

---

***Companhia de  
Desenvolvimento  
de Minas Gerais – CODEMGE***  
***Demonstrações financeiras intermediárias  
condensadas individuais e consolidadas em 30 de  
setembro de 2022 e relatório de revisão***





## **Relatório de revisão sobre as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas**

Aos Administradores e Acionistas  
Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### **Introdução**

Revisamos o balanço patrimonial condensado da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE (a "Companhia"), em 30 de setembro de 2022, e as respectivas demonstrações condensadas do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de nove meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nessa data, bem como o balanço patrimonial consolidado condensado da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE e suas controladas ("Consolidado") em 30 de setembro de 2022, e as respectivas demonstrações consolidadas condensadas do resultado e do resultado abrangente, para os períodos de três e de nove meses findos nessa data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e apresentação dessas demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária". Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas demonstrações financeiras intermediárias condensadas com base em nossa revisão.

### **Alcance da revisão**

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - "Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade" e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

### **Conclusão**

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as demonstrações financeiras intermediárias condensadas individuais e consolidadas acima referidas não estão elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 - "Demonstração Intermediária".



Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### **Ênfase**

#### **Partes relacionadas**

Chamamos a atenção para as notas explicativas 1(c), 1(d) e 12 às demonstrações financeiras intermediárias condensadas, que descrevem que a Companhia mantém um elevado grau de dependência com sua parte relacionada, Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais - CODEMIG, em virtude dos valores de dividendos repassados por sua controlada que totalizaram R\$ 469.515 mil em 30 de setembro de 2022 (R\$ 603.350 mil em 30 de setembro de 2021) e é parte substancial da geração de caixa operacional da Companhia. Dessa forma, as demonstrações financeiras intermediárias condensadas devem ser analisadas nesse contexto. Nossa conclusão não está ressalvada em relação a esse assunto.

Belo Horizonte, 15 de dezembro de 2022.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'PricewaterhouseCoopers', written in a cursive style.

PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC 2SP000160/O-5

Guilherme Campos e Silva  
Contador CRC 1SP218254/O-1

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Balço patrimonial Em milhares de reais

Ativo	Notas	Controladora		Consolidado	
		30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
<b>Circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	5	109.047	92.048	426.082	589.153
Títulos e valores mobiliários	6	341.287	167.162	888.559	665.418
Contas a receber	7	10.496	30.862	170.749	172.670
Dividendos e JCP a receber	8	53.347	39.836	1.485	10.860
Tributos a recuperar	9	3.929	6.031	9.469	9.866
Partes relacionadas	12	926	662	-	-
Outros ativos circulantes		899	1.036	899	1.036
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>519.931</b>	<b>337.637</b>	<b>1.497.243</b>	<b>1.449.003</b>
<b>Não circulante</b>					
Realizável a longo prazo					
Títulos e valores mobiliários	6	73.445	22.510	414.640	196.015
Contas a receber	7	4.827	6.979	4.827	6.979
Tributos a recuperar	9	22.692	15.319	39.453	24.310
Depósitos judiciais	10	15.523	15.422	15.523	15.422
Estoque de imóveis a comercializar	11	18.878	27.348	18.878	27.348
Instrumentos financeiros patrimoniais	13.1	359.119	339.595	359.119	339.595
		494.484	427.173	852.440	609.669
Investimentos	13.2	502.546	514.653	114.927	207.143
Imobilizado	14	380.312	405.621	624.944	652.175
Intangível	15	21.966	22.013	21.984	22.032
		904.824	942.287	761.855	881.350
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>1.399.308</b>	<b>1.369.460</b>	<b>1.614.295</b>	<b>1.491.019</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>1.919.239</b>	<b>1.707.097</b>	<b>3.111.538</b>	<b>2.940.022</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Balço patrimonial Em milhares de reais

	Notas	Controladora		Consolidado	
		30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
<b>Passivo</b>					
<b>Circulante</b>					
Contas a pagar	16	7.519	8.413	475.197	691.617
Tributos a recolher	17	1.990	5.565	15.910	6.746
Salários e encargos sociais	18	15.461	12.915	15.461	12.915
Adiantamentos e cauções recebidas	19	1.889	2.837	62.341	33.779
Partes relacionadas	12	37.286	31.644	-	-
Dividendos a pagar		40.000	-	91.402	30.727
Outras contas a pagar		2.836	2.837	2.836	2.837
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>106.981</b>	<b>64.211</b>	<b>663.147</b>	<b>778.621</b>
<b>Não circulante</b>					
Contas a pagar	16	-	-	-	57.711
Tributos a recolher	17	5.898	4.496	5.898	4.496
Adiantamentos e cauções recebidas	19	-	-	220.739	137.902
Provisão para contingências	20	15.365	13.574	57.694	53.154
Partes relacionadas	12	-	12.385	-	-
<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>21.263</b>	<b>30.455</b>	<b>284.331</b>	<b>253.263</b>
<b>Total passivo</b>		<b>128.244</b>	<b>94.666</b>	<b>947.478</b>	<b>1.031.884</b>
<b>Patrimônio líquido</b>	21				
Capital social		751.091	751.091	751.091	751.091
Reserva de capital		580.943	580.943	580.943	580.943
Ajustes de avaliação patrimonial		23.203	12.953	23.203	12.953
Reservas de lucro		67.562	267.444	67.562	267.444
Lucro acumulado		368.196	-	368.196	-
<b>Patrimônio líquido atribuível aos acionistas controladores</b>		<b>1.790.995</b>	<b>1.612.431</b>	<b>1.790.995</b>	<b>1.612.431</b>
Participação dos não controladores		-	-	373.065	295.707
<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>1.790.995</b>	<b>1.612.431</b>	<b>2.164.060</b>	<b>1.908.138</b>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>1.919.239</b>	<b>1.707.097</b>	<b>3.111.538</b>	<b>2.940.022</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração do resultado

