

---

# ***Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE***

***Demonstrações financeiras intermediárias  
condensadas individuais e consolidadas em  
30 de junho de 2025 e relatório de revisão***



## **Relatório de revisão sobre as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas**

Aos Administradores e Acionistas  
Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### **Introdução**

Revisamos o balanço patrimonial condensado da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE ("Companhia"), em 30 de junho de 2025, e as respectivas demonstrações condensadas do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de seis meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo nessa data, bem como o balanço patrimonial consolidado condensado da Companhia e suas controladas ("Consolidado") em 30 de junho de 2025, e as respectivas demonstrações consolidadas condensadas do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de seis meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e apresentação dessas demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária". Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias condensadas com base em nossa revisão.

### **Alcance da revisão**

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

### **Conclusão**

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas acima referidas não estão elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária".



Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

**Ênfase - Partes relacionadas**

Chamamos a atenção para as notas explicativas 1(c), 9 e 15 às demonstrações financeiras intermediárias condensadas, que descrevem que a Companhia mantém um elevado grau de dependência com sua parte relacionada, Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais - CODEMIG, em virtude dos valores de dividendos repassados por sua controlada que totalizaram R\$ 613.096 mil no período findo em 30 de junho de 2025 (R\$ 481.316 mil no período findo em 30 de junho de 2024) e é parte substancial da geração de caixa operacional da Companhia. Dessa forma, as demonstrações financeiras intermediárias condensadas devem ser analisadas nesse contexto. Nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse assunto.

Belo Horizonte, 30 de setembro de 2025

*PricewaterhouseCoopers*  
PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP000160/F-5

Marcos Magnusson de Carvalho  
Contador CRC SP-215373/O

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Balanco Patrimonial

Em milhares de reais

|                                       |       | Controladora |            | Consolidado |            |
|---------------------------------------|-------|--------------|------------|-------------|------------|
| Ativo                                 | Notas | 30/06/2025   | 31/12/2024 | 30/06/2025  | 31/12/2024 |
| Circulante                            |       |              |            |             |            |
| Caixa e equivalentes de caixa         | 5     | 132.424      | 86.572     | 207.869     | 282.081    |
| Títulos e valores mobiliários         | 6     | 226.180      | 691.719    | 1.302.404   | 1.983.532  |
| Bancos e aplicações de convênios      | 7     | 14.154       | 17.316     | 14.154      | 17.316     |
| Contas a receber                      | 8     | 78.310       | 91.092     | 443.859     | 508.063    |
| Dividendos e JCP a receber            | 9     | 134.214      | 306.805    | -           | 2.051      |
| Tributos a recuperar                  | 10    | 24.272       | 22.845     | 76.694      | 48.374     |
| Partes relacionadas                   | 13    | 1.386        | 698        | -           | -          |
| Outros ativos circulantes             |       | 1.160        | 1.095      | 1.160       | 1.095      |
| Total do ativo circulante             |       | 612.100      | 1.218.142  | 2.046.140   | 2.842.512  |
| Não circulante                        |       |              |            |             |            |
| Realizável a longo prazo              |       |              |            |             |            |
| Títulos e valores mobiliários         | 6     | 215.146      | 208.119    | 607.808     | 677.756    |
| Contas a receber                      | 8     | 108.120      | 89.488     | 108.120     | 89.488     |
| Tributos a recuperar                  | 10    | 25.938       | 12.748     | 26.009      | 12.819     |
| Depósitos judiciais                   | 11    | 28.808       | 27.714     | 30.356      | 27.714     |
| Estoque de imóveis a comercializar    | 12    | 10.649       | 10.894     | 10.649      | 10.894     |
| Instrumentos financeiros patrimoniais | 14    | 158.050      | 156.412    | 158.050     | 156.412    |
|                                       |       | 546.711      | 505.375    | 940.992     | 975.083    |
| Investimentos                         | 15    | 394.708      | 317.712    | 2.257       | 2.393      |
| Imobilizado                           | 16    | 359.219      | 359.794    | 627.701     | 628.838    |
| Intangível                            | 17    | 4.248        | 4.439      | 4.604       | 4.728      |
|                                       |       | 758.175      | 681.945    | 634.562     | 635.959    |
| Total do ativo não circulante         |       | 1.304.886    | 1.187.320  | 1.575.554   | 1.611.042  |
| Total do ativo                        |       | 1.916.986    | 2.405.462  | 3.621.694   | 4.453.554  |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Balanço Patrimonial

Em milhares de reais

(continuação)

|                                                                   |              | Controladora     |                  | Consolidado      |                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                   |              | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
| <b>Passivo</b>                                                    | <b>Notas</b> |                  |                  |                  |                  |
| <b>Circulante</b>                                                 |              |                  |                  |                  |                  |
| Contas a pagar                                                    | 18           | 4.845            | 3.579            | 397.461          | 635.286          |
| Tributos a recolher                                               | 19           | 2.252            | 7.888            | 15.352           | 8.816            |
| Salários e encargos sociais                                       | 21           | 22.963           | 21.192           | 22.963           | 21.192           |
| Adiantamento de convênios                                         | 22           | 14.154           | 17.316           | 14.154           | 17.316           |
| Adiantamentos e cauções recebidas                                 | 23           | 1.131            | 1.665            | 1.131            | 1.665            |
| Partes relacionadas                                               | 13           | 106              | -                | -                | -                |
| Dividendos a pagar                                                | 20           | 45.000           | 215.791          | 174.464          | 510.563          |
| Outras contas a pagar                                             |              | 2.624            | 10.898           | 2.624            | 10.898           |
| <b>Total do passivo circulante</b>                                |              | <b>93.075</b>    | <b>278.329</b>   | <b>628.149</b>   | <b>1.205.736</b> |
| <b>Não circulante</b>                                             |              |                  |                  |                  |                  |
| Tributos a recolher                                               | 19           | 12.423           | 11.691           | 12.423           | 11.691           |
| Adiantamentos e cauções recebidas                                 | 23           | -                | -                | 769.457          | 795.947          |
| Provisão para contingências                                       | 24           | 11.829           | 10.398           | 59.092           | 56.682           |
| Partes relacionadas                                               | 13           | 24.757           | 24.757           | -                | -                |
| <b>Total do passivo não circulante</b>                            |              | <b>49.009</b>    | <b>46.846</b>    | <b>840.972</b>   | <b>864.320</b>   |
| <b>Total passivo</b>                                              |              | <b>142.084</b>   | <b>325.175</b>   | <b>1.469.121</b> | <b>2.070.056</b> |
| <b>Patrimônio líquido</b>                                         | 25           |                  |                  |                  |                  |
| Capital social                                                    |              | 646.845          | 546.845          | 646.845          | 546.845          |
| Reserva de capital                                                |              | 580.943          | 580.943          | 580.943          | 580.943          |
| Ajustes de avaliação patrimonial                                  |              | 22.380           | 21.127           | 22.380           | 21.127           |
| Reservas de lucro                                                 |              | 62.996           | 931.372          | 62.996           | 931.372          |
| Lucro acumulado                                                   |              | 461.738          | -                | 461.738          | -                |
| <b>Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores</b> |              | <b>1.774.902</b> | <b>2.080.287</b> | <b>1.774.902</b> | <b>2.080.287</b> |
| Participação dos não controladores                                |              | -                | -                | 377.671          | 303.211          |
| <b>Total do patrimônio líquido</b>                                |              | <b>1.774.902</b> | <b>2.080.287</b> | <b>2.152.573</b> | <b>2.383.498</b> |
| <b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>                      |              | <b>1.916.986</b> | <b>2.405.462</b> | <b>3.621.694</b> | <b>4.453.554</b> |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração do resultado

Períodos de seis meses findos em 30 de junho

Em milhares de reais, exceto o lucro por ação

|                                                                                                     | Notas | Controladora   |                | Consolidado      |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|------------------|------------------|
|                                                                                                     |       | 2025           | 2024           | 2025             | 2024             |
| Receita líquida                                                                                     | 26    | 19.658         | 19.566         | 984.262          | 767.684          |
| Custo dos imóveis vendidos ou doados                                                                |       | (289)          | (322)          | (289)            | (322)            |
| <b>Lucro bruto</b>                                                                                  |       | <b>19.369</b>  | <b>19.244</b>  | <b>983.973</b>   | <b>767.362</b>   |
| Receitas (despesas) operacionais                                                                    |       |                |                |                  |                  |
| Despesas gerais e administrativas                                                                   | 27    | (109.123)      | (82.821)       | (119.901)        | (92.309)         |
| Projetos e parcerias                                                                                | 28    | (3.895)        | (2.772)        | (3.895)          | (2.772)          |
| Gastos com desenvolvimento                                                                          | 29    | (4.362)        | -              | (30.806)         | (99.409)         |
| Resultado com participações societárias                                                             | 15    | 519.066        | 360.069        | (178)            | 4.757            |
| Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas                                                   | 30    | 5.120          | (3.490)        | 6.411            | (3.673)          |
|                                                                                                     |       | <b>406.806</b> | <b>270.986</b> | <b>(148.369)</b> | <b>(193.406)</b> |
| <b>Lucro antes do resultado financeiro</b>                                                          |       | <b>426.175</b> | <b>290.230</b> | <b>835.604</b>   | <b>573.956</b>   |
| <b>Resultado financeiro, líquido</b>                                                                |       |                |                |                  |                  |
| Receitas financeiras                                                                                | 31    | 82.816         | 53.812         | 184.524          | 112.965          |
| Despesas financeiras                                                                                | 31    | (2.253)        | (1.666)        | (4.748)          | (3.563)          |
|                                                                                                     |       | <b>80.563</b>  | <b>52.146</b>  | <b>179.776</b>   | <b>109.402</b>   |
| <b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>                                        |       | <b>506.738</b> | <b>342.376</b> | <b>1.015.380</b> | <b>683.358</b>   |
| Imposto de renda e contribuição social                                                              | 32    | -              | -              | (9.409)          | -                |
| <b>Lucro líquido do período</b>                                                                     |       | <b>506.738</b> | <b>342.376</b> | <b>1.005.971</b> | <b>683.358</b>   |
| <b>Atribuível à:</b>                                                                                |       |                |                |                  |                  |
| Acionistas da Companhia                                                                             |       |                |                | 506.738          | 342.376          |
| Participação dos não controladores                                                                  |       |                |                | 499.233          | 340.982          |
|                                                                                                     |       |                |                | <b>1.005.971</b> | <b>683.358</b>   |
| <b>Lucro por ação atribuível aos acionistas da Companhia no período (expressos em R\$ por ação)</b> |       |                |                |                  |                  |
| <b>Lucro básico e diluído por ação</b>                                                              | 33    |                |                | <b>2.469,23</b>  | <b>1.668,33</b>  |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração do resultado

Períodos de três meses findos em 30 de junho

Em milhares de reais, exceto o lucro por ação

|                                                                                                     | Notas | Controladora   |                | Consolidado     |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                     |       | 2025           | 2024           | 2025            | 2024             |
| Receita líquida                                                                                     | 26    | 8.296          | 13.028         | 547.551         | 418.902          |
| Custo dos imóveis vendidos ou doados                                                                |       | -              | (309)          | -               | (309)            |
| <b>Lucro bruto</b>                                                                                  |       | <b>8.296</b>   | <b>12.719</b>  | <b>547.551</b>  | <b>418.593</b>   |
| Receitas (despesas) operacionais                                                                    |       |                |                |                 |                  |
| Despesas gerais e administrativas                                                                   | 27    | (48.775)       | (42.057)       | (54.694)        | (46.657)         |
| Projetos e parcerias                                                                                | 28    | (3.836)        | (1.605)        | (3.836)         | (1.605)          |
| Gastos com desenvolvimento                                                                          | 29    | (1.350)        | -              | (12.500)        | (99.409)         |
| Resultado com participações societárias                                                             | 15    | 290.713        | 167.504        | 697             | 3.091            |
| Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas                                                   | 30    | 5.938          | (6.934)        | 7.207           | (7.117)          |
|                                                                                                     |       | <b>242.690</b> | <b>116.908</b> | <b>(63.126)</b> | <b>(151.697)</b> |
| <b>Lucro antes do resultado financeiro</b>                                                          |       | <b>250.986</b> | <b>129.627</b> | <b>484.425</b>  | <b>266.896</b>   |
| <b>Resultado financeiro, líquido</b>                                                                |       |                |                |                 |                  |
| Receitas financeiras                                                                                | 31    | 43.894         | 26.464         | 97.103          | 42.596           |
| Despesas financeiras                                                                                | 31    | (1.319)        | (818)          | (2.516)         | (1.396)          |
|                                                                                                     |       | <b>42.575</b>  | <b>25.646</b>  | <b>94.587</b>   | <b>41.200</b>    |
| <b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>                                        |       | <b>293.561</b> | <b>155.273</b> | <b>579.012</b>  | <b>308.096</b>   |
| Imposto de renda e contribuição social                                                              | 32    | -              | -              | (5.819)         | 6.289            |
| <b>Lucro líquido do período</b>                                                                     |       | <b>293.561</b> | <b>155.273</b> | <b>573.193</b>  | <b>314.385</b>   |
| <b>Atribuível à:</b>                                                                                |       |                |                |                 |                  |
| Acionistas da Companhia                                                                             |       |                |                | 293.561         | 155.273          |
| Participação dos não controladores                                                                  |       |                |                | 279.632         | 159.112          |
|                                                                                                     |       |                |                | <b>573.193</b>  | <b>314.385</b>   |
| <b>Lucro por ação atribuível aos acionistas da Companhia no período (expressos em R\$ por ação)</b> |       |                |                |                 |                  |
| <b>Lucro básico e diluído por ação</b>                                                              | 33    |                |                | <b>1.430,46</b> | <b>756,61</b>    |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

**Demonstração do resultado abrangente**  
**Períodos de seis meses findos em 30 de junho**  
 Em milhares de reais

|                                                                                                                   | Notas | Controladora          |                       | Consolidado             |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                                                                   |       | 2025                  | 2024                  | 2025                    | 2024                  |
| <b>Lucro líquido do período</b>                                                                                   |       | <u>506.738</u>        | <u>342.376</u>        | <u>1.005.971</u>        | <u>683.358</u>        |
| Ganho / (Perda) de valor justo de investimentos avaliados a valor justo por meio de outros resultados abrangentes | 14    | 2.104                 | (1.372)               | 2.104                   | (1.372)               |
| Tributos diferidos sobre os ganhos e perdas de valor justo                                                        |       | (734)                 | 513                   | (734)                   | 513                   |
| Ajuste de avaliação patrimonial reflexo de coligadas e controladas                                                | 15    | <u>(117)</u>          | <u>423</u>            | <u>(117)</u>            | <u>423</u>            |
|                                                                                                                   |       | <u>1.253</u>          | <u>(436)</u>          | <u>1.253</u>            | <u>(436)</u>          |
| <b>Total do resultado abrangente do período</b>                                                                   |       | <u><u>507.991</u></u> | <u><u>341.940</u></u> | <u><u>1.007.224</u></u> | <u><u>682.922</u></u> |
| <b>Atribuível à:</b>                                                                                              |       |                       |                       |                         |                       |
| Acionistas da Companhia                                                                                           |       |                       |                       | 507.991                 | 341.940               |
| Participação dos não controladores                                                                                |       |                       |                       | <u>499.233</u>          | <u>340.982</u>        |
|                                                                                                                   |       |                       |                       | <u><u>1.007.224</u></u> | <u><u>682.922</u></u> |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

**Demonstração do resultado abrangente**  
**Períodos de três meses findos em 30 de junho**  
**Em milhares de reais**

|                                                                                                                   |    | Controladora |         | Consolidado |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|---------|-------------|---------|
|                                                                                                                   |    | 2025         | 2024    | 2025        | 2024    |
| <b>Lucro líquido do período</b>                                                                                   |    | 293.561      | 155.273 | 573.193     | 314.385 |
| Ganho / (Perda) de valor justo de investimentos avaliados a valor justo por meio de outros resultados abrangentes | 14 | 774          | (904)   | 774         | (904)   |
| Tributos diferidos sobre os ganhos e perdas de valor justo                                                        |    | (276)        | 366     | (276)       | 366     |
| Ajuste de avaliação patrimonial reflexo de coligadas e controladas                                                | 15 | 30           | (82)    | 30          | (82)    |
|                                                                                                                   |    | 528          | (620)   | 528         | (620)   |
| <b>Total do resultado abrangente do período</b>                                                                   |    | 294.089      | 154.653 | 573.721     | 313.765 |
| <b>Atribuível à:</b>                                                                                              |    |              |         |             |         |
| Acionistas da Companhia                                                                                           |    |              |         | 294.089     | 154.653 |
| Participação dos não controladores                                                                                |    |              |         | 279.632     | 159.112 |
|                                                                                                                   |    |              |         | 573.721     | 313.765 |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Períodos de seis meses findos em 30 de junho

Em milhares de reais

|                                                                          | Capital social | Reserva de capital | Ajustes de avaliação patrimonial | Reserva de lucros |                               | Lucros acumulados | Total            | Participação dos não controladores | Total do patrimônio líquido |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|------------------|------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                          |                |                    |                                  | Reserva legal     | Reserva de retenção de lucros |                   |                  |                                    |                             |
| <b>Em 31 de dezembro de 2023</b>                                         | <u>574.396</u> | <u>580.943</u>     | <u>14.082</u>                    | <u>62.996</u>     | <u>672.705</u>                | <u>-</u>          | <u>1.905.122</u> | <u>317.852</u>                     | <u>2.222.974</u>            |
| Lucro líquido do período                                                 | -              | -                  | -                                | -                 | -                             | 342.376           | 342.376          | 340.982                            | 683.358                     |
| <b>Outros resultados abrangentes</b>                                     |                |                    |                                  |                   |                               |                   |                  |                                    |                             |
| Ajuste de avaliação patrimonial de coligadas                             | -              | -                  | (436)                            | -                 | -                             | -                 | (436)            | -                                  | (436)                       |
| <b>Total do resultado abrangente do período</b>                          | <u>-</u>       | <u>-</u>           | <u>(436)</u>                     | <u>-</u>          | <u>-</u>                      | <u>342.376</u>    | <u>341.940</u>   | <u>340.982</u>                     | <u>682.922</u>              |
| Outras mutações no patrimônio líquido                                    |                |                    |                                  |                   |                               |                   |                  |                                    |                             |
| Redução de capital                                                       | (27.551)       | -                  | -                                | -                 | -                             | -                 | (27.551)         | -                                  | (27.551)                    |
| Constituição de dividendos (nota 25(e))                                  | -              | -                  | -                                | -                 | (472.705)                     | -                 | (472.705)        | (329.244)                          | (801.949)                   |
| Constituição de juros sobre o capital próprio (nota 25(e))               | -              | -                  | -                                | -                 | -                             | (7.000)           | (7.000)          | (8.820)                            | (15.820)                    |
| <b>Em 30 de junho de 2024</b>                                            | <u>546.845</u> | <u>580.943</u>     | <u>13.646</u>                    | <u>62.996</u>     | <u>200.000</u>                | <u>335.376</u>    | <u>1.739.806</u> | <u>320.770</u>                     | <u>2.060.576</u>            |
| <b>Em 31 de dezembro de 2024</b>                                         | <u>546.845</u> | <u>580.943</u>     | <u>21.127</u>                    | <u>62.996</u>     | <u>868.376</u>                | <u>-</u>          | <u>2.080.287</u> | <u>303.211</u>                     | <u>2.383.498</u>            |
| Lucro líquido do período                                                 | -              | -                  | -                                | -                 | -                             | 506.738           | 506.738          | 499.233                            | 1.005.971                   |
| <b>Outros resultados abrangentes</b>                                     |                |                    |                                  |                   |                               |                   |                  |                                    |                             |
| Ajuste de avaliação patrimonial de coligadas e instrumentos patrimoniais | -              | -                  | 1.253                            | -                 | -                             | -                 | 1.253            | -                                  | 1.253                       |
| <b>Total do resultado abrangente do período</b>                          | <u>-</u>       | <u>-</u>           | <u>1.253</u>                     | <u>-</u>          | <u>-</u>                      | <u>506.738</u>    | <u>507.991</u>   | <u>499.233</u>                     | <u>1.007.224</u>            |
| Outras mutações no patrimônio líquido                                    |                |                    |                                  |                   |                               |                   |                  |                                    |                             |
| Aumento do capital social (nota 25(a))                                   | 100.000        | -                  | -                                | -                 | (100.000)                     | -                 | -                | -                                  | -                           |
| Constituição de dividendos (nota 25(e))                                  | -              | -                  | -                                | -                 | (768.376)                     | -                 | (768.376)        | (414.482)                          | (1.182.858)                 |
| Constituição de juros sobre o capital próprio (nota 25(e))               | -              | -                  | -                                | -                 | -                             | (45.000)          | (45.000)         | (10.291)                           | (55.291)                    |
| <b>Em 30 de junho de 2025</b>                                            | <u>646.845</u> | <u>580.943</u>     | <u>22.380</u>                    | <u>62.996</u>     | <u>-</u>                      | <u>461.738</u>    | <u>1.774.902</u> | <u>377.671</u>                     | <u>2.152.573</u>            |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração dos fluxos de caixa

Períodos de seis meses findos em 30 de junho

Em milhares de reais

|                                                                            | Controladora |           | Consolidado |             |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------|-------------|
|                                                                            | 2025         | 2024      | 2025        | 2024        |
| <b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>                          |              |           |             |             |
| <b>Lucro líquido do período</b>                                            | 506.738      | 342.376   | 1.005.971   | 683.358     |
| <b>Ajuste de:</b>                                                          |              |           |             |             |
| Depreciação e amortização                                                  | 2.896        | 2.697     | 4.642       | 4.187       |
| Adequação ao valor recuperável de ativos                                   | 1.910        | 2.111     | 730         | 2.111       |
| Perda esperada para créditos de liquidação duvidosa                        | 23.383       | 720       | 23.383      | 771         |
| Receitas financeiras                                                       | (79.271)     | (39.530)  | (176.805)   | (111.876)   |
| Despesas financeiras                                                       | 1.278        | 746       | 3.226       | 2.991       |
| Perda na baixa de imobilizado e outros ativos                              | 114          | 1.574     | 114         | 1.574       |
| Resultado com participações societárias                                    | (519.066)    | (360.069) | 178         | (4.757)     |
| Variações em provisões, benefícios e incentivos                            | 701          | (1.434)   | 182         | (2.074)     |
| <b>Ajustes de ativos e passivos operacionais:</b>                          |              |           |             |             |
| Redução / (aumento) títulos e valores mobiliários para negociação imediata | 452.740      | (58.982)  | 744.948     | 189.239     |
| (Aumento) / redução no contas a receber                                    | (21.113)     | 33.293    | 30.309      | (72.662)    |
| Aumento dos impostos e contribuições a recuperar                           | (687)        | (1.764)   | (12.655)    | (7.502)     |
| Redução de estoque de imóveis                                              | 289          | 938       | 289         | 938         |
| Redução / (aumento) de depósitos judiciais                                 | 4            | (51)      | (1.467)     | (51)        |
| (Aumento) / redução de ativos líquidos com partes relacionadas             | (688)        | 53        | -           | -           |
| Aumento de outros ativos                                                   | (65)         | (936)     | (65)        | (936)       |
| Aumento / (redução) no contas a pagar                                      | 1.266        | (2.456)   | (237.825)   | (267.765)   |
| (Redução) / aumento dos tributos a recolher                                | (5.638)      | (7.163)   | 6.534       | (10.244)    |
| Aumento de salários e encargos sociais                                     | 1.771        | 1.537     | 1.771       | 1.537       |
| Redução de adiantamentos de convênios                                      | -            | (884)     | -           | (884)       |
| (Redução) / aumento de adiantamentos de clientes                           | (567)        | 75        | (27.057)    | 19.084      |
| Redução de outras contas a pagar                                           | (8.274)      | (192)     | (8.274)     | (190)       |
| Dividendos e juros sobre capital próprio recebidos                         | 613.096      | 483.953   | 2.051       | 6.895       |
| <b>Fluxo de caixa líquido originado nas atividades operacionais</b>        | 970.817      | 396.612   | 1.360.180   | 433.744     |
| <b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>                       |              |           |             |             |
| Aporte em títulos e valores mobiliários                                    | -            | (95.722)  | (133.431)   | (123.722)   |
| Resgate de títulos e valores mobiliários                                   | 61.894       | 65.365    | 275.978     | 451.886     |
| Aquisição de imobilizado                                                   | (2.945)      | (2.796)   | (2.945)     | (2.796)     |
| Aporte de capital em controladas e coligadas                               | (212)        | (9)       | (212)       | (9)         |
| Aporte em fundos de investimento                                           | (448)        | (773)     | (448)       | (773)       |
| Amortização de cotas em fundos de investimento                             | 914          | 55.341    | 914         | 55.341      |
| <b>Fluxo de caixa líquido originado nas atividades de investimento</b>     | 59.203       | 21.406    | 139.856     | 379.927     |
| <b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>                      |              |           |             |             |
| Juros sobre capital próprio distribuídos                                   | (45.000)     | (10.000)  | (51.860)    | (18.820)    |
| Dividendos distribuídos                                                    | (939.168)    | (664.815) | (1.522.388) | (1.118.434) |
| <b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>     | (984.168)    | (674.815) | (1.574.248) | (1.137.254) |
| <b>Aumento / (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquido</b>       | 45.852       | (256.797) | (74.212)    | (323.583)   |
| Caixa e equivalentes de caixa em 01 de janeiro                             | 86.572       | 403.449   | 282.081     | 583.517     |
| Caixa e equivalentes de caixa em 30 de junho                               | 132.424      | 146.652   | 207.869     | 259.934     |
| <b>Aumento / (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquido</b>       | 45.852       | (256.797) | (74.212)    | (323.583)   |

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### **1 Contexto operacional**

A Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE (“Companhia” ou “Codemge”) é uma entidade pública, com sede na cidade de Belo Horizonte, organizada sob a forma de sociedade por ações e controlada pelo Governo do Estado de Minas Gerais (“Estado” ou “Estado de Minas”), resultado de uma operação societária de cisão parcial da Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG (“Codemig”). A Codemge atualmente possui o controle acionário da Codemig com participação de 51%.

O Estado de Minas Gerais é também acionista direto na Codemig, com 49% de participação, de modo que não há acionistas minoritários na consolidação do Grupo. Sendo assim, onde se lê “Participação dos não controladores”, entenda que se refere a participação do Estado na Codemig e não a outros minoritários.

#### **(a) Cisão da Codemig e criação da Codemge**

Em 19 de dezembro de 2017, a Assembleia Legislativa de Minas Gerais aprovou o Projeto de Lei (PL) 4.827/2017 que autorizou o Poder Executivo do Estado de Minas Gerais a transformar a Codemig em sociedade de economia mista. O Projeto de Lei foi sancionado pelo Governador do Estado em 3 de janeiro de 2018, sendo transformado na Lei 22.828/2018. Em seguida, foram desencadeados diversos procedimentos internos da Codemig com a finalidade de promover a abertura de seu capital. A Lei 22.828/2018 determinou, ainda, que o Estado mantenha sob seu poder, no mínimo, 51% do capital votante da Codemig, não podendo, portanto, transferir seu controle acionário sem autorização legislativa. Sendo assim, se efetivada a abertura de capital, a Codemig se transformaria em uma sociedade de economia mista, anônima, de capital aberto.

A partir desse interesse, com fins de obter um maior retorno no valor das ações na sua oferta pública inicial de ações – IPO (sigla em inglês para “*Initial Public Offer*”), em Assembleia Geral Extraordinária ocorrida em 31 de janeiro de 2018, retificada e ratificada na Assembleia Geral Extraordinária ocorrida em 7 de fevereiro de 2018, os acionistas da Codemig decidiram pela realização de reorganização societária através de cisão parcial (“Cisão”), quando então foi criada a Codemge na qual foram incorporados o acervo líquido cindido com a substancialidade do patrimônio da Codemig na data da cisão. A Codemge é a empresa responsável pela continuidade dos negócios de desenvolvimento do Estado de Minas Gerais anteriormente realizadas pela Codemig. A cisão teve como principais objetivos:

- (i) dissociar o negócio de nióbio e seu patrimônio adjacente das demais atividades executadas pela Codemig antes da Cisão;
- (ii) apresentar aos acionistas da Codemig resultado e fluxo de caixa livres das aplicações usuais realizadas para o desenvolvimento do Estado de Minas Gerais; e
- (iii) simplificar a estrutura de negócio da Codemig, visando facilitar a apresentação da empresa ao mercado, no âmbito da abertura de capital da Codemig.

Desde a cisão, a Codemig tem como atividade principal o recebimento dos fluxos de caixa advindos de sua participação na SCP com a CBMM (nota 1 (c)) e atividades vinculadas à Escritura Pública de constituição da SCP, e após o levantamento de balancetes mensais para a apuração do lucro do período, tem o objetivo de distribuir lucros através de dividendos intercalares mensais. A Codemge, portanto, continuará a operar as atividades para desenvolvimento do Estado de Minas Gerais anteriormente realizadas pela Codemig – antes da cisão – substancialmente com os recursos encaminhados mensalmente pela Codemig em formato de dividendos ou juros sobre capital próprio e complementarmente com os demais recursos gerados pelos seus investimentos e operações.

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** **Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

A constitucionalidade e economicidade da cisão da Codemig foram questionadas administrativamente pelo Ministério Público de Contas (“MPC”) junto ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (“TCE-MG”). O Estado de Minas Gerais também foi acionado, pelo Ministério Público do Estado de Minas Gerais (“MPMG”), de forma que a condução dos casos foi realizada pelo jurídico interno em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”). Em outubro de 2022, a ação judicial movida pelo MPMG sobre o tema foi sentenciada no sentido de inexistência de vícios na edição da Lei Estadual (que autorizou a abertura de capital da Codemig) que pudesse justificar a interferência do poder judiciário, restando determinada a prevalência de legitimidade dos atos administrativos praticados, cujo trânsito em julgado foi certificado em dezembro de 2022. Em outubro de 2023, no âmbito do TCE-MG, foi emitido parecer do MPC no sentido de que a representação deve ser extinta, sem resolução de mérito em razão da perda do seu objeto. Em outubro de 2024, no âmbito do TCE-MG, foi julgada a extinção de um dos processos, sem resolução de mérito, e em agosto de 2025 a extinção do último procedimento sobre o tema. Não há outros questionamentos em aberto relacionados à cisão da Codemig.

### **(b) Objeto social**

A Codemge tem por objeto social: promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais mediante a atuação, em caráter complementar, voltada para o investimento estratégico em atividades, setores e empresas que tenham grande potencial de assegurar de forma perene e ambientalmente sustentável, o aumento da renda e do bem-estar social e humano de todos os mineiros, especialmente nas áreas de: (i) mineração e metalurgia (ii) energia, infraestrutura e logística; (iii) eletroeletrônica e de semicondutores e telecomunicações; (iv) aeroespacial, automotiva, química, de defesa e de segurança; (v) medicamentos e produtos do complexo de saúde; (vi) biotecnologia e meio ambiente; (vii) novos materiais, tecnologia de informação, ciência e sistemas da computação e software; e (viii) indústria criativa, esporte e turismo.

