contingências ambientais	1.981	-	-	30	2.011
Outras contingências	1.335	-	-	-	1.335
	<u>9.415</u>	<u>961</u>	<u>(28)</u>	<u>304</u>	<u>10.652</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### Consolidado

	<u>30/06/25</u>	<u>Adições</u>	<u>Reversões</u>	<u>Atualização Monetária</u>	<u>30/09/25</u>
Contingências cíveis	47.243	-	-	237	47.480
Contingências tributárias	8.114	300	-	111	8.525
Contingências administrativas	1.499	-	-	50	1.549
Contingências trabalhistas	84	-	-	1	85
Contingências ambientais	2.125	-	-	5	2.130
	<u>59.065</u>	<u>300</u>	<u>-</u>	<u>404</u>	<u>59.769</u>
	<u>30/06/24</u>	<u>Adições</u>	<u>Reversões</u>	<u>Atualização Monetária</u>	<u>30/09/24</u>
Contingências cíveis	43.621	42	-	317	43.980
Contingências tributárias	6.104	233	(5)	105	6.437
Contingências administrativas	1.084	919	-	51	2.054
Contingências trabalhistas	201	-	(23)	1	179
Contingências ambientais	1.981	-	-	30	2.011
Outras contingências	1.335	-	-	-	1.335
	<u>54.326</u>	<u>1.194</u>	<u>(28)</u>	<u>504</u>	<u>55.996</u>

#### Perdas possíveis, não provisionadas no balanço

O Grupo está envolvido em outros processos relacionados a questões tributárias, trabalhistas e aspectos cíveis surgidos no curso normal dos seus negócios com risco de perda classificado como possível por seus consultores jurídicos envolvendo a Companhia no montante de R\$31.282 em 30 de setembro de 2025 (R\$29.318 em 31 de dezembro de 2024) e envolvendo o Grupo em R\$58.034 em 30 de setembro de 2025 (R\$55.146 em 31 de dezembro de 2024), para as quais não é requerida a provisão para eventuais perdas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Em abril de 2023, por decisão monocrática proferida no âmbito do STF, houve determinação condenatória de pagamento de honorários sucumbenciais em uma ação popular ajuizada em junho de 2018, cujo objeto principal foi o cancelamento da emissão de debêntures envolvendo o Estado de Minas Gerais “EMG”, a Minas Gerais Participações “MGI” e a Codemig. Há contingência passiva que está sob responsabilidade da Codemig, com risco estimado de R\$26.752 (R\$25.828 em 31 de dezembro de 2024). Em 15 de maio de 2023, a Codemig interpôs recurso de agravo interno visando à reforma da decisão, em revisão pelo órgão colegiado do STF.

Exceto pela contingência cível provisionada pela Codemig, todos os demais processos envolvendo a Codemig até a data da cisão, 31 de janeiro de 2018, foram assumidos pela Codemge, conforme Termo de Indenização e Outras Avenças assinado entre as partes, incluindo as contingências classificadas como possíveis, restando somente aqueles processos que envolviam os ativos que se mantiveram na Codemig após a cisão.

#### Contingências ativas

Existem processos de contingência ativa em que o Grupo está envolvido classificados como provável entrada de benefícios econômicos por seus consultores jurídicos envolvendo a Companhia no montante estimado de R\$6.543 em 30 de setembro de 2025 (R\$6.217 em 31 de dezembro de 2024) e envolvendo o Grupo em R\$13.133 em 30 de setembro de 2025 (R\$12.071 em 31 de dezembro de 2024), para os quais é requerida a divulgação, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Os processos são

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

relacionados a questões tributárias, administrativas, ambientais e aspectos cíveis, sendo os mais relevantes deles relativos à cobrança de valores a receber do Instituto Cultural Filarmônica, pelas despesas com manutenção da Sala Minas Gerais no valor de R\$6.590, e da Superfonte Comércio Indústria e Exportação Ltda, pelo arrendamento de áreas de direito mineral no valor de R\$3.665.

#### **(ii) Provisão para descomissionamento**

Conforme acordo assinado em 13 de junho de 2024 entre Codemig e CBMM e consolidado na escritura pública assinada no dia 30 de outubro de 2025, a contabilização do provisionamento para o fechamento das minas deverá ser de responsabilidade de cada uma das titulares dos seus respectivos direitos minerários.

Tendo isso em vista, a Codemig reconheceu em junho de 2024 a provisão para descomissionamento de sua mina em Araxá, tendo como base uma estimativa de gastos todas as despesas cuja expectativa de desembolso futuro seja provável para realização dos procedimentos de descomissionamento de uma área de mineração após o encerramento das atividades de lavra e das obrigações para desativação total das estruturas do local onde se realizou a extração. Em dezembro de 2024 foi feita uma revisão dessa provisão, em que a expectativa de vida das minas passou de 80 para 76 anos.

As obrigações para desativação e retirada de serviço de ativos de longo prazo ou restauração de áreas onde os ativos operam são exemplos de passivos de longo prazo que podem ter natureza não contratual sobre a qual se aplica o ajuste a valor presente. A expectativa de início dos desembolsos é para o ano de 2100 e, portanto, foi registrado ajuste ao valor presente (AVP) dessa provisão. Em setembro de 2025, foi considerada a taxa DI em 14,90% a.a. descontada da taxa de inflação de 4,80% a.a. como taxa de desconto que reflete juros compatíveis com a natureza, o prazo e os riscos relacionados à transação. Como contrapartida relativa à provisão de descomissionamento ajustada a valor presente foi registrado um ativo de descomissionamento de mina (vide nota 17).

## **25 Patrimônio líquido**

### **(a) Capital Social**

Em 30 de setembro de 2025, o capital social subscrito e integralizado da Codemge é de R\$646.845 (R\$546.845 em 31 de dezembro de 2024), representado por 205.221 ações, sendo que o Governo de Minas Gerais detém 205.219 e a MGI detém 2 ações.

A Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”) da Codemge, realizada no dia 30 de abril de 2025, deliberou pelo aumento de capital social no montante de R\$100.000, nos termos do art. 169, § 1º, da Lei 6.404/76, integralizado através da capitalização parcial do lucro líquido do exercício de 2024. O aumento de capital tem como motivação preservar recursos financeiros para serem aplicados em projetos estratégicos da Companhia e o mesmo foi efetivado sem a emissão de novas ações, considerando ainda que as ações da Codemge não possuem valor nominal. Foram acrescidos, proporcionalmente ao número de ações ordinárias pertencentes a cada acionista, o valor de R\$99.999 referente à participação do acionista Estado de Minas Gerais e R\$1 referente à participação do acionista MGI Minas Gerais Participações. O Capital Social da Codemge passou a ser, portanto, de R\$646.845 referentes ao total de 205.221 ações ordinárias da Companhia, sendo R\$646.841 referentes ao total de 205.219 ações ordinárias do acionista Estado de Minas Gerais; e R\$4 referentes ao total de 2 ações ordinárias do acionista MGI Minas Gerais Participações.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (b) Capital autorizado

A Companhia está autorizada a aumentar o seu capital social até o limite de R\$2.500.000, mediante deliberação do Conselho de Administração.

#### (c) Reserva de capital

Em 30 de setembro de 2025, a reserva de capital é de R\$580.943 (R\$580.943 em 31 de dezembro de 2024) referente a ágio na emissão de ações em que parte do preço da emissão das ações, que não tem valor nominal, ultrapassou a importância destinada à formação do capital social.

#### (d) Reservas de lucro

##### (d.1) Reserva legal

Do lucro líquido do exercício, 5% são aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição da reserva legal, que não excederá 20% do capital social, conforme disposições legais. Ainda conforme a lei, a reserva legal pode deixar de ser constituída se o saldo da mesma, acrescido da reserva de capital, exceder 30% do capital social. A reserva legal, conforme legislação, tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital. Em 30 de setembro de 2025 a reserva legal da Companhia era de R\$62.996 (R\$62.996 em 31 de dezembro de 2024).