Período de nove meses findo em 30 de setembro

Em milhares de reais, exceto o lucro por ação

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2022	2021	2022	2021
<b>Operações continuadas</b>					
Receita líquida	22	19.316	25.452	1.102.259	1.278.644
Custo dos imóveis vendidos	22	(199)	(1.786)	(199)	(1.786)
<b>Lucro bruto</b>		<b>19.117</b>	<b>23.666</b>	<b>1.102.060</b>	<b>1.276.858</b>
Receitas (despesas) operacionais					
Despesas gerais e administrativas	23	(101.942)	(207.689)	(112.090)	(331.080)
Gastos com desenvolvimento	24	(5.031)	(5.151)	(5.098)	(5.272)
Resultado com participações societárias	13.2	616.454	581.444	28.536	(5.612)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	25	76.785	(3.988)	76.478	(3.699)
		<b>586.266</b>	<b>364.616</b>	<b>(12.174)</b>	<b>(345.663)</b>
<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>		<b>605.383</b>	<b>388.282</b>	<b>1.089.886</b>	<b>931.195</b>
<b>Resultado financeiro</b>					
Receitas financeiras	26	30.731	8.197	124.017	33.193
Despesas financeiras	26	(2.996)	(1.811)	(5.844)	(4.918)
		<b>27.735</b>	<b>6.386</b>	<b>118.173</b>	<b>28.275</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>		<b>633.118</b>	<b>394.668</b>	<b>1.208.059</b>	<b>959.470</b>
Imposto de renda e contribuição social	27	-	-	(10.898)	-
<b>Lucro líquido do período de operações continuadas</b>		<b>633.118</b>	<b>394.668</b>	<b>1.197.161</b>	<b>959.470</b>
<b>Operações descontinuadas</b>					
Prejuízo do período de operações descontinuadas	2.3	(7.714)	(5.064)	(7.714)	(5.064)
<b>Lucro líquido do período</b>		<b>625.404</b>	<b>389.604</b>	<b>1.189.447</b>	<b>954.406</b>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				625.404	389.604
Participação dos não controladores				564.043	564.802
				<b>1.189.447</b>	<b>954.406</b>
<b>Lucro por ação de operações continuadas e descontinuadas atribuível aos acionistas da Companhia no período (expressos em R\$ por ação)</b>					
<b>Lucro / (prejuízo) básico e diluído por ação</b>					
De operações continuadas	28			3.085,06	1.923,13
De operações descontinuadas	28			(37,59)	(24,67)
				<b>3.047,47</b>	<b>1.898,46</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração do resultado

Período de três meses findo em 30 de setembro

Em milhares de reais, exceto o lucro por ação

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2022	2021	2022	2021
<b>Operações continuadas</b>					
Receita líquida	22	8.952	11.058	322.155	440.982
Custo dos imóveis vendidos	22	(94)	(1.781)	(94)	(1.781)
<b>Lucro bruto</b>		<b>8.858</b>	<b>9.277</b>	<b>322.061</b>	<b>439.201</b>
Receitas (despesas) operacionais					
Despesas gerais e administrativas	23	(21.965)	(52.966)	(23.930)	(181.504)
Gastos com desenvolvimento	24	(5.000)	(14)	(5.000)	(54)
Resultado com participações societárias	13.2	212.199	160.717	36.772	2.026
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	25	69.335	(2.512)	69.199	(2.222)
		<b>254.569</b>	<b>105.225</b>	<b>77.041</b>	<b>(181.754)</b>
<b>Lucro antes do resultado financeiro</b>		<b>263.427</b>	<b>114.502</b>	<b>399.102</b>	<b>257.447</b>
<b>Resultado financeiro</b>					
Receitas financeiras	26	10.912	4.951	48.652	15.661
Despesas financeiras	26	(730)	(1.161)	(603)	(2.290)
		<b>10.182</b>	<b>3.790</b>	<b>48.049</b>	<b>13.371</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>		<b>273.609</b>	<b>118.292</b>	<b>447.151</b>	<b>270.818</b>
Imposto de renda e contribuição social	27	-	-	(5.182)	250
<b>Lucro líquido do período de operações continuadas</b>		<b>273.609</b>	<b>118.292</b>	<b>441.969</b>	<b>271.068</b>
<b>Operações descontinuadas</b>					
Lucro / (prejuízo) do período de operações descontinuadas	2.3	1.372	(849)	1.372	(849)
<b>Lucro líquido do período</b>		<b>274.981</b>	<b>117.443</b>	<b>443.341</b>	<b>270.219</b>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				274.981	117.443
Participação dos não controladores				168.360	152.776
				<b>443.341</b>	<b>270.219</b>
<b>Lucro por ação de operações continuadas e descontinuadas atribuível aos acionistas da Companhia no período (expressos em R\$ por ação)</b>					
<b>Lucro / (prejuízo) básico e diluído por ação</b>					
De operações continuadas	28			1.333,24	576,41
De operações descontinuadas	28			6,68	(4,14)
				<b>1.339,92</b>	<b>572,28</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

**Demonstração do resultado abrangente**  
**Período de nove meses findo em 30 de setembro**  
**Em milhares de reais**

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2022	2021	2022	2021
<b>Lucro líquido do período</b>		<u>625.404</u>	<u>389.604</u>	<u>1.189.447</u>	<u>954.406</u>
Realização de perda com ajuste de avaliação patrimonial de coligada e controlada (Perda)/Ganho de valor justo de investimentos avaliados a VJORA	13.2	320	-	320	-
Tributos diferidos sobre o ganho e perdas de valor justo	13.1	7.839	(30.100)	7.839	(30.100)
Ajuste de avaliação patrimonial reflexo de coligadas e controladas	13.2	(1.403)	6.982	(1.403)	6.982
		<u>3.494</u>	<u>2.468</u>	<u>3.494</u>	<u>2.468</u>
		<u>10.250</u>	<u>(20.650)</u>	<u>10.250</u>	<u>(20.650)</u>
<b>Total do resultado abrangente do período</b>		<u><u>635.654</u></u>	<u><u>368.954</u></u>	<u><u>1.199.697</u></u>	<u><u>933.756</u></u>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				635.654	368.954
Participação dos não controladores				<u>564.043</u>	<u>564.802</u>
				<u><u>1.199.697</u></u>	<u><u>933.756</u></u>
<b>Total do resultado abrangente do período atribuível aos acionistas da Companhia</b>					
De operações continuadas				643.368	374.018
De operações descontinuadas				<u>(7.714)</u>	<u>(5.064)</u>
				<u><u>635.654</u></u>	<u><u>368.954</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração do resultado abrangente Período de três meses findo em 30 de setembro Em milhares de reais

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2022	2021	2022	2021
<b>Lucro líquido do período</b>		<u>274.981</u>	<u>117.443</u>	<u>443.341</u>	<u>270.219</u>
Realização de perda com ajuste de avaliação patrimonial de coligada e controlada	13.2	320	-	320	-
(Perda)/Ganho de valor justo de investimentos avaliados a VJORA	13.1	7.283	(35.769)	7.283	(35.769)
Tributos diferidos sobre o ganho e perdas de valor justo		(2.301)	8.909	(2.301)	8.909
Ajuste de avaliação patrimonial reflexo de coligadas e controladas	13.2	<u>1.249</u>	<u>1.205</u>	<u>1.249</u>	<u>1.205</u>
		<u>6.551</u>	<u>(25.655)</u>	<u>6.551</u>	<u>(25.655)</u>
<b>Total do resultado abrangente do período</b>		<u><u>281.532</u></u>	<u><u>91.788</u></u>	<u><u>449.892</u></u>	<u><u>244.564</u></u>
<b>Atribuível à:</b>					
Acionistas da Companhia				281.532	91.788
Participação dos não controladores				<u>168.360</u>	<u>152.776</u>
				<u><u>449.892</u></u>	<u><u>244.564</u></u>
<b>Total do resultado abrangente do período atribuível aos acionistas da Companhia</b>					
De operações continuadas				280.160	92.637
De operações descontinuadas				<u>1.372</u>	<u>(849)</u>
				<u><u>281.532</u></u>	<u><u>91.788</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

### Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Período de nove meses findo em 30 de setembro