Visando atingir o seu objeto social, a Codemge está autorizada a atuar de forma a: (i) promover desapropriação, constituir servidão, adquirir, alienar, permutar, arrendar, locar, doar ou receber terrenos e imóveis, destinados à implantação de indústrias, empresas ou atividades correlacionadas a seu objeto; (ii) firmar contrato ou convênio de cooperação técnica e econômica; (iii) participar em empreendimento econômico com empresas estatais ou privadas, mediante contrato de parceria e subscrição do capital social nos termos do art. 37, inciso XX, da Constituição da República, da Lei nº 13.303/2016, da Lei Estadual nº 14.892/2003 e da Lei Estadual nº 19.965/2011; (iv) participar em instituições e fundos financeiros legalmente constituídos; (v) adquirir, permutar, converter ou alienar valores mobiliários de qualquer natureza emitidos por empresas de capital público, misto ou privado, inclusive mediante utilização de debêntures ou outros instrumentos conversíveis ou não em participação societária, desde que não se configure qualquer das hipóteses previstas no art. 14, §15, da Constituição do Estado de Minas Gerais; (vi) realizar a contratação ou a execução de projeto, obra, serviço ou empreendimento; incluindo estrada, centro de exposição, feira, evento e convenção, bem como seus serviços e equipamentos; (vii) realizar a pesquisa, a lavra, o beneficiamento, a exploração, a produção e a industrialização, o escoamento e qualquer forma de aproveitamento econômico de substância mineral ou hidromineral, como petróleo e gás natural, recursos hídricos, direta ou indiretamente, no País ou no exterior; (viii) realizar a implantação e a operação de área industrial planejada destinadas à instalação de empresas, bem como contratar estudos e projetos de industrialização, em consonância com a legislação social e ambiental; (ix) participar em empresas privadas dos setores minerossiderúrgico e metalúrgico, com a qual mantenha parceria; (x) fomentar projetos nas áreas de ciência, tecnologia, pesquisa e inovação; (xi) desenvolver empreendimentos, cujas atividades incorporem novas tecnologias; (xii) contratar parceria público-privada, na forma da legislação pertinente; (xiii) proteger e preservar mananciais em estâncias minerais de que detenha a concessão; (xiv) construir e administrar, direta ou indiretamente, prédios e instalações relacionados com hotelaria e turismo, bem como promover

10 de 83

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

programas, projetos e ações de apoio e incentivo ao turismo no Estado de Minas Gerais; (xv) realizar a gestão patrimonial dos bens imóveis do Estado de Minas Gerais, em conformidade com os convênios firmados em cada caso; (xvi) realizar operações visando o desenvolvimento de projetos e empreendimentos de empresas privadas com importância e relevância para a economia do Estado; (xvii) efetuar operação de captação de recursos financeiros no mercado interno ou internacional; (xviii) conceber e executar modelagem de projetos de concessão e privatização.

Embora a Codemig mantenha o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais em seu objeto social, de acordo com a lei estadual 23.477/19, a Codemge possui prioridade na execução das atividades desenvolvidas elencadas acima, exceto por autorização legislativa e aprovação unânime dos acionistas da Codemig.

#### **(c) Sociedade em Conta de Participação da Codemig com a Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração – CBMM**

O Grupo apresenta como principal fonte de recursos a participação em uma Sociedade em Conta de Participação (“SCP”) com a Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração (“CBMM”) que visa explorar os direitos minerários detidos pela Codemig no município de Araxá – MG para exploração de nióbio.

Uma SCP é uma reunião de pessoas físicas ou jurídicas para a produção de um resultado comum, operando sob a responsabilidade integral de um “sócio ostensivo”, no caso, a CBMM. É o sócio ostensivo quem pratica todas as operações em nome da SCP, registrando-as contabilmente como se fossem suas, porém identificando-as para fins de partilha dos respectivos resultados. Os “sócios participantes” integrantes, que não o “sócio ostensivo”, não tem participação na gestão dos negócios da SCP, apenas nos resultados gerados, se obrigando somente perante ao sócio ostensivo. A SCP não adquire personalidade jurídica.

A Codemig, como “sócio participante”, reconhece 25% do resultado da SCP por equivalência patrimonial. Pelo fato das operações da SCP serem a principal fonte de recursos do Grupo, seus resultados são apresentados diretamente na receita líquida e, considerando que a periodicidade de distribuição dos resultados é contratualmente estabelecida para o início do mês subsequente à competência do resultado, a contrapartida se dá diretamente no contas a receber. Conforme definido na Escritura Pública de constituição da Sociedade em Conta de Participação (“Escritura Pública”), após a apuração do resultado contábil da SCP são feitos ajustes para determinação do montante que será recebido mensalmente pela Codemig como a distribuição de sua participação no resultado. Os ajustes realizados que impactarem a distribuição mensal dos resultados à Codemig são registrados como ativos ou passivos do Grupo contra a CBMM, conforme sua natureza.

Um relevante efeito patrimonial decorre da determinação de que a SCP distribua seus resultados sem considerar o impacto de imposto de renda e contribuição social registrados conforme a sua competência, mas sim conforme seu impacto de caixa (antecipações mensais). Dessa maneira, a Codemig usualmente recebe da SCP mais recurso do que seu resultado contábil apurado. Conforme a Escritura Pública, a Codemig deverá devolver a parcela adicional recebida decorrente desses efeitos de tributação no momento em que a SCP é requerida a pagar os tributos sobre o lucro apurados no ajuste anual pelo lucro real (atualmente em janeiro do exercício subsequente à apuração). O saldo em aberto pode ser acompanhado na nota 18.

Como efeito da devolução de recursos recebidos da SCP decorrentes do imposto de renda e contribuição social da SCP não antecipados, a Codemig resgatou diversas aplicações para liquidar esse saldo de contas a pagar em aberto com a CBMM. Em janeiro de 2025 foram devolvidos à CBMM R\$598.906 para

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

quitação do IR/CS da SCP de 2024 (R\$619.728 em janeiro 2024 referente ao IR/CS de 2023), consequentemente reduzindo seu caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários de alta liquidez.

A Escritura Pública que estabelece a SCP com a CBMM também introduziu a criação da Companhia Mineradora do Pirocloro de Araxá - COMIPA, para qual Codemig e CBMM arrendaram seus direitos minerários e cuja atividade única é a lavra do nióbio na região de Araxá/MG e a venda do minério extraído. De acordo com a Escritura Pública e com o Estatuto Social da COMIPA, sua atividade exploratória possui como única cliente a SCP, conduzida pela sócia ostensiva CBMM. A Escritura Pública é de 1972 e previa inicialmente prazo de vigência contratual de 30 anos renováveis por outros 30. Em 2003 as partes celebraram termo de acordo para prorrogação contratual pelo período de 30 anos até o ano de 2032.

#### **(d) Política Estadual de Desestatização – PED**

Foi publicado, no dia 27 de novembro de 2019, pelo Governo de Minas Gerais o Decreto nº 47.766, que institui a Política Estadual de Desestatização (PED). O objetivo principal é concentrar a atuação do Estado em atividades de relevante interesse coletivo, buscando a reestruturação do setor público e o equilíbrio fiscal, transferindo atividades antes controladas direta ou indiretamente pelo Estado para a iniciativa privada.

O decreto estabelece como objeto de desestatização, além de outros, empresas controladas direta ou indiretamente pelo Estado, como é o caso da Codemge e da Codemig. Cita também as modalidades de desestatização, sendo elas: privatização, desinvestimento, desmobilização de ativos e delegação.

De acordo com o decreto, as empresas públicas e as sociedades de economia mista controladas pelo Estado, incluídas na PED, terão sua estratégia voltada para atender aos objetivos da desestatização. Desse modo, o Grupo empenha-se em organizar as operações da Codemge e Codemig em atendimento ao PED.

O reposicionamento estratégico da Companhia, com intuito de reavaliação da sua carteira de ativos, foi questionado administrativamente pelo Ministério Público de Contas (“MPC”), junto ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (“TCE-MG”). Em setembro de 2023, foi proferida nova decisão pelo TCE-MG determinando abstenção de atos visando a continuidade deste Programa de Gestão de Portfólio. Contra a referida decisão houve interposição de recurso pela Companhia e nos períodos seguintes, houve concessão de efeito suspensivo em relação a alguns ativos. Como o Estado de Minas Gerais (“EMG”) também foi acionado administrativamente, a condução dos casos foi realizada pelo jurídico interno em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”). O referido processo de representação foi julgado em fevereiro de 2025 pelo TCE-MG, cujo acórdão foi publicado em março de 2025 e a decisão foi acatada com adoção das providências de cancelamento do Programa de Gestão de Portfólio e apresentação de Plano de Desinvestimentos para acompanhamento.

O mesmo tema foi objeto de investigação em outro processo administrativo junto ao Ministério Público Estadual (“MPMG”) no qual, em julho de 2024, foi assinado Termo de Acordo de Mediação entre partes, firmado no COMPOR do MPMG, e homologado judicialmente em outubro de 2024, nos termos da legislação aplicável.

#### **(e) Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado de Minas Gerais**

Em 7 de agosto de 2023 foi instituído o Decreto nº 48.670, no qual dispõe sobre a Política de Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado de Minas Gerais (“PPPMG”). Com ele, torna-se permitido que os

12 de 83

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

órgãos e as entidades da Administração Pública direta, autárquica e fundacional do Poder Executivo autorizem a Codemge a estruturar e modelar projetos de concessões e parcerias público-privadas qualificados pelo Comitê Gestor de Parcerias Público-Privadas à PPPMG, sob a supervisão da SEINFRA.

A Codemge, quando atuar na estruturação e modelagem da PPPMG, poderá ser ressarcida pelos dispêndios devidamente comprovados com a contratação de terceiros para fornecimento de produtos ou serviços utilizados na elaboração de projetos de concessões e parcerias público-privadas, mediante pagamento a ser realizado pelo vencedor da licitação.

A Companhia passa a atuar em parceria ao Estado de Minas Gerais prestando apoio técnico na análise de viabilidade dos projetos, elaboração de chamamentos públicos, avaliação de propostas e estudos, passando pela modelagem econômico-financeira, técnica e regulatória, até a promoção junto a investidores. A Codemge já atuava na área, por meio do acordo de cooperação técnica com a SEINFRA e teve seu papel ampliado por meio do novo dispositivo.

Para maiores detalhes de desembolsos da Codemge em projetos de concessões e parcerias público-privadas para o Estado de Minas Gerais vide notas 22 e 28.

#### **(f) Municipalização de Rodovias**

Em 11 de dezembro de 2023 foi aprovada a Lei Estadual 24.601 autorizando o Departamento de Estradas de Rodagem de Minas Gerais (DER-MG) a transferir, a título de descentralização da sua malha rodoviária, para os municípios mineiros, trechos de rodovia com caráter urbanos ou em área de expansão urbana.

Na referida lei foi previsto o pagamento compensatório de R\$700 por quilômetro de rodovia objeto de transferência de domínio podendo o pagamento ser realizado pela Codemge e suas subsidiárias. Em virtude da transferência, as despesas com manutenção, recuperação, conservação, restauração, melhoria e pavimentação das rodovias passam a ser de responsabilidade do município adquirente.

Para o cumprimento de tal compensação financeira pelo Grupo, em março de 2024 foi firmado Acordo de Cooperação Técnica com o DER-MG. O repasse é requerido quando da assinatura dos Termos de Transferência em que o Grupo irá figurar como interveniente financeiro responsável pelo repasse total ou parcial da compensação. Para detalhes sobre valores repassados no período, vide nota 29.

#### **(g) Federalização da Codemig e Codemge**

Em julho de 2024, houve na Assembleia Legislativa de Minas Gerais (“ALMG”), a proposição de emenda constitucional, PEC nº 41/2024, que acrescenta dois parágrafos ao art. 87 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias da Constituição do Estado (“ADCT”), com o objetivo de permitir a transferência à União das ações que garantem o controle direto ou indireto pelo Estado da Codemig. A proposta foi aprovada na Comissão de Constituição e Justiça ainda em julho de 2024 e no momento estão aguardando o parecer da comissão especial.

Em julho de 2025 foi sancionada pelo Governador do Estado de Minas Gerais a Lei Estadual nº 25.368, resultante da promulgação do Projeto de Lei 3.734/2025 que autoriza o Poder Executivo “a transferir, para a União ou para entidade por ela controlada, a participação societária do Estado na Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – Codemig –, na totalidade ou em parte, para fins de pagamento da dívida apurada nos termos do § 2º do art. 2º da Lei Complementar Federal nº 212, de 13 de janeiro de 2025” condicionada à adesão ao Programa de Pleno Pagamento de Dívidas dos Estados (“Propag”), inteligência do artigo 1º e seu §1º.

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

Em julho de 2025 também foi sancionada pelo Governador do Estado de Minas Gerais a Lei Estadual nº 25.369, resultante da promulgação do Projeto de Lei 3.735/2025 que autoriza o Poder Executivo “a transferir, para a União ou para entidade por ela controlada, a participação societária do Estado na Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – Codemge –, na totalidade ou em parte, para fins de pagamento da dívida apurada nos termos do § 2º do art. 2º da Lei Complementar Federal nº 212, de 13 de janeiro de 2025” condicionada à adesão ao Programa de Pleno Pagamento de Dívidas dos Estados (“Propag”), inteligência do artigo 1º e seu §1º.

A Companhia atualmente realiza estudos internos, a fim de permitir a adequada avaliação da Codemig e de determinados ativos da Codemge no cenário de uma federalização, com intuito de viabilizar as negociações entre o ente federal e o Estado com vistas à redução da dívida de Minas e ao equilíbrio das contas públicas.

### **(h) Aprovação das demonstrações financeiras intermediárias**

A emissão destas demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas da Codemge foi aprovada pela Administração do Grupo em 24 de setembro de 2025.

## **2 Base de preparação**

As demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas foram elaboradas e apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária. Dessa forma evidenciam todas as informações relevantes, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração na sua gestão.

As políticas contábeis materiais aplicadas na preparação dessas demonstrações intermediárias estão apresentadas nas demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, emitidas em 15 de abril de 2025 e divulgadas em 24 de abril de 2025. As demonstrações financeiras intermediárias foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, e em alguns casos, certos ativos e passivos financeiros são ajustados para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação de demonstrações financeiras intermediárias requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o período de julgamento por parte da Administração no processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras intermediárias estão divulgadas nas demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, datada de 15 de abril de 2025.

Considerando que não houve alterações relevantes em relação à composição, a natureza e às políticas contábeis dos saldos apresentados nas demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, as notas explicativas a seguir estão apresentadas de forma condensada no período de seis meses findo em 30 de junho de 2025.

- 2.1 Mudanças nas políticas contábeis e divulgações
- 2.5 Classificação corrente versus não corrente
- 2.6 Resumo das políticas contábeis materiais
- 2.7 Estimativas e premissas contábeis críticas
- 2.8 Julgamentos críticos na aplicação das políticas contábeis

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

A Administração, durante o seu processo decisório e de análise da operação, não distingue os segmentos de negócio que compõem o Grupo. Considerando seu papel essencial como fomentador de atividades econômicas no Estado de Minas Gerais, seus resultados operacionais não influenciam os recursos que serão alocados em cada segmento e sua avaliação de desempenho.

Ressalta-se, ainda, que as políticas contábeis foram aplicadas de modo uniforme no período corrente e estão consistentes com o período comparativo apresentado.

### **2.1 Bases de consolidação**

As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas compreendem as demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas em 30 de junho de 2025. O controle é obtido quando o Grupo estiver exposto ou tiver direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida e tiver a capacidade de afetar esses retornos por meio do poder exercido em relação à investida.

Especificamente, o Grupo controla uma investida se, e apenas se, tiver:

- poder em relação à investida (ou seja, direitos existentes que lhe garantem a atual capacidade de dirigir as atividades pertinentes da investida);
- exposição ou direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida; e
- a capacidade de usar seu poder em relação à investida para afetar os resultados.

Geralmente, há presunção de que uma maioria de direitos de voto resulta em controle. Para dar suporte a essa presunção e quando o Grupo tiver menos da maioria dos direitos de voto ou semelhantes de uma investida, o Grupo considera todos os fatos e circunstâncias pertinentes ao avaliar se tem poder em relação a uma investida, inclusive:

- o acordo contratual com outros detentores de voto da investida;
- direitos originados de acordos contratuais; e
- os direitos de voto e os potenciais direitos de voto do Grupo.

O Grupo avalia se exerce controle ou não de uma investida se fatos e circunstâncias indicarem que há mudanças em um ou mais dos três elementos de controle. A consolidação de uma controlada tem início quando o Grupo obtiver controle em relação à controlada e finaliza quando o Grupo deixar de exercer o mencionado controle. Ativo, passivo e resultado de uma controlada adquirida ou alienada durante o exercício são incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que o Grupo obtiver controle até a data em que o Grupo deixar de exercer o controle sobre a controlada.

O resultado e cada componente de outros resultados abrangentes são atribuídos aos acionistas controladores e aos não controladores do Grupo, mesmo se isso resultar em prejuízo aos acionistas não controladores. Quando necessário, são efetuados ajustes nas demonstrações financeiras das controladas para alinhar suas políticas contábeis com as políticas contábeis do Grupo. Todos os ativos e passivos, resultados, receitas, despesas e fluxos de caixa do mesmo grupo, relacionados com transações entre membros do Grupo, são totalmente eliminados na consolidação.

A variação na participação societária da controlada, sem perda de exercício de controle, é contabilizada como transação patrimonial. Se o Grupo perder o controle exercido sobre uma controlada, é dada baixa

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

nos correspondentes ativos (inclusive ágio), passivos, participação de não controladores e demais componentes patrimoniais, ao passo que qualquer ganho ou perda resultante é contabilizado no resultado.

As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas do Grupo incluem apenas a Codemig, conforme apresentado abaixo:

| Investidas                                             | Principal atividade     | % participação |            |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|------------|
|                                                        |                         | 30/06/2025     | 31/12/2024 |
| <b>Controladas</b>                                     |                         |                |            |
| Companhia de Desenvolvimento Econômico de MG - CODEMIG | Invest. na SCP com CBMM | 51             | 51         |

## 2.2 Investimentos

### (a) Coligadas

Coligada é uma entidade sobre a qual o Grupo exerce influência significativa. Influência significativa é o poder de participar nas decisões sobre políticas operacionais da investida, não sendo, no entanto, controle ou controle conjunto sobre essas políticas.

Os investimentos do Grupo em suas coligadas são contabilizados com base no método da equivalência patrimonial, em que o investimento inicial é reconhecido ao custo e ajustado ao longo do tempo, para fins de mensuração das variações na participação do Grupo no patrimônio líquido da coligada a partir da data de aquisição.

A demonstração do resultado reflete a participação do Grupo nos resultados operacionais das coligadas. Eventual variação em outros resultados abrangentes dessas investidas é apresentada como parte de outros resultados abrangentes do Grupo. Adicionalmente, quando houver variação reconhecida diretamente no patrimônio da coligada, o Grupo reconhecerá sua participação em quaisquer variações, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido. Ganhos e perdas não realizados em decorrência de transações entre o Grupo e as coligadas são eliminados em proporção à participação na respectiva coligada.

O Grupo determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento nas coligadas sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, o Grupo calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável das coligadas e o valor contábil e reconhece a perda na rubrica “Resultado com participações societárias”, na demonstração do resultado.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (b) Quadro resumo das controladas e coligadas e participações

Nos períodos apresentados o Grupo detinha participação nos seguintes investimentos:

|                                                        |                                                                                             | % participação |            |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| Investidas (nota 15)                                   | Principal atividade                                                                         | 30/06/2025     | 31/12/2024 |
| <b>Controladas</b>                                     |                                                                                             |                |            |
| Companhia de Desenvolvimento Econômico de MG - CODEMIG | Invest.na SCP com CBMM                                                                      | 51             | 51         |
| <b>Coligadas</b>                                       |                                                                                             |                |            |
| SPE - Palácio das Mangabeiras                          | Realização eventos culturais                                                                | 50             | 50         |
| Companhia de Mineração Pirocloro de Araxá - COMIPA     | Mineração de nióbio                                                                         | 51             | 51         |
|                                                        |                                                                                             | % participação |            |
| Instrumentos financeiros patrimoniais (nota 14)        | Principal atividade                                                                         | 30/06/2025     | 31/12/2024 |
| FIP Aerotec                                            | Aeroespacial e manufaturas aditivas e avançadas                                             | 91             | 91         |
| FIP Seed4Science                                       | Capital semente em biotecnologia, nanotecnologia, internet das coisas e materiais avançados | 8              | 8          |
| FIP Biotec e ciências da vida                          | Biotecnologia e ciências da vida                                                            | 53             | 53         |

### 3 Gerenciamento de riscos e instrumentos financeiros

O Grupo participa de operações envolvendo ativos e passivos financeiros com o objetivo de gerir os recursos financeiros disponíveis gerados pelas operações. Os riscos associados a estes instrumentos são gerenciados por meio de estratégias conservadoras, visando liquidez, rentabilidade e segurança. A avaliação destes ativos e passivos financeiros em relação aos valores de mercado é efetuada por meio de informações disponíveis e metodologias de avaliação apropriadas. Entretanto, a interpretação dos dados de mercado e métodos de avaliação requer considerável julgamento e estimativas para se calcular o valor de realização mais adequado. Como consequência, as estimativas apresentadas podem divergir se utilizadas hipóteses e metodologias diferentes.

O Grupo não aplica seus recursos em derivativos, ou em quaisquer outros ativos de risco elevado. Os valores de mercado dos ativos e passivos financeiros se equivalem aos valores contábeis dos mesmos.

Conforme descrito a seguir, o Grupo está exposto a diversos riscos financeiros inerentes à natureza de suas operações: risco de liquidez, risco de crédito (concentração) e risco cambial.

#### (a) Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade do Grupo não dispor de recursos suficientes para cumprir com seus compromissos em função de diferença dos prazos de liquidação de seus direitos e obrigações. O controle da liquidez e do fluxo de caixa do Grupo é monitorado diariamente pela área financeira, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando riscos de liquidez para o Grupo.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A tabela a seguir analisa os passivos financeiros do Grupo por faixas de vencimento:

|                                        |                    |                            |                               |                        | Controladora |
|----------------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------|
|                                        | Menos de<br>um ano | Entre um<br>e dois<br>anos | Entre dois<br>e cinco<br>anos | Acima de<br>cinco anos | Total        |
| <b>Em 30 de junho de 2025</b>          |                    |                            |                               |                        |              |
| Contas a pagar                         | 4.845              | -                          | -                             | -                      | 4.845        |
| Contas a pagar com partes relacionadas | 106                | -                          | 24.757                        | -                      | 24.863       |
| Adiantamento de convênios              | 14.154             | -                          | -                             | -                      | 14.154       |
| Adiantamentos e cauções recebidos      | 1.131              | -                          | -                             | -                      | 1.131        |
| Dividendos a pagar                     | 45.000             | -                          | -                             | -                      | 45.000       |
| Outras contas a pagar                  | 2.624              | -                          | -                             | -                      | 2.624        |
| <b>Em 31 de dezembro de 2024</b>       |                    |                            |                               |                        |              |
| Contas a pagar                         | 3.579              | -                          | -                             | -                      | 3.579        |
| Contas a pagar com partes relacionadas | -                  | -                          | 24.757                        | -                      | 24.757       |
| Adiantamento de convênios              | 17.316             | -                          | -                             | -                      | 17.316       |
| Adiantamentos e cauções recebidos      | 1.665              | -                          | -                             | -                      | 1.665        |
| Dividendos a pagar                     | 215.791            | -                          | -                             | -                      | 215.791      |
| Outras contas a pagar                  | 10.898             | -                          | -                             | -                      | 10.898       |
|                                        |                    |                            |                               |                        | Consolidado  |
|                                        | Menos de<br>um ano | Entre um<br>e dois<br>anos | Entre dois<br>e cinco<br>anos | Acima de<br>cinco anos | Total        |
| <b>Em 30 de junho de 2025</b>          |                    |                            |                               |                        |              |
| Contas a pagar                         | 397.461            | -                          | -                             | -                      | 397.461      |
| Adiantamento de convênios              | 14.154             | -                          | -                             | -                      | 14.154       |
| Adiantamentos e cauções recebidos      | 1.131              | 11.548                     | 559.092                       | 198.817                | 770.588      |
| Dividendos a pagar                     | 174.464            | -                          | -                             | -                      | 174.464      |
| Outras contas a pagar                  | 2.624              | -                          | -                             | -                      | 2.624        |
| <b>Em 31 de dezembro de 2024</b>       |                    |                            |                               |                        |              |
| Contas a pagar                         | 635.286            | -                          | -                             | -                      | 635.286      |
| Adiantamento de convênios              | 17.316             | -                          | -                             | -                      | 17.316       |
| Adiantamentos e cauções recebidos      | 1.665              | -                          | 552.964                       | 242.983                | 797.612      |
| Dividendos a pagar                     | 510.563            | -                          | -                             | -                      | 510.563      |
| Outras contas a pagar                  | 10.898             | -                          | -                             | -                      | 10.898       |

#### (b) Risco de crédito - concentração

O risco de crédito está associado primariamente à operação da SCP em conjunto com a CBMM. A substancialidade dos recursos do Grupo é oriunda dessa operação e repassada pela CBMM, fato que gera um risco de concentração. Não há nenhum histórico de perdas registradas em contas a receber desde a constituição da Codemig derivados dessa operação.

O Grupo possui aplicação financeira no Fundo Ouro Preto FIC FIM CP (5,1% da carteira), realizado inicialmente por meio da Corretora Órama e migrado para a nova conta no BTG Pactual (Corretora Necton Investimentos), destinado a investidores qualificados e classificado como Multimercado Livre pela ANBIMA, com uma pontuação de risco de 3,5 em uma escala máxima de 5 pontos. É um fundo de crédito privado, de baixa volatilidade e grau de risco considerado médio alto. A carteira do fundo atualmente é composta em classes seniores e mezaninos em mais de 20 FIDCs e as operações estão concentradas na sua maioria nas regiões Sul e Sudeste. Os principais segmentos de atuação são indústria, comércio e serviços. O valor alocado a esse fundo é de R\$138.103 em 30 de junho de 2025 (R\$129.831 em 31 de dezembro de 2024).

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Com relação ao caixa e equivalentes de caixa, a Administração entende que os mesmos apresentam baixo risco de crédito, tendo em vista que as aplicações estão distribuídas entre instituições bancárias e financeiras sólidas, com base no julgamento da Administração e na classificação de agências de risco, sob a regra de 30% de concentração máxima de recursos em uma única instituição. A política de aplicação do Grupo considera os princípios da boa governança, com vistas a obter o melhor nível de retorno em operações de baixo risco e sem carência ou com prazo de carência curto, tendo em vista o perfil de investimento conservador do Grupo e sua necessidade de liquidez.

Em relação às debêntures do BiotechTown, o Grupo monitora o desempenho financeiro e operacional da investida. Em abril de 2025 a provisão para perdas de créditos esperada relativa a estas debêntures alcançou a quantia de R\$26.339 (R\$25.085 em 31 de dezembro de 2024). Em maio de 2025, a Companhia as transferiu, juntamente com suas ações, para a empresa Fundep Participações S.A.

### (c) Análise de sensibilidade

Apresentamos a seguir os impactos que seriam gerados por mudanças nas variáveis de riscos pertinentes às quais o Grupo está exposto no final do período. A taxa básica de juros, em 30 de junho de 2025, era de 15,00% ao ano. Pela alta correlação do CDI com a taxa básica de juros, para efeitos dessa análise de sensibilidade, o mesmo foi considerado como 100% dessa taxa. Na taxa atual do IPCA, utilizamos o IPCA acumulado de 12 meses findos em 30 de junho de 2025, de 5,35% ao ano.

O Grupo fez uma análise de sensibilidade dos efeitos nos seus resultados para os próximos 12 meses, dos investimentos indexados ao CDI e ao IPCA, advindos de uma variação de 25% e 50% da variação esperada dos riscos pertinentes aos quais a Companhia está exposta.

|                        |                |          |                                                                 |                            | Controladora                     |
|------------------------|----------------|----------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|
|                        | Saldo contábil | Nocional | Média ponderada<br>do % dos<br>indicadores da<br>carteira atual | Taxa /<br>cotação<br>atual | Taxa/<br>cotação<br>esperada     |
| <b>Ativo</b>           |                |          |                                                                 |                            |                                  |
| <b>Indexador CDI</b>   |                |          |                                                                 |                            |                                  |
| Aplicações financeiras | 184.541        | 184.541  | 112%                                                            | 15,00%                     | 14,46%                           |
| Letras financeiras     | 86.867         | 86.867   | 125%                                                            | 15,00%                     | 14,46%                           |
| <b>Indexador IPCA</b>  |                |          |                                                                 |                            |                                  |
| Aplicações financeiras | -              | -        |                                                                 | 5,35%                      | 4,49%                            |
| Debêntures             | 1.792          | 1.792    | 183%                                                            | 5,35%                      | 4,49%                            |
|                        |                |          |                                                                 |                            | <b>Controladora<br/>Cenários</b> |
|                        | Provável       | +25%     | +50%                                                            | -25%                       | -50%                             |
| <b>CDI</b>             |                |          |                                                                 |                            |                                  |
| Aplicações financeiras | 29.815         | 37.269   | 44.723                                                          | 22.361                     | 14.908                           |
| Letras financeiras     | 15.684         | 19.605   | 23.526                                                          | 11.763                     | 7.842                            |
| <b>IPCA</b>            |                |          |                                                                 |                            |                                  |
| Debêntures             | 147            | 184      | 221                                                             | 110                        | 74                               |

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                        |                |          |                                                                 |                            | Consolidado                     |
|------------------------|----------------|----------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
|                        | Saldo contábil | Nocional | Média ponderada<br>do % dos<br>indicadores da<br>carteira atual | Taxa /<br>cotação<br>atual | Taxa/<br>cotação<br>esperada    |
| <b>Ativo</b>           |                |          |                                                                 |                            |                                 |
| <b>Indexador CDI</b>   |                |          |                                                                 |                            |                                 |
| Aplicações financeiras | 401.115        | 401.115  | 107%                                                            | 15,00%                     | 14,46%                          |
| Letras financeiras     | 465.221        | 465.221  | 123%                                                            | 15,00%                     | 14,46%                          |
| <b>Indexador IPCA</b>  |                |          |                                                                 |                            |                                 |
| Letras financeiras     | 85.784         | 85.784   | 246%                                                            | 5,35%                      | 4,49%                           |
| Debêntures             | 1.792          | 1.792    | 183%                                                            | 5,35%                      | 4,49%                           |
|                        |                |          |                                                                 |                            | <b>Consolidado<br/>Cenários</b> |
|                        | Provável       | +25%     | +50%                                                            | -25%                       | -50%                            |
| <b>CDI</b>             |                |          |                                                                 |                            |                                 |
| Aplicações financeiras | 61.853         | 77.316   | 92.780                                                          | 46.390                     | 30.927                          |
| Letras financeiras     | 82.613         | 103.266  | 123.920                                                         | 61.960                     | 41.307                          |
| <b>IPCA</b>            |                |          |                                                                 |                            |                                 |
| Letras financeiras     | 9.463          | 11.829   | 14.195                                                          | 7.097                      | 4.732                           |
| Debêntures             | 147            | 184      | 221                                                             | 110                        | 74                              |

### (d) Risco cambial

O Grupo não possui ativos ou passivos em moeda estrangeira, e por consequência, não está exposto ao câmbio e suas oscilações. A SCP, por sua vez, possui operações em moeda estrangeira e seus impactos de câmbio impactam o Grupo eventualmente através do reconhecimento da equivalência patrimonial da SCP na Codemig. As regras de distribuição do resultado da SCP desconsideram o principal fato gerador do efeito de variação cambial, os Contratos de Adiantamento de Receitas, e seus efeitos são refletidos na distribuição do resultado apenas no momento da vinculação dos passivos em moeda estrangeira pela SCP.