##### (d.2) Retenção de lucros

Após a constituição da reserva legal e a proposição de dividendos mínimos obrigatórios, a Companhia destinou o saldo remanescente dos lucros acumulados no exercício findo em 31 de dezembro de 2024 à constituição da reserva de retenção de lucros. Deste montante, foi proposto pela Diretoria a destinação de R\$100.000 para o aumento do capital social da Companhia e o pagamento de dividendos adicionais no valor restante de R\$568.376, que foram deliberados na AGE em abril de 2025. Foram deliberados ainda, nesta mesma data, a distribuição de dividendos intermediários no valor de R\$200.000. Em 30 de setembro de 2025, não há saldo de reserva de retenção de lucros, desconsiderando a reserva legal (R\$868.376 em 31 de dezembro de 2024).

#### (e) Dividendos e juros sobre o capital próprio

A política de dividendos da Codemge determina a distribuição anual mínima de 25% dos lucros, após destinações legais e estatutárias. Os saldos dos proventos distribuídos estão apresentados a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
Lucro líquido do período	752.172	590.177	1.506.996	1.133.999
Reserva de retenção de lucros	-	200.000	-	200.000
Reservas de lucros distribuídas (i)	768.376	472.705	775.880	494.851
Dividendos intercalares distribuídos	-	-	561.823	451.152
Juros sobre o capital próprio creditados (ii)	45.000	52.000	63.619	60.820
Total de proventos distribuídos	<b>813.376</b>	<b>524.705</b>	<b>1.401.322</b>	<b>1.006.823</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(i) Valor referente a distribuição de dividendos anuais e intermediários relativos a exercícios anteriores, deliberados em Assembleia Geral, posteriormente ao encerramento das Demonstrações Financeiras.

(ii) A Companhia realizou de janeiro a setembro de 2025 a distribuição de JCP aos seus acionistas no valor total de R\$45.000 na controladora e R\$63.619 no consolidado, conforme deliberações da Diretoria, de acordo com o art. 9º da Lei 9.249/1995 e art. 75 da IN 1.700/2017:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
Patrimônio líquido	2.021.530	1.943.892	2.491.619	2.323.448
Lucro líquido do período	752.172	590.177	1.506.996	1.133.999
Lucro líquido ajustado, conforme Art. 75 da IN 1.700/2017	797.172	642.177	2.392.564	1.770.085
Limite da TJLP sobre o patrimônio líquido ajustado	82.547	84.445	121.009	117.057
Saldo do limite de 50% dos lucros do período	398.586	321.089	1.196.282	885.043
<b>Juros sobre o capital próprio</b>	<b>45.000</b>	<b>52.000</b>	<b>63.619</b>	<b>60.820</b>

#### (f) Ajuste de avaliação patrimonial

O saldo apresentado em ajuste de avaliação patrimonial de R\$23.574, em 30 de setembro de 2025, (R\$21.127 em 31 de dezembro de 2024) demonstra os impactos de contas patrimoniais já incorridos decorrentes de transações que somente seriam reconhecidas no resultado em momentos futuros. É composto substancialmente pelas variações de outros resultados abrangentes dos investimentos mensurados a valor justo por meio de outros resultados abrangentes – nota 14 e de empresas coligadas e controladas – nota 15.

#### 26 Receita líquida

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
Receita – SCP (i)	-	-	1.454.643	1.128.299
Arrendamentos (ii)	19.395	17.875	19.400	17.880
Receita com vendas, serviços e locações (iii)	19.180	17.067	25.127	23.073
Receita bruta	38.575	34.942	1.499.170	1.169.252
Impostos	(3.044)	(3.310)	(3.595)	(3.866)
Devoluções (iv)	(6.749)	-	(6.749)	-
<b>Receita líquida</b>	<b>28.782</b>	<b>31.632</b>	<b>1.488.826</b>	<b>1.165.386</b>

(i) O Grupo recebe os recursos oriundos do lucro antes do imposto de renda e contribuição social da SCP e posteriormente repassa à CBMM os ajustes de apuração destes tributos, que correspondem à diferença entre apuração por estimativa e lucro real (vide notas 1 (c) e 18).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Apresentamos a seguir a abertura do resultado da SCP e dos tributos sobre o lucro apurados nos períodos de nove meses findos em 30 de setembro:

	<b>Nove meses findos em</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Resultado da SCP</b>		
Receita bruta de vendas	10.847.956	9.136.722
Devolução e deduções de receita de vendas	<u>(84.158)</u>	<u>16.099</u>
<b>Receita líquida de vendas</b>	<b>10.763.798</b>	<b>9.152.821</b>
Custo de vendas	(1.872.346)	(1.666.702)
<b>Margem bruta nas vendas</b>	<b>8.801.452</b>	<b>7.486.119</b>
Despesas estruturais	(360.340)	(1.211.895)
Outras receitas operacionais	<u>17.534</u>	<u>9.073</u>
<b>Lucro operacional</b>	<b>8.548.646</b>	<b>6.283.297</b>
Resultado de cláusulas contratuais da SCP	(231.249)	1.035.116
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social - SCP</b>	<b>8.317.397</b>	<b>7.318.413</b>
<b>Participação de 25% da Companhia</b>		
Variação cambial decorrente dos adiantamentos de exportações realizados pela CBMM	2.079.349	1.829.603
Imposto de renda e contribuição social corrente – SCP	67.804	(90.006)
Imposto de renda e contribuição social – antecipações a pagar	(588.863)	(445.118)
Imposto de renda e contribuição social – antecipações mensais	<u>(8.963)</u>	<u>(26.508)</u>
Total - imposto de renda e contribuição social e variação cambial	<u>(94.684)</u>	<u>(139.672)</u>
<b>Receita - SCP</b>	<b>(624.706)</b>	<b>(701.304)</b>
	<b>1.454.643</b>	<b>1.128.299</b>

- (ii) Estão compreendidas as receitas com arrendamento de jazidas na extração de minério britado, de administração dos hotéis pertencentes ao Grupo e dos Expominas Belo Horizonte, Araxá e Juiz de Fora, pela realização de eventos.
- (iii) Valores em 30 de setembro de 2025 e 2024 referem-se principalmente às receitas com venda de distrito industrial (R\$13.887 em 30 de setembro de 2025 e R\$12.518 em 30 de setembro de 2024), além de outras receitas com locação do Centro Cultural Itamar Franco e bilheteria de parques.
- (iv) Devolução de terreno situado no Distrito Industrial de Uberaba no valor de R\$6.749, anteriormente vendido à Alpen Energia. A devolução faz parte de um acordo para venda de outro terreno localizado no mesmo distrito, também vendido para Alpen Energia pelo valor de R\$10.817, em janeiro de 2025.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Apresentamos a seguir a abertura da receita líquida e do resultado da SCP e dos tributos sobre o lucro apurados nos períodos de três meses findos em 30 de setembro:

	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Receita – SCP (i)	-	-	493.584	383.891
Arrendamentos (ii)	6.560	6.443	6.560	6.443
Receita com vendas, serviços e locações (iii)	<u>3.533</u>	<u>6.883</u>	<u>5.579</u>	<u>8.806</u>
Receita bruta	<u>10.093</u>	<u>13.326</u>	<u>505.723</u>	<u>399.140</u>
Impostos	(969)	(1.260)	(1.159)	(1.438)
Devoluções	-	-	-	-
<b>Receita líquida</b>	<b><u>9.124</u></b>	<b><u>12.066</u></b>	<b><u>504.564</u></b>	<b><u>397.702</u></b>
	Três meses findos em			
<b>Resultado da SCP</b>	<u><b>30/09/2025</b></u>	<u><b>30/09/2024</b></u>		
Receita bruta de vendas	3.599.397	3.129.857		
Devoluções e deduções de receita de vendas	<u>(45.715)</u>	<u>26.537</u>		
<b>Receita líquida de vendas</b>	<b><u>3.553.682</u></b>	<b><u>3.156.394</u></b>		
Custo de vendas	(616.199)	(560.771)		
<b>Margem bruta nas vendas</b>	<b><u>2.937.483</u></b>	<b><u>2.595.623</u></b>		
Despesas estruturais	(7.246)	(486.953)		
Outras receitas operacionais	<u>9.482</u>	<u>3.331</u>		
<b>Lucro operacional</b>	<b><u>2.939.719</u></b>	<b><u>2.112.001</u></b>		
Resultado de cláusulas contratuais da SCP	(187.891)	462.691		
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social - SCP</b>	<b><u>2.751.828</u></b>	<b><u>2.574.692</u></b>		
<b>Participação de 25% da Companhia</b>				
Variação cambial decorrente dos adiantamentos de exportações realizados pela CBMM	687.957	643.673		
Imposto de renda e contribuição social corrente – SCP	41.314	(45.235)		
Imposto de renda e contribuição social – antecipações a pagar	(208.415)	(144.232)		
Imposto de renda e contribuição social – antecipações mensais	3.163	5.456		
Total imposto de renda e contribuição social e variação cambial	<u>(30.435)</u>	<u>(75.771)</u>		
<b>Receita - SCP</b>	<b><u>493.584</u></b>	<b><u>383.891</u></b>		