Em milhares de reais

	Capital social	Reserva de capital	Ajustes de avaliação patrimonial	Reserva de lucros		Lucros acumulados	Total	Participação dos não controladores	Total do patrimônio líquido
				Reserva legal	Reserva de retenção de lucros				
<b>Em 31 de dezembro de 2020</b>	<u>751.091</u>	<u>580.943</u>	<u>34.167</u>	<u>62.996</u>	<u>181.385</u>	-	<u>1.610.582</u>	<u>295.894</u>	<u>1.906.476</u>
Lucro líquido do período	-	-	-	-	-	389.604	389.604	564.802	954.406
<b>Outros resultados abrangentes</b>									
Ajuste de avaliação patrimonial de coligadas	-	-	(20.650)	-	-	-	(20.650)	-	(20.650)
<b>Total do resultado abrangente do período</b>	-	-	(20.650)	-	-	389.604	368.954	564.802	933.756
Outras mutações no patrimônio líquido									
Constituição de dividendos	-	-	-	-	(149.820)	(272.158)	(421.978)	(530.594)	(952.572)
<b>Em 30 de setembro de 2021</b>	<u>751.091</u>	<u>580.943</u>	<u>13.517</u>	<u>62.996</u>	<u>31.565</u>	<u>117.446</u>	<u>1.557.558</u>	<u>330.102</u>	<u>1.887.660</u>
<b>Em 31 de dezembro de 2021</b>	<u>751.091</u>	<u>580.943</u>	<u>12.953</u>	<u>62.996</u>	<u>204.448</u>	-	<u>1.612.431</u>	<u>295.707</u>	<u>1.908.138</u>
Lucro líquido do período	-	-	-	-	-	625.404	625.404	564.043	1.189.447
<b>Outros resultados abrangentes</b>									
Ajuste de avaliação patrimonial de coligadas e instrumentos patrimoniais	-	-	10.250	-	-	-	10.250	-	10.250
<b>Total do resultado abrangente do período</b>	-	-	10.250	-	-	625.404	635.654	564.043	1.199.697
Outras mutações no patrimônio líquido									
Constituição de dividendos	-	-	-	-	(199.882)	(217.208)	(417.090)	(472.475)	(889.565)
Constituição de juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	-	(40.000)	(40.000)	(14.210)	(54.210)
<b>Em 30 de setembro de 2022</b>	<u>751.091</u>	<u>580.943</u>	<u>23.203</u>	<u>62.996</u>	<u>4.566</u>	<u>368.196</u>	<u>1.790.995</u>	<u>373.065</u>	<u>2.164.060</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais - CODEMGE

## Demonstração dos fluxos de caixa Período de nove meses findo em 30 de setembro Em milhares de reais

	Controladora		Consolidado	
	2022	2021	2022	2021
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>				
<b>Lucro líquido do período</b>	<b>625.404</b>	<b>389.604</b>	<b>1.189.447</b>	<b>954.406</b>
<b>Ajuste de:</b>				
Depreciação e amortização	7.883	8.023	12.284	12.538
(Reversão perda) / perda por redução ao valor recuperável de ativos	(2.657)	102.378	(5.135)	226.343
Provisão para perda por créditos de liquidação duvidosa	6.505	137	7.607	1.889
Provisão para litígios	950	1.652	950	1.333
Receitas financeiras	(20.232)	(6.238)	(88.133)	(20.521)
Despesas financeiras	959	2.110	3.732	5.034
Perda na baixa de imobilizado e outros ativos	22.867	9.136	22.867	9.136
Resultado com participações societárias	(616.454)	(581.444)	(28.536)	5.612
Resultado de instrumentos financeiros capitalizados	(7.233)	-	(7.233)	-
Variações em provisões, benefícios e incentivos	-	-	606	(15.710)
<b>Ajustes de ativos e passivos operacionais:</b>				
(Aumento) / redução de títulos e valores mobiliários para negociação imediata	(182.842)	(43.794)	(114.571)	75.895
Redução / (aumento) no contas a receber	16.013	(649)	(3.534)	(222.963)
Redução / (aumento) dos impostos e contribuições a recuperar	857	1.008	(4.918)	370
Redução de estoque de imóveis	15.688	1.549	15.688	1.549
Aumento de depósitos judiciais	(101)	(27)	(101)	(3)
Aumento de ativos líquidos com partes relacionadas	(7.007)	(14.731)	-	-
Redução / (aumento) de outros ativos	137	(525)	137	(525)
(Redução) / aumento no contas a pagar	(894)	7.544	(274.131)	93.681
(Redução) / aumento dos tributos a recolher	(3.575)	(1.592)	9.164	(1.045)
Redução de provisão para litígios	(44)	(33)	(45)	(33)
Aumento de salários e encargos sociais	2.546	2.773	2.546	2.773
(Redução) / aumento de adiantamentos de clientes	(1.022)	(336)	111.325	(9.350)
(Redução) / aumento de outras contas a pagar	(1)	22	(1)	22
Dividendos recebidos	534.383	621.740	51.678	21.233
<b>Fluxo de caixa líquido originado atividades operacionais</b>	<b>392.130</b>	<b>498.307</b>	<b>901.693</b>	<b>1.141.664</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>				
Aporte em títulos e valores mobiliários	(104.910)	(12.580)	(647.528)	(209.719)
Resgate de títulos e valores mobiliários	77.305	10.485	396.300	140.068
Aquisição de imobilizado	(9.623)	(5.854)	(9.623)	(5.854)
Custos de desenvolvimento	(300)	(6.559)	(300)	(6.559)
Aquisição de direitos contratuais, marcas e patentes e software	(32)	(13)	(32)	(13)
Redução / (aporte) de capital em controladas e coligadas	91.204	(787)	91.204	(787)
Aporte em fundos de investimento	(11.685)	(5.758)	(11.685)	(5.758)
Amortização de cotas em fundos de investimento	-	888	-	888
<b>Fluxo de caixa líquido originado / (aplicado) nas atividades de investimento</b>	<b>41.959</b>	<b>(20.178)</b>	<b>(181.664)</b>	<b>(87.734)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>				
Juros sobre capital próprio distribuídos	-	-	(14.910)	-
Dividendos distribuídos	(417.090)	(421.978)	(868.190)	(1.001.665)
<b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>	<b>(417.090)</b>	<b>(421.978)</b>	<b>(883.100)</b>	<b>(1.001.665)</b>
<b>Aumento / (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquido</b>	<b>16.999</b>	<b>56.151</b>	<b>(163.071)</b>	<b>52.265</b>
Caixa e equivalentes de caixa em 01 de janeiro	92.048	33.457	589.153	305.647
Caixa e equivalentes de caixa em 30 de setembro	109.047	89.608	426.082	357.912
<b>Aumento / (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquido</b>	<b>16.999</b>	<b>56.151</b>	<b>(163.071)</b>	<b>52.265</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias condensadas.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### 1 Contexto operacional

A Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE (“Companhia” ou “Codemge”) é uma entidade pública, com sede na cidade de Belo Horizonte, organizada sob a forma de sociedade por ações e controlada pelo Governo do Estado de Minas Gerais (“Estado” ou “Estado de Minas”), resultado de uma operação societária de cisão parcial da Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais – CODEMIG (“Codemig”). Atualmente, a Codemge possui o controle acionário da Codemig e possui participação minoritária em diversas empresas (vide rol completo na nota 2.2(c)).