### 3.1 Estimativa do valor justo

Valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração, independentemente desse preço ser diretamente observável ou estimado usando outra técnica de avaliação. Ao estimar o valor justo de um ativo ou passivo, o Grupo leva em consideração as características do ativo ou passivo no caso de os participantes do mercado levarem essas características em consideração na precificação do ativo ou passivo na data de mensuração.

Além disso, para fins de preparação de relatórios financeiros, as mensurações do valor justo são classificadas nos níveis 1, 2 ou 3, descritas a seguir, com base no grau em que as informações para as mensurações do valor justo são observáveis e na importância das informações para a mensuração do valor justo em sua totalidade:

- informações de Nível 1: são preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos aos quais a entidade pode ter acesso na data de mensuração. Atualmente o Grupo não possui nenhum instrumento financeiro mensurado a valor justo nessa categoria;
- informações de Nível 2: são informações, que não os preços cotados incluídos no Nível 1, observáveis para o ativo ou passivo, direta ou indiretamente, conforme quadro abaixo:

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                                                              | <b>Controladora</b> |                   | <b>Consolidado</b> |                   |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                                              | <b>30/06/2025</b>   | <b>31/12/2024</b> | <b>30/06/2025</b>  | <b>31/12/2024</b> |
| <b>Ativo</b>                                                 |                     |                   |                    |                   |
| <b>Valor justo por meio do resultado</b>                     |                     |                   |                    |                   |
| Títulos e valores mobiliários                                | 224.152             | 637.902           | 950.295            | 1.620.594         |
| <b>Valor justo por meio de outros resultados abrangentes</b> |                     |                   |                    |                   |
| FIP Aerotec                                                  | 91.946              | 90.076            | 91.946             | 90.076            |
| FIP Seed4Science                                             | 2.120               | 2.173             | 2.120              | 2.173             |
| FIP Biotec                                                   | 63.984              | 64.163            | 63.984             | 64.163            |
| <b>Total do ativo</b>                                        | <b>382.202</b>      | <b>794.314</b>    | <b>1.108.345</b>   | <b>1.777.006</b>  |

- informações de Nível 3: são informações não observáveis para o ativo ou passivo. Atualmente o Grupo não possui nenhum instrumento financeiro mensurado a valor justo nessa categoria.

#### 4 Instrumentos financeiros por categoria

Classificação por categoria de ativos e passivos financeiros ao valor contábil:

|                                                              | <b>Controladora</b> |                   | <b>Consolidado</b> |                   |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                                              | <b>30/06/2025</b>   | <b>31/12/2024</b> | <b>30/06/2025</b>  | <b>31/12/2024</b> |
| <b>Ativos</b>                                                |                     |                   |                    |                   |
| <b>Custo amortizado</b>                                      |                     |                   |                    |                   |
| Equivalentes de caixa                                        | 129.913             | 83.903            | 204.595            | 279.233           |
| Títulos e valores mobiliários                                | 217.174             | 261.936           | 959.917            | 1.040.694         |
| Aplicações de convênios                                      | 14.154              | 17.316            | 14.154             | 17.316            |
| Contas a receber                                             | 186.430             | 180.580           | 551.979            | 597.551           |
| Contas a receber com partes relacionadas                     | 1.386               | 698               | -                  | -                 |
| Dividendos e JCP a receber                                   | 134.214             | 306.805           | -                  | 2.051             |
|                                                              | <b>683.271</b>      | <b>851.238</b>    | <b>1.730.645</b>   | <b>1.936.845</b>  |
| <b>Valor justo por meio do resultado</b>                     |                     |                   |                    |                   |
| Títulos e valores mobiliários                                | 224.152             | 637.902           | 950.295            | 1.620.594         |
|                                                              | <b>224.152</b>      | <b>637.902</b>    | <b>950.295</b>     | <b>1.620.594</b>  |
| <b>Valor justo por meio de outros resultados abrangentes</b> |                     |                   |                    |                   |
| FIP Aerotec                                                  | 91.946              | 90.076            | 91.946             | 90.076            |
| FIP Seed4Science                                             | 2.120               | 2.173             | 2.120              | 2.173             |
| FIP Biotec                                                   | 63.984              | 64.163            | 63.984             | 64.163            |
|                                                              | <b>158.050</b>      | <b>156.412</b>    | <b>158.050</b>     | <b>156.412</b>    |
| <b>Total de instrumentos financeiros ativos</b>              | <b>1.065.473</b>    | <b>1.645.552</b>  | <b>2.838.990</b>   | <b>3.713.851</b>  |
| <b>Passivos</b>                                              |                     |                   |                    |                   |
| <b>Custo amortizado</b>                                      |                     |                   |                    |                   |
| Contas a pagar                                               | 4.845               | 3.579             | 397.461            | 635.286           |
| Contas a pagar com partes relacionadas                       | 24.863              | 24.757            | -                  | -                 |
| Adiantamento de convênios                                    | 14.154              | 17.316            | 14.154             | 17.316            |
| Adiantamentos e cauções recebidas                            | 1.131               | 1.665             | 770.588            | 797.612           |
| Dividendos a pagar                                           | 45.000              | 215.791           | 174.464            | 510.563           |
| <b>Total de instrumentos financeiros passivos</b>            | <b>89.993</b>       | <b>263.108</b>    | <b>1.356.667</b>   | <b>1.960.777</b>  |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 5 Caixa e equivalentes de caixa

|                                           | Controladora   |               | Consolidado    |                |
|-------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                                           | 30/06/2025     | 31/12/2024    | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| Caixa e bancos (conta movimento)          | 2.511          | 2.669         | 3.274          | 2.848          |
| Certificados de depósitos bancários – CDB | 129.913        | 83.903        | 204.595        | 279.233        |
|                                           | <u>132.424</u> | <u>86.572</u> | <u>207.869</u> | <u>282.081</u> |

As aplicações financeiras de curto prazo referem-se a recursos aplicados em Certificados de Depósito Bancário, com liquidez imediata, sujeitos a risco insignificante de mudança de valor, sendo considerados, portanto, equivalentes de caixa. O Grupo possui opção de resgate antecipado das referidas aplicações financeiras sem penalidade de perda de rentabilidade. Estes instrumentos tiveram taxa de remuneração média acumulada de 104,42% e 106,09% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), individual e consolidado, respectivamente, para os últimos 12 meses em 30 de junho de 2025 (106,58% e 108,49% no exercício findo em 31 de dezembro de 2024).

#### 6 Títulos e valores mobiliários

|                                   | Controladora   |                | Consolidado      |                  |
|-----------------------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
|                                   | 30/06/2025     | 31/12/2024     | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
| Aplicações financeiras em CDB (i) | 76.625         | 129.979        | 246.643          | 226.734          |
| Fundos de investimento (ii)       | 224.152        | 637.902        | 950.295          | 1.620.594        |
| Letras financeiras (iii)          | 138.521        | 129.345        | 711.246          | 808.007          |
| Debêntures (iv)                   | 1.792          | 2.612          | 1.792            | 5.953            |
| Outros (v)                        | 236            | -              | 236              | -                |
|                                   | <u>441.326</u> | <u>899.838</u> | <u>1.910.212</u> | <u>2.661.288</u> |
| Circulante                        | 226.180        | 691.719        | 1.302.404        | 1.983.532        |
| Não circulante                    | 215.146        | 208.119        | 607.808          | 677.756          |
|                                   | <u>441.326</u> | <u>899.838</u> | <u>1.910.212</u> | <u>2.661.288</u> |

- (i) Aplicações financeiras do Grupo em CDB com carência acima de três meses. A gestão de caixa do Grupo busca compatibilizar a necessidade de liquidez da Companhia e oportunidades de aplicações com maiores rendimentos.

| Intervalo de remuneração - consolidado |                   | Saldos aplicados em |                |                |                |
|----------------------------------------|-------------------|---------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                        |                   | Controladora        |                | Consolidado    |                |
|                                        |                   | 30/06/2025          | 31/12/2024     | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| CDI                                    | 106,51% a 121%    | 54.628              | 65.456         | 196.520        | 109.255        |
| Pré-fixado                             | 12,10% a 13% a.a. | 21.997              | 64.523         | 50.123         | 117.479        |
|                                        |                   | <u>76.625</u>       | <u>129.979</u> | <u>246.643</u> | <u>226.734</u> |

- (ii) Os fundos de investimento do Grupo se constituem como parte de seus ativos financeiros disponíveis em tesouraria, sendo que 85,5% dos recursos consolidados aplicados em fundos que possuem liquidez diária, ou resgate em D+1, D+7 e D+10, de baixo risco, estando indexados à taxa

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

DI e, por possuírem lastro significativo em letras do tesouro nacional brasileiro, não se classificam como equivalentes de caixa de acordo com as normas de contabilidade. A rentabilidade média acumulada dos últimos 12 meses obtida pelos fundos foi de 104,28% e 106,24% do CDI em 30 de junho de 2025, individual e consolidado, respectivamente, e para os fundos presentes na carteira do Grupo em 31 de dezembro de 2024 a rentabilidade foi de 107,54% e 108,15% do CDI, individual e consolidado, respectivamente. Os outros 14,5% dos recursos consolidados aplicados em fundos, correspondente a R\$138.103, estão aplicados no Fundo Ouro Preto FIC FIM CP, destinado a investidores qualificados e classificado como Multimercado Livre pela ANBIMA, com uma pontuação de risco de 3,5 em uma escala máxima de 5 pontos. É um fundo de crédito privado, de baixa volatilidade e grau de risco considerado médio alto.

(iii) As letras financeiras aplicadas pelo Grupo são remuneradas da seguinte maneira:

| Intervalo de remuneração -<br>consolidado |                     | SalDOS aplicados em |            |             |            |
|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|------------|-------------|------------|
|                                           |                     | Controladora        |            | Consolidado |            |
| 30/06/2025                                | 31/12/2024          | 30/06/2025          | 31/12/2024 | 30/06/2025  | 31/12/2024 |
| CDI                                       | 109% a 145%         | 54.075              | 49.930     | 308.580     | 410.077    |
| CDI +                                     | CDI+0,62% a         |                     |            |             |            |
|                                           | CDI+2,20% a.a.      | 32.792              | 30.534     | 156.641     | 123.335    |
| Pré-fixado                                | 7,92% a 16,21% a.a. | 51.654              | 48.881     | 160.241     | 194.408    |
| IPCA                                      | IPCA+7,25% a        |                     |            |             |            |
|                                           | 8,72% a.a.          | -                   | -          | 85.784      | 80.187     |
|                                           |                     | 138.521             | 129.345    | 711.246     | 808.007    |

(iv) A seguir a abertura das debêntures por emissor:

|        | Controladora |            | Consolidado |            |
|--------|--------------|------------|-------------|------------|
|        | 30/06/2025   | 31/12/2024 | 30/06/2025  | 31/12/2024 |
| CEMIG  | -            | -          | -           | 3.341      |
| COPASA | 1.792        | 2.612      | 1.792       | 2.612      |
|        | 1.792        | 2.612      | 1.792       | 5.953      |

As aplicações em debêntures visam diversificação, por meio de valores mobiliários emitidos por empresas controladas pelo Estado de Minas Gerais. A Codemge possui dois tipos de debêntures da Copasa. As CSMGA2 pagam juros semestralmente, sempre em janeiro e julho, com vencimento em janeiro de 2026. As CSMGB4 pagam juros semestralmente, sempre em junho e dezembro, com vencimento em junho de 2026. Já na Codemig, as debêntures da CEMIG (CMDT 33) pagam juros anualmente, sempre em fevereiro, com vencimento em fevereiro de 2025, conforme critérios da política de aplicações do Grupo, não havendo saldo em 30 de junho de 2025. A remuneração por emissor está demonstrada a seguir:

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|        | Intervalo de remuneração -<br>consolidado |                                 | Saldos aplicados em |            |             |            |
|--------|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|------------|-------------|------------|
|        |                                           |                                 | Controladora        |            | Consolidado |            |
|        | 30/06/2025                                | 31/12/2024                      | 30/06/2025          | 31/12/2024 | 30/06/2025  | 31/12/2024 |
| CEMIG  |                                           |                                 |                     |            |             |            |
| IPCA   | -                                         | IPCA+3,1% a.a.                  | -                   | -          | -           | 3.341      |
| COPASA |                                           |                                 |                     |            |             |            |
| IPCA   | IPCA+4,08% a<br>IPCA+5,05% a.a.           | IPCA+4,08% a<br>IPCA+5,05% a.a. | 1.792               | 2.612      | 1.792       | 2.612      |
|        |                                           |                                 | 1.792               | 2.612      | 1.792       | 5.953      |

As debêntures do BiotechTown, no total aplicado de R\$19.065, remuneradas à 100% do CDI e com vencimento em 20 anos, foram adquiridas com a estratégia de capitalização junto à investida. Até abril de 2025, os rendimentos acumulados das debêntures eram de R\$10.651. Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, no valor de R\$3.377 (vide nota 15) e provisão para perdas de créditos esperada no valor de R\$26.339. Em maio de 2025, a Companhia transferiu estas debêntures conversíveis, juntamente com suas ações, para a empresa Fundep Participações S.A., mediante acordo firmado através de Instrumento Particular de Cessão Onerosa de Debêntures Conversíveis e de Ações da Companhia e Outras Avenças. Vide nota 15.

Abaixo destacamos os saldos das debêntures BiotechTown.

|                    | Controladora e consolidado |            |
|--------------------|----------------------------|------------|
|                    | 30/06/2025                 | 31/12/2024 |
| Total aplicado     | -                          | 19.065     |
| Rendimentos        | -                          | 9.397      |
| Perda equivalência | -                          | (3.377)    |
| Perda impairment   | -                          | (25.085)   |
|                    | -                          | -          |

(v) Trata-se de participações minoritárias em títulos de valores mobiliários emitidos por empresas de capital aberto avaliados a valor justo. Vide nota 15.

## 7 Bancos e aplicações de convênios

|                                     | Controladora |            | Consolidado |            |
|-------------------------------------|--------------|------------|-------------|------------|
|                                     | 30/06/2025   | 31/12/2024 | 30/06/2025  | 31/12/2024 |
| Aplicação - Convênio Fhemig e Funed | 14.154       | 17.316     | 14.154      | 17.316     |
|                                     | 14.154       | 17.316     | 14.154      | 17.316     |

Em dezembro de 2023, foi recebido o valor de R\$20.000 referente ao convênio firmado entre o Estado de Minas Gerais e a Companhia. Devido ao contrato firmado, o saldo possui utilização restrita ao objeto do Convênio (para mais informações, vide notas 13 e 22). Os recursos estão alocados em poupança com rentabilidade de TR+0,5% a.m. em caso de SELIC superior a 8,5% a.a., caso contrário, a rentabilidade é de TR+70% da SELIC.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 8 Contas a receber

O saldo de contas a receber do Grupo corresponde substancialmente a: a) parceria da Codemig com a CBMM no negócio de nióbio; b) valores a receber decorrentes de arrendamentos; c) venda de imóveis no curso normal das atividades; e d) venda de participações em empresas. Os saldos estão apresentados pelos valores de realização vigentes na data das demonstrações financeiras intermediárias.

|                                                           | Controladora   |                | Consolidado    |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                           | 30/06/2025     | 31/12/2024     | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| <u>Sociedade em Conta de Participação:</u>                |                |                |                |                |
| Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração - CBMM (i) | -              | -              | 364.858        | 416.760        |
| <u>Outros contas a receber:</u>                           |                |                |                |                |
| Arrendamentos e recebíveis operacionais (ii)              | 92.978         | 83.712         | 96.561         | 86.815         |
| Contas a receber por venda de imóveis (iii)               | 19.400         | 18.896         | 19.400         | 18.896         |
| Contas a receber por venda de investimentos (iv)          | 130.254        | 110.424        | 130.254        | 110.424        |
| (-) Ajuste ao valor presente (iv)                         | (7.743)        | (7.766)        | (7.743)        | (7.766)        |
| Demais contas                                             | -              | 535            | -              | 535            |
|                                                           | <u>234.889</u> | <u>205.801</u> | <u>603.330</u> | <u>625.664</u> |
| Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa     | (48.459)       | (25.221)       | (51.351)       | (28.113)       |
|                                                           | <u>186.430</u> | <u>180.580</u> | <u>551.979</u> | <u>597.551</u> |
| Circulante                                                | 78.310         | 91.092         | 443.859        | 508.063        |
| Não circulante                                            | 108.120        | 89.488         | 108.120        | 89.488         |
|                                                           | <u>186.430</u> | <u>180.580</u> | <u>551.979</u> | <u>597.551</u> |

A composição destes saldos por vencimento é como segue:

|                     | Controladora   |                | Consolidado    |                |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                     | 30/06/2025     | 31/12/2024     | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| A vencer            |                |                |                |                |
| 2025                | 40.225         | 84.974         | 405.772        | 501.945        |
| 2026                | 27.211         | 24.322         | 27.211         | 24.322         |
| 2027                | 26.401         | 22.927         | 26.401         | 22.927         |
| 2028                | 25.432         | 22.091         | 25.432         | 22.091         |
| 2029                | 24.509         | 20.130         | 24.509         | 20.130         |
| Após 2029           | 249            | 18             | 249            | 18             |
|                     | <u>144.027</u> | <u>174.462</u> | <u>509.574</u> | <u>591.433</u> |
| Vencidos:           |                |                |                |                |
| Em até 30 dias      | 2.014          | 1.913          | 2.016          | 1.913          |
| Entre 30 e 60 dias  | 2.089          | 1.913          | 2.089          | 1.913          |
| Entre 60 e 90 dias  | 2.076          | 1.953          | 2.076          | 1.953          |
| Entre 90 e 180 dias | 56.195         | 5.790          | 56.195         | 5.790          |
| Há mais de 180 dias | 28.488         | 19.770         | 31.380         | 22.662         |
|                     | <u>90.862</u>  | <u>31.339</u>  | <u>93.756</u>  | <u>34.231</u>  |
|                     | <u>234.889</u> | <u>205.801</u> | <u>603.330</u> | <u>625.664</u> |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(i) Do montante apresentado no saldo de contas a receber, parte substancial do que está a vencer está relacionada à participação do Grupo na SCP com a CBMM, que não apresenta nenhum histórico de inadimplência ou perda.

(ii) Em dezembro de 2024 foi realizado o faturamento do royalty mínimo anual pela arrendatária do direito minerário Mosaic Fertilizantes P&K LTDA, referente ao arrendamento da mina de fosfato em Araxá/MG, no montante de R\$ 50.400. A Companhia negocia com a arrendatária para a quitação do débito. Neste ano, houve também os faturamentos do Expominas BH e do Minascentro, perfazendo um montante a receber no valor de R\$31.203. Sobre o Expominas BH, a Companhia busca o recebimento dos valores devidos pela concessionária em processo contencioso.

(iii) Em 2024 houve a venda de um terreno localizado em no município de Curvelo para o Consórcio Terreno Curvelo no valor de R\$8.247, parcelado em 24 (vinte e quatro) parcelas. No primeiro trimestre de 2025, houve também a venda de um terreno constituído no Distrito Industrial de Uberaba para a empresa Alpen S.A. no valor de R\$10.817 parcelado em 61 (sessenta e uma) parcelas.

(iv) Em agosto de 2024, houve a alienação da participação da Companhia na empresa Datora Participações e Serviços S.A., pelo valor total de R\$157.748. Deste valor, foram recebidos 30% à vista, correspondente ao valor de R\$47.325, e os 70% restantes, correspondente ao valor de R\$110.424, será recebido em cinco parcelas sucessivas, iguais e anuais, corrigidas pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) mais 3% ao ano, sendo a primeira parcela com vencimento em 12 de agosto de 2025. O valor a receber foi reduzido por ajuste a valor presente. Vide nota 15.

Adicionalmente, em abril de 2025, foi realizado um reajuste no valor de alienação da Datora, totalizando R\$19.830, dos quais R\$11.709 correspondem ao valor principal e o restante à atualização monetária. Esse ajuste decorre da ocorrência de um Evento de Liquidez na Datora em abril de 2025, anterior ao prazo estipulado no contrato firmado entre as partes. O montante será recebido em cinco parcelas anuais, juntamente com as parcelas da venda inicial, sendo a primeira prevista para agosto de 2025. Para maiores informações, vide a nota 15.

#### Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa – PECLD

A movimentação do saldo de perdas estimadas de contas a receber está apresentada a seguir:

|                                    | Seis meses findos em |            |             |            |
|------------------------------------|----------------------|------------|-------------|------------|
|                                    | Controladora         |            | Consolidado |            |
|                                    | 30/06/2025           | 30/06/2024 | 30/06/2025  | 30/06/2024 |
| Saldo inicial                      | (25.221)             | (12.113)   | (28.113)    | (15.005)   |
| Constituição                       | (23.796)             | (720)      | (23.796)    | (771)      |
| Baixa por perda definitiva         | 243                  | -          | 243         | -          |
| Reversão por recebimento do título | 145                  | 601        | 145         | 601        |
| Reversão de provisão prospectiva   | 170                  | -          | 170         | -          |
| Saldo final                        | (48.459)             | (12.232)   | (51.351)    | (15.175)   |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                                    | Três meses findos em |            |             |            |
|------------------------------------|----------------------|------------|-------------|------------|
|                                    | Controladora         |            | Consolidado |            |
|                                    | 30/06/2025           | 30/06/2024 | 30/06/2025  | 30/06/2024 |
| Saldo inicial                      | (43.775)             | (11.972)   | (46.667)    | (14.864)   |
| Constituição                       | (4.963)              | (576)      | (4.963)     | (627)      |
| Reversão por recebimento do título | 109                  | 316        | 109         | 316        |
| Reversão de provisão prospectiva   | 170                  | -          | 170         | -          |
| Saldo final                        | (48.459)             | (12.232)   | (51.351)    | (15.175)   |

No quarto trimestre de 2024, foi reconhecido o valor de R\$ 14.059 como perda com créditos de liquidação duvidosa (“PECLD”), relacionado aos valores a receber em atraso de contratos de arrendamento. Em 2025, foi reconhecida como PECLD o valor de R\$20.712, referente aos valores em atraso relacionados a contratos de arrendamento. Além disso, foram reconhecidos R\$ 2.866 de acordo com a matriz de provisão para análise prospectiva dos créditos de liquidação duvidosa, conforme previsto no CPC 48 Instrumentos Financeiros.

Na Codemig, os títulos constituídos como perdas estimadas por créditos de liquidação duvidosa (PECLD) são referentes principalmente ao reembolso de despesas referentes ao período de setembro de 2020 a dezembro de 2021. Estes mesmos títulos atualmente se encontram em processo de cobrança judicial.

#### 9 Dividendos e JCP a receber

|                                     | Controladora |            | Consolidado |            |
|-------------------------------------|--------------|------------|-------------|------------|
|                                     | 30/06/2025   | 31/12/2024 | 30/06/2025  | 31/12/2024 |
| Dividendos a receber Codemig        | 131.179      | 306.805    | -           | -          |
| Dividendos a receber Comipa         | -            | -          | -           | 2.051      |
| Juros sobre capital próprio Codemig | 3.035        | -          | -           | -          |
|                                     | 134.214      | 306.805    | -           | 2.051      |

No período findo em 30 de junho de 2025, a Companhia recebeu de sua controlada, a Codemig, o montante de R\$613.096 referente aos dividendos e juros sobre capital próprio (R\$481.316 no período findo em 30 de junho de 2024).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 10 Tributos a recuperar

|                                             | Controladora  |               | Consolidado    |               |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
|                                             | 30/06/2025    | 31/12/2024    | 30/06/2025     | 31/12/2024    |
| Imposto de renda                            | 50.208        | 35.589        | 98.366         | 59.451        |
| Contribuição social                         | 1             | 1             | 4.265          | 1.667         |
| Outros impostos e contribuições a recuperar | 1             | 3             | 72             | 75            |
|                                             | <u>50.210</u> | <u>35.593</u> | <u>102.703</u> | <u>61.193</u> |
| Circulante                                  | 24.272        | 22.845        | 76.694         | 48.374        |
| Não circulante                              | <u>25.938</u> | <u>12.748</u> | <u>26.009</u>  | <u>12.819</u> |
|                                             | <u>50.210</u> | <u>35.593</u> | <u>102.703</u> | <u>61.193</u> |

O saldo corresponde principalmente ao imposto de renda retido na fonte sobre as aplicações financeiras do Grupo. Pelo fato de o Grupo apresentar prejuízos fiscais recorrentes, os valores são realizados mediante a compensação dos impostos e contribuições federais a pagar da operação.

A segregação dos tributos a recuperar é realizada considerando a expectativa de utilização e/ou restituição. Os tributos que serão recuperados em períodos superiores a 12 meses são classificados a longo prazo.

Caso as empresas do Grupo identifiquem créditos tributários em montante superior àqueles que porventura possam ser compensados, são realizados pedidos de restituição junto aos órgãos competentes.

#### 11 Depósitos judiciais

Os depósitos referem-se a valores depositados em juízo em razão da desapropriação de terrenos no entorno da Cidade Administrativa, bem como para garantir a liquidação de obrigações futuras inerentes a outros processos judiciais em andamento. Os valores são realizados a medida em que os processos judiciais transitam em julgado ou quando acordos são homologados judicialmente.

O saldo dos depósitos judiciais efetuados está demonstrado a seguir:

|                                                       | Controladora  |               | Consolidado   |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                       | 30/06/2025    | 31/12/2024    | 30/06/2025    | 31/12/2024    |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 16.368        | 15.741        | 16.368        | 15.741        |
| Demais depósitos                                      | <u>12.440</u> | <u>11.973</u> | <u>13.988</u> | <u>11.973</u> |
|                                                       | <u>28.808</u> | <u>27.714</u> | <u>30.356</u> | <u>27.714</u> |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de seis meses findo em 30 de junho de 2025:

|                                                       | <b>Controladora</b> |                |                 |                              |                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|------------------------------|-------------------|
|                                                       | <b>31/12/2024</b>   | <b>Adições</b> | <b>Resgates</b> | <b>Atualização monetária</b> | <b>30/06/2025</b> |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 15.741              | -              | -               | 627                          | 16.368            |
| Demais depósitos                                      | 11.973              | -              | (4)             | 471                          | 12.440            |
|                                                       | <u>27.714</u>       | <u>-</u>       | <u>(4)</u>      | <u>1.098</u>                 | <u>28.808</u>     |
|                                                       | <b>Consolidado</b>  |                |                 |                              |                   |
|                                                       | <b>31/12/2024</b>   | <b>Adições</b> | <b>Resgates</b> | <b>Atualização monetária</b> | <b>30/06/2025</b> |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 15.741              | -              | -               | 627                          | 16.368            |
| Demais depósitos                                      | 11.973              | 1.470          | (4)             | 549                          | 13.988            |
|                                                       | <u>27.714</u>       | <u>1.470</u>   | <u>(4)</u>      | <u>1.176</u>                 | <u>30.356</u>     |

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de seis meses findo em 30 de junho de 2024:

|                                                       | <b>Controladora e consolidado</b> |                |                 |                              |                   |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------|-----------------|------------------------------|-------------------|
|                                                       | <b>31/12/2023</b>                 | <b>Adições</b> | <b>Resgates</b> | <b>Atualização monetária</b> | <b>30/06/2024</b> |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 25.864                            | -              | -               | 881                          | 26.745            |
| Demais depósitos                                      | 11.114                            | 81             | (30)            | 390                          | 11.555            |
|                                                       | <u>36.978</u>                     | <u>81</u>      | <u>(30)</u>     | <u>1.271</u>                 | <u>38.300</u>     |

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de três meses findo em 30 de junho de 2025:

|                                                       | <b>Controladora</b> |                |                 |                              |                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|------------------------------|-------------------|
|                                                       | <b>31/03/2025</b>   | <b>Adições</b> | <b>Resgates</b> | <b>Atualização monetária</b> | <b>30/06/2025</b> |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 16.044              | -              | -               | 324                          | 16.368            |
| Demais depósitos                                      | 12.198              | -              | (4)             | 246                          | 12.440            |
|                                                       | <u>28.242</u>       | <u>-</u>       | <u>(4)</u>      | <u>570</u>                   | <u>28.808</u>     |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                                                       |            |         |          |                       | Consolidado |
|-------------------------------------------------------|------------|---------|----------|-----------------------|-------------|
|                                                       | 31/03/2025 | Adições | Resgates | Atualização monetária | 30/06/2025  |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 16.044     | -       | -        | 324                   | 16.368      |
| Demais depósitos                                      | 13.697     | -       | (4)      | 295                   | 13.988      |
|                                                       | 29.741     | -       | (4)      | 619                   | 30.356      |

Segue a movimentação dos depósitos judiciais durante o período de três meses findo em 30 de junho de 2024:

2024.

|                                                       | Controladora e consolidado |         |          |                       |            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|---------|----------|-----------------------|------------|
|                                                       | 31/03/2024                 | Adições | Resgates | Atualização monetária | 30/06/2024 |
| Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa | 26.288                     | -       | -        | 457                   | 26.745     |
| Demais depósitos                                      | 11.314                     | 68      | (30)     | 203                   | 11.555     |
|                                                       | 37.602                     | 68      | (30)     | 660                   | 38.300     |

## 12 Estoque de imóveis a comercializar

Representam estoque de distritos industriais e de terrenos que não serão destinados para uso próprio do Grupo na consecução de seu objetivo social e, consequentemente, estão disponíveis para venda. A composição dos saldos por localidade está demonstrada a seguir:

|                                        | <b>Controladora e consolidado</b> |                   |
|----------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                                        | <b>30/06/2025</b>                 | <b>31/12/2024</b> |
| Distritos industriais                  | 3.996                             | 4.285             |
| Ribeirão das Neves                     | 7.212                             | 7.212             |
| Sete Lagoas                            | 1.713                             | 1.713             |
|                                        | <u>12.921</u>                     | <u>13.210</u>     |
| Perda por redução ao valor recuperável | <u>(2.272)</u>                    | <u>(2.316)</u>    |
|                                        | <u>10.649</u>                     | <u>10.894</u>     |

A política de perda por redução ao valor recuperável considera a intenção da Administração de venda dos terrenos e distritos industriais. Quando não há intenção de comercialização dos estoques, registra-se uma perda no valor contábil do ativo. Somente há reversão da perda registrada quando realizada a alienação do ativo e seja verificado algum ganho.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 13 Partes relacionadas