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 27 Despesas gerais e administrativas

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Despesas com pessoal (i)	(66.903)	(62.030)	(74.009)	(67.913)
Encargos sociais	(12.643)	(12.316)	(12.643)	(12.316)
Viagens e estadias	(1.672)	(2.784)	(1.672)	(2.784)
Despesas de uso e consumo	(1.849)	(2.358)	(3.487)	(4.045)
Serviços de apoio e limpeza	(12.267)	(11.573)	(12.569)	(11.803)
Serviços de consultoria e auditoria (ii)	(3.496)	(2.871)	(10.925)	(3.855)
Serviços de engenharia e manutenção	(6.112)	(7.936)	(7.022)	(8.698)
Serviços de informática	(4.469)	(2.830)	(4.500)	(2.850)
Publicidade e patrocínio	(10.890)	(17.951)	(10.890)	(17.951)
Despesas tributárias	(1.659)	(2.066)	(3.319)	(3.645)
Depreciação e amortização	(4.380)	(4.009)	(7.013)	(6.253)
(Provisão) / reversão provisão para contingências	(701)	499	(482)	906
Perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (iii)	(28.131)	484	(28.131)	484
Outras	(4.217)	(2.990)	(4.940)	(3.695)
	<u>(159.380)</u>	<u>(130.731)</u>	<u>(181.602)</u>	<u>(144.418)</u>
	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
	(23.384)	(21.855)	(25.866)	(23.829)
Despesas com pessoal (i)	(4.267)	(4.136)	(4.267)	(4.136)
Encargos sociais	(761)	(603)	(761)	(603)
Viagens e estadias	(645)	(808)	(1.250)	(1.394)
Despesas de uso e consumo	(4.090)	(3.930)	(4.193)	(4.010)
Serviços de apoio e limpeza	(2.005)	(1.125)	(8.609)	(1.233)
Serviços de consultoria e auditoria (ii)	(1.695)	(3.529)	(1.953)	(3.799)
Serviços de engenharia e manutenção	(1.621)	(1.105)	(1.637)	(1.113)
Serviços de informática	(3.806)	(8.052)	(3.806)	(8.052)
Publicidade e patrocínio	(174)	(152)	(174)	(152)
Despesas tributárias	(1.484)	(1.312)	(2.371)	(2.066)
Depreciação e amortização	-	(935)	(300)	(1.168)
(Provisão) / reversão provisão para contingências	(4.893)	603	(4.893)	655
Perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (iii)	(1.441)	(971)	(1.621)	(1.209)
	<u>(50.266)</u>	<u>(47.910)</u>	<u>(61.701)</u>	<u>(52.109)</u>

- (i) Em fevereiro de 2018, após a cisão, Codemig e Codemge assinaram um contrato de serviços compartilhados determinando quanto do custo incorrido pela Codemge com seu pessoal próprio, integralmente transferido na cisão, seria cobrado da Codemig pela sua utilização compartilhada.
- (ii) Em 2025, foram realizados gastos de aproximadamente R\$5.400 relacionados a contratações de serviços jurídicos e consultoria financeira no âmbito renovação do contrato firmado com a CBMM para exploração do nióbio.
- (iii) Em 2025, refere-se basicamente ao reconhecimento como PECLD do saldo de R\$25.602 referente aos valores em atraso relacionados a contratos de arrendamento.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 28 Projetos e parcerias

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
Projeto de Saneamento do Norte e Nordeste de Minas Gerais – IFC (i)	(1.872)	(2.894)	(1.872)	(2.894)
Consultoria do Transporte Coletivo – Ruaviva (ii)	-	(277)	-	(277)
Apoio Técnico para o PELT – Valec (iii)	(1.003)	(502)	(1.003)	(502)
Assessoria para modelagens e estruturação de parcerias – UNOPS (iv)	-	(270)	-	(270)
PPP de terminais e estações do serviço de transporte da Região Metropolitana de Belo Horizonte - EY, RHEIN e IMTRAFF (v)	(2.107)	-	(2.107)	-
Programa Cidade Parceira - DOM CABRAL (vi)	(378)	-	(378)	-
Serviços em relacionamento institucional nas áreas de infraestrutura e energia - GRI (vii)	(20)	-	(20)	-
Projeto Revitalização do Rio Picão - IBI (viii)	(118)	-	(118)	-
	<u>(5.498)</u>	<u>(3.943)</u>	<u>(5.498)</u>	<u>(3.943)</u>
Três meses findos em				
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
	(1.040)	(399)	(1.040)	(399)
Projeto de Saneamento do Norte e Nordeste de Minas Gerais – IFC (i)	-	(502)	-	(502)
Apoio Técnico para o PELT – Valec (iii)	-	(270)	-	(270)
Assessoria para modelagens e estruturação de parcerias – UNOPS (iv)	-	-	-	-
PPP de terminais e estações do serviço de transporte da Região Metropolitana de Belo Horizonte - EY, RHEIN e IMTRAFF (v)	(563)	-	(563)	-
	<u>(1.603)</u>	<u>(1.171)</u>	<u>(1.603)</u>	<u>(1.171)</u>

Conforme nota 1 (e), a Codemege foi autorizada a estruturar e modelar projetos de concessões e parcerias público-privadas para o Estado de Minas Gerais e para tanto pode contratar terceiros para fornecimento de produtos ou serviços utilizados na elaboração dos projetos conforme descrito abaixo:

- (i) **Projeto de Saneamento do Norte e Nordeste de Minas Gerais** - Internacional Finance Corporation (“IFC”) para elaborar estudos de viabilidade técnica, econômico-financeira, ambiental e jurídica para concessão da prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário na região nordeste de Minas Gerais.
- (ii) **Consultoria do Transporte Coletivo** - Instituto de Mobilidade Sustentável (“Ruaviva”) para elaboração da modelagem econômico-financeira necessária à revisão dos contratos de concessão do Sistema Metropolitano de Transporte Coletivo de Passageiros de Minas Gerais.
- (iii) **Apoio Técnico para o Plano Estadual de Logística e Transporte do Estado de Minas Gerais (PELT)** - Valec Engenharia Construções e Ferrovias S/A (“Valec”) para prestação de serviços técnicos para elaboração de estudos a fim de subsidiar o Plano Estadual de Logística e Transporte do Estado de Minas Gerais (“PELT MG”).