O Estado de Minas Gerais é também acionista direto na Codemig, com 49% de participação, de modo que não há acionistas minoritários na consolidação do Grupo. Sendo assim, onde se lê “Participação dos não controladores”, entenda que se refere a participação do Estado na Codemig e não a outros minoritários.

#### (a) Cisão da Codemig e criação da Codemge

Em 19 de dezembro de 2017, a Assembleia Legislativa de Minas Gerais aprovou o Projeto de Lei (PL) 4.827/2017 que autorizou o Poder Executivo do Estado de Minas Gerais a transformar a Codemig em sociedade de economia mista. O Projeto de Lei foi sancionado pelo Governador do Estado em 3 de janeiro de 2018, sendo transformado na Lei 22.828/2018. Em seguida, foram desencadeados diversos procedimentos internos da Codemig com a finalidade de promover a abertura de seu capital. A Lei 22.828/2018 determinou, ainda, que o Estado mantenha sob seu poder, no mínimo, 51% do capital votante da Codemig, não podendo, portanto, transferir seu controle acionário sem autorização legislativa. Sendo assim, se efetivada a abertura de capital, a Codemig se transformaria em uma sociedade de economia mista, anônima, de capital aberto.

A partir desse interesse, com fins de obter um maior retorno no valor das ações na sua oferta pública inicial de ações – IPO (sigla em inglês para “*Initial Public Offer*”), em Assembleia Geral Extraordinária ocorrida em 31 de janeiro de 2018, retificada e ratificada na Assembleia Geral Extraordinária ocorrida em 7 de fevereiro de 2018, os acionistas da Codemig decidiram pela realização de reorganização societária através de cisão parcial (“Cisão”), quando então foi criada a Codemge na qual foram incorporados o acervo líquido cindido com a substancialidade do patrimônio da Codemig na data da cisão. A Codemge é a empresa responsável pela continuidade dos negócios de desenvolvimento do Estado de Minas Gerais anteriormente realizadas pela Codemig. A cisão teve como principais objetivos:

- (i) dissociar o negócio de nióbio e seu patrimônio adjacente das demais atividades executadas pela Codemig antes da Cisão;
- (ii) apresentar aos acionistas da Codemig resultado e fluxo de caixa livres das aplicações usuais realizadas para o desenvolvimento do Estado de Minas Gerais; e
- (iii) simplificar a estrutura de negócio da Codemig, visando facilitar a apresentação da empresa ao mercado, no âmbito da abertura de capital da Codemig.

Desde a cisão, a Codemig tem como atividade principal o recebimento dos fluxos de caixa advindos de sua participação na SCP com a CBMM (nota 1 (c)) e atividades vinculadas à Escritura Pública de constituição da SCP, e após o levantamento de balancetes mensais para a apuração do lucro do período, tem o objetivo de distribuir lucros através de dividendos intercalares mensais. A Codemge, portanto, continuará a operar as atividades para desenvolvimento do Estado de Minas Gerais anteriormente realizadas pela Codemig – antes da cisão – substancialmente com os recursos encaminhados mensalmente pela Codemig em formato de dividendos ou juros sobre capital próprio e complementarmente com os demais recursos gerados pelos seus investimentos e operações.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

A constitucionalidade e economicidade da cisão da Codemig estão sendo questionadas judicialmente pela sociedade civil e pelo Ministério Público de Minas Gerais (“MPMG”) e administrativamente pelo Ministério Público de Contas (“MPC”) junto ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (“TCE-MG”). O Estado de Minas Gerais também foi acionado em ambas esferas, judicial e administrativa, de forma que a condução dos casos é realizada pelo jurídico interno e em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”). Em outubro de 2022, a ação judicial sobre o tema foi sentenciada no sentido de inexistência de vícios na edição da Lei Estadual (que autorizou a abertura de capital da Codemig) que pudesse justificar a interferência do poder judiciário, restando determinada a prevalência de legitimidade dos atos administrativos praticados (aguarda trânsito em julgado). A administração do Grupo monitora de perto o andamento de tais processos.

#### **(b) Objeto social**

A Codemge tem por objeto social: promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais mediante a atuação, em caráter complementar, voltada para o investimento estratégico em atividades, setores e empresas que tenham grande potencial de assegurar de forma perene e ambientalmente sustentável, o aumento da renda e do bem-estar social e humano de todos os mineiros, especialmente nas áreas de: (i) mineração e metalurgia (ii) energia, infraestrutura e logística; (iii) eletroeletrônica e de semicondutores e telecomunicações; (iv) aeroespacial, automotiva, química, de defesa e de segurança; (v) medicamentos e produtos do complexo de saúde; (vi) biotecnologia e meio ambiente; (vii) novos materiais, tecnologia de informação, ciência e sistemas da computação e software; e (viii) indústria criativa, esporte e turismo.

Visando atingir o seu objeto social, a Codemge está autorizada a atuar de forma à: (i) promover desapropriação, constituir servidão, adquirir, alienar, permutar, arrendar, locar, doar ou receber terrenos e imóveis, destinados à implantação de indústrias, empresas ou atividades correlacionadas a seu objeto; (ii) firmar contrato ou convênio de cooperação técnica e econômica; (iii) participar em empreendimento econômico com empresas estatais ou privadas, mediante contrato de parceria e subscrição do capital social; (iv) participar em instituições e fundos financeiros legalmente constituídos; (v) adquirir, permutar, converter ou alienar valores mobiliários de qualquer natureza emitidos por empresas de capital público, misto ou privado, inclusive mediante utilização de debêntures ou outros instrumentos conversíveis ou não em participação societária; (vi) realizar a contratação ou a execução de projeto, obra, serviço ou empreendimento; (vii) realizar a pesquisa, a lavra, o beneficiamento, a exploração, a produção e a industrialização, o escoamento e qualquer forma de aproveitamento econômico de substância mineral ou hidromineral, direta ou indiretamente; (viii) realizar a implantação e a operação de área industrial planejada destinadas à instalação e ao funcionamento de indústrias, empresas, ou atividades correlacionadas, respeitando os planos diretores; (ix) participar em empresas privadas dos setores siderúrgico e metalúrgico, com a qual mantenha parceria; (x) fomentar projetos nas áreas de ciência, tecnologia, pesquisa e inovação; (xi) desenvolver empreendimentos, cujas atividades incorporem novas tecnologias; (xii) contratar parceria público-privada, na forma da legislação pertinente; (xiii) proteger e preservar mananciais em estâncias minerais de que detenha a concessão; (xiv) construir e administrar, direta ou indiretamente, prédios e instalações relacionados com hotelaria e turismo, bem como promover programas, projetos e ações de apoio e incentivo ao turismo no Estado de Minas Gerais; (xv) realizar a gestão patrimonial dos bens imóveis do Estado de Minas Gerais, em conformidade com os convênios firmados em cada caso; (xvi) realizar operações visando o desenvolvimento de projetos e empreendimentos de empresas privadas com importância e relevância para a economia do Estado; (xvii) efetuar operação de captação de recursos financeiros no mercado interno ou internacional.