Os saldos e as transações do Grupo e da Companhia com partes relacionadas têm a seguinte composição:

|                                                     | Controladora |            |            |            |            |            |            |            |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                     | ATIVO        |            | PASSIVO    |            | RECEITA    |            | DESPESA    |            |
|                                                     | 30/06/2025   | 31/12/2024 | 30/06/2025 | 31/12/2024 | 30/06/2025 | 30/06/2024 | 30/06/2025 | 30/06/2024 |
| <b>Grupo econômico</b>                              |              |            |            |            |            |            |            |            |
| <b>EPAMIG</b>                                       |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Patrocínio                                          | -            | -          | -          | -          | -          | -          | (8)        | -          |
| <b>FHEMIG e FUNED</b>                               |              |            |            |            |            |            |            |            |
| <i>Circulante</i>                                   |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Adiantamento de Convênio(i)<br>(notas 7 e 22)       | 14.154       | 17.316     | 14.154     | 17.316     | -          | -          | -          | -          |
| <b>INVEST MINAS</b>                                 |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Repasse (nota 30)                                   | -            | -          | -          | -          | -          | -          | (4.413)    | (8.162)    |
| <b>MGS</b>                                          |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Serviços de apoio                                   | -            | -          | 1.217      | -          | -          | -          | (8.127)    | (7.582)    |
| <b>PRODEMGE</b>                                     |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Serviços de informática                             | -            | -          | -          | -          | -          | -          | (815)      | (800)      |
| <b>SEPLAG</b>                                       |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Aluguel Cidade Administrativa                       | -            | -          | 142        | 416        | -          | -          | (775)      | (673)      |
| <b>SEGOV</b>                                        |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Publicação Diário Oficial                           | -            | -          | 3          | 1          | -          | -          | (20)       | (50)       |
| <b>GASTOS COM DESENVOLVIMENTO</b>                   |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Gastos com Convênios (ii) (nota 29)                 | -            | -          | -          | -          | -          | -          | (4.362)    | -          |
| Recuperações de Convênios (ii)                      | -            | -          | -          | -          | 709        | 31         | -          | -          |
| <b>Controladas</b>                                  |              |            |            |            |            |            |            |            |
| <b>CODEMIG</b>                                      |              |            |            |            |            |            |            |            |
| <i>Circulante</i>                                   |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Contas a receber / receita                          | 1.386        | 698        | -          | -          | 4.625      | 3.905      | -          | -          |
| Contas a pagar                                      | -            | -          | 106        | -          | -          | -          | -          | -          |
| <i>Não circulante</i>                               |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Contas a pagar (iii)                                | -            | -          | 24.757     | 24.757     | -          | -          | -          | -          |
| <b>BIOTECHTOWN</b>                                  |              |            |            |            |            |            |            |            |
| <i>Não circulante</i>                               |              |            |            |            |            |            |            |            |
| Debêntures - Juros, principal e PECLD (nota 6) (iv) | -            | -          | -          | -          | 1.137      | 1.111      | (1.253)    | (2.124)    |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                                                        | Consolidado |            |            |            |            |            |            |            |
|--------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                        | ATIVO       |            | PASSIVO    |            | RECEITA    |            | DESPESA    |            |
|                                                        | 30/06/2025  | 31/12/2024 | 30/06/2025 | 31/12/2024 | 30/06/2025 | 30/06/2024 | 30/06/2025 | 30/06/2024 |
| <b>Grupo econômico</b>                                 |             |            |            |            |            |            |            |            |
| <b>EMC</b>                                             |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Receitas arrendamento                                  | -           | -          | -          | -          | 2.750      | 2.757      | -          | -          |
| <b>EPAMIG</b>                                          |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Patrocínio                                             | -           | -          | -          | -          | -          | -          | (8)        | -          |
| <b>FHEMIG e FUNED</b>                                  |             |            |            |            |            |            |            |            |
| <i>Circulante</i>                                      |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Adiantamento de Convênio(i)<br>(notas 7 e 22)          | 14.154      | 17.316     | 14.154     | 17.316     | -          | -          | -          | -          |
| <i>Não circulante</i>                                  |             |            |            |            |            |            |            |            |
| <b>INVEST MINAS</b>                                    |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Repasse (nota 30)                                      | -           | -          | -          | -          | -          | -          | (4.413)    | (8.162)    |
| <b>MGS</b>                                             |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Serviços de apoio                                      | -           | -          | 1.217      | -          | -          | -          | (8.325)    | (7.710)    |
| <b>PRODEMGE</b>                                        |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Serviços de informática                                | -           | -          | -          | -          | -          | -          | (822)      | (807)      |
| <b>SEPLAG</b>                                          |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Aluguel Cidade Administrativa                          | -           | -          | 142        | 416        | -          | -          | (775)      | (673)      |
| <b>SEGOV</b>                                           |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Publicação Diário Oficial                              | -           | -          | 3          | 1          | -          | -          | (22)       | (51)       |
| <b>GASTOS COM DESENVOLVIMENTO</b>                      |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Gastos com Convênios (ii) (nota 29)                    | -           | -          | -          | -          | -          | -          | (30.806)   | (11.892)   |
| Recuperações de Convênios (ii)                         | -           | -          | -          | -          | 790        | 31         | -          | -          |
| Transferência Municipalização<br>(ii)(nota 29)         | -           | -          | -          | -          | -          | -          | -          | (87.517)   |
| <b>CBMM</b>                                            |             |            |            |            |            |            |            |            |
| <i>Circulante</i>                                      |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Contas a receber / receita<br>(notas 8 e 26)           | 364.858     | 416.760    | -          | -          | 1.391.393  | 1.185.930  | -          | -          |
| Contas a pagar (nota 18 e 26)                          | -           | -          | 392.574    | 631.706    | (430.334)  | (441.522)  | -          | -          |
| <i>Não circulante</i>                                  |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Adiantamentos recebidos (nota 23) (iii)                | -           | -          | 769.457    | 795.947    | -          | -          | -          | -          |
| <b>Coligadas</b>                                       |             |            |            |            |            |            |            |            |
| <b>COMIPA</b>                                          |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Receitas arrendamento                                  | -           | -          | -          | -          | 4          | 4          | -          | -          |
| <b>BIOTECHTOWN</b>                                     |             |            |            |            |            |            |            |            |
| <i>Não circulante</i>                                  |             |            |            |            |            |            |            |            |
| Debêntures - Juros, principal e<br>PECLD (nota 6) (iv) | -           | -          | -          | -          | 1.137      | 1.111      | (1.253)    | (2.124)    |

- (i) Em função do Decreto 48.670 de agosto de 2023, a Companhia passa a atuar na estruturação e modelagem de projetos de concessões e parcerias junto ao Estado de Minas Gerais. Diante disso, foi firmado convênio entre o Estado de Minas Gerais, por intermédio da Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais (“FHEMIG”), e a Companhia, com interveniência da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (“SEINFRA”) e da Fundação Ezequiel Dias (“FUNED”) para a estruturação, modelagem e posterior apoio à licitação do projeto de Parceria Público Privada de novo Complexo de Saúde do Estado, onde a futura concessionária vencedora da licitação será responsável pela construção do mesmo. O Estado de Minas Gerais, por meio da FHEMIG e da FUNED, repassa recursos para a Codemge e esta, por sua vez, os utiliza no custeio dos estudos a serem realizados pela *International Finance Corporation* (“IFC”) e outras despesas necessárias para o cumprimento do objeto do convênio. Vide notas 7 e 22.
- (ii) A Companhia tem por objeto social promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais e, nesse contexto, está autorizada a firmar contrato ou convênio de cooperação econômica ou técnica e vem atuando como agente fomentador de diversos projetos no Estado, vide nota 29. Caso os convenientes não executem a integralidade do recurso repassado pela Codemge, ou

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

anteriormente pela Codemig, eles são obrigados a devolverem o recurso atualizado monetariamente, apresentado na linha de recuperação de despesas na nota 30.

- (iii) Foi estabelecido nos atos societários da cisão que o passivo de adiantamento da SCP naquela data seria vertido para a Codemge. O saldo em aberto na data da cisão correspondia ao saldo da primeira e da segunda operação de adiantamento, sendo que destas transações ainda restam R\$ 24.757 a vincular. Em decorrência da impossibilidade de transferência desses contratos de adiantamento, uma vez que fazem parte da estrutura negocial da Escritura Pública da SCP (nota 1 (c)), foi registrado contas a receber de partes relacionadas com a Codemge, no mesmo valor e nas mesmas condições do passivo, ou seja, com todos os encargos financeiros. Cabe ressaltar que a Codemig participou de novas operações de antecipação de receitas das quais a Codemge não possui qualquer obrigação de ressarcimento. Para outras informações sobre o adiantamento de lucros, vide nota 23.
- (iv) Em maio de 2025, a Companhia transferiu suas ações e suas debêntures conversíveis em ações da empresa BiotechTown Participações S.A. para a empresa Fundep Participações S.A.. Vide nota 15.

#### **(a) Concessão de direito de uso de imóveis a partes relacionadas**

A Companhia possui salas localizadas no Edifício Hércules, em Belo Horizonte, cedidas em comodato não oneroso a partes relacionadas (Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública - SEJUSP). Vide nota 16.

#### **(b) Remuneração da Administração**

A Administração da Companhia é conduzida de forma integrada com a da Codemig, dessa forma, os custos da estrutura bem como as despesas administrativas, exceto pela folha de pagamentos, observada a praticabilidade da atribuição, são absorvidos pela Codemge.

Considerando que a Administração da Codemig possui cargos administrativos na Codemge, todos seus membros renunciaram aos seus recebimentos na Codemig, uma vez que pela Lei 13.303/16 é proibida a assunção de cargos remunerados em mais de um ente público.

As despesas com remuneração e encargos dos principais executivos e administradores da Companhia e da Codemig durante o período findo em 30 de junho de 2025 totalizaram R\$4.933 (R\$4.291 em 30 de junho de 2024, contabilizados pela Codemge) e são cobradas da Codemig via Contrato de Compartilhamento de Despesas assinado entre Codemig e Codemge (vide nota 27 para despesas de pessoal).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 14 Instrumentos financeiros patrimoniais

A seguir a composição dos instrumentos financeiros patrimoniais:

|                                               | Controladora e consolidado |            |
|-----------------------------------------------|----------------------------|------------|
|                                               | 30/06/2025                 | 31/12/2024 |
| <b>Participação em fundos de investimento</b> |                            |            |
| FIP AEROTEC (i)                               | 91.946                     | 90.076     |
| FIP SEED4SCIENCE (ii)                         | 2.120                      | 2.173      |
| FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA (iii)           | 63.984                     | 64.163     |
| Total                                         | 158.050                    | 156.412    |

- (i) O Aerotec – Fundo de Investimento em Participações - foi constituído sob a forma de condomínio fechado, com o prazo inicial de duração de 10 anos e com o objetivo preponderante de obter rendimentos de longo prazo por meio de investimentos diretos e/ou indiretos em valores mobiliários de emissão de empresas com sede social em Minas Gerais que possuam atuação no setor aeroespacial. O valor do capital comprometido para aporte por parte da Codemge é de R\$ 140.000, dos quais R\$ 124.366 já foram aportados. No primeiro trimestre de 2024, o fundo concluiu a venda das investidas Unicoba e parte da participação na investida Xmobots para a empresa Spectra pelos valores de R\$60.000 e R\$55.646, respectivamente. A parte restante da investida Xmobots foi vendida para a empresa Embraer pelo valor de R\$40.296. Em 2025, foram realizadas as vendas das investidas Flapper e Altave, pelos valores respectivos de R\$ 1.750 e R\$ 2.333. Em decorrência dessas operações, os cotistas aprovaram amortizações parciais das cotas do fundo, totalizando R\$ 60.776 em 2024 e R\$ 1.000 em 2025. A Codemge, detentora de 140.000 cotas, recebeu R\$ 55.216 e R\$ 909, respectivamente. Atualmente, o ativo do fundo é composto substancialmente pelos saldos a receber das vendas das participações citadas. A administração do fundo é exercida pela ID Gestora e Administradora de Recursos Ltda. e a gestão pela Ouro Preto Gestão de Recursos S/A.
- (ii) O Seed4Science – Fundo de Investimento em Participações Capital Semente - foi constituído sob a forma de condomínio fechado, com o prazo inicial de duração de 10 anos e com o objetivo preponderante de obter rendimentos por meio de aplicação em carteira diversificada de valores mobiliários de emissão de companhias atuantes nos setores de biotecnologia, nanotecnologia, internet das coisas, materiais avançados, tecnologia da informação e comunicação, especialmente relacionadas com big data e machine learning. O valor do capital comprometido para aporte por parte da Codemge é de R\$ 3.000, dos quais R\$ 2.607 já foram aportados. As aplicações do fundo são realizadas por meio da aquisição de ativos como ações, debêntures, bônus de subscrição ou outros títulos e valores mobiliários. A administração do fundo é exercida pela BRL Trust Investimentos Ltda e a gestão cabe à FUNDEPAR Gestão e Consultoria de Investimentos Ltda.
- (iii) O Biotec – Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia - foi constituído sob a forma de condomínio fechado, com o prazo inicial de duração de 10 anos e com o objetivo preponderante de obter rendimentos por meio de aplicação em carteira diversificada de valores mobiliários de emissão de companhias atuantes nos setores de biotecnologia e ciências da vida (saúde humana, saúde animal, agricultura, meio ambiente e biotecnologia industrial, entres outros). O valor do capital comprometido para aporte por parte da Codemge é de R\$ 68.000, dos quais R\$ 51.208 já foram aportados. A administração do fundo é exercida pela FIR Capital Partners – Gestão de Investimentos S.A. e a gestão cabe à FIR Gestão de Investimentos Ltda.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos instrumentos financeiros patrimoniais nos períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2025 e 2024:

|                                               | <b>Controladora e consolidado</b> |                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                                               | <b>30/06/2025</b>                 | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Participação acionária direta</b>          |                                   |                   |
| Bônus de subscrição DETECHTA (i)              |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | -                                 | 385               |
|                                               | -                                 | 385               |
| <b>Participação em fundos de investimento</b> |                                   |                   |
| FIP AEROTEC                                   |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | 90.076                            | 146.953           |
| Aquisição de cotas                            | -                                 | 182               |
| Amortização de cotas                          | (909)                             | (55.272)          |
| Valorização / Desvalorização de cotas         | 2.779                             | (851)             |
|                                               | 91.946                            | 91.012            |
| FIP SEED4SCIENCE                              |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | 2.173                             | 1.604             |
| Aquisição de cotas                            | -                                 | 165               |
| Amortização de cotas                          | (5)                               | (69)              |
| Desvalorização / Valorização de cotas         | (48)                              | 140               |
|                                               | 2.120                             | 1.840             |
| FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA                 |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | 64.163                            | 51.577            |
| Aquisição de cotas                            | 448                               | 426               |
| Desvalorização de cotas                       | (627)                             | (661)             |
|                                               | 63.984                            | 51.342            |
| <b>Total</b>                                  | <b>158.050</b>                    | <b>144.579</b>    |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos instrumentos financeiros patrimoniais nos períodos de três meses findos em 30 de junho de 2025 e 2024:

|                                               | <b>Controladora e consolidado</b> |                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                                               | <b>30/06/2025</b>                 | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Participação acionária direta</b>          |                                   |                   |
| Bônus de subscrição DETECHTA (i)              |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | -                                 | 385               |
|                                               | -                                 | 385               |
| <b>Participação em fundos de investimento</b> |                                   |                   |
| FIP AEROTEC                                   |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | 91.752                            | 105.554           |
| Aquisição de cotas                            | -                                 | -                 |
| Amortização de cotas                          | (909)                             | (13.791)          |
| Desvalorização de cotas                       | 1.103                             | (751)             |
|                                               | 91.946                            | 91.012            |
| FIP SEED4SCIENCE                              |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | 2.154                             | 1.634             |
| Aquisição de cotas                            | -                                 | 105               |
| Amortização de cotas                          | (5)                               | (69)              |
| Valorização de cotas                          | (29)                              | 170               |
|                                               | 2.120                             | 1.840             |
| FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA                 |                                   |                   |
| Saldo inicial                                 | 64.284                            | 51.665            |
| Aquisição de cotas                            | -                                 | -                 |
| Valorização de cotas/ Desvalorização          | (300)                             | (323)             |
|                                               | 63.984                            | 51.342            |
| <b>Total</b>                                  | <b>158.050</b>                    | <b>144.579</b>    |

- (i) Em agosto de 2020, a Companhia firmou um Acordo de Parceria para Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação- PD&I com a empresa Detechta Biotecnologia S.A., no valor de R\$500, com o objetivo de desenvolvimento, produção e comercialização de testes de diagnóstico para COVID-19. Inicialmente, o Acordo previa o exercício da opção de compra de 8,3% a 13,1% da Detechta. Em novembro de 2023, foi contabilizado uma perda por impairment no valor de R\$115, conforme laudo de avaliação da empresa emitido pela área técnica. Em novembro de 2024, foi assinado o Termo de Reconhecimento de Dívida com a Detechta Biotecnologia S.A., que estabelece o recebimento, pela Companhia, do total aportado, R\$500, corrigido pelo IPCA acumulado entre a data do aporte e o último IPCA disponível na data da assinatura do Termo (setembro de 2024), perfazendo um total de R\$642. O valor foi recebido em 5 parcelas mensais de R\$107 no período entre dezembro de 2024 e maio de 2025.

Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

15 Participações societárias em controladas e coligadas

O Grupo possui investimentos em controladas e coligadas visando o desenvolvimento diversificado do Estado de Minas Gerais. Naqueles investimentos em que possui influência significativa, o Grupo formalizou acordos de acionistas e outros documentos pertinentes visando a proteção de seus direitos enquanto acionista minoritário, não integrante de bloco de controle.

Natureza e extensão das participações relevantes em controladas e coligadas do Grupo em 30 de junho de 2025:

| Controladas (a) e coligadas (b) | Sede |                | Quantidade de ações / quotas |               | % participação no capital social |         | Natureza do Investimento                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|------|----------------|------------------------------|---------------|----------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 |      |                | Ordinárias                   | Preferenciais | Total                            | Votante |                                                                                                                                                                                               |
| Controladora                    |      |                |                              |               |                                  |         |                                                                                                                                                                                               |
| CODEMIG                         | (a)  | Belo Horizonte | 92.022                       | 92.021        | 51,00%                           | 51,00%  | Empresa detentora dos direitos minerários do nióbio e sócia da SCP em conjunto com a CBMM. Sociedade de Propósito Específico para realização de eventos culturais no Palácio das Mangabeiras. |
| SPE Palácio das Mangabeiras     | (b)  | Belo Horizonte | 111.783.406                  | -             | 49,53%                           | 49,53%  |                                                                                                                                                                                               |
| Consolidado                     |      |                |                              |               |                                  |         |                                                                                                                                                                                               |
| COMIPA (i)                      | (b)  | Araxá          | 187.272.000                  | 20.787.600    | 50,99%                           | 48,26%  | Aquisição primária de ações para exploração mineral de nióbio.                                                                                                                                |

Além dessas participações societárias, o Grupo, na qualidade de sócio participante, possui participação de 55% no lucro e 74,9% no patrimônio afetado de uma SCP que objetiva o envasamento e comercialização das águas minerais de Caxambu e Cambuquira. Por uma SCP não ser uma sociedade de fato, suas informações não estão descritas no quadro acima. Conforme as definições do Estatuto Social da SCP e ainda em conformidade com o CPC 36 (R3), o controle é exercido pelo sócio ostensivo, uma vez que o mesmo possui os direitos que lhe dão a capacidade de dirigir as atividades relevantes e pratica em nome próprio a atividade da SCP e inclusive aparecendo perante terceiros.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) A Codemig possui investimento na Comipa, com a finalidade de manutenção de esforços em conjunto com a CBMM para exploração e lavra de minérios de pirocloro na região de Araxá/MG. A Codemig possui um total de 208.059.600 ações, de classes diferentes, integralizadas, sem valor nominal na Comipa, representando uma participação no capital social total de 50,99%. Conforme definições do Estatuto Social da Comipa dos poderes concedidos a cada classe de ação, o Grupo entende que as sócias não detêm poder de controle individual sobre a investida. Em conformidade com as definições do CPC 19 - Negócios em Conjunto, os recursos aplicados na entidade controlada em conjunto são reconhecidos em suas demonstrações contábeis como investimento.

Composição dos saldos dos investimentos:

|                                  |                                   |                      |                 |         | Controladora          |
|----------------------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------|---------|-----------------------|
|                                  |                                   |                      |                 |         | 30/06/2025 31/12/2024 |
| Investimentos                    | Valor patrimonial do investimento | Perda por impairment | Reclassificação | Total   | Total                 |
| CODEMIG                          | 393.087                           | -                    | -               | 393.087 | 315.587               |
| SCP Água Mineral (i)             | 342                               | (342)                | -               | -       | -                     |
| SPE Palácio das Mangabeiras (ii) | 92                                | -                    | -               | 92      | 539                   |
| Outros investimentos (iii)       | 1.765                             | -                    | (236)           | 1.529   | 1.586                 |
|                                  | 395.286                           | (342)                | (236)           | 394.708 | 317.712               |
|                                  |                                   |                      |                 |         | Consolidado           |
|                                  |                                   |                      |                 |         | 30/06/2025 31/12/2024 |
| Investimentos                    | Valor patrimonial do investimento | Perda por impairment | Reclassificação | Total   | Total                 |
| COMIPA                           | 636                               | -                    | -               | 636     | 268                   |
| SCP Água Mineral (i)             | 342                               | (342)                | -               | -       | -                     |
| SPE Palácio das Mangabeiras(ii)  | 92                                | -                    | -               | 92      | 539                   |
| Outros investimentos (iii)       | 1.765                             | -                    | (236)           | 1.529   | 1.586                 |
|                                  | 2.835                             | (342)                | (236)           | 2.257   | 2.393                 |

- (i) Em virtude do histórico de prejuízos da coligada e da expectativa de prejuízo a longo prazo da SCP Água Mineral, foi registrado a perda por redução ao valor recuperável (*impairment*) do investimento em dezembro de 2024. A Companhia assinou o distrato amigável com a SCP Água Mineral em julho de 2025, conforme divulgado na nota 35 (c). Foram utilizadas como base de cálculo do valor do investimento as últimas informações financeiras, recebidas em 31 de março de 2025. Considerar essa informação em toda nota 15.
- (ii) A partir de dezembro de 2024, a participação na SPE Palácio das Mangabeiras passou a ser avaliada pelo método de equivalência patrimonial em virtude de alteração no percentual de participação da Companhia para 49,53% e exercício de influência significativa no investimento. Foram utilizadas as informações financeiras de 31 de maio de 2025. Considerar essa informação em toda nota 15.

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

- (iii) Outros investimentos são compostos por obras de arte e participações em consórcios de exploração de gás. Em junho de 2025, as participações minoritárias na CEMIG e no Santander, antes avaliadas pelo custo, foram reclassificadas para Títulos e Valores Mobiliários. Vide nota 6.

#### *Alienação da participação na Datora Participações e Serviços S.A. - Datora*

Em julho de 2024, diante da viabilidade econômica e jurídica, o Conselho de Administração da Codemge aprovou a alienação da participação da Companhia na Datora Participações e Serviços S.A. Conforme cláusula prevista no Acordo de Acionistas da Datora, os sócios manifestaram interesse em exercer o Direito de Preferência na compra dessa participação, dispensando de forma expressa, via contrato, a submissão da operação ao CADE e a ANATEL. Diante disso, em agosto de 2024, a Companhia efetivou a alienação de sua participação na Datora pelo valor de R\$ 157.748, perfazendo um ganho de capital de R\$ 85.156 descontado a valor presente.

Em abril de 2025, a Companhia firmou o Primeiro Aditivo ao Contrato de Compra e Venda referente à alienação de sua participação na Datora. O contrato original, firmado em agosto de 2024, previa em sua cláusula 6º que, sob determinadas condições, o preço de alienação do investimento seria reajustado caso ocorresse um Evento de Liquidez na Datora no prazo de 5 (cinco) anos da assinatura do contrato. Desta forma, a Companhia terá ainda o direito ao recebimento de R\$ 19.830, a serem recebidos em 5 parcelas anuais, juntamente com as parcelas referentes à venda inicial, sendo a primeira prevista para em agosto de 2025. Vide nota 8 (iv).

#### *Transferência da participação na empresa BiotechTown Participações S.A.*

Em maio de 2025, a Companhia transferiu suas ações e suas debêntures conversíveis em ações da empresa BiotechTown Participações S.A. para a empresa Fundep Participações S.A., mediante acordo firmado através de Instrumento Particular de Cessão Onerosa de Debêntures Conversíveis e de Ações da Companhia e Outras Avenças. O referido documento determina, entre outros, que a Companhia terá o direito ao recebimento integral dos valores obtidos com a liquidação da Carteira de mútuos e participações nos termos da cláusula terceira; o direito relativo a royalties pelo período de vinte anos a partir do primeiro resultado positivo do BiotechTown, nos termos da cláusula quinta; e naming rights, também pelo prazo de vinte anos, nos termos da cláusula sétima. Não houve ganho de capital e, devido ao histórico de resultados negativos, a Companhia entende que não há expectativa de retornos futuros, portanto não foi constituído nenhum saldo contábil em 30 de junho de 2025.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de seis meses findo em 30 de junho de 2025:

|                             |                |                                            |                                             |                         |                 |                                                                       |                                  | Controladora   |
|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|
| Investidas                  | 31/12/2024     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Ajuste a<br>valor justo | Reclassificação | Ajuste de<br>avaliação<br>patrimonial<br>reflexo dos<br>investimentos | Distribuição<br>de<br>dividendos | 30/06/2025     |
| CODEMIG                     | 315.587        | -                                          | 519.612                                     | -                       | -               | -                                                                     | (442.112)                        | 393.087        |
| Datora Participações        | -              | -                                          | -                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| BiotechTown (i)             | -              | -                                          | -                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| SCP Água Mineral (ii)       | -              | -                                          | -                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| SPE Palácio das Mangabeiras | 539            | 200                                        | (530)                                       | -                       | -               | (117)                                                                 | -                                | 92             |
| Outros investimentos        | 1.586          | 12                                         | (16)                                        | 183                     | (236)           | -                                                                     | -                                | 1.529          |
|                             | <u>317.712</u> | <u>212</u>                                 | <u>519.066</u>                              | <u>183</u>              | <u>(236)</u>    | <u>(117)</u>                                                          | <u>(442.112)</u>                 | <u>394.708</u> |
|                             |                |                                            |                                             |                         |                 |                                                                       |                                  | Consolidado    |
| Investidas                  | 31/12/2024     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Ajuste a<br>valor justo | Reclassificação | Ajuste de<br>avaliação<br>patrimonial<br>reflexo dos<br>investimentos | Distribuição<br>de<br>dividendos | 30/06/2025     |
| Datora Participações        | -              | -                                          | -                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| BiotechTown (i)             | -              | -                                          | -                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| COMIPA                      | 268            | -                                          | 368                                         | -                       | -               | -                                                                     | -                                | 636            |
| SCP Água Mineral (ii)       | -              | -                                          | -                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| SPE Palácio das Mangabeiras | 539            | 200                                        | (530)                                       | -                       | -               | (117)                                                                 | -                                | 92             |
| Outros investimentos        | 1.586          | 12                                         | (16)                                        | 183                     | (236)           | -                                                                     | -                                | 1.529          |
|                             | <u>2.393</u>   | <u>212</u>                                 | <u>(178)</u>                                | <u>183</u>              | <u>(236)</u>    | <u>(117)</u>                                                          | <u>-</u>                         | <u>2.257</u>   |

- (i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, no valor de R\$3.377, de forma a reduzir o saldo de debêntures emitidas pela investida. Em dezembro de 2022, foi registrada provisão para perdas de créditos esperadas relativa à essas debêntures no valor do seu saldo. Desta forma, a contabilização destes excedentes ao valor contábil foi interrompida. Em maio de 2025, a Companhia transferiu suas ações e suas debêntures conversíveis em ações da empresa BiotechTown para a empresa Fundep Participações S.A., mediante acordo firmado através de Instrumento Particular de Cessão Onerosa de Debêntures Conversíveis e de Ações da Companhia e Outras Avenças.
- (ii) Em virtude do histórico de prejuízos da coligada e da expectativa de prejuízo a longo prazo da SCP Água Mineral, foi registrado a perda por redução ao valor recuperável (*impairment*) do investimento no valor de R\$342 em dezembro de 2024.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de seis meses findo em 30 de junho de 2024:

|                       |                |                                            |                                             |                                                              |                                                                       |                               | Controladora   |
|-----------------------|----------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Investidas            | 31/12/2023     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Provisão para<br>perdas<br>(transferência<br>para o passivo) | Ajuste de<br>avaliação<br>patrimonial<br>reflexo dos<br>investimentos | Distribuição de<br>dividendos | 30/06/2024     |
| CODEMIG               | 330.827        | -                                          | 354.901                                     | -                                                            | -                                                                     | (351.865)                     | 333.863        |
| Datora Participações  | 61.072         | -                                          | 4.615                                       | -                                                            | 73                                                                    | (2.928)                       | 62.832         |
| BiotechTown (i)       | -              | -                                          | -                                           | -                                                            | -                                                                     | -                             | -              |
| SCP Água Mineral (ii) | 827            | -                                          | 563                                         | -                                                            | 350                                                                   | -                             | 1.740          |
| Outros investimentos  | 1.827          | 9                                          | (10)                                        | -                                                            | -                                                                     | -                             | 1.826          |
|                       | <u>394.553</u> | <u>9</u>                                   | <u>360.069</u>                              | <u>-</u>                                                     | <u>423</u>                                                            | <u>(354.793)</u>              | <u>400.261</u> |
|                       |                |                                            |                                             |                                                              |                                                                       |                               | Consolidado    |
| Investidas            | 31/12/2023     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Provisão para<br>perdas<br>(transferência<br>para o passivo) | Ajuste de<br>avaliação<br>patrimonial<br>reflexo dos<br>investimentos | Distribuição de<br>dividendos | 30/06/2024     |
| Datora Participações  | 61.072         | -                                          | 4.615                                       | -                                                            | 73                                                                    | (2.928)                       | 62.832         |
| BiotechTown (i)       | -              | -                                          | -                                           | -                                                            | -                                                                     | -                             | -              |
| COMIPA (iii)          | 268            | -                                          | (411)                                       | 143                                                          | -                                                                     | -                             | -              |
| SCP Água Mineral (ii) | 827            | -                                          | 563                                         | -                                                            | 350                                                                   | -                             | 1.740          |
| Outros investimentos  | 1.827          | 9                                          | (10)                                        | -                                                            | -                                                                     | -                             | 1.826          |
|                       | <u>63.994</u>  | <u>9</u>                                   | <u>4.757</u>                                | <u>143</u>                                                   | <u>423</u>                                                            | <u>(2.928)</u>                | <u>66.398</u>  |