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

- (iv) Assessoria para modelagens e estruturação de parcerias** - Escritório das Nações Unidas de Serviços para Projetos (UNOPS) para elaboração do plano de trabalho relativo à assessoria técnica na estruturação de parcerias.
- (v) PPP de terminais e estações do serviço de transporte da Região Metropolitana de Belo Horizonte** – Consórcio composto por Ernest & Young Assessoria Empresarial Ltda, Rhein Schirato Meireles Sociedade de Advogados e IMTRAFF Consultoria e Projetos de Engenharia Ltda. (“EY, RHEIN e IMTRAFF”) para prestação de serviços de elaboração dos estudos técnicos de modelagens para estruturação de futura concessão da infraestrutura dos terminais e estações MOVE da Região Metropolitana de Belo Horizonte - Minas Gerais.
- (vi) Programa Cidade Parceira** – Fundação Dom Cabral (“Dom Cabral”) para capacitação especializada para formação de servidores técnicos municipais e estaduais dentro do escopo do Programa Cidade Parceira.
- (vii) Serviços em relacionamento institucional nas áreas de infraestrutura e energia** - GRI Brasil Eventos Ltda (“GRI”) para acesso a conferências anuais, *matchmaking*, produção de eventos customizados e produção de conteúdo.
- (viii) Projeto Revitalização do Rio Picão** - IBI Engenharia Consultiva (“IBI”) para prestação de serviços de verificação de estudos e projetos em nível básico e conceitual para a revitalização do Rio Picão, localizado no município de Bom Despacho/MG.

### **29 Gastos com desenvolvimento**

A Companhia tem por objeto social promover o desenvolvimento econômico de Minas Gerais conforme determinado pelo seu estatuto social, e vem atuando como agente fomentador de diversos projetos no estado de Minas Gerais.

Através da celebração de convênios, são formalizadas as transferências de recursos financeiros entre as entidades, com o objeto específico, permitindo a execução de projetos e atividades de interesse público e viabilizando o desenvolvimento econômico.

Uma vez que a Companhia não obterá benefícios diretos através da aplicação destes recursos, os mesmos são registrados como gastos com desenvolvimento no resultado à medida que são incorridos.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Contrato	Descrição	Data do Convênio	Valor do convênio	Valor total gasto até set/25	Controladora	
					Nove meses findos em 30/09/2025	Nove meses findos em 30/09/2024
<b>Convênios</b>						
11369	Associação Mineira de Municípios - AMM	15/05/2023	1.462	(1.462)	-	(331)
11452	Município de Lagoa Santa	06/11/2023	3.700	(3.700)	(1.350)	-
11520	Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais	17/04/2024	580	(580)	-	(580)
11687	Secretaria de Estado de Comunicação Social - SECOM	09/10/2024	450	(450)	(450)	-
11713	Associação Mineira de Municípios - AMM	07/11/2024	1.000	(1.000)	(500)	-
11744	Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento - SEAPA	30/12/2024	4.185	(2.512)	(2.512)	-
11759	Prefeitura Municipal de Contagem	07/02/2025	5.379	-	-	-
			<b>16.756</b>	<b>(9.704)</b>	<b>(4.812)</b>	<b>(911)</b>
<b>Termos de Transferência Municipalização (i)</b>						
11633	Almenara	04/07/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)
11630	Alto Rio Doce	04/07/2024	1.680	(1.680)	-	(1.680)
11621	Bom Sucesso	03/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11644	Botelhos	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11643	Caratinga	03/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)
11622	Curral de Dentro	04/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)
11632	Heliodora	04/07/2024	595	(595)	-	(595)
11634	Itaguara	04/07/2024	2.695	(2.695)	-	(2.695)
11580	Joaíma	03/07/2024	619	(619)	-	(619)
11623	Machado	04/07/2024	3.710	(3.710)	-	(3.710)
11608	Mirabela	04/07/2024	2.450	(2.450)	-	(2.450)
11609	Novo Cruzeiro	03/07/2024	1.750	(1.750)	-	(1.750)
11617	Palmópolis	05/07/2024	700	(700)	-	(700)
11625	Queluzito	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11629	Salinas	03/07/2024	3.570	(3.570)	-	(3.570)
11639	São João do Paraíso	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11627	Sarzedo	03/07/2024	5.530	(5.530)	-	(5.530)
11637	Serra Azul de Minas	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11638	Taiobeiras	04/07/2024	3.220	(3.220)	-	(3.220)
11645	Vargem Bonita	03/07/2024	420	(420)	-	(420)
11642	Virgolândia	04/07/2024	875	(875)	-	(875)
			<b>37.964</b>	<b>(37.964)</b>	<b>-</b>	<b>(37.964)</b>
			<b>54.720</b>	<b>(47.668)</b>	<b>(4.812)</b>	<b>(38.875)</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Contrato	Descrição	Data do Convênio	Valor do convênio	Valor total gasto até set/25	Três meses findos em 30/09/2025	Três meses findos em 30/09/2024	Controladora
<b>Convênios</b>							
11369	Associação Mineira de Municípios - AMM	15/05/2023	1.462	(1.462)	-	(331)	
11452	Município de Lagoa Santa	06/11/2023	3.700	(3.700)	-	-	
11520	Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais	17/04/2024	580	(580)	-	(580)	
11687	Secretaria de Estado de Comunicação Social - SECOM	09/10/2024	450	(450)	(450)	-	
11713	Associação Mineira de Municípios - AMM	07/11/2024	1.000	(1.000)	-	-	
11744	Secretaria de Estado de Agricultura, Pecuária e Abastecimento - SEAPA	30/12/2024	4.185	(2.512)	-	-	
11759	Prefeitura Municipal de Contagem	07/02/2025	5.379	-	-	-	
			<b>16.756</b>	<b>(9.704)</b>	<b>(450)</b>	<b>(911)</b>	
<b>Termos de Transferência Municipalização (i)</b>							
11633	Almenara	04/07/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)	
11630	Alto Rio Doce	04/07/2024	1.680	(1.680)	-	(1.680)	
11621	Bom Sucesso	03/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)	
11644	Botelhos	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)	
11643	Caratinga	03/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)	
11622	Curral de Dentro	04/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)	
11632	Heliodora	04/07/2024	595	(595)	-	(595)	
11634	Itaguara	04/07/2024	2.695	(2.695)	-	(2.695)	
11580	Joáma	03/07/2024	619	(619)	-	(619)	
11623	Machado	04/07/2024	3.710	(3.710)	-	(3.710)	
11608	Mirabela	04/07/2024	2.450	(2.450)	-	(2.450)	
11609	Novo Cruzeiro	03/07/2024	1.750	(1.750)	-	(1.750)	
11617	Palmópolis	05/07/2024	700	(700)	-	(700)	
11625	Queluzito	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)	
11629	Salinas	03/07/2024	3.570	(3.570)	-	(3.570)	
11639	São João do Paraíso	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)	
11627	Sarzedo	03/07/2024	5.530	(5.530)	-	(5.530)	
11637	Serra Azul de Minas	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)	
11638	Taiobeiras	04/07/2024	3.220	(3.220)	-	(3.220)	
11645	Vargem Bonita	03/07/2024	420	(420)	-	(420)	
11642	Virgolândia	04/07/2024	875	(875)	-	(875)	
			<b>37.964</b>	<b>(37.964)</b>	<b>-</b>	<b>(37.964)</b>	
			<b>54.720</b>	<b>(47.668)</b>	<b>(450)</b>	<b>(38.875)</b>	