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

Embora a Codemig mantenha em seu objeto social o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais, de acordo com a lei estadual 23.477/19, a Codemge possui prioridade na execução das atividades desenvolvidas elencadas acima, exceto por autorização legislativa e aprovação unânime dos acionistas da Codemig.

#### **(c) Sociedade em Conta de Participação da Codemig com a Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração – CBMM**

O Grupo apresenta como principal fonte de recursos a participação em uma Sociedade em Conta de Participação (“SCP”) com a Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração (“CBMM”) que visa explorar os direitos minerários detidos pela Codemig no município de Araxá – MG para exploração de nióbio.

Uma SCP é uma reunião de pessoas físicas ou jurídicas para a produção de um resultado comum, operando sob a responsabilidade integral de um “sócio ostensivo”, no caso, a CBMM. É o sócio ostensivo quem pratica todas as operações em nome da SCP, registrando-as contabilmente como se fossem suas, porém identificando-as para fins de partilha dos respectivos resultados. Os “sócios participantes” integrantes, que não o “sócio ostensivo”, não tem participação na gestão dos negócios da SCP, apenas nos resultados gerados, se obrigando somente perante ao sócio ostensivo. A SCP não adquire personalidade jurídica.

A Codemig, como “sócio participante”, reconhece 25% do resultado da SCP por equivalência patrimonial. Pelo fato das operações da SCP serem a principal fonte de recursos do Grupo, seus resultados são apresentados diretamente na receita líquida e, considerando que a periodicidade de distribuição dos resultados é contratualmente estabelecida para o início do mês subsequente à competência do resultado, a contrapartida se dá diretamente no contas a receber. Conforme definido em Escritura Pública, após a apuração do resultado contábil da SCP são feitos ajustes para determinação do montante que será recebido mensalmente pela Codemig como a distribuição de sua participação no resultado. Os ajustes realizados que impactarem a distribuição mensal dos resultados à Codemig são registrados como ativos ou passivos do Grupo contra a CBMM, conforme sua natureza.

Um relevante efeito patrimonial decorre da determinação de que a SCP distribua seus resultados sem considerar o impacto de imposto de renda e contribuição social registrados conforme a sua competência, mas sim conforme seu impacto de caixa (antecipações mensais). Dessa maneira a Codemig, usualmente, recebe da SCP mais recurso do que seu resultado contábil apurado. Conforme a Escritura Pública, a Codemig deverá devolver a parcela adicional recebida decorrente desses efeitos de tributação no momento em que a SCP é requerida a pagar os tributos sobre o lucro apurados no ajuste anual pelo lucro real (atualmente em janeiro do exercício subsequente à apuração). O saldo em aberto pode ser acompanhado na nota 16.

Como efeito da devolução de recursos recebidos da SCP que acima do seu resultado por competência - decorrentes do imposto de renda e contribuição social da SCP não antecipados - a Codemig resgatou diversas aplicações para liquidar esse saldo de contas a pagar em aberto com a CBMM. Em janeiro de 2022 foram devolvidos à CBMM R\$651.810 para quitação do IR/CS da SCP de 2021 (R\$349.749 em janeiro 2021), consequentemente reduzindo seu caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários de alta liquidez.

A Escritura Pública que estabelece a SCP com a CBMM também introduziu a criação da Companhia Mineradora do Pirocloro de Araxá - COMIPA, para qual Codemig e CBMM arrendaram seus direitos minerários e cuja atividade única é a lavra do nióbio na região de Araxá/MG e a venda do minério

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

extraído. De acordo com a Escritura Pública e com o Estatuto Social da COMIPA, sua atividade exploratória possui como única cliente a SCP, conduzida pela sócia ostensiva CBMM. A Escritura Pública é de 1972 e tem prazo de vigência contratual de 30 anos, renováveis por outros 30, e, portanto, sua vigência vai até 2032.

### **(d) Projeto de lei de privatização da Codemig**

Em outubro de 2019, foi enviado pelo Governo de Minas à ALMG o PL 1.203/19 que autoriza a desestatização da Companhia pelas modalidades de privatização, delegação, desinvestimentos ou parcerias. Tal projeto também autoriza o Estado a aplicar os recursos advindos da alienação no pagamento do Regime Próprio de Previdência Social (RPPS) dos servidores públicos estaduais. A administração da Companhia está acompanhando as movimentações que tramitam na ALMG do projeto de lei 1.203/19. O envolvimento da Companhia no andamento do mesmo é de esclarecimento de dúvidas que porventura o legislativo venha a apresentar.

### **(e) Política Estadual de Desestatização – PED**

Foi publicado, no dia 27 de novembro de 2019, pelo Governo de Minas Gerais o Decreto nº 47.766, que institui a Política Estadual de Desestatização (PED). O objetivo principal é concentrar a atuação do Estado em atividades de relevante interesse coletivo, buscando a reestruturação do setor público e o equilíbrio fiscal. Ou seja, transferindo atividades antes controladas direta ou indiretamente pelo Estado para a iniciativa privada.

O decreto estabelece como objeto de desestatização, além de outros, empresas controladas direta ou indiretamente pelo Estado, como é o caso da Codemge e da Codemig. Cita também as modalidades de desestatização, sendo elas: privatização, desinvestimento, desmobilização de ativos e delegação.

De acordo com o decreto, as empresas públicas e as sociedades de economia mista controladas pelo Estado, incluídas na PED, terão sua estratégia voltada para atender aos objetivos da desestatização. Desse modo, o Grupo empenha-se em organizar as operações da Codemge e Codemig em atendimento ao PED, embora nenhuma medida de descontinuidade de operações tenha sido aprovada na data de emissão dessas demonstrações financeiras intermediárias.

### **(f) Reposicionamento estratégico**

Atualmente, a Companhia trabalha para viabilizar seu reposicionamento estratégico, com o intuito de se tornar vetor de soluções para o desenvolvimento do Estado de Minas Gerais, integradas com o setor público e com o mercado. Nesse cenário, o Programa de Gestão de Portfólio que está em curso reavalia a carteira de ativos da Codemge, visando maior eficiência, economicidade e retorno para Minas Gerais.

O Programa inclui fundos de investimentos em participações (FIPs), participações acionárias diretas, projetos de P&D, ativos imobiliários, direitos minerários, entre outros ativos.

### **(g) Aprovação das demonstrações financeiras intermediárias**

A emissão destas demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas da Codemge foi aprovada pela administração do Grupo em 13 de dezembro de 2022.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### 2 Base de preparação

As demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas e apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária e com a Norma Internacional IAS 34 – *Interim Financial Reporting*, emitida pelo *International Accounting Standards Board* – IASB.

