



**ATIVOS IMOBILIÁRIOS - DISTRITOS
OPORTUNIDADES DE INVESTIMENTO**

Novembro 2021

Resumo da Oportunidade

- A Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - Codemge (“Codemge” ou “Vendedora”) está executando o processo de alienação de terrenos de Distritos Industriais da Companhia localizados em diversos municípios, conforme detalhado nos slides a seguir.
- A alienação dos terrenos localizados em Distritos Industriais é realizada com condicionantes de implantação de empreendimento industrial/comercial, com cláusula de reversão caso o objeto do instrumento jurídico não seja cumprido, e segue as diretrizes constantes da Norma Interna de Procedimento NP-021 (disponível no site da Companhia) e as Leis Estaduais 20.020/2012 e 22.432/2016, não sendo aplicável o Regulamento Interno de Licitações e Contatos da Companhia – RILC.

Santa Luzia – Distrito Industrial I

- Gleba SLZ 31 com 204.000,00 m² localizada no Distrito Industrial I de Santa Luzia, MG.



Santa Luzia – Distrito Industrial I

- Gleba SLZ 39 com 539.210,00 m² localizada no Distrito Industrial I de Santa Luzia, MG.



OBRIGADO!