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Contrato	Descrição	Data do Convênio	Valor do convênio	Valor total gasto até set/25	Consolidado	
					Nove meses findos em 30/09/2025	Nove meses findos em 30/09/2024
<b>Convênios</b>						
11369	Associação Mineira de Municípios - AMM	15/05/2023	1.462	(1.462)	-	(331)
11452	Município de Lagoa Santa	06/11/2023	3.700	(3.700)	(1.350)	-
11518	Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - SECULT	02/04/2024	12.086	(10.600)	(800)	(9.000)
11520	Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais	17/04/2024	580	(580)	-	(580)
11560	Associação de Pais, Amigos e Mestres do Colégio Militar de Belo Horizonte - APAM	06/06/2024	1.348	(1.348)	-	(674)
11561	Prefeitura Divino	29/05/2024	200	(200)	-	(200)
11563	Associação Mineira de Municípios - AMN	29/05/2024	2.586	(2.586)	(950)	(968)
11586	Conselho Nacional de Secretários de Estado da Administração - CONSAD	19/06/2024	1.000	(1.000)	-	(500)
11589	Agência de Desenvolvimento Econômico e Social dos Inconfidentes e Alto Paraopeba - ANDESIAP	19/06/2024	1.100	(1.100)	-	(550)
11594	Liga dos Esportes - LIDARP	26/06/2024	599	599	(99)	(300)
11640	Instituto Brasil Ride	05/07/2024	500	(500)	-	(500)
11662	Associação Brasileira dos Departamentos Estaduais de Estradas de Rodagem - ABDER	13/08/2024	65	(65)	-	(65)
11687	Secretaria de Estado de Comunicação Social - SECOM	09/10/2024	450	(450)	(450)	-
11713	Associação Mineira de Municípios - AMM	07/11/2024	1.000	(1.000)	(500)	-
11744	SEAPA	30/12/2024	4.185	(2.512)	(2.512)	-
11759	Prefeitura Municipal de Contagem	07/02/2025	5.379	-	-	-
11762	Associação Pro-cultura e Promoção das Artes	10/02/2025	11.648	(10.407)	(10.407)	-
11763	Instituto Cultural Aurum	12/02/2025	2.586	(2.586)	(2.586)	-
11779	Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - Secult	28/03/2025	18.480	(14.000)	(14.000)	-
11784	Instituto Novare	30/04/2025	5.600	(3.000)	(3.000)	-
11789	Associação dos Amigos do Centro Cultura - AMICULT	30/04/2025	3.489	(3.300)	(3.300)	-
11808	Confederação Brasileira de Desporto Escolar - CBDE	31/05/2025	20.000	(8.000)	(8.000)	-
11810	Agência de Desenvolvimento Econômico e Social dos Inconfidentes Alto Paraopeba - ADESIAP	30/06/2025	2.200	(2.200)	(2.200)	-
11832	Associação de Badminton de José Raydan - ABJR	03/07/2025	100	(100)	(100)	-
11863	Instituto Mundu	20/08/2025	11.822	(5.500)	(5.500)	-
			<b>112.165</b>	<b>(75.597)</b>	<b>(55.754)</b>	<b>(13.668)</b>

### Termos de Transferência Municipalização (i)

11580	Joaíma	03/07/2024	619	(619)	-	(619)
11613	Janaúba	01/07/2024	2.800	(2.800)	-	(2.800)
11619	Formoso	01/07/2024	910	(910)	-	(910)
11621	Bom Sucesso	03/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11622	Curral de Dentro	04/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)
11630	Alto Rio Doce	04/07/2024	1.680	(1.680)	-	(1.680)
11632	Heliodora	04/07/2024	595	(595)	-	(595)
11633	Almenara	04/07/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)
11634	Itaguara	04/07/2024	2.695	(2.695)	-	(2.695)
11643	Caratinga	03/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)
11644	Botelhos	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11628	Lavras	02/07/2024	3.080	(3.080)	-	(3.080)
11623	Machado	04/07/2024	3.710	(3.710)	-	(3.710)
11618	Manhumirim	01/07/2024	2.940	(2.940)	-	(2.940)
11608	Mirabela	04/07/2024	2.450	(2.450)	-	(2.450)
11604	Nacip Raydan	01/07/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)
11609	Novo Cruzeiro	03/07/2024	1.750	(1.750)	-	(1.750)
11617	Palmópolis	05/07/2024	700	(700)	-	(700)
11625	Queluzito	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11629	Salinas	03/07/2024	3.570	(3.570)	-	(3.570)
11639	São João do Paraíso	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

11620	São José do Jacuri	01/07/2024	630	(630)	-	(630)
					<b>Consolidado</b>	
<b>Contrato</b>	<b>Descrição</b>	<b>Data do Convênio</b>	<b>Valor do convênio</b>	<b>Valor total gasto até set/25</b>	<b>Nove meses findos em 30/09/2025</b>	<b>Nove meses findos em 30/09/2024</b>
11616	São Sebastião do Maranhão	01/07/2024	910	(910)	-	(910)
11627	Sarzedo	03/07/2024	5.530	(5.530)	-	(5.530)
11637	Serra Azul de Minas	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11638	Taiobeiras	04/07/2024	3.220	(3.220)	-	(3.220)
11645	Vargem Bonita	03/07/2024	420	(420)	-	(420)
11642	Virgolândia	04/07/2024	875	(875)	-	(875)
11548	Brazópolis	29/05/2024	2.240	(2.240)	-	(2.240)
11549	Lajinha	03/06/2024	2.310	(2.310)	-	(2.310)
11550	Passos	03/06/2024	644	(644)	-	(644)
11551	Simonésia	13/06/2024	2.030	(2.030)	-	(2.030)
11552	Córrego Fundo	03/06/2024	2.800	(2.800)	-	(2.800)
11553	Santo Antônio do Jacinto	03/06/2024	700	(700)	-	(700)
11554	Reduto	07/06/2024	980	(980)	-	(980)
11555	São João Evangelista	03/06/2024	3.626	(3.626)	-	(3.626)
11556	Carbonita	03/06/2024	1.610	(1.610)	-	(1.610)
11557	São José do Jacuri	03/06/2024	420	(420)	-	(420)
11558	Bugre	13/06/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11559	Guanhães	03/06/2024	8.470	(8.470)	-	(8.470)
11573	São João Batista do Glória	12/06/2024	2.240	(2.240)	-	(2.240)
11574	Martins Soares	12/06/2024	3.850	(3.850)	-	(3.850)
11575	Divino	12/06/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11576	Poços de Caldas	12/06/2024	2.100	(2.100)	-	(2.100)
11577	Jaíba	12/06/2024	3.388	(3.388)	-	(3.388)
11578	Marilac	12/06/2024	476	(476)	-	(476)
11579	Matipó	12/06/2024	2.380	(2.380)	-	(2.380)
11581	Córrego do Bom Jesus	12/06/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)
11582	Água Boa	12/06/2024	2.243	(2.243)	-	(2.243)
11583	Capelinha	12/06/2024	3.080	(3.080)	-	(3.080)
11584	Turvolândia	12/06/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11585	Poços de Caldas	13/06/2024	3.920	(3.920)	-	(3.920)
11590	Divisa Nova	24/06/2024	700	(700)	-	(700)
11591	Guaxupé	24/06/2024	4.410	(4.410)	-	(4.410)
11592	Lambari	24/06/2024	6.160	(6.160)	-	(6.160)
11595	Lagoa Dourada	24/06/2024	2.170	(2.170)	-	(2.170)
11596	São Roque de Minas	24/06/2024	280	(280)	-	(280)
11602	Carmópolis de Minas	25/06/2024	1.540	(1.540)	-	(1.540)
11606	Santa Maria de Itabira	26/06/2024	3.010	(3.010)	-	(3.010)
11607	Curvelo	26/06/2024	10.220	(10.220)	-	(10.220)
11610	Miraí	26/06/2024	4.410	(4.410)	-	(4.410)
			<b>138.151</b>	<b>(138.151)</b>	<b>-</b>	<b>(138.151)</b>
			<b>250.316</b>	<b>(213.748)</b>	<b>(55.754)</b>	<b>(151.819)</b>