- (i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, no valor de R\$3.377, de forma a reduzir o saldo de debêntures emitidas pela investida. Em dezembro de 2022, foi registrada provisão para perdas de créditos esperadas relativa à essas debêntures no valor do seu saldo. Desta forma, a contabilização destes excedentes ao valor contábil foi interrompida.
- (ii) Aumento da participação societária na SCP Água Mineral realizada em 2 de junho de 2023, de 50% para 74,9%, por meio do aporte de bens móveis a partir do valor de laudo de avaliação emitido por empresa especializada. Tais bens faziam parte do imobilizado da Companhia.
- (iii) No primeiro trimestre de 2024, a Comipa obteve prejuízo decorrente de uma provisão relacionada ao CPC 33 Benefício a empregados. Devido às perdas com equivalência patrimonial serem superiores ao capital investido, foi contabilizada uma provisão para perdas no passivo, no grupo de “Outras contas a pagar”, no valor de R\$143, revertida à medida que a mesma apresentou resultados positivos, conforme previsto no item 39 do CPC - 18 Investimento em Coligada e em Empreendimento Controlado em Conjunto.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de três meses findo em 30 de junho de 2025:

|                             |                |                                            |                                             |                                                                 |                         |                 |                                                                       |                                  | Controladora   |
|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|
| Investidas                  | 31/03/2025     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Provisão para<br>perdas<br>(transferência<br>para o<br>passivo) | Ajuste a<br>valor justo | Reclassificação | Ajuste de<br>avaliação<br>patrimonial<br>reflexo dos<br>investimentos | Distribuição<br>de<br>dividendos | 30/06/2025     |
| CODEMIG                     | 525.880        | -                                          | 291.047                                     | -                                                               | -                       | -               | -                                                                     | (423.840)                        | 393.087        |
| BiotechTown (i)             | -              | -                                          | -                                           | -                                                               | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| SCP Água Mineral (ii)       | -              | -                                          | -                                           | -                                                               | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| SPE Palácio das Mangabeiras | 189            | 200                                        | (327)                                       | -                                                               | -                       | -               | 30                                                                    | -                                | 92             |
| Outros investimentos        | 1.588          | 1                                          | (7)                                         | -                                                               | 183                     | (236)           | -                                                                     | -                                | 1.529          |
|                             | <u>527.657</u> | <u>201</u>                                 | <u>290.713</u>                              | <u>-</u>                                                        | <u>183</u>              | <u>(236)</u>    | <u>30</u>                                                             | <u>(423.840)</u>                 | <u>394.708</u> |
|                             |                |                                            |                                             |                                                                 |                         |                 |                                                                       |                                  | Consolidado    |
| Investidas                  | 31/03/2025     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Provisão para<br>perdas<br>(transferência<br>para o<br>passivo) | Ajuste a<br>valor justo | Reclassificação | Ajuste de<br>avaliação<br>patrimonial<br>reflexo dos<br>investimentos | Distribuição<br>de<br>dividendos | 30/06/2025     |
| BiotechTown (i)             | -              | -                                          | -                                           | -                                                               | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| COMIPA (iii)                | -              | -                                          | 1.031                                       | (395)                                                           | -                       | -               | -                                                                     | -                                | 636            |
| SCP Água Mineral (ii)       | -              | -                                          | -                                           | -                                                               | -                       | -               | -                                                                     | -                                | -              |
| SPE Palácio das Mangabeiras | 189            | 200                                        | (327)                                       | -                                                               | -                       | -               | 30                                                                    | -                                | 92             |
| Outros investimentos        | 1.588          | 1                                          | (7)                                         | -                                                               | 183                     | (236)           | -                                                                     | -                                | 1.529          |
|                             | <u>1.777</u>   | <u>201</u>                                 | <u>697</u>                                  | <u>(395)</u>                                                    | <u>183</u>              | <u>(236)</u>    | <u>30</u>                                                             | <u>-</u>                         | <u>2.257</u>   |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de três meses findo em 30 de junho de 2024:

|                       |                |                                            |                                             |                                                              |                                                                 |                               |                | Controladora |
|-----------------------|----------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|--------------|
| Investidas            | 31/03/2024     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Provisão para<br>perdas<br>(transferência para<br>o passivo) | Ajuste de avaliação<br>patrimonial reflexo<br>dos investimentos | Distribuição de<br>dividendos | 30/06/2024     |              |
| CODEMIG               | 389.752        | -                                          | 165.607                                     | -                                                            | -                                                               | (221.496)                     | 333.863        |              |
| Datora Participações  | 61.358         | -                                          | 1.971                                       | -                                                            | (432)                                                           | (65)                          | 62.832         |              |
| BiotechTown (i)       | -              | -                                          | -                                           | -                                                            | -                                                               | -                             | -              |              |
| SCP Água Mineral (ii) | 1.459          | -                                          | (69)                                        | -                                                            | 350                                                             | -                             | 1.740          |              |
| Outros investimentos  | 1.831          | -                                          | (5)                                         | -                                                            | -                                                               | -                             | 1.826          |              |
|                       | <u>454.400</u> | <u>-</u>                                   | <u>167.504</u>                              | <u>-</u>                                                     | <u>(82)</u>                                                     | <u>(221.561)</u>              | <u>400.261</u> |              |
|                       |                |                                            |                                             |                                                              |                                                                 |                               |                | Consolidado  |
| Investidas            | 31/03/2024     | Aquisição/<br>(redução) de<br>participação | Resultado de<br>equivalência<br>patrimonial | Provisão para<br>perdas<br>(transferência para<br>o passivo) | Ajuste de avaliação<br>patrimonial reflexo<br>dos investimentos | Distribuição de<br>dividendos | 30/06/2024     |              |
| Datora Participações  | 61.358         | -                                          | 1.971                                       | -                                                            | (432)                                                           | (65)                          | 62.832         |              |
| BiotechTown (i)       | -              | -                                          | -                                           | -                                                            | -                                                               | -                             | -              |              |
| COMIPA (iii)          | -              | -                                          | 1.194                                       | (1.194)                                                      | -                                                               | -                             | -              |              |
| SCP Água Mineral (ii) | 1.459          | -                                          | (69)                                        | -                                                            | 350                                                             | -                             | 1.740          |              |
| Outros investimentos  | 1.831          | -                                          | (5)                                         | -                                                            | -                                                               | -                             | 1.826          |              |
|                       | <u>64.648</u>  | <u>-</u>                                   | <u>3.091</u>                                | <u>(1.194)</u>                                               | <u>(82)</u>                                                     | <u>(65)</u>                   | <u>66.398</u>  |              |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Informações financeiras da carteira de investimentos em controladas e coligadas consideradas para 30 de junho de 2025:

#### (a) Informações patrimoniais sobre controladas e coligadas

|                             | <u>Ativo<br/>circulante</u> | <u>Ativo não<br/>circulante</u> | <u>Passivo<br/>circulante</u> | <u>Passivo não<br/>circulante</u> | <u>Patrimônio<br/>líquido</u> |
|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Controladas</b>          |                             |                                 |                               |                                   |                               |
| CODEMIG                     | 1.569.745                   | 688.513                         | 670.781                       | 816.720                           | 770.757                       |
| <b>Coligadas</b>            |                             |                                 |                               |                                   |                               |
| COMIPA                      | 21.254                      | 5.212                           | 15.133                        | 10.086                            | 1.247                         |
| SCP Água Mineral            | 3.978                       | 12.235                          | 5.724                         | 12.686                            | (2.197)                       |
| SPE Palácio das Mangabeiras | 251                         | 334                             | 303                           | 97                                | 185                           |

#### (b) Informações de resultado do período sob análise

|                             | <u>Receita<br/>líquida</u> | <u>Lucro /<br/>(prejuízos) do<br/>período</u> | <u>Outros resultados<br/>abrangentes</u> | <u>Resultado<br/>abrangente total</u> |
|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Controladas</b>          |                            |                                               |                                          |                                       |
| CODEMIG                     | 964.604                    | 1.018.844                                     | -                                        | 1.018.844                             |
| <b>Coligadas</b>            |                            |                                               |                                          |                                       |
| COMIPA                      | 53.539                     | 720                                           | -                                        | 720                                   |
| SCP Água Mineral            | 1.419                      | (266)                                         | -                                        | (266)                                 |
| SPE Palácio das Mangabeiras | 641                        | (516)                                         | -                                        | (516)                                 |

## 16 Imobilizado

Composição dos saldos do imobilizado do Grupo:

|                               | <u>Controladora</u> |                                  |                   |                          |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------|
|                               | <u>30/06/2025</u>   | <u>31/12/2024</u>                |                   |                          |
|                               | <u>Custo</u>        | <u>Depreciação<br/>acumulada</u> | <u>Impairment</u> | <u>Saldo<br/>líquido</u> |
| Terrenos                      | 175.449             | -                                | (50.906)          | 124.543                  |
| Prédios e benfeitorias (i)    | 419.522             | (139.297)                        | (69.607)          | 210.618                  |
| Equipamentos operacionais     | 50.987              | (39.293)                         | (3.848)           | 7.846                    |
| Imobilizado em andamento (ii) | 16.212              | -                                | -                 | 16.212                   |
|                               | <u>662.170</u>      | <u>(178.590)</u>                 | <u>(124.361)</u>  | <u>359.219</u>           |
|                               |                     |                                  |                   | <u>359.794</u>           |

**Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A existência destes ativos é condizente com o objeto social da Companhia, que é promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais.

(ii) O imobilizado em andamento é composto por aqueles ativos que ainda não estão disponíveis para uso. O valor em 30 de junho de 2025 é composto por R\$13.095 de desapropriações que ainda estão em andamento referentes à Cidade Administrativa (“CAEMG”) e R\$3.117 de benfeitorias que ainda estão em execução.

|                            | Controladora     |                |              |                  |
|----------------------------|------------------|----------------|--------------|------------------|
|                            | 31/12/2024       | Adições        | Baixas       | 30/06/2025       |
| <b>Custo</b>               |                  |                |              |                  |
| Terrenos                   | 175.504          | -              | (55)         | 175.449          |
| Prédios e benfeitorias     | 419.522          | -              | -            | 419.522          |
| Equipamentos operacionais  | 50.515           | 1.106          | (634)        | 50.987           |
| Imobilizado em andamento   | 14.373           | 1.839          | -            | 16.212           |
|                            | <u>659.914</u>   | <u>2.945</u>   | <u>(689)</u> | <u>662.170</u>   |
| <b>Depreciação</b>         |                  |                |              |                  |
| Prédios e benfeitorias     | (137.374)        | (1.923)        | -            | (139.297)        |
| Equipamentos operacionais  | (39.086)         | (782)          | 575          | (39.293)         |
|                            | <u>(176.460)</u> | <u>(2.705)</u> | <u>575</u>   | <u>(178.590)</u> |
| <b>Impairment</b>          |                  |                |              |                  |
| Terrenos                   | (50.205)         | (701)          | -            | (50.906)         |
| Prédios e benfeitorias     | (69.607)         | -              | -            | (69.607)         |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)          | -              | -            | (3.848)          |
|                            | <u>(123.660)</u> | <u>(701)</u>   | <u>-</u>     | <u>(124.361)</u> |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>359.794</u>   | <u>(461)</u>   | <u>(114)</u> | <u>359.219</u>   |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                            | <b>Consolidado</b> |                |               |                   |
|----------------------------|--------------------|----------------|---------------|-------------------|
|                            | <b>31/12/2024</b>  | <b>Adições</b> | <b>Baixas</b> | <b>30/06/2025</b> |
| <b>Custo</b>               |                    |                |               |                   |
| Terrenos                   | 515.295            | -              | (55)          | 515.240           |
| Prédios e benfeitorias     | 676.309            | -              | -             | 676.309           |
| Equipamentos operacionais  | 73.171             | 1.106          | (634)         | 73.643            |
| Imobilizado em andamento   | 14.373             | 1.839          | -             | 16.212            |
|                            | <u>1.279.148</u>   | <u>2.945</u>   | <u>(689)</u>  | <u>1.281.404</u>  |
| <b>Depreciação</b>         |                    |                |               |                   |
| Prédios e benfeitorias     | (157.004)          | (2.893)        | -             | (159.897)         |
| Equipamentos operacionais  | (53.124)           | (1.554)        | 575           | (54.103)          |
|                            | <u>(210.128)</u>   | <u>(4.447)</u> | <u>575</u>    | <u>(214.000)</u>  |
| <b>Impairment</b>          |                    |                |               |                   |
| Terrenos                   | (279.787)          | (701)          | 1.180         | (279.308)         |
| Prédios e benfeitorias     | (156.547)          | -              | -             | (156.547)         |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)            | -              | -             | (3.848)           |
|                            | <u>(440.182)</u>   | <u>(701)</u>   | <u>1.180</u>  | <u>(439.703)</u>  |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>628.838</u>     | <u>(2.203)</u> | <u>1.066</u>  | <u>627.701</u>    |

Movimentação do imobilizado nos seis meses findos em 30 de junho de 2024:

|                            | <b>Controladora</b> |                |                 |                   |
|----------------------------|---------------------|----------------|-----------------|-------------------|
|                            | <b>31/12/2023</b>   | <b>Adições</b> | <b>Baixas</b>   | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Custo</b>               |                     |                |                 |                   |
| Terrenos                   | 147.027             | -              | (6.882)         | 140.145           |
| Prédios e benfeitorias     | 444.023             | 2.796          | (28.225)        | 418.594           |
| Equipamentos operacionais  | 51.003              | -              | (928)           | 50.075            |
| Imobilizado em andamento   | 48.477              | -              | -               | 48.477            |
|                            | <u>690.530</u>      | <u>2.796</u>   | <u>(36.035)</u> | <u>657.291</u>    |
| <b>Depreciação</b>         |                     |                |                 |                   |
| Prédios e benfeitorias     | (139.688)           | (1.920)        | 6.127           | (135.481)         |
| Equipamentos operacionais  | (38.405)            | (766)          | 783             | (38.388)          |
|                            | <u>(178.093)</u>    | <u>(2.686)</u> | <u>6.910</u>    | <u>(173.869)</u>  |
| <b>Impairment</b>          |                     |                |                 |                   |
| Terrenos                   | (50.205)            | -              | -               | (50.205)          |
| Prédios e benfeitorias     | (82.793)            | -              | -               | (82.793)          |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)             | -              | -               | (3.848)           |
|                            | <u>(136.846)</u>    | <u>-</u>       | <u>-</u>        | <u>(136.846)</u>  |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>375.591</u>      | <u>110</u>     | <u>(29.125)</u> | <u>346.576</u>    |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                            | <b>Consolidado</b> |                |                 |                   |
|----------------------------|--------------------|----------------|-----------------|-------------------|
|                            | <b>31/12/2023</b>  | <b>Adições</b> | <b>Baixas</b>   | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Custo</b>               |                    |                |                 |                   |
| Terrenos                   | 486.818            | -              | (6.882)         | 479.936           |
| Prédios e benfeitorias     | 700.810            | 2.796          | (28.225)        | 675.381           |
| Equipamentos operacionais  | 73.659             | -              | (928)           | 72.731            |
| Imobilizado em andamento   | 48.477             | -              | -               | 48.477            |
|                            | <u>1.309.764</u>   | <u>2.796</u>   | <u>(36.035)</u> | <u>1.276.525</u>  |
| <b>Depreciação</b>         |                    |                |                 |                   |
| Prédios e benfeitorias     | (157.879)          | (2.635)        | 6.127           | (154.387)         |
| Equipamentos operacionais  | (50.886)           | (1.541)        | 783             | (51.644)          |
|                            | <u>(208.765)</u>   | <u>(4.176)</u> | <u>6.910</u>    | <u>(206.031)</u>  |
| <b>Impairment</b>          |                    |                |                 |                   |
| Terrenos                   | (266.595)          | -              | -               | (266.595)         |
| Prédios e benfeitorias     | (211.424)          | -              | -               | (211.424)         |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)            | -              | -               | (3.848)           |
|                            | <u>(481.867)</u>   | <u>-</u>       | <u>-</u>        | <u>(481.867)</u>  |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>619.132</u>     | <u>(1.380)</u> | <u>(29.125)</u> | <u>588.627</u>    |

Movimentação do imobilizado nos três meses findos em 30 de junho de 2025:

|                            | <b>Controladora</b> |                |               |                   |
|----------------------------|---------------------|----------------|---------------|-------------------|
|                            | <b>31/03/2025</b>   | <b>Adições</b> | <b>Baixas</b> | <b>30/06/2025</b> |
| <b>Custo</b>               |                     |                |               |                   |
| Terrenos                   | 175.449             | -              | -             | 175.449           |
| Prédios e benfeitorias     | 419.522             | -              | -             | 419.522           |
| Equipamentos operacionais  | 50.856              | 131            | -             | 50.987            |
| Imobilizado em andamento   | 15.134              | 1.078          | -             | 16.212            |
|                            | <u>660.961</u>      | <u>1.209</u>   | <u>-</u>      | <u>662.170</u>    |
| <b>Depreciação</b>         |                     |                |               |                   |
| Prédios e benfeitorias     | (138.330)           | (967)          | -             | (139.297)         |
| Equipamentos operacionais  | (38.896)            | (397)          | -             | (39.293)          |
|                            | <u>(177.226)</u>    | <u>(1.364)</u> | <u>-</u>      | <u>(178.590)</u>  |
| <b>Impairment</b>          |                     |                |               |                   |
| Terrenos                   | (50.205)            | (701)          | -             | (50.906)          |
| Prédios e benfeitorias     | (69.607)            | -              | -             | (69.607)          |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)             | -              | -             | (3.848)           |
|                            | <u>(123.660)</u>    | <u>(701)</u>   | <u>-</u>      | <u>(124.361)</u>  |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>360.075</u>      | <u>(856)</u>   | <u>-</u>      | <u>359.219</u>    |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                            | Consolidado      |                |              |                  |
|----------------------------|------------------|----------------|--------------|------------------|
|                            | 31/03/2025       | Adições        | Baixas       | 30/06/2025       |
| <b>Custo</b>               |                  |                |              |                  |
| Terrenos                   | 515.240          | -              | -            | 515.240          |
| Prédios e benfeitorias     | 676.309          | -              | -            | 676.309          |
| Equipamentos operacionais  | 73.512           | 131            | -            | 73.643           |
| Imobilizado em andamento   | 15.134           | 1.078          | -            | 16.212           |
|                            | <u>1.280.195</u> | <u>1.209</u>   | <u>-</u>     | <u>1.281.404</u> |
| <b>Depreciação</b>         |                  |                |              |                  |
| Prédios e benfeitorias     | (158.442)        | (1.455)        | -            | (159.897)        |
| Equipamentos operacionais  | (53.318)         | (785)          | -            | (54.103)         |
|                            | <u>(211.760)</u> | <u>(2.240)</u> | <u>-</u>     | <u>(214.000)</u> |
| <b>Impairment</b>          |                  |                |              |                  |
| Terrenos                   | (279.787)        | (701)          | 1.180        | (279.308)        |
| Prédios e benfeitorias     | (156.547)        | -              | -            | (156.547)        |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)          | -              | -            | (3.848)          |
|                            | <u>(440.182)</u> | <u>(701)</u>   | <u>1.180</u> | <u>(439.703)</u> |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>628.253</u>   | <u>(1.732)</u> | <u>1.180</u> | <u>627.701</u>   |

Movimentação do imobilizado nos três meses findos em 30 de junho de 2024:

|                            | Controladora     |                |                 |                  |
|----------------------------|------------------|----------------|-----------------|------------------|
|                            | 31/03/2024       | Adições        | Baixas          | 30/06/2024       |
| <b>Custo</b>               |                  |                |                 |                  |
| Terrenos                   | 147.027          | -              | (6.882)         | 140.145          |
| Prédios e benfeitorias     | 446.806          | 13             | (28.225)        | 418.594          |
| Equipamentos operacionais  | 51.003           | -              | (928)           | 50.075           |
| Imobilizado em andamento   | 48.477           | -              | -               | 48.477           |
|                            | <u>693.313</u>   | <u>13</u>      | <u>(36.035)</u> | <u>657.291</u>   |
| <b>Depreciação</b>         |                  |                |                 |                  |
| Prédios e benfeitorias     | (140.684)        | (924)          | 6.127           | (135.481)        |
| Equipamentos operacionais  | (38.801)         | (370)          | 783             | (38.388)         |
|                            | <u>(179.485)</u> | <u>(1.294)</u> | <u>6.910</u>    | <u>(173.869)</u> |
| <b>Impairment</b>          |                  |                |                 |                  |
| Terrenos                   | (50.205)         | -              | -               | (50.205)         |
| Prédios e benfeitorias     | (82.793)         | -              | -               | (82.793)         |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)          | -              | -               | (3.848)          |
|                            | <u>(136.846)</u> | <u>-</u>       | <u>-</u>        | <u>(136.846)</u> |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>376.982</u>   | <u>(1.281)</u> | <u>(29.125)</u> | <u>346.576</u>   |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                            | Consolidado      |                |                 |                  |
|----------------------------|------------------|----------------|-----------------|------------------|
|                            | 31/03/2024       | Adições        | Baixas          | 30/06/2024       |
| <b>Custo</b>               |                  |                |                 |                  |
| Terrenos                   | 486.818          | -              | (6.882)         | 479.936          |
| Prédios e benfeitorias     | 703.593          | 13             | (28.225)        | 675.381          |
| Equipamentos operacionais  | 73.659           | -              | (928)           | 72.731           |
| Imobilizado em andamento   | 48.477           | -              | -               | 48.477           |
|                            | <u>1.312.547</u> | <u>13</u>      | <u>(36.035)</u> | <u>1.276.525</u> |
| <b>Depreciação</b>         |                  |                |                 |                  |
| Prédios e benfeitorias     | (159.232)        | (1.282)        | 6.127           | (154.387)        |
| Equipamentos operacionais  | (51.669)         | (758)          | 783             | (51.644)         |
|                            | <u>(210.901)</u> | <u>(2.040)</u> | <u>6.910</u>    | <u>(206.031)</u> |
| <b>Impairment</b>          |                  |                |                 |                  |
| Terrenos                   | (266.595)        | -              | -               | (266.595)        |
| Prédios e benfeitorias     | (211.424)        | -              | -               | (211.424)        |
| Equipamentos operacionais  | (3.848)          | -              | -               | (3.848)          |
|                            | <u>(481.867)</u> | <u>-</u>       | <u>-</u>        | <u>(481.867)</u> |
| <b>Imobilizado líquido</b> | <u>619.779</u>   | <u>(2.027)</u> | <u>(29.125)</u> | <u>588.627</u>   |

### Imóveis em garantia

O valor de todos os bens do imobilizado cedidos em garantia, em processo de execução fiscal, na Companhia é de R\$4.742 em 30 de junho de 2025 (R\$4.742 em 31 de dezembro de 2024).

### Impairment de ativos

|                                  | Controladora     |              |           |                  |
|----------------------------------|------------------|--------------|-----------|------------------|
|                                  | 31/12/2024       | Adições      | Reversões | 30/06/2025       |
| <b>Terrenos</b>                  |                  |              |           |                  |
| Bonsucesso (i)                   | (10.911)         | (701)        | -         | (11.612)         |
| CAEMG (iv)                       | <u>(39.294)</u>  | <u>-</u>     | <u>-</u>  | <u>(39.294)</u>  |
|                                  | <u>(50.205)</u>  | <u>(701)</u> | <u>-</u>  | <u>(50.906)</u>  |
| <b>Prédios e benfeitorias</b>    |                  |              |           |                  |
| P7 Bemge (v)                     | (40.838)         | -            | -         | (40.838)         |
| Expominas SJDR (vi)              | <u>(28.769)</u>  | <u>-</u>     | <u>-</u>  | <u>(28.769)</u>  |
|                                  | <u>(69.607)</u>  | <u>-</u>     | <u>-</u>  | <u>(69.607)</u>  |
| <b>Equipamentos operacionais</b> |                  |              |           |                  |
| P7 Bemge (v)                     | <u>(3.848)</u>   | <u>-</u>     | <u>-</u>  | <u>(3.848)</u>   |
|                                  | <u>(3.848)</u>   | <u>-</u>     | <u>-</u>  | <u>(3.848)</u>   |
| <b>TOTAL</b>                     | <u>(123.660)</u> | <u>(701)</u> | <u>-</u>  | <u>(124.361)</u> |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                                  | Consolidado |         |           |            |
|----------------------------------|-------------|---------|-----------|------------|
|                                  | 31/12/2024  | Adições | Reversões | 30/06/2025 |
| <b>Terrenos</b>                  |             |         |           |            |
| Bonsucesso (i)                   | (10.911)    | (701)   | -         | (11.612)   |
| CCPIF (ii)                       | (107.882)   | -       | -         | (107.882)  |
| Olhos D'Água (iii)               | (121.700)   | -       | 1.180     | (120.520)  |
| CAEMG (iv)                       | (39.294)    | -       | -         | (39.294)   |
|                                  | (279.787)   | (701)   | 1.180     | (279.308)  |
| <b>Prédios e benfeitorias</b>    |             |         |           |            |
| CCPIF (ii)                       | (86.940)    | -       | -         | (86.940)   |
| P7 Bemge (v)                     | (40.838)    | -       | -         | (40.838)   |
| Expominas SJDR (vi)              | (28.769)    | -       | -         | (28.769)   |
|                                  | (156.547)   | -       | -         | (156.547)  |
| <b>Equipamentos operacionais</b> |             |         |           |            |
| P7 Bemge (v)                     | (3.848)     | -       | -         | (3.848)    |
|                                  | (3.848)     | -       | -         | (3.848)    |
| <b>TOTAL</b>                     | (440.182)   | (701)   | 1.180     | (439.703)  |

(i) Terreno Bonsucesso

Refere-se ao terreno localizado no bairro Bonsucesso, em Belo Horizonte MG, cujo custo é R\$14.111. Em 2023 foi elaborado laudo de avaliação de mercado para o imóvel, junto à empresa especializada, em que o valor de mercado era de R\$3.200. Em abril de 2025, foi elaborado novo laudo de avaliação, no qual foi registrado impairment adicional de R\$701.

O valor da perda por redução ao valor recuperável até 30 de junho de 2025 é de R\$11.612 (R\$10.911 em 31 de dezembro de 2024).

(ii) Centro Cultural Presidente Itamar Franco (CCPIF)

Em 2021, devido a alteração do modelo de negócios da Companhia, foi realizada a contratação de empresa especializada para a realização da avaliação do empreendimento, o que resultou em contabilização de *impairment*. Em 2024, foi elaborado laudo de reavaliação do empreendimento, no qual foi registrada uma reversão parcial da perda. A avaliação por meio do método evolutivo resultou em uma perda por *impairment* no valor de R\$194.822, sendo R\$ 107.882 de Terrenos e R\$ 86.940 de Prédios e benfeitorias (R\$194.822 em 31 de dezembro de 2024).

(iii) Terreno do Bairro Olhos D'Água

Em 2019, foi elaborado laudo de avaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma perda de R\$1.435. Em 2021, devido a alteração do modelo de negócios da Companhia, foram contratadas duas empresas especializadas para a realização da avaliação do terreno. A avaliação por meio do método comparativo direto de dados de mercado resultou em uma perda adicional por *impairment* no valor de R\$123.965. Em 2023, foi elaborado laudo de reavaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma reversão parcial da perda de R\$2.300. Em 2024, foi elaborado um novo laudo de reavaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma nova reversão parcial da perda de R\$1.400. Em junho de 2025, novo laudo elaborado registrou mais uma reversão de R\$1.180.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O valor da perda por redução ao valor recuperável total deste terreno registrado até 30 de junho de 2025 é de R\$ 120.520 (R\$ 121.700 em 31 de dezembro de 2024).

(iv) Cidade Administrativa (CAEMG)

Refere-se à área desapropriada para construção de túnel e via de acesso à Cidade Administrativa do Estado de Minas Gerais. Em 2019 foi provisionado o montante de R\$39.294 para perda por redução ao valor recuperável, devido ao interesse da Administração em doá-lo ao Estado de Minas Gerais.

(v) P7 Bemge

Em 31 de dezembro de 2019, ao se avaliar o valor em uso das benfeitorias realizadas no antigo prédio do Bemge, não foi possível verificar o seu valor recuperável devido às mudanças de planejamento estratégico. O valor da perda por redução ao valor recuperável registrada até 30 de junho de 2025 é de R\$44.686 (R\$44.686 em 31 de dezembro de 2024). O edifício está localizado na Praça Sete em Belo Horizonte, é de propriedade da Fundação João Pinheiro, está cedido à Codemge, que por sua vez subcedeu à Associação P7 Criativo para execução do projeto de mesmo nome, P7 Criativo.

(vi) Expominas São João Del Rei (“SJDR”)

Em setembro de 2024, foi feita uma avaliação do imóvel e o valor do *impairment* registrado até 30 de junho de 2025 é de R\$28.769 (R\$28.769 em 31 de dezembro de 2024).