As demonstrações financeiras intermediárias compreendem as demonstrações financeiras intermediárias individuais e consolidadas e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

As principais práticas contábeis aplicadas na preparação dessas demonstrações financeiras intermediárias estão apresentadas nas demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, emitidas em 19 de abril de 2022 e divulgadas em 22 de abril de 2022. As demonstrações financeiras intermediárias foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, e em alguns casos, certos ativos e passivos financeiros são ajustados para refletir a mensuração ao valor justo.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o período de julgamento por parte da administração do Grupo no processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e têm maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras intermediárias estão divulgadas nas demonstrações financeiras do Grupo do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, divulgadas em 22 de abril de 2022.

Considerando que não houve alterações relevantes em relação à composição, a natureza e às políticas contábeis dos saldos apresentados nas demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2021, as notas explicativas a seguir estão apresentadas de forma condensada no período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022.

- 2.1 Mudanças nas políticas contábeis e divulgações
- 2.4 Classificação corrente versus não corrente
- 2.5 Resumo das principais práticas contábeis
- 2.6 Estimativas e premissas contábeis críticas
- 2.7 Julgamentos críticos na aplicação das políticas contábeis

A administração, durante o seu processo decisório e de análise da operação, não distingue os segmentos de negócio que compõem o Grupo. Considerando seu papel essencial como fomentador de atividades econômicas no Estado de Minas Gerais, seus resultados operacionais não influenciam os recursos que serão alocados em cada segmento e sua avaliação de desempenho.

#### 2.1 Bases de consolidação

As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas compreendem as demonstrações financeiras intermediárias da Companhia e suas controladas em 30 de setembro de 2022. O controle é obtido quando o Grupo estiver exposto ou tiver direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida e tiver a capacidade de afetar esses retornos por meio do poder exercido em relação à investida.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

Especificamente, o Grupo controla uma investida se, e apenas se, tiver:

- poder em relação à investida (ou seja, direitos existentes que lhe garantem a atual capacidade de dirigir as atividades pertinentes da investida);
- exposição ou direito a retornos variáveis com base em seu envolvimento com a investida; e
- a capacidade de usar seu poder em relação à investida para afetar os resultados.

Geralmente, há presunção de que uma maioria de direitos de voto resulta em controle. Para dar suporte a essa presunção e quando o Grupo tiver menos da maioria dos direitos de voto ou semelhantes de uma investida, o Grupo considera todos os fatos e circunstâncias pertinentes ao avaliar se tem poder em relação a uma investida, inclusive:

- o acordo contratual com outros detentores de voto da investida;
- direitos originados de acordos contratuais; e
- os direitos de voto e os potenciais direitos de voto do Grupo.

O Grupo avalia se exerce controle ou não de uma investida se fatos e circunstâncias indicarem que há mudanças em um ou mais dos três elementos de controle. A consolidação de uma controlada tem início quando o Grupo obtiver controle em relação à controlada e finaliza quando o Grupo deixar de exercer o mencionado controle. Ativo, passivo e resultado de uma controlada adquirida ou alienada durante o exercício são incluídos nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que o Grupo obtiver controle até a data em que o Grupo deixar de exercer o controle sobre a controlada.

O resultado e cada componente de outros resultados abrangentes são atribuídos aos acionistas controladores e aos não controladores do Grupo, mesmo se isso resultar em prejuízo aos acionistas não controladores. Quando necessário, são efetuados ajustes nas demonstrações financeiras intermediárias das controladas para alinhar suas políticas contábeis com as políticas contábeis do Grupo. Todos os ativos e passivos, resultados, receitas, despesas e fluxos de caixa do mesmo grupo, relacionados com transações entre membros do Grupo, são totalmente eliminados na consolidação.

A variação na participação societária da controlada, sem perda de exercício de controle, é contabilizada como transação patrimonial.

Se o Grupo perder o controle exercido sobre uma controlada, é dada baixa nos correspondentes ativos (inclusive ágio), passivos, participação de não controladores e demais componentes patrimoniais, ao passo que qualquer ganho ou perda resultante é contabilizado no resultado.

As demonstrações financeiras intermediárias consolidadas do Grupo incluem apenas a Codemig, conforme apresentado abaixo:

<b>Investidas</b>	<b>Principal atividade</b>	<b>% participação</b>	
		<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>Controladas</b> CODEMIG – Cia Desenvolvimento Econômico de MG	Invest.na SCP com CBMM	51	51

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

### 2.2 Investimentos

#### (a) Coligadas

Coligada é uma entidade sobre a qual o Grupo exerce influência significativa. Influência significativa é o poder de participar nas decisões sobre políticas operacionais da investida, não sendo, no entanto, controle ou controle conjunto sobre essas políticas.

Os investimentos do Grupo em suas coligadas são contabilizados com base no método da equivalência patrimonial. Com base no método da equivalência patrimonial, o investimento em uma coligada é reconhecido inicialmente ao custo. O valor contábil do investimento é ajustado para fins de reconhecimento das variações na participação do Grupo no patrimônio líquido da coligada a partir da data de aquisição.

A demonstração do resultado reflete a participação do Grupo nos resultados operacionais das coligadas. Eventual variação em outros resultados abrangentes dessas investidas é apresentada como parte de outros resultados abrangentes do Grupo. Adicionalmente, quando houver variação reconhecida diretamente no patrimônio da coligada, o Grupo reconhecerá sua participação em quaisquer variações, quando aplicável, na demonstração das mutações do patrimônio líquido. Ganhos e perdas não realizados em decorrência de transações entre o Grupo e as coligadas são eliminados em proporção à participação na respectiva coligada.

As demonstrações financeiras das coligadas são elaboradas para o mesmo período de divulgação do Grupo ou a defasagem máxima entre as datas de encerramento das demonstrações da coligada e do Grupo não será superior a dois meses. Quando necessário, são feitos ajustes para que as práticas contábeis fiquem alinhadas com as da Grupo.

Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, o Grupo determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento do Grupo em suas coligadas. O Grupo determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o investimento nas coligadas sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, o Grupo calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável das coligadas e o valor contábil e reconhece a perda na rubrica “Resultado com participações societárias”, na demonstração do resultado.

Ao perder influência significativa sobre a coligada, o Grupo mensura e reconhece qualquer investimento retido ao valor justo na rubrica do ativo instrumentos financeiros patrimoniais. Eventual diferença entre o valor contábil da coligada, no momento da perda de influência significativa, e o valor justo do investimento retido e dos resultados da alienação serão reconhecidos no resultado.