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Contrato	Descrição	Data do Convênio	Valor do convênio	Valor total gasto até set/25	Consolidado	
					Três meses findos em 30/09/2025	Três meses findos em 30/09/2024
<b>Convênios</b>						
11369	Associação Mineira de Municípios - AMM	15/05/2023	1.462	(1.462)	-	(331)
11452	Município de Lagoa Santa	06/11/2023	3.700	(3.700)	-	-
11518	Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - SECULT	02/04/2024	12.086	(10.600)	-	-
11520	Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais	17/04/2024	580	(580)	-	(580)
11560	Associação de Pais, Amigos e Mestres do Colégio Militar de Belo Horizonte - APAM	06/06/2024	1.348	(1.348)	-	-
11561	Prefeitura Divino	29/05/2024	200	(200)	-	-
11563	Associação Mineira de Municípios - AMN	29/05/2024	2.586	(2.586)	-	(300)
11586	Conselho Nacional de Secretários de Estado da Administração - CONSAD	19/06/2024	1.000	(1.000)	-	-
11589	Agência de Desenvolvimento Econômico e Social dos Inconfidentes e Alto Paraopeba - ANDESIAP	19/06/2024	1.100	(1.100)	-	-
11594	Liga dos Esportes - LIDARP	26/06/2024	599	599	(99)	-
11640	Instituto Brasil Ride	05/07/2024	500	(500)	-	(500)
11662	Associação Brasileira dos Departamentos Estaduais de Estradas de Rodagem - ABDER	13/08/2024	65	(65)	-	(65)
11687	Secretaria de Estado de Comunicação Social - SECOM	09/10/2024	450	(450)	(450)	-
11713	Associação Mineira de Municípios - AMM	07/11/2024	1.000	(1.000)	-	-
11744	SEAPA	30/12/2024	4.185	(2.512)	-	-
11759	Prefeitura Municipal de Contagem	07/02/2025	5.379	-	-	-
11762	Associação Pro-cultura e Promoção das Artes	10/02/2025	11.648	(10.407)	-	-
11763	Instituto Cultural Aurum	12/02/2025	2.586	(2.586)	-	-
11779	Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - Secult	28/03/2025	18.480	(14.000)	(10.700)	-
11784	Instituto Novare	30/04/2025	5.600	(3.000)	(1.400)	-
11789	Associação dos Amigos do Centro Cultura - AMICULT	30/04/2025	3.489	(3.300)	(1.600)	-
11808	Confederação Brasileira de Desporto Escolar - CBDE	31/05/2025	20.000	(8.000)	(4.000)	-
11810	Agência de Desenvolvimento Econômico e Social dos Inconfidentes Alto Paraopeba - ANDESIAP	30/06/2025	2.200	(2.200)	(1.100)	-
11832	Associação de Badminton de José Raydan - ABJR	03/07/2025	100	(100)	(100)	-
11863	Instituto Mundu	20/08/2025	11.822	(5.500)	(5.500)	-
			112.165	(75.597)	(24.949)	(1.776)
<b>Termos de Transferência Municipalização (i)</b>						
11580	Joaíma	03/07/2024	619	(619)	-	(619)
11613	Janaúba	01/07/2024	2.800	(2.800)	-	(2.800)
11619	Formoso	01/07/2024	910	(910)	-	(910)
11621	Bom Sucesso	03/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11622	Curral de Dentro	04/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)
11630	Alto Rio Doce	04/07/2024	1.680	(1.680)	-	(1.680)
11632	Heliodora	04/07/2024	595	(595)	-	(595)
11633	Almenara	04/07/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)
11634	Itaguara	04/07/2024	2.695	(2.695)	-	(2.695)
11643	Caratinga	03/07/2024	1.260	(1.260)	-	(1.260)
11644	Botelhos	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11628	Lavras	02/07/2024	3.080	(3.080)	-	(3.080)
11623	Machado	04/07/2024	3.710	(3.710)	-	(3.710)
11618	Manhumirim	01/07/2024	2.940	(2.940)	-	(2.940)
11608	Mirabela	04/07/2024	2.450	(2.450)	-	(2.450)
11604	Nacip Raydan	01/07/2024	1.400	(1.400)	-	(1.400)
11609	Novo Cruzeiro	03/07/2024	1.750	(1.750)	-	(1.750)
11617	Palmópolis	05/07/2024	700	(700)	-	(700)
11625	Queluzito	03/07/2024	1.330	(1.330)	-	(1.330)
11629	Salinas	03/07/2024	3.570	(3.570)	-	(3.570)
11639	São João do Paraíso	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

<b>Consolidado</b>						
<b>Contrato</b>	<b>Descrição</b>	<b>Data do Convênio</b>	<b>Valor do convênio</b>	<b>Valor total gasto até set/25</b>	<b>Três meses findos em 30/09/2025</b>	<b>Três meses findos em 30/09/2024</b>
11620	São José do Jacuri	01/07/2024	630	(630)	-	(630)
11616	São Sebastião do Maranhão	01/07/2024	910	(910)	-	(910)
<b>Consolidado</b>						
<b>Contrato</b>	<b>Descrição</b>	<b>Data do Convênio</b>	<b>Valor do convênio</b>	<b>Valor total gasto até set/25</b>	<b>Três meses findos em 30/09/2025</b>	<b>Três meses findos em 30/09/2024</b>
11627	Sarzedo	03/07/2024	5.530	(5.530)	-	(5.530)
11637	Serra Azul de Minas	04/07/2024	1.190	(1.190)	-	(1.190)
11638	Taobearas	04/07/2024	3.220	(3.220)	-	(3.220)
11645	Vargem Bonita	03/07/2024	420	(420)	-	(420)
11642	Virgolândia	04/07/2024	875	(875)	-	(875)
11548	Brazópolis	29/05/2024	2.240	(2.240)	-	-
11549	Lajinha	03/06/2024	2.310	(2.310)	-	-
11550	Passos	03/06/2024	644	(644)	-	-
11551	Simonésia	13/06/2024	2.030	(2.030)	-	-
11552	Córrego Fundo	03/06/2024	2.800	(2.800)	-	-
11553	Santo Antônio do Jacinto	03/06/2024	700	(700)	-	-
11554	Reduto	07/06/2024	980	(980)	-	-
11555	São João Evangelista	03/06/2024	3.626	(3.626)	-	-
11556	Carbonita	03/06/2024	1.610	(1.610)	-	-
11557	São José do Jacuri	03/06/2024	420	(420)	-	-
11558	Bugre	13/06/2024	1.190	(1.190)	-	-
11559	Guanhães	03/06/2024	8.470	(8.470)	-	-
11573	São João Batista do Glória	12/06/2024	2.240	(2.240)	-	-
11574	Martins Soares	12/06/2024	3.850	(3.850)	-	-
11575	Divino	12/06/2024	1.330	(1.330)	-	-
11576	Poços de Caldas	12/06/2024	2.100	(2.100)	-	-
11577	Jaíba	12/06/2024	3.388	(3.388)	-	-
11578	Marilac	12/06/2024	476	(476)	-	-
11579	Matipó	12/06/2024	2.380	(2.380)	-	-
11581	Córrego do Bom Jesus	12/06/2024	1.400	(1.400)	-	-
11582	Água Boa	12/06/2024	2.243	(2.243)	-	-
11583	Capelinha	12/06/2024	3.080	(3.080)	-	-
11584	Turvolândia	12/06/2024	1.190	(1.190)	-	-
11585	Poços de Caldas	13/06/2024	3.920	(3.920)	-	-
11590	Divisa Nova	24/06/2024	700	(700)	-	-
11591	Guaxupé	24/06/2024	4.410	(4.410)	-	-
11592	Lambari	24/06/2024	6.160	(6.160)	-	-
11595	Lagoa Dourada	24/06/2024	2.170	(2.170)	-	-
11596	São Roque de Minas	24/06/2024	280	(280)	-	-
11602	Carmópolis de Minas	25/06/2024	1.540	(1.540)	-	-
11606	Santa Maria de Itabira	26/06/2024	3.010	(3.010)	-	-
11607	Curvelo	26/06/2024	10.220	(10.220)	-	-
11610	Mirai	26/06/2024	4.410	(4.410)	-	-
				<b>138.151</b>	<b>(138.151)</b>	<b>-</b>
				<b>250.316</b>	<b>(213.748)</b>	<b>(50.634)</b>
				<b>250.316</b>	<b>(213.748)</b>	<b>(52.410)</b>