## 17 Intangível

O intangível do Grupo apresentou a seguinte composição:

|                                  | Controladora |                       |            |               |               |
|----------------------------------|--------------|-----------------------|------------|---------------|---------------|
|                                  | 30/06/2025   |                       | 31/12/2024 |               |               |
|                                  | Custo        | Amortização acumulada | Impairment | Saldo líquido | Saldo líquido |
| Custos de desenvolvimento (i)    | 39.326       | -                     | (39.326)   | -             | -             |
| Direitos contratuais             | 2.207        | (3)                   | -          | 2.204         | 2.204         |
| Marcas e patentes                | 257          | -                     | -          | 257           | 257           |
| Softwares                        | 4.049        | (2.457)               | -          | 1.592         | 1.783         |
| Direitos de lavra e jazidas (ii) | 12.239       | (15)                  | (12.029)   | 195           | 195           |
|                                  | 58.078       | (2.475)               | (51.355)   | 4.248         | 4.439         |
|                                  | Consolidado  |                       |            |               |               |
|                                  | 30/06/2025   |                       | 31/12/2024 |               |               |
|                                  | Custo        | Amortização acumulada | Impairment | Saldo líquido | Saldo líquido |
|                                  | Custo        | Amortização acumulada | Impairment | Saldo líquido | Saldo líquido |
| Custos de desenvolvimento (i)    | 39.326       | -                     | (39.326)   | -             | -             |
| Direitos contratuais             | 2.208        | (3)                   | -          | 2.205         | 2.205         |
| Marcas e patentes                | 264          | -                     | -          | 264           | 264           |
| Softwares                        | 4.049        | (2.457)               | -          | 1.592         | 1.783         |
| Descomissionamento de mina       | 345          | (7)                   | -          | 338           | 271           |
| Direitos de lavra e jazidas (ii) | 12.251       | (17)                  | (12.029)   | 205           | 205           |
|                                  | 58.443       | (2.484)               | (51.355)   | 4.604         | 4.728         |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos seis meses findos em 30 de junho de 2025:

|                               | Controladora    |              |                 |
|-------------------------------|-----------------|--------------|-----------------|
|                               | 31/12/2024      | Adições      | 30/06/2025      |
| <b>Custo</b>                  |                 |              |                 |
| Custos de desenvolvimento (i) | 39.326          | -            | 39.326          |
| Direitos contratuais          | 2.207           | -            | 2.207           |
| Marcas e patentes             | 257             | -            | 257             |
| Softwares                     | 4.049           | -            | 4.049           |
| Direitos de lavra e jazidas   | 12.239          | -            | 12.239          |
|                               | <u>58.078</u>   | <u>-</u>     | <u>58.078</u>   |
| <b>Amortização</b>            |                 |              |                 |
| Direitos contratuais          | (3)             | -            | (3)             |
| Software                      | (2.266)         | (191)        | (2.457)         |
| Direitos de lavra e jazidas   | (15)            | -            | (15)            |
|                               | <u>(2.284)</u>  | <u>(191)</u> | <u>(2.475)</u>  |
| <b>Impairment</b>             |                 |              |                 |
| Custos de desenvolvimento (i) | (39.326)        | -            | (39.326)        |
| Direitos de lavra e jazidas   | (12.029)        | -            | (12.029)        |
|                               | <u>(51.355)</u> | <u>-</u>     | <u>(51.355)</u> |
| <b>Intangível líquido</b>     | <u>4.439</u>    | <u>(191)</u> | <u>4.248</u>    |
| <b>Consolidado</b>            |                 |              |                 |
|                               | 31/12/2024      | Adições      | 30/06/2025      |
| <b>Custo</b>                  |                 |              |                 |
| Custos de desenvolvimento (i) | 39.326          | -            | 39.326          |
| Direitos contratuais          | 2.208           | -            | 2.208           |
| Marcas e patentes             | 264             | -            | 264             |
| Softwares                     | 4.049           | -            | 4.049           |
| Descomissionamento de mina    | 274             | 71           | 345             |
| Direitos de lavra e jazidas   | 12.251          | -            | 12.251          |
|                               | <u>58.372</u>   | <u>71</u>    | <u>58.443</u>   |
| <b>Amortização</b>            |                 |              |                 |
| Direitos contratuais          | (3)             | -            | (3)             |
| Software                      | (2.266)         | (191)        | (2.457)         |
| Descomissionamento de mina    | (3)             | (4)          | (7)             |
| Direitos de lavra e jazidas   | (17)            | -            | (17)            |
|                               | <u>(2.289)</u>  | <u>(195)</u> | <u>(2.484)</u>  |
| <b>Impairment</b>             |                 |              |                 |
| Custos de desenvolvimento (i) | (39.326)        | -            | (39.326)        |
| Direitos de lavra e jazidas   | (12.029)        | -            | (12.029)        |
|                               | <u>(51.355)</u> | <u>-</u>     | <u>(51.355)</u> |
| <b>Intangível líquido</b>     | <u>4.728</u>    | <u>(124)</u> | <u>4.604</u>    |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos seis meses findos em 30 de junho de 2024:

|                             | <b>Controladora</b> |                |                   |
|-----------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                             | <b>31/12/2023</b>   | <b>Adições</b> | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Custo</b>                |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | 39.326              | -              | 39.326            |
| Direitos contratuais        | 2.207               | -              | 2.207             |
| Marcas e patentes           | 257                 | -              | 257               |
| Softwares                   | 2.182               | -              | 2.182             |
| Direitos de lavra e jazidas | 12.239              | -              | 12.239            |
|                             | <u>56.211</u>       | <u>-</u>       | <u>56.211</u>     |
| <b>Amortização</b>          |                     |                |                   |
| Direitos contratuais        | (3)                 | -              | (3)               |
| Software                    | (2.135)             | (11)           | (2.146)           |
| Direitos de lavra e jazidas | (15)                | -              | (15)              |
|                             | <u>(2.153)</u>      | <u>(11)</u>    | <u>(2.164)</u>    |
| <b>Impairment</b>           |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | (39.326)            | -              | (39.326)          |
| Direitos de lavra e jazidas | (12.029)            | -              | (12.029)          |
|                             | <u>(51.355)</u>     | <u>-</u>       | <u>(51.355)</u>   |
| <b>Intangível líquido</b>   | <u>2.703</u>        | <u>(11)</u>    | <u>2.692</u>      |
|                             | <b>Consolidado</b>  |                |                   |
|                             | <b>31/12/2023</b>   | <b>Adições</b> | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Custo</b>                |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | 39.326              | -              | 39.326            |
| Direitos contratuais        | 2.208               | -              | 2.208             |
| Marcas e patentes           | 264                 | -              | 264               |
| Softwares                   | 2.182               | -              | 2.182             |
| Descomissionamento de mina  | -                   | 292            | 292               |
| Direitos de lavra e jazidas | 12.251              | -              | 12.251            |
|                             | <u>56.231</u>       | <u>292</u>     | <u>56.523</u>     |
| <b>Amortização</b>          |                     |                |                   |
| Direitos contratuais        | (3)                 | -              | (3)               |
| Software                    | (2.135)             | (11)           | (2.146)           |
| Descomissionamento de mina  | -                   | -              | -                 |
| Direitos de lavra e jazidas | (17)                | -              | (17)              |
|                             | <u>(2.155)</u>      | <u>(11)</u>    | <u>(2.166)</u>    |
| <b>Impairment</b>           |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | (39.326)            | -              | (39.326)          |
| Direitos de lavra e jazidas | (12.029)            | -              | (12.029)          |
|                             | <u>(51.355)</u>     | <u>-</u>       | <u>(51.355)</u>   |
| <b>Intangível líquido</b>   | <u>2.721</u>        | <u>281</u>     | <u>3.002</u>      |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos três meses findos em 30 de junho de 2025:

|                               | <b>Controladora</b> |                |                   |
|-------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                               | <b>31/03/2025</b>   | <b>Adições</b> | <b>30/06/2025</b> |
| <b>Custo</b>                  |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento (i) | 39.326              | -              | 39.326            |
| Direitos contratuais          | 2.207               | -              | 2.207             |
| Marcas e patentes             | 257                 | -              | 257               |
| Softwares                     | 4.049               | -              | 4.049             |
| Direitos de lavra e jazidas   | 12.239              | -              | 12.239            |
|                               | <u>58.078</u>       | <u>-</u>       | <u>58.078</u>     |
| <b>Amortização</b>            |                     |                |                   |
| Direitos contratuais          | (3)                 | -              | (3)               |
| Software                      | (2.361)             | (96)           | (2.457)           |
| Direitos de lavra e jazidas   | (15)                | -              | (15)              |
|                               | <u>(2.379)</u>      | <u>(96)</u>    | <u>(2.475)</u>    |
| <b>Impairment</b>             |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento (i) | (39.326)            | -              | (39.326)          |
| Direitos de lavra e jazidas   | (12.029)            | -              | (12.029)          |
|                               | <u>(51.355)</u>     | <u>-</u>       | <u>(51.355)</u>   |
| <b>Intangível líquido</b>     | <u>4.344</u>        | <u>(96)</u>    | <u>4.248</u>      |
| <b>Consolidado</b>            |                     |                |                   |
|                               | <b>31/03/2025</b>   | <b>Adições</b> | <b>30/06/2025</b> |
| <b>Custo</b>                  |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento (i) | 39.326              | -              | 39.326            |
| Direitos contratuais          | 2.208               | -              | 2.208             |
| Marcas e patentes             | 264                 | -              | 264               |
| Softwares                     | 4.049               | -              | 4.049             |
| Descomissionamento de mina    | 345                 | -              | 345               |
| Direitos de lavra e jazidas   | 12.251              | -              | 12.251            |
|                               | <u>58.443</u>       | <u>-</u>       | <u>58.443</u>     |
| <b>Amortização</b>            |                     |                |                   |
| Direitos contratuais          | (3)                 | -              | (3)               |
| Software                      | (2.361)             | (96)           | (2.457)           |
| Descomissionamento de mina    | (5)                 | (2)            | (7)               |
| Direitos de lavra e jazidas   | (17)                | -              | (17)              |
|                               | <u>(2.386)</u>      | <u>(98)</u>    | <u>(2.484)</u>    |
| <b>Impairment</b>             |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento (i) | (39.326)            | -              | (39.326)          |
| Direitos de lavra e jazidas   | (12.029)            | -              | (12.029)          |
|                               | <u>(51.355)</u>     | <u>-</u>       | <u>(51.355)</u>   |
| <b>Intangível líquido</b>     | <u>4.702</u>        | <u>(98)</u>    | <u>4.604</u>      |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação do intangível nos três meses findos em 30 de junho de 2024:

|                             | <b>Controladora</b> |                |                   |
|-----------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                             | <b>31/03/2024</b>   | <b>Adições</b> | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Custo</b>                |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | 39.326              | -              | 39.326            |
| Direitos contratuais        | 2.207               | -              | 2.207             |
| Marcas e patentes           | 257                 | -              | 257               |
| Softwares                   | 2.182               | -              | 2.182             |
| Direitos de lavra e jazidas | 12.239              | -              | 12.239            |
|                             | <u>56.211</u>       | <u>-</u>       | <u>56.211</u>     |
| <b>Amortização</b>          |                     |                |                   |
| Direitos contratuais        | (3)                 | -              | (3)               |
| Software                    | (2.141)             | (5)            | (2.146)           |
| Direitos de lavra e jazidas | (15)                | -              | (15)              |
|                             | <u>(2.159)</u>      | <u>(5)</u>     | <u>(2.164)</u>    |
| <b>Impairment</b>           |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | (39.326)            | -              | (39.326)          |
| Direitos de lavra e jazidas | (12.029)            | -              | (12.029)          |
|                             | <u>(51.355)</u>     | <u>-</u>       | <u>(51.355)</u>   |
| <b>Intangível líquido</b>   | <u>2.697</u>        | <u>(5)</u>     | <u>2.692</u>      |
|                             | <b>Consolidado</b>  |                |                   |
|                             | <b>31/03/2024</b>   | <b>Adições</b> | <b>30/06/2024</b> |
| <b>Custo</b>                |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | 39.326              | -              | 39.326            |
| Direitos contratuais        | 2.208               | -              | 2.208             |
| Marcas e patentes           | 264                 | -              | 264               |
| Softwares                   | 2.182               | -              | 2.182             |
| Descomissionamento de mina  | -                   | 292            | 292               |
| Direitos de lavra e jazidas | 12.251              | -              | 12.251            |
|                             | <u>56.231</u>       | <u>292</u>     | <u>56.523</u>     |
| <b>Amortização</b>          |                     |                |                   |
| Direitos contratuais        | (3)                 | -              | (3)               |
| Software                    | (2.141)             | (5)            | (2.146)           |
| Descomissionamento de mina  | -                   | -              | -                 |
| Direitos de lavra e jazidas | (17)                | -              | (17)              |
|                             | <u>(2.161)</u>      | <u>(5)</u>     | <u>(2.166)</u>    |
| <b>Impairment</b>           |                     |                |                   |
| Custos de desenvolvimento   | (39.326)            | -              | (39.326)          |
| Direitos de lavra e jazidas | (12.029)            | -              | (12.029)          |
|                             | <u>(51.355)</u>     | <u>-</u>       | <u>(51.355)</u>   |
| <b>Intangível líquido</b>   | <u>2.715</u>        | <u>287</u>     | <u>3.002</u>      |

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### **(i) Custo de desenvolvimento**

##### **MGgrafeno**

A Companhia atuou no projeto para pesquisa e desenvolvimento de grafeno, por meio de Acordo de Parceria com a UFMG e CDTN. No entanto, em junho de 2023, conforme novas diretrizes da Companhia, foi assinado o distrato de tal Acordo.

Em função do Acordo de Parceria, a Codemge havia investido no MGgrafeno, antes do distrato, o valor de R\$39.326 até 30 de junho de 2025 (R\$39.326 em 31 de dezembro de 2024).

No distrato foi estipulado que a Codemge transfere à UFMG e CDTN, sem qualquer devolução de valor, a propriedade de todos os equipamentos, bem como o direito de propriedade intelectual das tecnologias gerados no âmbito do projeto.

##### ***Impairment de Custos de Desenvolvimento***

Apesar do distrato supracitado estabelecer que a Companhia irá participar em 49,12% de qualquer ganho econômico decorrente de eventual exploração econômica das tecnologias geradas pelo MGgrafeno, não é possível que a Companhia tenha certeza sobre o fluxo de benefícios econômicos futuros atribuíveis ao uso dessas tecnologias. Diante disso, em junho de 2023, foi realizado o *impairment* da totalidade do ativo.

O saldo total provisionado para perdas com valor recuperável dos custos com desenvolvimento em 30 de junho de 2025 é de R\$39.326 (R\$39.326 em 31 de dezembro de 2024).

#### **(ii) Direitos de lavras e jazidas**

O saldo total provisionado para perdas com valor recuperável dos direitos de lavras e jazidas em 30 de junho de 2025 é de R\$12.029 (R\$12.029 em 31 de dezembro de 2024). O valor refere-se em sua maioria aos direitos de exploração de água mineral localizados em parques, balneários e termas que não são explorados ou não possuem lucratividade na sua exploração.

#### **18 Contas a pagar**

O Grupo, através de sua participação na SCP em conjunto com a CBMM, recebe mensalmente os recursos oriundos da atividade da exploração do nióbio. Os impostos em aberto da SCP na data de encerramento do balanço são reconhecidos pelo Grupo como contas a pagar, uma vez que serão compensados com resultados da SCP ou quitados junto à CBMM quando da exigibilidade dos débitos. Ademais, uma menor parte são obrigações por bens ou serviços adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A composição destas contas a pagar está demonstrada a seguir:

|                        | Controladora |              | Consolidado    |                |
|------------------------|--------------|--------------|----------------|----------------|
|                        | 30/06/2025   | 31/12/2024   | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| IRPJ / CSLL SCP (i)    | -            | -            | 392.574        | 631.706        |
| Fornecedores nacionais | 4.842        | 3.576        | 4.884          | 3.577          |
| Outros                 | 3            | 3            | 3              | 3              |
|                        | <u>4.845</u> | <u>3.579</u> | <u>397.461</u> | <u>635.286</u> |

- (i) Correspondem aos saldos dos tributos da SCP não descontados do resultado distribuído e, portanto, devidos à CBMM. Os saldos são acumulados durante o exercício até o mês de dezembro e sua quitação ocorre sempre em janeiro do exercício subsequente, quando ocorre a apuração do lucro real da SCP e sua quitação junto à Fazenda Federal pela CBMM.

#### 19 Tributos a recolher

|                                                  | Controladora  |               | Consolidado   |               |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                  | 30/06/2025    | 31/12/2024    | 30/06/2025    | 31/12/2024    |
| Tributos retidos de terceiros                    | 437           | 368           | 740           | 386           |
| Tributos retidos sobre salários                  | 920           | 2.077         | 920           | 2.077         |
| PIS e COFINS                                     | 824           | 5.382         | 1.733         | 6.285         |
| Imposto sobre mercadorias e serviços             | 71            | 61            | 78            | 68            |
| Imposto de renda e contribuição social           | -             | -             | 11.881        | -             |
| Imposto de renda e contribuição social diferidos | <u>12.423</u> | <u>11.691</u> | <u>12.423</u> | <u>11.691</u> |
|                                                  | <u>14.675</u> | <u>19.579</u> | <u>27.775</u> | <u>20.507</u> |
| Circulante                                       | 2.252         | 7.888         | 15.352        | 8.816         |
| Não circulante                                   | <u>12.423</u> | <u>11.691</u> | <u>12.423</u> | <u>11.691</u> |
|                                                  | <u>14.675</u> | <u>19.579</u> | <u>27.775</u> | <u>20.507</u> |

O imposto de renda e contribuição social diferidos advêm do reconhecimento de ganho patrimonial líquido dos instrumentos financeiros classificados pelo valor justo por meio de outros resultados abrangentes, conforme notas 4, 14 e 25 (f). A variação patrimonial positiva, portanto, não afeta nem o resultado contábil ou resultado fiscal e é reconhecida no patrimônio líquido da Companhia, gerando assim uma diferença temporária tributável, e por consequência um passivo fiscal diferido.

#### 20 Dividendos a pagar

|                                                               | Controladora  |                | Consolidado    |                |
|---------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                               | 30/06/2025    | 31/12/2024     | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| Dividendos a pagar ao Estado de Minas Gerais                  | -             | 170.789        | 126.034        | 465.561        |
| Juros sobre capital próprio a pagar ao Estado de Minas Gerais | 44.993        | 44.999         | 48.423         | 44.999         |
| Dividendos a pagar à MGI                                      | -             | 2              | -              | 2              |
| Juros sobre capital próprio a pagar à MGI                     | <u>7</u>      | <u>1</u>       | <u>7</u>       | <u>1</u>       |
|                                                               | <u>45.000</u> | <u>215.791</u> | <u>174.464</u> | <u>510.563</u> |

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 21 Salários e encargos sociais

|                                            | Controladora e consolidado |            |
|--------------------------------------------|----------------------------|------------|
|                                            | 30/06/2025                 | 31/12/2024 |
| Férias e 13º salário                       | 12.367                     | 10.537     |
| Participação nos lucros e resultados (PLR) | 4.363                      | 4.776      |
| INSS                                       | 4.512                      | 4.101      |
| FGTS                                       | 1.255                      | 1.372      |
| Outros                                     | 466                        | 406        |
|                                            | 22.963                     | 21.192     |

### 22 Adiantamento de convênios

Trata-se de convênio de saída firmado em 31 de outubro de 2023 entre o Estado de Minas Gerais, por intermédio da Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais (“FHEMIG”), e a Companhia, com interveniência da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (“SEINFRA”) e da Fundação Ezequiel Dias (“FUNED”).

Constitui objeto do convênio a conjugação de esforços, com atuação harmônica e sem intuito lucrativo, para a realização de estruturação, modelagem e posterior apoio à licitação do projeto de Parceria Público Privada (“PPP”) de um novo Complexo de Saúde do Estado de Minas Gerais. Por meio da estruturação da referida PPP, a futura concessionária vencedora da licitação será responsável pela construção do Complexo de Saúde do Estado de Minas Gerais.

Para execução do objeto foram alocados recursos pela concedente oriundo do Orçamento Fiscal do Estado de Minas Gerais no valor de R\$20.000. Os repasses foram realizados em dezembro de 2023, sendo R\$16.000 pela concedente FHEMIG e R\$4.000 pelo interveniente FUNED.

Os recursos enviados pela concedente serão utilizados para pagamento dos estudos a serem realizados pela *International Finance Corporation* (“IFC”), dentre outras despesas necessárias ao cumprimento do objeto do convênio. A IFC é uma instituição com experiência nas áreas de estruturação e modelagem de projetos de concessões e parcerias público-privadas em vários setores, incluindo o setor de saúde.

Até 30 de junho de 2025, já haviam sido repassados R\$7.658 à contratada IFC pela entrega de parte dos estudos (R\$3.935 em 31 de dezembro de 2024). O recurso recebido pela Companhia está aplicado em conta bancária específica do convênio e será prestado contas dele, conforme estipulado nos termos do convênio.

|                | Controladora e consolidado |           |                       |            |
|----------------|----------------------------|-----------|-----------------------|------------|
|                | Recebido                   | Repassado | Rendimento financeiro | A repassar |
| FHEMIG e FUNED | 20.000                     | (7.658)   | 1.812                 | 14.154     |
|                | 20.000                     | (7.658)   | 1.812                 | 14.154     |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Abertura por ano de desembolso esperado pelo Grupo, conforme cronograma previsto de entregas dos estudos.

|                       | <b>Controladora e consolidado</b> |                   |
|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                       | <b>30/06/2025</b>                 | <b>31/12/2024</b> |
| Por ano de desembolso |                                   |                   |
| 2025                  | 14.154                            | 17.316            |
|                       | <u>14.154</u>                     | <u>17.316</u>     |

### 23 Adiantamentos e cauções recebidas

|                                                   | <b>Controladora</b> |                   | <b>Consolidado</b> |                   |
|---------------------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
|                                                   | <b>30/06/2025</b>   | <b>31/12/2024</b> | <b>30/06/2025</b>  | <b>31/12/2024</b> |
| Adiantamento de receitas SCP (i)                  | -                   | -                 | 704.244            | 704.244           |
| Adiantamento de clientes e cauções recebidas (ii) | 1.131               | 1.665             | 1.131              | 1.665             |
| Valores a ressarcir a SCP (iii)                   | -                   | -                 | 65.213             | 91.703            |
|                                                   | <u>1.131</u>        | <u>1.665</u>      | <u>770.588</u>     | <u>797.612</u>    |
| Circulante                                        | 1.131               | 1.665             | 1.131              | 1.665             |
| Não circulante                                    | -                   | -                 | 769.457            | 795.947           |
|                                                   | <u>1.131</u>        | <u>1.665</u>      | <u>770.588</u>     | <u>797.612</u>    |

- (i) A Codemig, através de sua participação na SCP, em conjunto com a CBMM, pode concordar em receber adiantamentos de seus lucros, atrelados à realização de operações de pré-pagamento de exportação e antecipações de contrato de exportação (“ACE”) da SCP. Dos adiantamentos em aberto, R\$ 24.757 foram recebidos em 2015, R\$ 48.017 em 2018, R\$ 67.284 em 2019, R\$407.952 em 2022 e R\$156.234 em 2024 e são vinculados a receitas futuras a serem concretizadas entre 2027 e 2031. Os adiantamentos são realizados em reais – moeda da Escritura Pública – e são cobrados quando a SCP vincula o título de exportação, na moeda da operação, aos cambiais antecipados. Sua cobrança é por meio de redução na distribuição dos resultados da SCP e ocorre pelo valor nominal adiantado, em reais e sem qualquer ajuste ou efeito de carregamento.
- (ii) Os adiantamentos de clientes e cauções recebidos decorrem do registro de depósitos em garantias dos contratos de prestação de serviço e valores recebidos antecipadamente sob a forma de sinal, relativos aos contratos de compra e venda de estoque de imóveis a comercializar e contratos de locação dos auditórios dos quais o Grupo é proprietário e gestor. A medida em que os imóveis são transferidos e que os eventos são realizados, as receitas são reconhecidas no resultado e os saldos de adiantamento são baixados.
- (iii) Saldo de variação cambial reconhecidos por competência e derivados de sua participação em operações de antecipação de receitas ou cambiais realizadas pela CBMM, em nome da SCP.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Abertura dos adiantamentos de recebíveis e cauções por ano de vencimento:

|                       | Controladora |              | Consolidado    |                |
|-----------------------|--------------|--------------|----------------|----------------|
|                       | 30/06/2025   | 31/12/2024   | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| Por ano de vencimento |              |              |                |                |
| 2025                  | 1.131        | 1.665        | 1.131          | 1.665          |
| 2026                  | -            | -            | -              | -              |
| 2027                  | -            | -            | 272.434        | 272.434        |
| 2028                  | -            | -            | 56.335         | 56.335         |
| 2029                  | -            | -            | 137.475        | 137.475        |
| 2030                  | -            | -            | 127.656        | 127.656        |
| 2031                  | -            | -            | 110.344        | 110.344        |
|                       | <u>1.131</u> | <u>1.665</u> | <u>705.375</u> | <u>705.909</u> |

## 24 Provisões

|                                              | Controladora  |               | Consolidado   |               |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                              | 30/06/2025    | 31/12/2024    | 30/06/2025    | 31/12/2024    |
| <b>Provisões para contingências (i)</b>      |               |               |               |               |
| Contingências cíveis (a)                     | 5.799         | 4.651         | 47.243        | 44.755        |
| Contingências tributárias (b)                | 2.322         | 2.087         | 8.114         | 8.202         |
| Contingências administrativas                | 1.499         | 1.372         | 1.499         | 1.372         |
| Contingências trabalhistas                   | 84            | 232           | 84            | 232           |
| Contingências ambientais                     | 2.125         | 2.056         | 2.125         | 2.056         |
|                                              | <u>11.829</u> | <u>10.398</u> | <u>59.065</u> | <u>56.617</u> |
| <b>Provisão para descomissionamento (ii)</b> |               |               |               |               |
| Descomissionamento de mina                   | -             | -             | 30.656        | 30.613        |
| (-) Ajuste ao valor presente                 | -             | -             | (30.629)      | (30.548)      |
|                                              | <u>-</u>      | <u>-</u>      | <u>27</u>     | <u>65</u>     |
|                                              | <u>11.829</u> | <u>10.398</u> | <u>59.092</u> | <u>56.682</u> |

### (i) Provisões para contingências

A Companhia e suas controladas são parte em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal de suas operações, envolvendo questões tributárias e trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos.

- (a) Do saldo total consolidado, R\$41.444 (R\$40.104 em 31 de dezembro de 2024) decorre da obrigação de indenização pelo resgate de ações ocorrido na transformação da Codemig de sociedade de economia mista em empresa pública conforme definido na Assembleia Geral Extraordinária realizada em dezembro de 2010. Existe um vínculo do pagamento da maior parte da indenização com a solução de uma disputa judicial, que identifica quem é o ex-acionista a ser indenizado pela Companhia. Em junho de 2023, foi determinado pelo juízo o pagamento dos valores das ações ao ex-acionista Solaris Company Ltda com correção monetária. A Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba (“Codevasf”), que também é parte no processo, apresentou recurso especial pendente de julgamento pelo STJ. Em março de 2025 o recurso especial da Codevasf foi inadmitido e houve interposição de Agravo para que o recurso seja apreciado. A Companhia aguarda ainda o trânsito em julgado da decisão para sua confirmação ou revisão, visando eventual depósito em juízo e baixa da provisão.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (b) Refere-se à provisão de tributos envolvendo os ativos do Grupo. Em razão de impedimentos regulamentares, o Grupo não consegue liquidá-los e, portanto, decidiu por provisionar tais tributos antes mesmo de ser cobrado pelas autoridades fiscais. Em fevereiro de 2024, foi deliberado pela diretoria a dação em pagamento de parte de um terreno para pagamento de tributos provisionados para o município de Ribeirão das Neves. Em julho de 2024, houve a dação no valor de R\$4.681.

Movimentação das provisões de contingências nos períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2025 e 2024:

|                               |               |              |                |                |                       | Controladora  |
|-------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|-----------------------|---------------|
|                               | 31/12/24      | Adições      | Reversões      | Baixa          | Atualização Monetária | 30/06/25      |
| Contingências cíveis          | 4.651         | 767          | (23)           | -              | 404                   | 5.799         |
| Contingências tributárias     | 2.087         | 174          | (67)           | -              | 128                   | 2.322         |
| Contingências administrativas | 1.372         | -            | -              | -              | 127                   | 1.499         |
| Contingências trabalhistas    | 232           | -            | (150)          | -              | 2                     | 84            |
| Contingências ambientais      | 2.056         | -            | -              | -              | 69                    | 2.125         |
|                               | <u>10.398</u> | <u>941</u>   | <u>(240)</u>   | <u>-</u>       | <u>730</u>            | <u>11.829</u> |
|                               | 31/12/23      | Adições      | Reversões      | Baixa          | Atualização Monetária | 30/06/24      |
| Contingências cíveis          | 3.909         | 4            | (4)            | -              | 317                   | 4.226         |
| Contingências tributárias     | 6.580         | 220          | (1.642)        | (4.681)        | 111                   | 588           |
| Contingências administrativas | 991           | -            | -              | -              | 93                    | 1.084         |
| Contingências trabalhistas    | 206           | -            | (11)           | -              | 6                     | 201           |
| Contingências ambientais      | 1.923         | -            | -              | -              | 58                    | 1.981         |
| Outras contingências          | 1.335         | -            | -              | -              | -                     | 1.335         |
|                               | <u>14.944</u> | <u>224</u>   | <u>(1.657)</u> | <u>(4.681)</u> | <u>585</u>            | <u>9.415</u>  |
|                               |               |              |                |                |                       | Consolidado   |
|                               | 31/12/24      | Adições      | Reversões      | Baixa          | Atualização Monetária | 30/06/25      |
| Contingências cíveis          | 44.755        | 767          | (23)           | -              | 1.744                 | 47.243        |
| Contingências tributárias     | 8.202         | 773          | (1.185)        | -              | 324                   | 8.114         |
| Contingências administrativas | 1.372         | -            | -              | -              | 127                   | 1.499         |
| Contingências trabalhistas    | 232           | -            | (150)          | -              | 2                     | 84            |
| Contingências ambientais      | 2.056         | -            | -              | -              | 69                    | 2.125         |
|                               | <u>56.617</u> | <u>1.540</u> | <u>(1.358)</u> | <u>-</u>       | <u>2.266</u>          | <u>59.065</u> |
|                               | 31/12/23      | Adições      | Reversões      | Baixa          | Atualização Monetária | 30/06/24      |
| Contingências cíveis          | 42.162        | 4            | (4)            | -              | 1.459                 | 43.621        |
| Contingências tributárias     | 12.589        | 688          | (2.750)        | (4.681)        | 258                   | 6.104         |
| Contingências administrativas | 991           | -            | -              | -              | 93                    | 1.084         |
| Contingências trabalhistas    | 206           | -            | (11)           | -              | 6                     | 201           |
| Contingências ambientais      | 1.923         | -            | -              | -              | 58                    | 1.981         |
| Outras contingências          | 1.335         | -            | -              | -              | -                     | 1.335         |
|                               | <u>59.206</u> | <u>692</u>   | <u>(2.765)</u> | <u>(4.681)</u> | <u>1.874</u>          | <u>54.326</u> |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação das provisões de contingências nos períodos de três meses findos em 30 de junho de 2025 e 2024:

|                               | <b>Controladora</b> |                |                  |              |                              |                 |
|-------------------------------|---------------------|----------------|------------------|--------------|------------------------------|-----------------|
|                               | <b>31/03/25</b>     | <b>Adições</b> | <b>Reversões</b> | <b>Baixa</b> | <b>Atualização Monetária</b> | <b>30/06/25</b> |
| Contingências cíveis          | 4.856               | 767            | (19)             | -            | 195                          | 5.799           |
| Contingências tributárias     | 2.080               | 174            | -                | -            | 68                           | 2.322           |
| Contingências administrativas | 1.437               | -              | -                | -            | 62                           | 1.499           |
| Contingências trabalhistas    | 83                  | -              | -                | -            | 1                            | 84              |
| Contingências ambientais      | 2.097               | -              | -                | -            | 28                           | 2.125           |
|                               | <u>10.553</u>       | <u>941</u>     | <u>(19)</u>      | <u>-</u>     | <u>354</u>                   | <u>11.829</u>   |
|                               | <b>31/03/24</b>     | <b>Adições</b> | <b>Reversões</b> | <b>Baixa</b> | <b>Atualização Monetária</b> | <b>30/06/24</b> |
| Contingências cíveis          | 4.082               | -              | -                | -            | 144                          | 4.226           |
| Contingências tributárias     | 1.870               | 102            | (1.414)          | -            | 30                           | 588             |
| Contingências administrativas | 1.041               | -              | -                | -            | 43                           | 1.084           |
| Contingências trabalhistas    | 199                 | -              | -                | -            | 2                            | 201             |
| Contingências ambientais      | 1.961               | -              | -                | -            | 20                           | 1.981           |
| Outras contingências          | 1.335               | -              | -                | -            | -                            | 1.335           |
|                               | <u>10.488</u>       | <u>102</u>     | <u>(1.414)</u>   | <u>-</u>     | <u>239</u>                   | <u>9.415</u>    |
|                               | <b>Consolidado</b>  |                |                  |              |                              |                 |
|                               | <b>31/03/25</b>     | <b>Adições</b> | <b>Reversões</b> | <b>Baixa</b> | <b>Atualização Monetária</b> | <b>30/06/25</b> |
| Contingências cíveis          | 45.750              | 767            | (19)             | -            | 745                          | 47.243          |
| Contingências tributárias     | 7.481               | 473            | -                | -            | 160                          | 8.114           |
| Contingências administrativas | 1.437               | -              | -                | -            | 62                           | 1.499           |
| Contingências trabalhistas    | 83                  | -              | -                | -            | 1                            | 84              |
| Contingências ambientais      | 2.097               | -              | -                | -            | 28                           | 2.125           |
|                               | <u>56.848</u>       | <u>1.240</u>   | <u>(19)</u>      | <u>-</u>     | <u>996</u>                   | <u>59.065</u>   |
|                               | <b>31/03/24</b>     | <b>Adições</b> | <b>Reversões</b> | <b>Baixa</b> | <b>Atualização Monetária</b> | <b>30/06/24</b> |
| Contingências cíveis          | 43.078              | -              | -                | -            | 543                          | 43.621          |
| Contingências tributárias     | 7.092               | 336            | (1.414)          | -            | 90                           | 6.104           |
| Contingências administrativas | 1.041               | -              | -                | -            | 43                           | 1.084           |
| Contingências trabalhistas    | 199                 | -              | -                | -            | 2                            | 201             |
| Contingências ambientais      | 1.961               | -              | -                | -            | 20                           | 1.981           |
| Outras contingências          | 1.335               | -              | -                | -            | -                            | 1.335           |
|                               | <u>54.706</u>       | <u>336</u>     | <u>(1.414)</u>   | <u>-</u>     | <u>698</u>                   | <u>54.326</u>   |

### Perdas possíveis, não provisionadas no balanço

O Grupo está envolvido em outros processos relacionados a questões tributárias, trabalhistas e aspectos cíveis surgidos no curso normal dos seus negócios com risco de perda classificado como possível por seus consultores jurídicos envolvendo a Companhia no montante de R\$29.791 em 30 de junho de 2025 (R\$29.318 em 31 de dezembro de 2024) e envolvendo o Grupo em R\$56.482 em 30 de junho de 2025

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

(R\$55.146 em 31 de dezembro de 2024), para as quais não é requerida a provisão para eventuais perdas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Em abril de 2023, por decisão monocrática proferida no âmbito do STF, houve determinação condenatória de pagamento de honorários sucumbenciais em uma ação popular ajuizada em junho de 2018, cujo objeto principal foi o cancelamento da emissão de debêntures envolvendo o Estado de Minas Gerais “EMG”, a Minas Gerais Participações “MGI” e a Codemig. Há contingência passiva que está sob responsabilidade da Codemig, com risco estimado de R\$26.691 (R\$25.828 em 31 de dezembro de 2024). Em 15 de maio de 2023, a Codemig interpôs recurso de agravo interno visando à reforma da decisão, em revisão pelo órgão colegiado do STF.