#### (b) Ágio

O ágio (*goodwill*) resulta da aquisição de participação em coligadas e representa o excesso da contraprestação transferida se comparado à participação no valor justo líquido dos ativos e passivos identificáveis da investida. Caso o total da contraprestação transferida seja menor do que a participação no valor justo dos ativos líquidos da coligada adquirida, no caso de uma compra vantajosa, a diferença é reconhecida diretamente na demonstração do resultado.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (c) Quadro resumo das controladas e coligadas e participações

Nos períodos apresentados o Grupo detinha participação nos seguintes investimentos:

Investidas (nota 13.2)	Principal atividade	% participação	
		30/09/2022	31/12/2021
<b>Controladas</b>			
CODEMIG – Cia Desenvolvimento Econômico de MG	Invest.na SCP com CBMM	51	51
<b>Coligadas</b>			
COMIPA – Cia. De Mineração Pirocloro de Araxá	Mineração de nióbio	51	51
IAS – Indústria de Aviação e Serviços	Mecânica aeroespacial	15	15
Helibrás – Helicópteros do Brasil	Aeroespacial	16	16
Datora Participações	Telecomunicações	23	23
BiotechTown	Biotecnologia	49	49
Companhia Brasileira de Lítio – CBL	Mineração de lítio e produção de compostos químicos	-	33
SCP Água Mineral	Envase e comercialização de água mineral	50	50
		% participação	
Instrumentos financeiros patrimoniais (nota 13.1)	Principal atividade	30/09/2022	31/12/2021
BDMG	Banco de desenvolvimento controlado pelo Governo de Estado de Minas Gerais	8	8
FIP Aerotec	Aeroespacial e manufaturas aditivas e avançadas	91	91
FIP Seed4Science	Capital semente em biotecnologia, nanotecnologia, internet das coisas e materiais avançados	9	9
FIP Biotec e ciências da vida	Biotecnologia e ciências da vida	53	53

#### 2.3 Operações descontinuadas: Concessão do Terminal Rodoviário Governador Israel Pinheiro (Tergip)

A Rodoviária de BH – Terminal Rodoviário Governador Israel Pinheiro (Tergip) - foi inaugurada em 1971 e é responsável pelo transporte de aproximadamente 10 milhões de passageiros por ano. Além do embarque e do desembarque de passageiros, o Terminal oferece diversos serviços como alimentação, bancários, correios e lotéricas. Desde março de 2016, o Grupo é responsável pela administração das atividades e instalações do Tergip, mediante convênio com o Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem (DER-MG). De março de 2016 a janeiro de 2018, a gestão foi feita pela Codemig e, após a cisão (vide nota 1(a)), a mesma é realizada pela Codemge.

No dia 25 de março de 2022 foi realizada a licitação, pelo Governo de Minas Gerais, por meio da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (Seinfra), para concessão dos serviços públicos oferecidos pela Rodoviária de BH, além de outros terminais e estações. O certame ocorreu na Bolsa de Valores (B3), em São Paulo, e contou com três concorrentes. A proposta vencedora foi do Consórcio Terminais BH, que assumiu as operações em setembro de 2022. Até a data de transferência, o Terminal Rodoviário funcionou em regime de transição, mas com a operação ainda sob responsabilidade da Codemge. Considerando o encerramento da administração do Tergip pela Codemge, as demonstrações financeiras intermediárias em 30 de setembro de 2022 consideraram os resultados desse negócio como operações descontinuadas.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O resultado das operações realizadas pelo Terminal Rodoviário nas demonstrações em análise está apresentado a seguir:

<b>Demonstração do resultado</b>	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>Nove meses findos em</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Receita líquida	17.062	11.569
<b>Lucro bruto</b>	<b>17.062</b>	<b>11.569</b>
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas (i)	(15.873)	(15.707)
Gastos com desenvolvimento	(55)	(975)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas (i)	(9.066)	-
	<b>(24.994)</b>	<b>(16.682)</b>
<b>Prejuízo antes do resultado financeiro</b>	<b>(7.932)</b>	<b>(5.113)</b>
<b>Resultado financeiro</b>		
Receitas financeiras	231	61
Despesas financeiras	(13)	(12)
	<b>218</b>	<b>49</b>
<b>Prejuízo líquido do período</b>	<b>(7.714)</b>	<b>(5.064)</b>
<b>Demonstração do resultado</b>	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>Três meses findos em</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Receita líquida	4.948	4.821
<b>Lucro bruto</b>	<b>4.948</b>	<b>4.821</b>
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas (i)	5.297	(5.288)
Gastos com desenvolvimento	-	(406)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas (i)	(9.066)	-
	<b>(3.769)</b>	<b>(5.694)</b>
<b>Lucro / (prejuízo) antes do resultado financeiro</b>	<b>1.179</b>	<b>(873)</b>
<b>Resultado financeiro</b>		
Receitas financeiras	197	29
Despesas financeiras	(4)	(5)
	<b>193</b>	<b>24</b>
<b>Lucro / (prejuízo) líquido do período</b>	<b>1.372</b>	<b>(849)</b>

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) Em setembro de 2022, em função do encerramento do convênio com o Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem (DER-MG), foi baixado o valor de R\$9.922 referente ao valor investido no ativo do Terminal. Em junho de 2022 o valor desse ativo já estava provisionado para perda por redução ao valor recuperável na rubrica de “Despesas Gerais e Administrativas”. Para maiores informações, vide nota 14.

### 3 Gerenciamento de riscos e instrumentos financeiros

O Grupo participa de operações envolvendo ativos e passivos financeiros com o objetivo de gerir os recursos financeiros disponíveis gerados pelas operações. Os riscos associados a estes instrumentos são gerenciados por meio de estratégias conservadoras, visando liquidez, rentabilidade e segurança. A avaliação destes ativos e passivos financeiros em relação aos valores de mercado é efetuada por meio de informações disponíveis e metodologias de avaliação apropriadas. Entretanto, a interpretação dos dados de mercado e métodos de avaliação requer considerável julgamento e estimativas para se calcular o valor de realização mais adequado. Como consequência, as estimativas apresentadas podem divergir se utilizadas hipóteses e metodologias diferentes.

O Grupo não aplica seus recursos em derivativos, ou em quaisquer outros ativos de risco.

Conforme descrito a seguir, o Grupo está exposto a diversos riscos financeiros inerentes à natureza de suas operações: risco de liquidez e risco de crédito (concentração).

#### (a) Risco de liquidez

O risco de liquidez consiste na eventualidade do Grupo não dispor de recursos suficientes para cumprir com seus compromissos em função de diferença dos prazos de liquidação de seus direitos e obrigações. O controle da liquidez e do fluxo de caixa do Grupo é monitorado diariamente pela área financeira, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando riscos de liquidez para o Grupo.

A tabela a seguir analisa os passivos financeiros do Grupo por faixas de vencimento:

	<b>Controladora</b>				
	<b>Menos de um ano</b>	<b>Entre um e dois anos</b>	<b>Entre dois e cinco anos</b>	<b>Acima de cinco anos</b>	<b>Total</b>
<b>Em 30 de setembro de 2022</b>					
Contas a pagar	7.519	-	-	-	7.519
Contas a pagar com partes relacionadas	37.286	-	-	-	37.286
Adiantamentos e cauções recebidos	1.889	-	-	-	1.889
Dividendos a pagar	40.000	-	-	-	40.000
<b>Em 31 de dezembro de 2021</b>					
Contas a pagar	8.413	-	-	-	8.413
Contas a pagar com partes relacionadas	31.644	12.385	-	-	44.029
Adiantamentos e cauções recebidos	2.837	-	-	-	2.837

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>Menos de um ano</b>	<b>Entre um e dois anos</b>	<b>Entre dois e cinco anos</b>	<b>Acima de cinco anos</b>	<b>Total</b>
<b>Em 30 de setembro de 2022</b>					
Contas a pagar	475.197	-	-	-	475.197
Adiantamentos e cauções recebidos	62.341	25.535	152.934	42.270	283.080
Dividendos a pagar	91.402	-	-	-	91.402
<b>Em 31 de dezembro de 2021</b>					
Contas a pagar	691.617	26.776	26.469	4.466	749.328
Adiantamentos e cauções recebidos	33.779	50.799	74.186	12.917	171.681
Dividendos a pagar	30.727	-	-	-	30.727

#### **(b) Risco de crédito - concentração**

O risco de crédito está associado primariamente à operação da SCP em conjunto com a CBMM. A substancialidade dos recursos do Grupo é oriunda dessa operação e repassada pela CBMM, fato que gera um risco de concentração. Não há nenhum histórico de perdas registradas em contas a receber desde a constituição da Codemig derivados dessa operação.