(i) Os termos de transferência de municipalização encontram-se encerrados.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 30 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
Parcerias (i)	(8.317)	(12.242)	(8.317)	(12.242)
Recuperações de taxas e despesas	1.891	2.767	2.345	4.042
Ganho na venda de imobilizado (ii)	-	7.632	-	7.632
Ganho (Perda) na venda de investimento (iii)	(3.331)	85.156	(3.331)	85.156
( <i>Impairment</i> ) / reversão de <i>impairment</i> (iv)	(1.910)	10.048	(730)	10.048
Outros resultados com participações societárias (v)	11.709	-	11.709	-
Doações (vi)	(2.461)	(1.568)	(2.461)	(1.568)
Outras	(16)	(268)	(16)	(502)
	<u>(2.435)</u>	<u>91.525</u>	<u>(801)</u>	<u>92.566</u>
Três meses findos em				
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
	(3.904)	(4.080)	(3.904)	(4.080)
Parcerias (i)	797	2.047	1.140	3.322
Recuperações de taxas e despesas	-	-	-	-
Ganho na venda de imobilizado (ii)	(2.100)	85.156	(2.100)	85.156
Ganho (Perda) na venda de investimento (iii)	-	12.159	-	12.160
( <i>Impairment</i> ) / reversão de <i>impairment</i> (iv)	-	-	-	-
Outros resultados com participações societárias (v)	(2.348)	-	(2.348)	-
Doações (vi)	-	(267)	-	(319)
	<u>(7.555)</u>	<u>95.015</u>	<u>(7.212)</u>	<u>96.239</u>

- (i) Até 30 de setembro de 2025, foram repassados R\$8.317 para custeio e manutenção do Invest Minas, conforme art. 2º da Lei 22.287/2016. No mesmo período de 2024 foi repassado o valor total de R\$12.242.
- (ii) Em janeiro de 2024, foi realizada a venda de um terreno situado no município de Curvelo pelo valor de R\$8.247 com o custo líquido de R\$615, gerando um ganho de R\$7.632.
- (iii) Em agosto de 2024 houve a alienação da participação da Companhia na empresa Datora Participações e Serviços S.A., gerando um ganho de capital no total de R\$93.703 reduzido pelo ajuste ao valor presente de R\$8.547, perfazendo um ganho de R\$85.156. Em julho de 2025, houve o distrato da SCP Água Mineral em comum acordo com a sócia Minasbev Bebidas do Brasil S/A e em decorrência do histórico de resultados negativos da sociedade foi registrada perda no montante de R\$2.441. Vide nota 15.
- (iv) As principais movimentações referem-se ao reconhecimento de perdas por redução ao valor recuperável referente aos juros remuneratórios das debêntures do Biotechtown, relativo aos meses de janeiro a abril de 2025 no valor de R\$1.954, vide nota 6 (iv). Em junho de 2025, foi realizada a reversão de parte da provisão para perda por redução ao valor recuperável do terreno localizado no bairro Olhos d'água em Belo Horizonte, no valor de R\$1.180, referente ao

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Consolidado. No mesmo período de 2024 foi feita a reversão de parte da provisão para perda por redução ao valor recuperável do Expominas São João Del Rei, no valor de R\$13.186. Vide nota 16.

- (v) Em abril de 2025, a Companhia firmou o Primeiro Aditivo ao Contrato de Compra e Venda referente à alienação de sua participação na Datora, conforme previsto o preço de alienação do investimento seria reajustado caso ocorresse um Evento de Liquidez. Desta forma, a Companhia terá direito ao recebimento de R\$11.709. Vide notas 8 (iii) e 15.
- (vi) Em março de 2025, foi realizada a doação da Praça de Esportes Barreiro situada no município de Araxá pelo valor de R\$55 e a doação de bens móveis no valor de R\$58, vide nota 16. Em agosto de 2025, foi realizada a doação da Fazenda Mato Grosso II situada no município de Ribeirão das Neves pelo valor de R\$2.348, vide nota 12. Já em junho de 2024, havia sido realizada a doação do imóvel Cassino de Lambari situado no município de Lambari e de seus respectivos bens pelo valor de R\$1.568, vide nota 16.

## 31 Resultado financeiro

O resultado financeiro incorrido pelo Grupo está substancialmente vinculado às oscilações dos saldos de suas aplicações financeiras. As aplicações financeiras possuem como *benchmark* o CDI e o IPCA, de modo que a flutuação de tais índices também influenciam diretamente nos montantes apropriados de receitas.

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
<b>Receitas</b>				
Juros recebidos de aplicações financeiras	105.353	78.915	267.000	196.488
PIS/COFINS - Receita financeira	(5.541)	(3.829)	(13.591)	(9.815)
Variação monetária ativa (i)	13.775	3.262	25.233	14.417
(-) Reversão de atualização monetária	-	-	-	(19.031)
Outras	1.161	(530)	1.276	(454)
	<u>114.748</u>	<u>77.818</u>	<u>279.918</u>	<u>181.605</u>
<b>Despesas</b>				
Variação monetária passiva	(1.063)	(929)	(2.722)	(2.417)
IOF	(1.124)	(225)	(1.699)	(1.014)
PIS/COFINS - Juros sobre capital próprio	(1.793)	(849)	(1.793)	(849)
Outras	(123)	(88)	(547)	(92)
	<u>(4.103)</u>	<u>(2.091)</u>	<u>(6.761)</u>	<u>(4.372)</u>
	<u>110.645</u>	<u>75.727</u>	<u>273.157</u>	<u>177.233</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>30/09/2024</u>
<b>Receitas</b>				
Juros recebidos de aplicações financeiras	30.159	23.397	92.123	62.680
PIS/COFINS - Receita financeira	(1.536)	(1.177)	(4.632)	(3.350)
Variação monetária ativa (i)	2.878	1.816	7.470	9.263
(-) Reversão de atualização monetária	-	-	-	1
Outras	<u>431</u>	<u>(30)</u>	<u>433</u>	<u>46</u>
	<u>31.932</u>	<u>24.006</u>	<u>95.394</u>	<u>68.640</u>
<b>Despesas</b>				
Variação monetária passiva	(300)	(316)	(424)	(515)
IOF	(692)	(80)	(732)	(266)
PIS/COFINS - Juros sobre capital próprio	(802)	-	(802)	-
Outras	<u>(56)</u>	<u>(29)</u>	<u>(55)</u>	<u>(28)</u>
	<u>(1.850)</u>	<u>(425)</u>	<u>(2.013)</u>	<u>(809)</u>
	<u>30.082</u>	<u>23.581</u>	<u>93.381</u>	<u>67.831</u>

- (i) Em abril de 2025, a Companhia firmou o Primeiro Aditivo ao Contrato de Compra e Venda referente à alienação de sua participação na Datora. Diante disso, as atualizações monetárias das parcelas a receber foram de R\$9.561. Para mais detalhes vide nota 15.

### 32 Imposto de renda e contribuição social

A Companhia e suas controladas são tributadas com base no lucro real a alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$240 anuais para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para a contribuição social sobre o lucro líquido. A discrepância entre o lucro contábil e o prejuízo fiscal se dá uma vez que a maior receita do Grupo, proveniente da operação do nióbio, é tributada na própria SCP. A reconciliação dos tributos apurados conforme alíquotas nominais e o valor dos impostos registrados estão apresentados a seguir:

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Nove meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>				
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais (34%)	752.172	590.177	1.518.925	1.133.999
Ajustes para apuração da alíquota efetiva:				
Exclusão permanente do resultado da SCP	-	-	494.579	383.622
Resultado com participações societárias	266.966	194.422	310	2.034
Exclusões/(adições) permanentes e temporárias, líquidas	5.051	12.492	20.776	21.079
Ativo diferido não registrado (i)	(16.279)	(6.254)	(16.279)	(21.175)
Ativo IR/CS diferido registrado	(2.842)	(29.878)	(5.119)	(46.266)
Passivo IR/CS diferido registrado	2.842	29.878	5.119	46.266
Utilização de prejuízos fiscais	-	-	5.120	-
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas efetivas</b>				
Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social	0,00%	0,00%	0,79%	0,00%
<b>Três meses findos em</b>				
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>				
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais (34%)	245.434	247.801	503.544	450.641
Ajustes para apuração da alíquota efetiva:				
Exclusão permanente do resultado da SCP	-	-	167.819	130.523
Resultado com participações societárias	90.484	71.999	371	417
Exclusões/(adições) permanentes e temporárias, líquidas	(6.196)	14.754	255	42.398
Ativo diferido não registrado (i)	(841)	(2.501)	(841)	(17.422)
Ativo IR/CS diferido registrado	558	(999)	(1.161)	(1.809)
Passivo IR/CS diferido registrado	(558)	999	1.161	1.809
Utilização de prejuízos fiscais	-	-	1.083	(2.698)
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas efetivas</b>				
Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social	0,00%	0,00%	0,50%	0,00%

(i) Em 30 de setembro de 2025 a Codemge conta com um prejuízo fiscal e base negativa acumulada de R\$679.963 (R\$632.000 em 31 de dezembro de 2024). Isso se deve ao fato de que a principal receita da Codemge é oriunda de dividendos recebidos da Codemig e, consequentemente, é excluída para fins de apuração do lucro real da Companhia.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O Grupo apresenta saldo de prejuízo fiscal acumulado de R\$1.243.875 (R\$1.210.761 em 31 de dezembro de 2024) e saldo consolidado de base negativa acumulada de R\$1.250.342 (R\$1.217.229 em 31 de dezembro de 2024).