Exceto pela contingência cível provisionada pela Codemig, todos os demais processos envolvendo a Codemig até a data da cisão, 31 de janeiro de 2018, foram assumidos pela Codemge, conforme Termo de Indenização e Outras Avenças assinado entre as partes, incluindo as contingências classificadas como possíveis, restando somente aqueles processos que envolviam os ativos que se mantiveram na Codemig após a cisão.

#### **Contingências ativas**

Existem processos de contingência ativa que o Grupo está envolvido classificados como provável entrada de benefícios econômicos por seus consultores jurídicos envolvendo a Companhia no montante estimado de R\$6.484 em 30 de junho de 2025 (R\$6.217 em 31 de dezembro de 2024) e envolvendo o Grupo em R\$12.876 em 30 de junho de 2025 (R\$12.071 em 31 de dezembro de 2024), para os quais é requerida a divulgação, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Os processos são relacionados a questões tributárias, administrativas, ambientais e aspectos cíveis, sendo os mais relevantes deles relativos à cobrança de valores a receber do Instituto Cultural Filarmônica, pelas despesas com manutenção da Sala Minas Gerais no valor de R\$6.392, e da Superfonte Comércio Indústria e Exportação Ltda, pelo arrendamento de áreas de direito minerário no valor de R\$3.657.

#### **(ii) Provisão para descomissionamento**

No dia 13 de junho de 2024, foi assinado o 11º acordo entre a Codemig e a CBMM. Nele foi ressaltado o fato do contrato da SCP ter a vigência até 2032, ou seja, prazo inferior ao prazo estimado para vida útil da mina de pirocloro localizada no município de Araxá. Dessa forma, as partes determinaram, por meio deste acordo, que a contabilização do provisionamento para o fechamento das minas deveria ser de responsabilidade de cada uma das titulares dos seus respectivos direitos minerários.

Tendo isso em vista, a Codemig reconheceu em junho de 2024 a provisão para descomissionamento de sua mina em Araxá, tendo como base uma estimativa de gastos todas as despesas cuja expectativa de desembolso futuro seja provável para realização dos procedimentos de descomissionamento de uma área de mineração após o encerramento das atividades de lavra e das obrigações para desativação total das estruturas do local onde se realizou a extração. Em dezembro de 2024 foi feita uma revisão dessa provisão, em que a expectativa de vida das minas passou de 80 para 76 anos.

Considerando que as obrigações para desativação e retirada de serviço de ativos de longo prazo ou restauração de áreas onde os ativos operam são exemplos de passivos de longo prazo que podem ter natureza não contratual sobre a qual se aplica o ajuste a valor presente. A expectativa de início dos desembolsos é para o ano de 2100 e, portanto, foi registrado ajuste ao valor presente (AVP) dessa provisão. Em junho de 2025, foi considerada a taxa DI em 14,90% a.a. descontada da taxa de inflação de 5,20% a.a. como taxa de desconto que reflita juros compatíveis com a natureza, o prazo e os riscos

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

relacionados à transação. Como contrapartida relativa à provisão de descomissionamento ajustada a valor presente foi registrado um ativo de descomissionamento de mina (vide nota 17).

#### **25 Patrimônio líquido**

##### **(a) Capital Social**

Em 30 de junho de 2025, o capital social subscrito e integralizado da Codemge é de R\$646.845 (R\$546.845 em 31 de dezembro de 2024), representado por 205.221 ações, sendo que o Governo de Minas Gerais detém 205.219 e a MGI detém 2 ações.

A Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”) da Codemge, realizada no dia 30 de abril de 2025, deliberou pelo aumento de capital social no montante de R\$100.000, nos termos do art. 169, § 1º, da Lei 6.404/76, integralizado através da capitalização parcial do lucro líquido do exercício de 2024. O aumento de capital tem como motivação preservar recursos financeiros para serem aplicados em projetos estratégicos da Companhia e o mesmo foi efetivado sem a emissão de novas ações, considerando ainda que as ações da Codemge não possuem valor nominal. Foram acrescidos, proporcionalmente ao número de ações ordinárias pertencentes a cada acionista, o valor de R\$99.999 referente à participação do acionista Estado de Minas Gerais e R\$1 referente à participação do acionista MGI Minas Gerais Participações. O Capital Social da Codemge passou a ser, portanto, de R\$646.845 referentes ao total de 205.221 ações ordinárias da Companhia, sendo R\$646.841 referentes ao total de 205.219 ações ordinárias do acionista Estado de Minas Gerais; e R\$4 referentes ao total de 2 ações ordinárias do acionista MGI Minas Gerais Participações.

##### **(b) Capital autorizado**

A Companhia está autorizada a aumentar o seu capital social até o limite de R\$2.500.000, mediante deliberação do Conselho de Administração.

##### **(c) Reserva de capital**

Em 30 de junho de 2025, a reserva de capital é de R\$580.943 (R\$580.943 em 31 de dezembro de 2024) referente a ágio na emissão de ações em que parte do preço da emissão das ações, que não tem valor nominal, ultrapassou a importância destinada à formação do capital social.

##### **(d) Reservas de lucro**

###### **(d.1) Reserva legal**

Do lucro líquido do exercício, 5% são aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição da reserva legal, que não excederá 20% do capital social, conforme disposições legais. Ainda conforme a lei, a reserva legal pode deixar de ser constituída se o saldo da mesma, acrescido da reserva de capital, exceder 30% do capital social. A reserva legal, conforme legislação, tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital. Em 30 de junho de 2025 a reserva legal da Companhia era de R\$62.996 (R\$62.996 em 31 de dezembro de 2024).

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### (d.2) Retenção de lucros

Após a constituição da reserva legal e a proposição de dividendos mínimos obrigatórios, a Companhia destinou o saldo remanescente dos lucros acumulados no exercício findo em 31 de dezembro de 2024 à constituição da reserva de retenção de lucros. Deste montante, foi proposto pela Diretoria a destinação de R\$100.000 para o aumento do capital social da Companhia e o pagamento de dividendos adicionais no valor restante de R\$568.376, que foram deliberados na AGE em abril de 2025. Foram deliberados ainda, nesta mesma data, a distribuição de dividendos intermediários no valor de R\$200.000. Em 30 de junho de 2025, não há saldo de reserva de retenção de lucros, desconsiderando a reserva legal (R\$868.376 em 31 de dezembro de 2024).

### (e) Dividendos e juros sobre o capital próprio

A política de dividendos da Codemge determina a distribuição anual mínima de 25% dos lucros, após destinações legais e estatutárias. Os saldos dos proventos distribuídos estão apresentados a seguir:

|                                          | Controladora   |                | Consolidado      |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|----------------|
|                                          | 30/06/2025     | 30/06/2024     | 30/06/2025       | 30/06/2024     |
| <b>Lucro líquido do período</b>          | 506.738        | 342.376        | 1.005.971        | 683.358        |
| Reserva de retenção de lucros            | -              | 200.000        | -                | 200.000        |
| Reservas de lucros distribuídas (i)      | 768.376        | 472.705        | 775.880          | 494.851        |
| Dividendos intercalares distribuídos     | -              | -              | 406.978          | 307.098        |
| Juros sobre o capital próprio creditados | 45.000         | 7.000          | 55.291           | 15.820         |
| <b>Total de proventos distribuídos</b>   | <b>813.376</b> | <b>479.705</b> | <b>1.238.149</b> | <b>817.769</b> |

(i) Valor referente a distribuição de dividendos anuais e intermediários relativos a exercícios anteriores, deliberados em Assembleia Geral, posteriormente ao encerramento das Demonstrações Financeiras.

A Companhia realizou de janeiro a junho de 2025 a distribuição de JCP aos seus acionistas no valor total de R\$45.000 na controladora e R\$55.291 no consolidado, conforme deliberações da Diretoria, de acordo com o art. 9º da Lei 9.249/1995 e art. 75 da IN 1.700/2017:

|                                                           | Controladora  |              | Consolidado   |               |
|-----------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                           | 30/06/2025    | 30/06/2024   | 30/06/2025    | 30/06/2024    |
| Patrimônio líquido                                        | 1.774.902     | 1.739.806    | 2.152.573     | 2.060.576     |
| Lucro líquido do período                                  | 506.738       | 342.376      | 1.005.971     | 683.358       |
| Lucro líquido ajustado, conforme Art. 75 da IN 1.700/2017 | 551.739       | 349.376      | 1.600.992     | 1.063.260     |
| Limite da TJLP sobre o patrimônio líquido ajustado        | 53.632        | 57.671       | 78.621        | 79.077        |
| Saldo do limite de 50% dos lucros do período              | 275.870       | 174.688      | 800.496       | 531.630       |
| <b>Juros sobre o capital próprio</b>                      | <b>45.000</b> | <b>7.000</b> | <b>55.291</b> | <b>15.820</b> |

### (f) Ajuste de avaliação patrimonial

O saldo apresentado em ajuste de avaliação patrimonial de R\$22.380, em 30 de junho de 2025, (R\$21.127 em 31 de dezembro de 2024) demonstra os impactos de contas patrimoniais já incorridos

65 de 83

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

decorrentes de transações que somente seriam reconhecidas no resultado em momentos futuros. É composto substancialmente pelas variações de outros resultados abrangentes dos investimentos mensurados a valor justo por meio de outros resultados abrangentes – nota 14 e de empresas coligadas e controladas – nota 15.

#### 26 Receita líquida

|                                               | Seis meses findos em |               |                |                |
|-----------------------------------------------|----------------------|---------------|----------------|----------------|
|                                               | Controladora         |               | Consolidado    |                |
|                                               | 30/06/2025           | 30/06/2024    | 30/06/2025     | 30/06/2024     |
| Receita – SCP (i)                             | -                    | -             | 961.059        | 744.408        |
| Arrendamentos (ii)                            | 12.835               | 11.432        | 12.840         | 11.437         |
| Receita com vendas, serviços e locações (iii) | 15.647               | 10.184        | 19.548         | 14.267         |
| Receita bruta                                 | 28.482               | 21.616        | 993.447        | 770.112        |
| Impostos                                      | (2.075)              | (2.050)       | (2.436)        | (2.428)        |
| Devoluções (iv)                               | (6.749)              | -             | (6.749)        | -              |
| <b>Receita líquida</b>                        | <b>19.658</b>        | <b>19.566</b> | <b>984.262</b> | <b>767.684</b> |

- (i) O Grupo recebe os recursos oriundos do lucro antes do imposto de renda e contribuição social da SCP e posteriormente repassa à CBMM os ajustes de apuração destes tributos, que correspondem à diferença entre apuração por estimativa e lucro real (vide notas 1 (c) e 18).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Apresentamos a seguir a abertura do resultado da SCP e dos tributos sobre o lucro apurados nos períodos de seis meses findos em 30 de junho:

|                                                                                   | Seis meses findos em |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
|                                                                                   | 30/06/2025           | 30/06/2024       |
| <b>Resultado da SCP</b>                                                           |                      |                  |
| Receita bruta de vendas                                                           | 7.248.559            | 6.006.865        |
| Devoluções e deduções de receita de vendas                                        | (38.443)             | (10.438)         |
| <b>Receita líquida de vendas</b>                                                  | <b>7.210.116</b>     | <b>5.996.427</b> |
| Custo de vendas                                                                   | (1.256.147)          | (1.105.931)      |
| <b>Margem bruta nas vendas</b>                                                    | <b>5.953.969</b>     | <b>4.890.496</b> |
| Despesas estruturais                                                              | (353.094)            | (724.942)        |
| Outras receitas operacionais                                                      | 8.053                | 5.742            |
| <b>Lucro operacional</b>                                                          | <b>5.608.928</b>     | <b>4.171.296</b> |
| Resultado de cláusulas contratuais da SCP                                         | (43.358)             | 572.425          |
| <b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social - SCP</b>                | <b>5.565.570</b>     | <b>4.743.721</b> |
| <b>Participação de 25% da Companhia</b>                                           | <b>1.391.393</b>     | <b>1.185.930</b> |
| Variação cambial decorrente dos adiantamentos de exportações realizados pela CBMM | 26.490               | (44.771)         |
| Imposto de renda e contribuição social corrente – SCP                             | (380.448)            | (300.886)        |
| Imposto de renda e contribuição social – antecipações a pagar                     | (12.126)             | (31.964)         |
| Imposto de renda e contribuição social – antecipações mensais                     | (64.250)             | (63.901)         |
| Total Imposto de renda e contribuição social e variação cambial                   | (430.334)            | (441.522)        |
| <b>Receita - SCP</b>                                                              | <b>961.059</b>       | <b>744.408</b>   |

- (ii) Estão compreendidas as receitas com arrendamento de jazidas na extração de minério britado, de administração dos hotéis pertencentes ao Grupo e dos Expominas Belo Horizonte, Araxá e Juiz de Fora, pela realização de eventos.
- (iii) Valores em 30 de junho de 2025 e 2024 referem-se principalmente às receitas com venda de distrito industrial (R\$12.162 em 30 de junho de 2025 e R\$7.153 em 30 de junho de 2024), locação do Centro Cultural Itamar Franco e bilheteria de parques.
- (iv) Devolução de terreno situado no Distrito Industrial de Uberaba no valor de R\$6.741, anteriormente vendido à Alpen Energia. A devolução faz parte de um acordo para venda de outro terreno localizado no mesmo distrito, também vendido para Alpen Energia pelo valor de R\$10.817, em janeiro de 2025.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Apresentamos a seguir a abertura da receita líquida e do resultado da SCP e dos tributos sobre o lucro apurados nos períodos de três meses findos em 30 de junho:

|                                               | Três meses findos em |               |                |                |
|-----------------------------------------------|----------------------|---------------|----------------|----------------|
|                                               | Controladora         |               | Consolidado    |                |
|                                               | 30/06/2025           | 30/06/2024    | 30/06/2025     | 30/06/2024     |
| Receita – SCP (i)                             | -                    | -             | 537.344        | 404.027        |
| Arrendamentos (ii)                            | 6.490                | 5.802         | 6.490          | 5.802          |
| Receita com vendas, serviços e locações (iii) | 2.685                | 8.578         | 4.790          | 10.613         |
| Receita bruta                                 | 9.175                | 14.380        | 548.624        | 420.442        |
| Impostos                                      | (879)                | (1.352)       | (1.073)        | (1.540)        |
| Devoluções                                    | -                    | -             | -              | -              |
| <b>Receita líquida</b>                        | <b>8.296</b>         | <b>13.028</b> | <b>547.551</b> | <b>418.902</b> |

|                                                                                   | Três meses findos em |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
|                                                                                   | 30/06/2025           | 30/06/2024       |
| <b>Resultado da SCP</b>                                                           |                      |                  |
| Receita bruta de vendas                                                           | 4.185.247            | 3.236.284        |
| Devoluções e deduções de receita de vendas                                        | (25.852)             | (14.679)         |
| <b>Receita líquida de vendas</b>                                                  | <b>4.159.395</b>     | <b>3.221.605</b> |
| Custo de vendas                                                                   | (728.908)            | (565.574)        |
| <b>Margem bruta nas vendas</b>                                                    | <b>3.430.487</b>     | <b>2.656.031</b> |
| Despesas estruturais                                                              | (298.604)            | (485.822)        |
| Outras receitas operacionais                                                      | 3.471                | 3.149            |
| <b>Lucro operacional</b>                                                          | <b>3.135.354</b>     | <b>2.173.358</b> |
| Resultado de cláusulas contratuais da SCP                                         | 120.118              | 544.653          |
| <b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social - SCP</b>                | <b>3.255.472</b>     | <b>2.718.011</b> |
| <b>Participação de 25% da Companhia</b>                                           | <b>813.868</b>       | <b>679.502</b>   |
| Variação cambial decorrente dos adiantamentos de exportações realizados pela CBMM | (6.518)              | (52.335)         |
| Imposto de renda e contribuição social corrente – SCP                             | (238.032)            | (151.873)        |
| Imposto de renda e contribuição social – antecipações a pagar                     | 3.647                | (23.677)         |
| Imposto de renda e contribuição social – antecipações mensais                     | (35.621)             | (47.590)         |
| Total Imposto de renda e contribuição social e variação cambial                   | (276.524)            | (275.475)        |
| <b>Receita - SCP</b>                                                              | <b>537.344</b>       | <b>404.027</b>   |

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 27 Despesas gerais e administrativas

|                                                        | Seis meses findos em |                 |                  |                 |
|--------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|------------------|-----------------|
|                                                        | Controladora         |                 | Consolidado      |                 |
|                                                        | 30/06/2025           | 30/06/2024      | 30/06/2025       | 30/06/2024      |
| Despesas com pessoal (i)                               | (43.519)             | (40.175)        | (48.143)         | (44.084)        |
| Encargos sociais                                       | (8.376)              | (8.180)         | (8.376)          | (8.180)         |
| Viagens e estadias                                     | (911)                | (2.181)         | (911)            | (2.181)         |
| Despesas de uso e consumo                              | (1.204)              | (1.550)         | (2.237)          | (2.651)         |
| Serviços de apoio e limpeza                            | (8.177)              | (7.643)         | (8.376)          | (7.793)         |
| Serviços de consultoria e auditoria                    | (1.491)              | (1.746)         | (2.316)          | (2.622)         |
| Serviços de engenharia e manutenção                    | (4.417)              | (4.407)         | (5.069)          | (4.899)         |
| Serviços de informática                                | (2.848)              | (1.725)         | (2.863)          | (1.737)         |
| Publicidade e patrocínio                               | (7.084)              | (9.899)         | (7.084)          | (9.899)         |
| Despesas tributárias                                   | (1.485)              | (1.914)         | (3.145)          | (3.493)         |
| Depreciação e amortização                              | (2.896)              | (2.697)         | (4.642)          | (4.187)         |
| (Provisão) / reversão provisão para contingências      | (701)                | 1.434           | (183)            | 2.074           |
| Perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (ii) | (23.238)             | (119)           | (23.238)         | (171)           |
| Outras                                                 | (2.776)              | (2.019)         | (3.318)          | (2.486)         |
|                                                        | <u>(109.123)</u>     | <u>(82.821)</u> | <u>(119.901)</u> | <u>(92.309)</u> |
|                                                        | Três meses findos em |                 |                  |                 |
|                                                        | Controladora         |                 | Consolidado      |                 |
|                                                        | 30/06/2025           | 30/06/2024      | 30/06/2025       | 30/06/2024      |
| Despesas com pessoal (i)                               | (21.579)             | (20.300)        | (24.229)         | (22.296)        |
| Encargos sociais                                       | (4.292)              | (3.970)         | (4.292)          | (3.970)         |
| Viagens e estadias                                     | (644)                | (993)           | (644)            | (993)           |
| Despesas de uso e consumo                              | (612)                | (819)           | (1.130)          | (1.387)         |
| Serviços de apoio e limpeza                            | (4.349)              | (4.024)         | (4.453)          | (4.096)         |
| Serviços de consultoria e auditoria                    | (951)                | (1.186)         | (1.719)          | (1.458)         |
| Serviços de engenharia e manutenção                    | (2.127)              | (2.556)         | (2.437)          | (2.837)         |
| Serviços de informática                                | (1.333)              | (901)           | (1.340)          | (907)           |
| Publicidade e patrocínio                               | (3.052)              | (5.588)         | (3.052)          | (5.588)         |
| Despesas tributárias                                   | (603)                | (398)           | (606)            | (401)           |
| Depreciação e amortização                              | (1.460)              | (1.299)         | (2.338)          | (2.045)         |
| (Provisão) / reversão provisão para contingências      | (922)                | 1.313           | (1.222)          | 1.079           |
| Perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (ii) | (4.684)              | (260)           | (4.684)          | (312)           |
| Outras                                                 | (2.167)              | (1.076)         | (2.548)          | (1.446)         |
|                                                        | <u>(48.775)</u>      | <u>(42.057)</u> | <u>(54.694)</u>  | <u>(46.657)</u> |

- (i) Em fevereiro de 2018, após a cisão, Codemig e Codemge assinaram um contrato de serviços compartilhados determinando quanto do custo incorrido pela Codemge com seu pessoal próprio, integralmente transferido na cisão, seria cobrado da Codemig pela sua utilização compartilhada.
- (ii) Em março de 2025, foi reconhecido como PECLD R\$20.712, referente aos valores em atraso relacionados a contratos de arrendamento. Além disso, foram reconhecidos R\$ 2.866 de acordo com a matriz de provisão para análise prospectiva dos créditos de liquidação duvidosa, conforme previsto no CPC 48 Instrumentos Financeiros.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 28 Projetos e parcerias

|                                                                                                                           | Seis meses findos em |                |                |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                                                                           | Controladora         |                | Consolidado    |                |
|                                                                                                                           | 30/06/2025           | 30/06/2024     | 30/06/2025     | 30/06/2024     |
| Projeto de Saneamento do Norte e Nordeste de Minas Gerais – IFC (i)                                                       | (832)                | (2.495)        | (832)          | (2.495)        |
| Consultoria do Transporte Coletivo – Ruaviva (ii)                                                                         | -                    | (277)          | -              | (277)          |
| Apoio Técnico para o PELT – Valec (iii)                                                                                   | (1.003)              | -              | (1.003)        | -              |
| PPP de terminais e estações do serviço de transporte da Região Metropolitana de Belo Horizonte - EY, RHEIN e IMTRAFF (iv) | (1.544)              | -              | (1.544)        | -              |
| Programa Cidade Parceira - DOM CABRAL (v)                                                                                 | (378)                | -              | (378)          | -              |
| Serviços em relacionamento institucional nas áreas de infraestrutura e energia - GRI (vi)                                 | (20)                 | -              | (20)           | -              |
| Projeto Revitalização do Rio Picão - IBI (vii)                                                                            | (118)                | -              | (118)          | -              |
|                                                                                                                           | <u>(3.895)</u>       | <u>(2.772)</u> | <u>(3.895)</u> | <u>(2.772)</u> |
|                                                                                                                           | Três meses findos em |                |                |                |
|                                                                                                                           | Controladora         |                | Consolidado    |                |
|                                                                                                                           | 30/06/2025           | 30/06/2024     | 30/06/2025     | 30/06/2024     |
| Projeto de Saneamento do Norte e Nordeste de Minas Gerais – IFC (i)                                                       | (832)                | (1.455)        | (832)          | (1.455)        |
| Consultoria do Transporte Coletivo – Ruaviva (ii)                                                                         | -                    | (150)          | -              | (150)          |
| Apoio Técnico para o PELT – Valec (iii)                                                                                   | (1.003)              | -              | (1.003)        | -              |
| PPP de terminais e estações do serviço de transporte da Região Metropolitana de Belo Horizonte - EY, RHEIN e IMTRAFF (iv) | (1.544)              | -              | (1.544)        | -              |
| Programa Cidade Parceira - DOM CABRAL (v)                                                                                 | (378)                | -              | (378)          | -              |
| Serviços em relacionamento institucional nas áreas de infraestrutura e energia - GRI (vi)                                 | (20)                 | -              | (20)           | -              |
| Projeto Revitalização do Rio Picão - IBI (vii)                                                                            | (59)                 | -              | (59)           | -              |
|                                                                                                                           | <u>(3.836)</u>       | <u>(1.605)</u> | <u>(3.836)</u> | <u>(1.605)</u> |

Conforme nota 1 (e), a Codemge foi autorizada a estruturar e modelar projetos de concessões e parcerias público-privadas para o Estado de Minas Gerais e para tanto pode contratar terceiros para fornecimento de produtos ou serviços utilizados na elaboração dos projetos conforme descrito abaixo:

- (i) **Projeto de Saneamento do Norte e Nordeste de Minas Gerais** - Internacional Finance Corporation (“IFC”) para elaborar estudos de viabilidade técnica, econômico-financeira, ambiental e jurídica para concessão da prestação dos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário na região nordeste de Minas Gerais.
- (ii) **Consultoria do Transporte Coletivo** - Instituto de Mobilidade Sustentável (“Ruaviva”) para elaboração da modelagem econômico-financeira necessária à revisão dos contratos de concessão do Sistema Metropolitano de Transporte Coletivo de Passageiros de Minas Gerais.
- (iii) **Apoio Técnico para o Plano Estadual de Logística e Transporte do Estado de Minas Gerais (PELT)** - Valec Engenharia Construções e Ferrovias S/A (“Valec”) para prestação de serviços técnicos para elaboração de estudos a fim de subsidiar o Plano Estadual de Logística e Transporte do Estado de Minas Gerais (“PELT MG”).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (iv) **PPP de terminais e estações do serviço de transporte da Região Metropolitana de Belo Horizonte** – Consórcio composto por Ernest & Young Assessoria Empresarial Ltda, Rhein Schirato Meireles Sociedade de Advogados e IMTRAFF Consultoria e Projetos de Engenharia Ltda (“EY, RHEIN e IMTRAFF”) para prestação de serviços de elaboração dos estudos técnicos de modelagens para estruturação de futura concessão da infraestrutura dos terminais e estações MOVE da Região Metropolitana de Belo Horizonte - Minas Gerais.
- (v) **Programa Cidade Parceira** – Fundação Dom Cabral (“Dom Cabral”) para capacitação especializada para formação de servidores técnicos municipais e estaduais dentro do escopo do Programa Cidade Parceira.
- (vi) **Serviços em relacionamento institucional nas áreas de infraestrutura e energia** - GRI Brasil Eventos Ltda (“GRI”) para acesso a conferências anuais, *matchmaking*, produção de eventos customizados e produção de conteúdo.
- (vii) **Projeto Revitalização do Rio Picão** - IBI Engenharia Consultiva (“IBI”) para prestação de serviços de verificação de estudos e projetos em nível básico e conceitual para a revitalização do Rio Picão, localizado no município de Bom Despacho/MG.

### 29 Gastos com desenvolvimento

A Companhia tem por objeto social promover o desenvolvimento econômico de Minas Gerais conforme determinado pelo seu estatuto social, e vem atuando como agente fomentador de diversos projetos no estado de Minas Gerais.

Através da celebração de convênios, são formalizadas as transferências de recursos financeiros entre as entidades, com o objeto específico, permitindo a execução de projetos e atividades de interesse público e viabilizando o desenvolvimento econômico.

Uma vez que a Companhia não obterá benefícios diretos através da aplicação destes recursos, os mesmos são registrados como gastos com desenvolvimento no resultado à medida que são incorridos.

|                      |                                        |                  |                   |                              | Controladora                  |                               |
|----------------------|----------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Contrato             | Descrição                              | Data do Convênio | Valor do convênio | Valor total gasto até jun/25 | Seis meses findos em 30/06/25 | Seis meses findos em 30/06/24 |
| <b>Convênios (i)</b> |                                        |                  |                   |                              |                               |                               |
| 11452                | Município de Lagoa Santa               | 06/11/2023       | 3.700             | (3.700)                      | (1.350)                       | -                             |
| 11713                | Associação Mineira de Municípios - AMM | 07/11/2024       | 1.000             | (500)                        | (500)                         | -                             |
| 11744                | SEAPA                                  | 30/12/2024       | 5.025             | (2.512)                      | (2.512)                       | -                             |
|                      |                                        |                  | 9.725             | (6.712)                      | (4.362)                       | -                             |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

| Contrato      | Descrição                              | Data do Convênio | Valor do convênio | Valor total gasto até jun/25 | Controladora                  |                               |
|---------------|----------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|               |                                        |                  |                   |                              | Três meses findos em 30/06/25 | Três meses findos em 30/06/24 |
| Convênios (i) |                                        |                  |                   |                              |                               |                               |
| 11452         | Município de Lagoa Santa               | 06/11/2023       | 3.700             | (3.700)                      | (1.350)                       | -                             |
| 11713         | Associação Mineira de Municípios - AMM | 07/11/2024       | 1.000             | (500)                        | -                             | -                             |
| 11744         | SEAPA                                  | 30/12/2024       | 5.025             | (2.512)                      | -                             | -                             |
|               |                                        |                  | 9.725             | (6.712)                      | (1.350)                       | -                             |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|               |                                                                                             |                  |                   |                              | Consolidado                   |                               |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Contrato      | Descrição                                                                                   | Data do Convênio | Valor do convênio | Valor total gasto até jun/25 | Seis meses findos em 30/06/25 | Seis meses findos em 30/06/24 |
| Convênios (i) |                                                                                             |                  |                   |                              |                               |                               |
| 11518         | Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - SECULT                          | 02/04/2024       | 9.000             | 9.000                        | -                             | (9.000)                       |
| 11560         | Associação de Pais, Amigos e Mestres do Colégio Militar de Belo Horizonte - APAM            | 06/06/2024       | 1.348             | (1.348)                      | -                             | (674)                         |
| 11561         | Prefeitura Divino                                                                           | 29/05/2024       | 200               | (200)                        | -                             | (200)                         |
| 11586         | Conselho Nacional de Secretários de Estado da Administração - CONSAD                        | 19/06/2024       | 1.000             | (1.000)                      | -                             | (500)                         |
| 11589         | Agência de Desenvolvimento Econômico e Social dos Inconfidentes e Alto Paraopeba - ANDESIAP | 19/06/2024       | 1.100             | (1.100)                      | -                             | (550)                         |
| 11594         | Liga dos Esportes - LIDARP                                                                  | 26/06/2024       | 500               | (500)                        | -                             | (300)                         |
| 11563         | Associação Mineira de Municípios - AMN                                                      | 29/05/2024       | 2.586             | (2.586)                      | (950)                         | (668)                         |
| 11452         | Município de Lagoa Santa                                                                    | 06/11/2023       | 3.700             | (3.700)                      | (1.350)                       | -                             |
| 11518         | Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - SECULT                          | 02/04/2024       | 12.086            | (9.800)                      | (800)                         | -                             |
| 11713         | Associação Mineira de Municípios - AMM                                                      | 07/11/2024       | 1.000             | (500)                        | (500)                         | -                             |
| 11744         | SEAPA                                                                                       | 30/12/2024       | 5.025             | (2.512)                      | (2.513)                       | -                             |
| 11762         | Associação Pro-cultura e Promoção das Artes                                                 | 10/02/2025       | 11.648            | (10.407)                     | (10.407)                      | -                             |
| 11763         | Instituto Cultural Aurum                                                                    | 12/02/2025       | 2.586             | (2.586)                      | (2.586)                       | -                             |
| 11779         | Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - Secult                          | 28/03/2025       | 14.000            | (3.300)                      | (3.300)                       | -                             |
| 11784         | Instituto Novare                                                                            | 30/04/2025       | 5.600             | (1.600)                      | (1.600)                       | -                             |
| 11789         | Associação dos Amigos do Centro Cultural - AMICULT                                          | 30/04/2025       | 3.489             | (1.700)                      | (1.700)                       | -                             |
| 11808         | CBDE                                                                                        | 31/05/2025       | 20.000            | (4.000)                      | (4.000)                       | -                             |
| 11810         | ADESIAP                                                                                     | 30/06/2025       | 2.200             | (1.100)                      | (1.100)                       | -                             |
|               |                                                                                             |                  | 97.068            | (38.939)                     | (30.806)                      | (11.892)                      |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|                                              |                            |                  |                   |                              | Consolidado                   |                               |
|----------------------------------------------|----------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Contrato                                     | Descrição                  | Data do Convênio | Valor do convênio | Valor total gasto até jun/25 | Seis meses findos em 30/06/25 | Seis meses findos em 30/06/24 |
| Termos de Transferência Municipalização (ii) |                            |                  |                   |                              |                               |                               |
| 11548                                        | Brazópolis                 | 29/05/2024       | 2.240             | (2.240)                      | -                             | (2.240)                       |
| 11549                                        | Lajinha                    | 03/06/2024       | 2.310             | (2.310)                      | -                             | (2.310)                       |
| 11550                                        | Passos                     | 03/06/2024       | 644               | (644)                        | -                             | (644)                         |
| 11551                                        | Simonésia                  | 13/06/2024       | 2.030             | (2.030)                      | -                             | (2.030)                       |
| 11552                                        | Córrego Fundo              | 03/06/2024       | 2.800             | (2.800)                      | -                             | (2.800)                       |
| 11553                                        | Santo Antônio do Jacinto   | 03/06/2024       | 700               | (700)                        | -                             | (700)                         |
| 11554                                        | Reduto                     | 07/06/2024       | 980               | (980)                        | -                             | (980)                         |
| 11555                                        | São João Evangelista       | 03/06/2024       | 3.626             | (3.626)                      | -                             | (3.626)                       |
| 11556                                        | Carbonita                  | 03/06/2024       | 1.610             | (1.610)                      | -                             | (1.610)                       |
| 11557                                        | São José do Jacuri         | 03/06/2024       | 420               | (420)                        | -                             | (420)                         |
| 11558                                        | Bugre                      | 13/06/2024       | 1.190             | (1.190)                      | -                             | (1.190)                       |
| 11559                                        | Guanhães                   | 03/06/2024       | 8.470             | (8.470)                      | -                             | (8.470)                       |
| 11573                                        | São João Batista do Glória | 12/06/2024       | 2.240             | (2.240)                      | -                             | (2.240)                       |
| 11574                                        | Martins Soares             | 12/06/2024       | 3.850             | (3.850)                      | -                             | (3.850)                       |
| 11575                                        | Divino                     | 12/06/2024       | 1.330             | (1.330)                      | -                             | (1.330)                       |
| 11576                                        | Poços de Caldas            | 12/06/2024       | 2.100             | (2.100)                      | -                             | (2.100)                       |
| 11577                                        | Jaíba                      | 12/06/2024       | 3.388             | (3.388)                      | -                             | (3.388)                       |
| 11578                                        | Marilac                    | 12/06/2024       | 476               | (476)                        | -                             | (476)                         |
| 11579                                        | Matipó                     | 12/06/2024       | 2.380             | (2.380)                      | -                             | (2.380)                       |
| 11581                                        | Córrego do Bom Jesus       | 12/06/2024       | 1.400             | (1.400)                      | -                             | (1.400)                       |
| 11582                                        | Água Boa                   | 12/06/2024       | 2.243             | (2.243)                      | -                             | (2.243)                       |
| 11583                                        | Capelinha                  | 12/06/2024       | 3.080             | (3.080)                      | -                             | (3.080)                       |
| 11584                                        | Turvolândia                | 12/06/2024       | 1.190             | (1.190)                      | -                             | (1.190)                       |
| 11585                                        | Poços de Caldas            | 13/06/2024       | 3.920             | (3.920)                      | -                             | (3.920)                       |
| 11590                                        | Divisa Nova                | 24/06/2024       | 700               | (700)                        | -                             | (700)                         |
| 11591                                        | Guaxupé                    | 24/06/2024       | 4.410             | (4.410)                      | -                             | (4.410)                       |
| 11592                                        | Lambari                    | 24/06/2024       | 6.160             | (6.160)                      | -                             | (6.160)                       |
| 11595                                        | Lagoa Dourada              | 24/06/2024       | 2.170             | (2.170)                      | -                             | (2.170)                       |
| 11596                                        | São Roque de Minas         | 24/06/2024       | 280               | (280)                        | -                             | (280)                         |
| 11602                                        | Carmópolis de Minas        | 25/06/2024       | 1.540             | (1.540)                      | -                             | (1.540)                       |
| 11606                                        | Santa Maria de Itabira     | 26/06/2024       | 3.010             | (3.010)                      | -                             | (3.010)                       |
| 11607                                        | Curvelo                    | 26/06/2024       | 10.220            | (10.220)                     | -                             | (10.220)                      |
| 11610                                        | Mirai                      | 26/06/2024       | 4.410             | (4.410)                      | -                             | (4.410)                       |
|                                              |                            |                  | 87.517            | (87.517)                     | -                             | (87.517)                      |
|                                              |                            |                  | 184.585           | (126.456)                    | (30.806)                      | (99.409)                      |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

|               |                                                                                             |                  |                   |                              | Consolidado                   |                               |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Contrato      | Descrição                                                                                   | Data do Convênio | Valor do convênio | Valor total gasto até jun/25 | Três meses findos em 30/06/25 | Três meses findos em 30/06/24 |
| Convênios (i) |                                                                                             |                  |                   |                              |                               |                               |
| 11518         | Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - SECULT                          | 02/04/2024       | 9.000             | 9.000                        | -                             | (9.000)                       |
| 11560         | Associação de Pais, Amigos e Mestres do Colégio Militar de Belo Horizonte - APAM            | 06/06/2024       | 1.348             | (1.348)                      | -                             | (674)                         |
| 11561         | Prefeitura Divino                                                                           | 29/05/2024       | 200               | (200)                        | -                             | (200)                         |
| 11586         | Conselho Nacional de Secretários de Estado da Administração - CONSAD                        | 19/06/2024       | 1.000             | (1.000)                      | -                             | (500)                         |
| 11589         | Agência de Desenvolvimento Econômico e Social dos Inconfidentes e Alto Paraopeba - ANDESIAP | 19/06/2024       | 1.100             | (1.100)                      | -                             | (550)                         |
| 11594         | Liga dos Esportes - LIDARP                                                                  | 26/06/2024       | 500               | (500)                        | -                             | (300)                         |
| 11563         | Associação Mineira de Municípios - AMN                                                      | 29/05/2024       | 2.586             | (2.586)                      | (950)                         | (668)                         |
| 11452         | Município de Lagoa Santa                                                                    | 06/11/2023       | 3.700             | (3.700)                      | (1.350)                       | -                             |
| 11518         | Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - SECULT                          | 02/04/2024       | 12.086            | (9.800)                      | -                             | -                             |
| 11713         | Associação Mineira de Municípios - AMM                                                      | 07/11/2024       | 1.000             | (500)                        | -                             | -                             |
| 11744         | SEAPA                                                                                       | 30/12/2024       | 5.025             | (2.512)                      | -                             | -                             |
| 11762         | Associação Pro-cultura e Promoção das Artes                                                 | 10/02/2025       | 11.648            | (10.407)                     | -                             | -                             |
| 11763         | Instituto Cultural Aurum                                                                    | 12/02/2025       | 2.586             | (2.586)                      | -                             | -                             |
| 11779         | Secretaria de Estado de Cultura e Turismo de Minas Gerais - Secult                          | 28/03/2025       | 14.000            | (3.300)                      | (1.800)                       | -                             |
| 11784         | Instituto Novare                                                                            | 30/04/2025       | 5.600             | (1.600)                      | (1.600)                       | -                             |
| 11789         | Associação dos Amigos do Centro Cultura - AMICULT                                           | 30/04/2025       | 3.489             | (1.700)                      | (1.700)                       | -                             |
| 11808         | CBDE                                                                                        | 31/05/2025       | 20.000            | (4.000)                      | (4.000)                       | -                             |
| 11810         | ADESIAP                                                                                     | 30/06/2025       | 2.200             | (1.100)                      | (1.100)                       | -                             |
|               |                                                                                             |                  | 97.068            | (38.939)                     | (12.500)                      | (11.892)                      |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

| Contrato                                     | Descrição                  | Data do Convênio | Valor do convênio | Valor total gasto até jun/25 | Consolidado                   |                               |
|----------------------------------------------|----------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                              |                            |                  |                   |                              | Três meses findos em 30/06/25 | Três meses findos em 30/06/24 |
| Termos de Transferência Municipalização (ii) |                            |                  |                   |                              |                               |                               |
| 11548                                        | Brazópolis                 | 29/05/2024       | 2.240             | (2.240)                      | -                             | (2.240)                       |
| 11549                                        | Lajinha                    | 03/06/2024       | 2.310             | (2.310)                      | -                             | (2.310)                       |
| 11550                                        | Passos                     | 03/06/2024       | 644               | (644)                        | -                             | (644)                         |
| 11551                                        | Simonésia                  | 13/06/2024       | 2.030             | (2.030)                      | -                             | (2.030)                       |
| 11552                                        | Córrego Fundo              | 03/06/2024       | 2.800             | (2.800)                      | -                             | (2.800)                       |
| 11553                                        | Santo Antônio do Jacinto   | 03/06/2024       | 700               | (700)                        | -                             | (700)                         |
| 11554                                        | Reduto                     | 07/06/2024       | 980               | (980)                        | -                             | (980)                         |
| 11555                                        | São João Evangelista       | 03/06/2024       | 3.626             | (3.626)                      | -                             | (3.626)                       |
| 11556                                        | Carbonita                  | 03/06/2024       | 1.610             | (1.610)                      | -                             | (1.610)                       |
| 11557                                        | São José do Jacuri         | 03/06/2024       | 420               | (420)                        | -                             | (420)                         |
| 11558                                        | Bugre                      | 13/06/2024       | 1.190             | (1.190)                      | -                             | (1.190)                       |
| 11559                                        | Guanhães                   | 03/06/2024       | 8.470             | (8.470)                      | -                             | (8.470)                       |
| 11573                                        | São João Batista do Glória | 12/06/2024       | 2.240             | (2.240)                      | -                             | (2.240)                       |
| 11574                                        | Martins Soares             | 12/06/2024       | 3.850             | (3.850)                      | -                             | (3.850)                       |
| 11575                                        | Divino                     | 12/06/2024       | 1.330             | (1.330)                      | -                             | (1.330)                       |
| 11576                                        | Poços de Caldas            | 12/06/2024       | 2.100             | (2.100)                      | -                             | (2.100)                       |
| 11577                                        | Jaíba                      | 12/06/2024       | 3.388             | (3.388)                      | -                             | (3.388)                       |
| 11578                                        | Marilac                    | 12/06/2024       | 476               | (476)                        | -                             | (476)                         |
| 11579                                        | Matipó                     | 12/06/2024       | 2.380             | (2.380)                      | -                             | (2.380)                       |
| 11581                                        | Córrego do Bom Jesus       | 12/06/2024       | 1.400             | (1.400)                      | -                             | (1.400)                       |
| 11582                                        | Água Boa                   | 12/06/2024       | 2.243             | (2.243)                      | -                             | (2.243)                       |
| 11583                                        | Capelinha                  | 12/06/2024       | 3.080             | (3.080)                      | -                             | (3.080)                       |
| 11584                                        | Turvolândia                | 12/06/2024       | 1.190             | (1.190)                      | -                             | (1.190)                       |
| 11585                                        | Poços de Caldas            | 13/06/2024       | 3.920             | (3.920)                      | -                             | (3.920)                       |
| 11590                                        | Divisa Nova                | 24/06/2024       | 700               | (700)                        | -                             | (700)                         |
| 11591                                        | Guaxupé                    | 24/06/2024       | 4.410             | (4.410)                      | -                             | (4.410)                       |
| 11592                                        | Lambari                    | 24/06/2024       | 6.160             | (6.160)                      | -                             | (6.160)                       |
| 11595                                        | Lagoa Dourada              | 24/06/2024       | 2.170             | (2.170)                      | -                             | (2.170)                       |
| 11596                                        | São Roque de Minas         | 24/06/2024       | 280               | (280)                        | -                             | (280)                         |
| 11602                                        | Carmópolis de Minas        | 25/06/2024       | 1.540             | (1.540)                      | -                             | (1.540)                       |
| 11606                                        | Santa Maria de Itabira     | 26/06/2024       | 3.010             | (3.010)                      | -                             | (3.010)                       |
| 11607                                        | Curvelo                    | 26/06/2024       | 10.220            | (10.220)                     | -                             | (10.220)                      |
| 11610                                        | Mirai                      | 26/06/2024       | 4.410             | (4.410)                      | -                             | (4.410)                       |
|                                              |                            |                  | 87.517            | (87.517)                     | -                             | (87.517)                      |
|                                              |                            |                  | 184.585           | (126.456)                    | (12.500)                      | (99.409)                      |

(i) Os convênios estão apresentados com os respectivos números, datas e valores. Os contratos referentes aos convênios de números 11.561, 11.589, 11.762, 11.763, 11.784 e 11.789 foram encerrados. Os demais mantêm-se ativos.

(ii) Os termos de transferência de municipalização encontram-se encerrados.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 30 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas

|                                                      | Seis meses findos em |                |              |                |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------|--------------|----------------|
|                                                      | Controladora         |                | Consolidado  |                |
|                                                      | 30/06/2025           | 30/06/2024     | 30/06/2025   | 30/06/2024     |
| Parcerias (i)                                        | (4.413)              | (8.162)        | (4.413)      | (8.162)        |
| Recuperações de taxas e despesas                     | 1.094                | 720            | 1.204        | 720            |
| Ganho na venda de imobilizado (ii)                   | -                    | 7.632          | -            | 7.632          |
| Perda na venda de investimento                       | (1.231)              | -              | (1.231)      | -              |
| Impairment (iii)                                     | (1.910)              | (2.111)        | (730)        | (2.112)        |
| Outros resultados com participações societárias (iv) | 11.709               | -              | 11.709       | -              |
| Outras                                               | (129)                | (1.569)        | (128)        | (1.751)        |
|                                                      | <u>5.120</u>         | <u>(3.490)</u> | <u>6.411</u> | <u>(3.673)</u> |
|                                                      | Três meses findos em |                |              |                |
|                                                      | Controladora         |                | Consolidado  |                |
|                                                      | 30/06/2025           | 30/06/2024     | 30/06/2025   | 30/06/2024     |
| Parcerias (i)                                        | (4.413)              | (4.081)        | (4.413)      | (4.081)        |
| Recuperações de taxas e despesas                     | 869                  | 231            | 958          | 231            |
| Ganho na venda de imobilizado (ii)                   | -                    | -              | -            | -              |
| Perda na venda de investimento                       | (1.231)              | -              | (1.231)      | -              |
| Impairment / reversão de impairment (iii)            | (996)                | (1.511)        | 184          | (1.512)        |
| Outros resultados com participações societárias (iv) | 11.709               | -              | 11.709       | -              |
| Outras                                               | -                    | (1.573)        | -            | (1.755)        |
|                                                      | <u>5.938</u>         | <u>(6.934)</u> | <u>7.207</u> | <u>(7.117)</u> |

- (i) Até 30 de junho de 2025 foram repassados R\$4.413 para custeio e manutenção do Invest Minas, conforme art. 2º da Lei 22.287/2016. No mesmo período de 2024 foi repassado o valor total de R\$8.162.
- (ii) Em janeiro de 2024, foi realizada a venda de um terreno situado no município de Curvelo pelo valor de R\$8.247 com o custo líquido de R\$615, gerando um ganho de capital no total de R\$7.632.
- (iii) Em junho de 2025, foi feita a reversão de parte da provisão para perda por redução ao valor recuperável do terreno localizado no bairro Olhos d'água em Belo Horizonte, no valor de R\$1.180. Para mais detalhes vide nota 16.
- (iv) Em abril de 2025, a Companhia firmou o Primeiro Aditivo ao Contrato de Compra e Venda referente à alienação de sua participação na Datora, conforme previsto o preço de alienação do investimento seria reajustado caso ocorresse um Evento de Liquidez. Desta forma, a Companhia terá direito ao recebimento de R\$ 11.709. Para mais detalhes vide nota 15.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 31 Resultado financeiro

O resultado financeiro incorrido pelo Grupo está substancialmente vinculado às oscilações dos saldos de suas aplicações financeiras. As aplicações financeiras possuem como *benchmark* o CDI e o IPCA, de modo que a flutuação de tais índices também influenciam diretamente nos montantes apropriados de receitas.

|                                           | Seis meses findos em |                |                |                |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                           | Controladora         |                | Consolidado    |                |
|                                           | 30/06/2025           | 30/06/2024     | 30/06/2025     | 30/06/2024     |
| <b>Receitas</b>                           |                      |                |                |                |
| Juros recebidos de aplicações financeiras | 75.194               | 55.518         | 174.877        | 133.808        |
| PIS/COFINS - Receita Financeira           | (4.005)              | (2.652)        | (8.959)        | (6.465)        |
| Variação monetária ativa (i)              | 10.897               | 1.446          | 17.763         | 5.154          |
| (-) Reversão atualização monetária        | -                    | -              | -              | (19.032)       |
| Outras                                    | 730                  | (500)          | 843            | (500)          |
|                                           | <u>82.816</u>        | <u>53.812</u>  | <u>184.524</u> | <u>112.965</u> |
| <b>Despesas</b>                           |                      |                |                |                |
| Variação monetária passiva                | (763)                | (613)          | (2.298)        | (1.902)        |
| IOF                                       | (432)                | (145)          | (967)          | (748)          |
| PIS/COFINS - Juros sobre capital próprio  | (991)                | (849)          | (991)          | (850)          |
| Outras                                    | (67)                 | (59)           | (492)          | (63)           |
|                                           | <u>(2.253)</u>       | <u>(1.666)</u> | <u>(4.748)</u> | <u>(3.563)</u> |
|                                           | <u>80.563</u>        | <u>52.146</u>  | <u>179.776</u> | <u>109.402</u> |
| <b>Três meses findos em</b>               |                      |                |                |                |
|                                           | Controladora         |                | Consolidado    |                |
|                                           | 30/06/2025           | 30/06/2024     | 30/06/2025     | 30/06/2024     |
| <b>Receitas</b>                           |                      |                |                |                |
| Juros recebidos de aplicações financeiras | 36.113               | 27.372         | 87.710         | 62.181         |
| PIS/COFINS - Receita Financeira           | (2.122)              | (1.307)        | (4.714)        | (3.022)        |
| Variação monetária ativa (i)              | 9.485                | 690            | 13.653         | 2.760          |
| (-) Reversão atualização monetária        | -                    | -              | -              | (19.032)       |
| Outras                                    | 418                  | (291)          | 454            | (291)          |
|                                           | <u>43.894</u>        | <u>26.464</u>  | <u>97.103</u>  | <u>42.596</u>  |
| <b>Despesas</b>                           |                      |                |                |                |
| Variação monetária passiva                | (371)                | (254)          | (1.012)        | (713)          |
| IOF                                       | (420)                | (107)          | (609)          | (225)          |
| PIS/COFINS - Juros sobre capital próprio  | (495)                | (424)          | (495)          | (425)          |
| Outras                                    | (33)                 | (33)           | (400)          | (33)           |
|                                           | <u>(1.319)</u>       | <u>(818)</u>   | <u>(2.516)</u> | <u>(1.396)</u> |
|                                           | <u>42.575</u>        | <u>25.646</u>  | <u>94.587</u>  | <u>41.200</u>  |

- (i) Em abril de 2025, a Companhia firmou o Primeiro Aditivo ao Contrato de Compra e Venda referente à alienação de sua participação na Datora. Diante disso, as atualizações monetárias das parcelas a receber foram de R\$8.120. Para mais detalhes vide nota 15.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 32 Imposto de renda e contribuição social

A Companhia e suas controladas são tributadas com base no lucro real a alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$240 mil anuais para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para a contribuição social sobre o lucro líquido. A discrepância entre o lucro contábil e o prejuízo fiscal se dá uma vez que a maior receita do Grupo, proveniente da operação do nióbio, é tributada na própria SCP. A reconciliação dos tributos apurados conforme alíquotas nominais e o valor dos impostos registrados estão apresentados a seguir:

|                                                                     | Seis meses findos em |            |             |            |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|-------------|------------|
|                                                                     | Controladora         |            | Consolidado |            |
|                                                                     | 30/06/2025           | 30/06/2024 | 30/06/2025  | 30/06/2024 |
| <b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>        | 506.738              | 342.376    | 1.015.380   | 683.358    |
| Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais (34%)  | (172.291)            | (116.408)  | (345.229)   | (232.342)  |
| Ajustes para apuração da alíquota efetiva:                          |                      |            |             |            |
| Exclusão permanente do resultado da SCP                             | -                    | -          | 326.760     | 253.099    |
| Resultado com participações societárias                             | 176.482              | 122.423    | (61)        | 1.617      |
| Exclusões/(adições)permanentes e temporárias, líquidas              | 11.247               | (2.262)    | 20.521      | (21.319)   |
| Ativo diferido não registrado (i)                                   | (15.438)             | (3.753)    | (15.438)    | (3.753)    |
| Ativo IR/CS Diferido Registrado                                     | (3.400)              | (28.879)   | (3.958)     | (44.457)   |
| Passivo IR/CS Diferido Registrado                                   | 3.400                | 28.879     | 3.958       | 44.457     |
| Utilização de prejuízos fiscais                                     | -                    | -          | 4.038       | 2.698      |
| <b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas efetivas</b> | -                    | -          | (9.409)     | -          |
| <i>Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social</i>   | 0,00%                | 0,00%      | 0,93%       | 0,00%      |
|                                                                     | Três meses findos em |            |             |            |
|                                                                     | Controladora         |            | Consolidado |            |
|                                                                     | 30/06/2025           | 30/06/2024 | 30/06/2025  | 30/06/2024 |
| <b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>        | 293.561              | 155.273    | 579.012     | 308.096    |
| Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais (34%)  | (99.811)             | (52.793)   | (196.864)   | (104.753)  |
| Ajustes para apuração da alíquota efetiva:                          |                      |            |             |            |
| Exclusão permanente do resultado da SCP                             | -                    | -          | 182.697     | 137.369    |
| Resultado com participações societárias                             | 98.842               | 56.951     | 236         | 1.051      |
| Exclusões/(adições)permanentes e temporárias, líquidas              | 5.689                | (3.339)    | 10.335      | (26.559)   |
| Ativo diferido não registrado (i)                                   | (4.720)              | (819)      | (4.720)     | (819)      |
| Ativo IR/CS Diferido Registrado                                     | (2.428)              | (28.879)   | (2.236)     | (44.457)   |
| Passivo IR/CS Diferido Registrado                                   | 2.428                | 28.879     | 2.236       | 44.457     |
| Utilização de prejuízos fiscais                                     | -                    | -          | 2.497       | -          |
| <b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas efetivas</b> | -                    | -          | (5.819)     | 6.289      |
| <i>Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social</i>   | 0,00%                | 0,00%      | 1,00%       | -2,04%     |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(i) Em 30 de junho de 2025 a Codemge conta com um prejuízo fiscal acumulado de R\$677.404 (R\$632.000 em 31 de dezembro de 2024) e base negativa acumulada de R\$677.404 (R\$632.000 em 31 de dezembro de 2024). Isso se deve ao fato de que a principal receita da Codemge é oriunda de dividendos recebidos da Codemig e, consequentemente, é excluída para fins de apuração do lucro real da Companhia.

O Grupo apresenta saldo de prejuízo fiscal acumulado de R\$1.244.500 (R\$1.210.761 em 31 de dezembro de 2024) e saldo consolidado de base negativa acumulada de R\$1.250.968 (R\$1.217.229 em 31 de dezembro de 2024).

A partir de junho de 2024, o Grupo passou a contabilizar o passivo de IR/CS diferido sobre as despesas com depreciação fiscal nos termos do art. 1º da IN 162/1.998. De outro lado, a Companhia também registrou um ativo de IR/CS diferido no mesmo valor do passivo em razão do prejuízo fiscal acumulado.

|                                                                     | Seis meses findos em |              |               |              |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|---------------|--------------|
|                                                                     | Controladora         |              | Consolidado   |              |
|                                                                     | 30/06/2025           | 30/06/2024   | 30/06/2025    | 30/06/2024   |
| Saldo inicial 1º de janeiro                                         | 42.556               | 8.454        | 59.754        | 8.454        |
| Imposto advindos de diferença entre depreciação societária e fiscal | 1.959                | 28.879       | 3.469         | 44.457       |
| Imposto relacionado a outros resultados abrangentes                 | 731                  | (514)        | 731           | (514)        |
|                                                                     | 45.246               | 36.819       | 63.954        | 52.397       |
| Compensação de saldos ativos e passivos por entidade jurídica       | (32.825)             | (28.879)     | (51.533)      | (44.457)     |
| <b>Passivo de imposto diferido (líquido)</b>                        | <b>12.421</b>        | <b>7.940</b> | <b>12.421</b> | <b>7.940</b> |

  

|                                                                     | Três meses findos em |              |               |              |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|---------------|--------------|
|                                                                     | Controladora         |              | Consolidado   |              |
|                                                                     | 30/06/2025           | 30/06/2024   | 30/06/2025    | 30/06/2024   |
| Saldo inicial 1º de abril                                           | 12.149               | 8.307        | 12.149        | 8.307        |
| Imposto advindos de diferença entre depreciação societária e fiscal | 987                  | 28.879       | 1.747         | 44.457       |
| Imposto relacionado a outros resultados abrangentes                 | 273                  | (367)        | 273           | (367)        |
|                                                                     | 13.409               | 36.819       | 14.169        | 52.397       |
| Compensação de saldos ativos e passivos por entidade jurídica       | (988)                | (28.879)     | (1.748)       | (44.457)     |
| <b>Passivo de imposto diferido (líquido)</b>                        | <b>12.421</b>        | <b>7.940</b> | <b>12.421</b> | <b>7.940</b> |

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 33 Lucro por ação

##### Básico e diluído

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação durante o período. A Companhia não efetuou compra de ações ordinárias nem mantém ações em tesouraria. O lucro diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos diluidores. A Companhia não possui nenhuma ação com potencial efeito diluidor.

|                                                              | Seis meses findos em |            |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|------------|
|                                                              | 30/06/2025           | 30/06/2024 |
| Lucro atribuível aos acionistas da Companhia                 | 506.738              | 342.376    |
| Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação | 205.221              | 205.221    |
| Lucro básico e diluído por ação (reais)                      | 2.469,23             | 1.668,33   |

  

|                                                              | Três meses findos em |            |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|------------|
|                                                              | 30/06/2025           | 30/06/2024 |
| Lucro atribuível aos acionistas da Companhia                 | 293.561              | 155.273    |
| Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação | 205.221              | 205.221    |
| Lucro básico e diluído por ação (reais)                      | 1.430,46             | 756,61     |

#### 34 Cobertura de Seguros

O Grupo avalia e monitora os riscos de suas operações e realiza a gestão dos seguros patrimoniais visando preservar a integridade dos bens imóveis da Companhia, garantindo a manutenção do patrimônio e a redução de prejuízos. Além disso, dispõe de um seguro de responsabilidade civil com cobertura para processos judiciais ou administrativos com atos de gestão da Administração.

O Grupo ainda toma medidas adicionais para garantir a segurança de seus ativos, tais como instalação de câmeras de vigilância, alarmes, contratação de vigilantes e sistemas de combate a incêndio. Atualmente, a Companhia assegura ativos com benfeitorias que estejam sendo utilizados pelo Grupo ou que será utilizado em algum projeto relevantes e que tenham valor de mercado superior a R\$1.000.

Seguem os principais Contratos de Seguros do Grupo:

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

**Notas explicativas da Administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025**  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

| Bem Segurado                                             | Tipo de cobertura                                                                                                                                | Início<br>Vigência | Fim<br>Vigência | Controladora            |                 | Consolidado             |                 |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
|                                                          |                                                                                                                                                  |                    |                 | Importância<br>Segurada | Prêmio<br>Anual | Importância<br>Segurada | Prêmio<br>Anual |
| Centro de Cultura Presidente Itamar Franco               | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 05/09/2024         | 05/09/2025      | -                       | -               | 214.224                 | 111             |
| Grande Hotel de Araxá                                    | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 10/06/2025         | 10/06/2026      | 198.000                 | 393             | 198.000                 | 393             |
| Minascentro                                              | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 23/12/2024         | 23/12/2025      | 113.700                 | 20              | 113.700                 | 20              |
| Thermas Antônio Carlos                                   | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 02/04/2025         | 02/04/2026      | 45.500                  | 9               | 45.500                  | 9               |
| Palace Hotel de Poços de Caldas                          | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 23/12/2024         | 23/12/2025      | 80.330                  | 30              | 80.330                  | 30              |
| Expominas BH                                             | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 18/05/2025         | 18/05/2026      | 250.000                 | 75              | 250.000                 | 75              |
| Palace Cassino de Poços de Caldas                        | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 15/05/2025         | 15/05/2026      | 94.212                  | 34              | 94.212                  | 34              |
| Parque das Águas Doutor Lisandro Carneiro<br>Guimarães   | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 26/03/2025         | 26/03/2026      | 61.693                  | 8               | 61.693                  | 8               |
| Expominas Juiz de Fora                                   | Patrimonial (Compreensivo Empresarial)                                                                                                           | 02/04/2025         | 02/04/2026      | 38.000                  | 13              | 38.000                  | 13              |
| Responsabilidade Civil de Administradores<br>e Diretores | Responsabilidade civil (Processos judiciais,<br>administrativos ou arbitrais que estejam<br>relacionados com os atos de gestão de<br>executivos) | 24/06/2025         | 24/06/2026      | 25.000                  | 483             | 25.000                  | 483             |
| Outros                                                   | -                                                                                                                                                | -                  | -               | 28.883                  | 700             | 28.883                  | 700             |
| <b>Total</b>                                             |                                                                                                                                                  |                    |                 | <b>935.318</b>          | <b>1.765</b>    | <b>1.149.542</b>        | <b>1.876</b>    |

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de junho de 2025** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### **35 Eventos subsequentes**

##### **(a) Dividendos e juros sobre capital próprio intercalares – Codemig à Codemge**

Em julho de 2025, foram deliberados dividendos com base no resultado de junho de 2025, no montante de R\$ 55.840. Foram deliberados ainda juros sobre capital próprio no montante de R\$1.785. Os proventos foram totalmente recebidos em agosto de 2025.

Em agosto de 2025, foram deliberados dividendos com base no resultado de julho de 2025, no montante de R\$ 105.326. Foram deliberados ainda juros sobre capital próprio no montante de R\$3.570. Os proventos serão pagos em setembro de 2025.

##### **(b) Amortização FIP Aerotec**

Em julho de 2025, foi deliberado pelos Cotistas do FIP Aerotec, a amortização parcial das Cotas do Fundo no valor total de R\$37.459, decorrente do recebimento da segunda parcela da venda das investidas Unicoba (integralmente) e a Xmoboats (parcialmente) para a empresa Spectra. A Codemge, detentora de 140.000 cotas, recebeu o valor total de R\$34.032 referente a esta amortização.

##### **(c) Compra equipamentos SCP Água Mineral**

Em julho de 2025, a Codemge adquiriu as máquinas e equipamentos usados nas atividades da SCP Água Mineral no valor de R\$5.150. A aquisição do mobiliário se deu em função do distrato da Sociedade em Conta de Participação que será liquidada extrajudicialmente. A dissolução amigável e programada foi em função de um interesse comum das partes.

\* \* \*