Desde junho de 2024, o Grupo passou a contabilizar o passivo de IR/CS diferido sobre as despesas com depreciação fiscal nos termos do art. 1º da IN 162/1.998. De outro lado, a Companhia também registrou um ativo de IR/CS diferido no mesmo valor do passivo em razão do prejuízo fiscal acumulado.

	<b>Nove meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Saldo inicial	42.556	8.454	59.754	8.454
Imposto advindos de diferença entre depreciação societária e fiscal	2.844	29.878	5.121	46.266
Imposto relacionado a outros resultados abrangentes	948	(723)	948	(723)
	<b>46.348</b>	<b>37.609</b>	<b>65.823</b>	<b>53.997</b>
Compensação de saldos ativos e passivos por entidade jurídica	(33.707)	(29.878)	(53.182)	(46.266)
<b>Passivo de imposto diferido (líquido)</b>	<b>12.641</b>	<b>7.731</b>	<b>12.641</b>	<b>7.731</b>
	<b>Três meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Saldo inicial	12.421	7.940	12.421	7.940
Imposto advindos de diferença entre depreciação societária e fiscal	885	999	1.652	1.809
Imposto relacionado a outros resultados abrangentes	217	(209)	217	(209)
	<b>13.523</b>	<b>8.730</b>	<b>14.290</b>	<b>9.540</b>
Compensação de saldos ativos e passivos por entidade jurídica	(882)	(999)	(1.649)	(1.809)
<b>Passivo de imposto diferido (líquido)</b>	<b>12.641</b>	<b>7.731</b>	<b>12.641</b>	<b>7.731</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 33 Lucro por ação

##### Básico e diluído

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação durante o período. A Companhia não efetuou compra de ações ordinárias nem mantém ações em tesouraria. O lucro diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos diluidores. A Companhia não possui nenhuma ação com potencial efeito diluidor.

	<b>Nove meses findos em</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Lucro atribuível aos acionistas da Companhia	752.172	590.177
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação	<u>205.221</u>	<u>205.221</u>
 Lucro básico e diluído por ação (reais)	 <u>3.665,18</u>	 <u>2.875,80</u>
	<b>Três meses findos em</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Lucro atribuível aos acionistas da Companhia	245.434	247.801
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação	<u>205.221</u>	<u>205.221</u>
 Lucro básico e diluído por ação (reais)	 <u>1.195,95</u>	 <u>1.207,47</u>

#### 34 Cobertura de Seguros

O Grupo avalia e monitora os riscos de suas operações e realiza a gestão dos seguros patrimoniais visando preservar a integridade dos bens imóveis da Companhia, garantindo a manutenção do patrimônio e a redução de prejuízos. Além disso, dispõe de um seguro de responsabilidade civil com cobertura para processos judiciais ou administrativos com atos de gestão da Administração.

O Grupo ainda toma medidas adicionais para garantir a segurança de seus ativos, tais como instalação de câmeras de vigilância, alarmes, contratação de vigilantes e sistemas de combate a incêndio. Atualmente, a Companhia assegura ativos com benfeitorias que estejam sendo utilizados pelo Grupo ou que será utilizado em algum projeto relevantes e que tenham valor de mercado superior a R\$1.000.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Seguem os principais Contratos de Seguros do Grupo:

<b>Bem Segurado</b>	<b>Tipo de cobertura</b>	<b>Início Vigência</b>	<b>Fim Vigência</b>	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
				<b>Importância Segurada</b>	<b>Prêmio Anual</b>	<b>Importância Segurada</b>	<b>Prêmio Anual</b>
Centro de Cultura Presidente Itamar Franco	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	05/09/2025	05/09/2026	-	-	214.224	111
Grande Hotel de Araxá	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	10/06/2025	10/06/2026	198.000	393	198.000	393
Minascentro	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	23/12/2024	23/12/2025	113.700	20	113.700	20
Thermas Antônio Carlos	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	02/04/2025	02/04/2026	45.500	9	45.500	9
Palace Hotel de Poços de Caldas	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	23/12/2024	23/12/2025	80.330	30	80.330	30
Expominas BH	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	18/05/2025	18/05/2026	250.000	75	250.000	75
Palace Cassino de Poços de Caldas	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	15/05/2025	15/05/2026	94.212	34	94.212	34
Parque das Águas Doutor Lisandro Carneiro Guimarães	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	26/03/2025	26/03/2026	61.693	8	61.693	8
Expominas Juiz de Fora	Patrimonial (Compreensivo Empresarial)	02/04/2025	02/04/2026	38.000	13	38.000	13
Responsabilidade Civil de Administradores e Diretores	Responsabilidade civil (Processos judiciais, administrativos ou arbitrais que estejam relacionados com os atos de gestão de executivos)	24/06/2025	24/06/2026				
Outros	-	-	-	25.000	483	25.000	483
<b>Total</b>				<b>28.883</b>	<b>700</b>	<b>28.883</b>	<b>700</b>
				<b>935.318</b>	<b>1.765</b>	<b>1.149.542</b>	<b>1.876</b>

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### **35 Eventos subsequentes**

##### **(a) Dividendos e juros sobre capital próprio intercalares – Codemig à Codemge**

Em outubro de 2025, foram deliberados dividendos com base no resultado de agosto de 2025, no montante de R\$9.152. Foram deliberados ainda juros sobre capital próprio no montante de R\$2.550. Os proventos foram totalmente recebidos em outubro de 2025.

Em outubro de 2025, foram deliberados juros sobre capital próprio no montante de R\$2.550. Os proventos foram recebidos em novembro de 2025.

Em novembro de 2025, foram deliberados dividendos com base no resultado de setembro de 2025, no montante de R\$128.579. Foram deliberados ainda juros sobre capital próprio com base no resultado de outubro de 2025 no montante de R\$1.785. Os dividendos serão recebidos em janeiro de 2026, enquanto os juros sobre capital próprio foram recebidos em dezembro de 2025.

Em dezembro de 2025, foram deliberados juros sobre capital próprio com base no resultado de novembro de 2025 no montante de R\$1.785. Os juros sobre capital próprio serão recebidos em janeiro de 2026.

##### **(b) Redução de capital social da Codemge**

Em 04 de novembro de 2025, em Assembleia Geral Extraordinária, foi deliberado pelos acionistas a redução do capital social da Codemge. Os acionistas aprovaram a redução pelo acionista Estado no valor de R\$325.337 e do acionista MGI em R\$3, considerando o reequilíbrio do valor do capital social. Como remuneração o Estado receberá 83.000 ações ordinárias e 83.000 ações preferenciais da Codemig. O acionista MGI receberá sua redução em caixa.

A partir de tal redução e o pagamento em ações, o que ocorrerá em 60 dias após a realização da Assembleia conforme prazo legal da Lei 6.404/76, a Codemge deixará de ser controladora da Codemig passando sua participação para 5%.

##### **(c) Federalização da Codemge**

Em 06 de novembro de 2025, o Estado enviou à Secretaria do Tesouro Nacional do Ministério da Fazenda a solicitação de adesão de Minas Gerais ao Propag. Na relação dos ativos oferecidos, a cessão da participação da Codemge se apresenta na 11<sup>a</sup> posição de prioridade indicada ao Governo Federal. A aceitação dos ativos está condicionada à avaliação técnica e à anuência da União.

\* \* \*