Com relação ao caixa e equivalentes de caixa, os mesmos apresentam baixo risco de crédito, tendo em vista que a maioria das aplicações é de liquidez diária e estão distribuídas entre instituições bancárias e financeiras sólidas, no julgamento da administração, sob a regra de 30% de concentração máxima de recursos em uma única instituição. A política de aplicação do Grupo considera os princípios da boa governança, com vistas a obter o melhor nível de retorno em operações de baixo risco e sem carência ou com prazo de carência curto, tendo em vista o perfil de investimento conservador do Grupo e sua necessidade de liquidez.

#### **(c) Análise de sensibilidade**

Apresentamos a seguir os impactos que seriam gerados por mudanças nas variáveis de riscos pertinentes às quais o Grupo está exposto no final do período. A taxa básica de juros, em 30 de setembro de 2022, era de 13,75% ao ano. Pela alta correlação do CDI com a taxa básica de juros, para efeitos dessa análise de sensibilidade, o mesmo foi considerado como 100% dessa taxa. Na taxa atual do IPCA, utilizamos o IPCA acumulado de 12 meses findos em 30 de setembro de 2022, de 7,17% ao ano.

O Grupo fez uma análise de sensibilidade dos efeitos nos seus resultados para os próximos 12 meses, dos investimentos indexados ao CDI e ao IPCA, advindos de uma variação de 25% e 50% da variação esperada dos riscos pertinentes aos quais a Companhia está exposta.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

						<b>Controladora</b>
	<b>Saldo contábil</b>	<b>Nocional</b>	<b>Média ponderada do % dos indicadores da carteira atual</b>	<b>Taxa / cotação atual</b>	<b>Taxa / cotação esperada</b>	
<b>Ativo</b>						
<b>Indexador CDI</b>						
Aplicações financeiras	159.018	159.018	108%	13,75%	13,48%	
Letras financeiras	-	-	0%	13,75%	13,48%	
Debêntures	18.141	18.141	100%	13,75%	13,48%	
<b>Indexador IPCA</b>						
Aplicações financeiras	-	-	100%	7,17%	5,26%	
Debêntures	5.782	5.782	100%	7,17%	5,26%	
						<b>Cenários</b>
	<b>Provável</b>	<b>+25%</b>	<b>+50%</b>	<b>-25%</b>	<b>-50%</b>	
<b>CDI</b>						
Aplicações financeiras	23.235	29.044	34.853	17.426	11.618	
Letras financeiras	-	-	-	-	-	
Debêntures	2.445	3.056	3.668	1.834	1.223	
<b>IPCA</b>						
Aplicações financeiras	-	-	-	-	-	
Debêntures	304	380	456	228	152	
						<b>Consolidado</b>
	<b>Saldo contábil</b>	<b>Nocional</b>	<b>Média ponderada do % dos indicadores da carteira atual</b>	<b>Taxa / cotação atual</b>	<b>Taxa / cotação esperada</b>	
<b>Ativo</b>						
<b>Indexador CDI</b>						
Aplicações financeiras	573.575	573.575	106%	13,75%	13,48%	
Letras financeiras	381.423	381.423	118%	13,75%	13,48%	
Debêntures	20.677	20.677	102%	13,75%	13,48%	
<b>Indexador IPCA</b>						
Aplicações financeiras	19.990	19.990	100%	7,17%	5,26%	
Debêntures	14.897	14.897	100%	7,17%	5,26%	
						<b>Cenários</b>
	<b>Provável</b>	<b>+25%</b>	<b>+50%</b>	<b>-25%</b>	<b>-50%</b>	
<b>CDI</b>						
Aplicações financeiras	82.081	102.601	123.122	61.561	41.041	
Letras financeiras	60.501	75.626	90.752	45.376	30.251	
Debêntures	2.845	3.556	4.268	2.134	1.423	
<b>IPCA</b>						
Aplicações financeiras	1.052	1.315	1.578	789	526	
Debêntures	784	980	1.176	588	392	

#### (d) Risco cambial

O Grupo não possui operações, ativos ou passivos em moeda estrangeira, e por consequência, não está exposto ao câmbio e suas oscilações. A SCP, por sua vez, possui operações em moeda estrangeira e seus impactos de câmbio impactam o Grupo eventualmente através do reconhecimento da equivalência patrimonial da SCP na Codemig. As regras de distribuição do resultado da SCP desconsideram o

# **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

## **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

principal fato gerador do efeito de variação cambial, os PPEs, e seus efeitos são refletidos na distribuição do resultado apenas no momento da liquidação dos passivos em moeda estrangeira pela SCP.

### **3.1 Estimativa do valor justo**

Valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração, independentemente desse preço ser diretamente observável ou estimado usando outra técnica de avaliação. Ao estimar o valor justo de um ativo ou passivo, o Grupo leva em consideração as características do ativo ou passivo no caso de os participantes do mercado levarem essas características em consideração na precificação do ativo ou passivo na data de mensuração.

Além disso, para fins de preparação de relatórios financeiros, as mensurações do valor justo são classificadas nas categorias Níveis 1, 2 ou 3, descritas a seguir, com base no grau em que as informações para as mensurações do valor justo são observáveis e na importância das informações para a mensuração do valor justo em sua totalidade:

- informações de Nível 1: são preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos aos quais a entidade pode ter acesso na data de mensuração. Atualmente o Grupo não possui nenhum instrumento financeiro mensurado a valor justo nessa categoria;
- informações de Nível 2: são informações, que não os preços cotados incluídos no Nível 1, observáveis para o ativo ou passivo, direta ou indiretamente;
- informações de Nível 3: são informações não observáveis para o ativo ou passivo.



## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 4 Instrumentos financeiros por categoria

Classificação por categoria de ativos e passivos financeiros ao valor contábil:

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>Ativos</b>				
<b>Custo amortizado</b>				
Caixa e equivalentes de caixa	107.739	88.859	424.400	585.388
Títulos e valores mobiliários	75.202	44.996	684.043	385.497
Contas a receber	15.323	37.841	175.576	179.649
Contas a receber com partes relacionadas	926	662	-	-
Dividendos e JCP a receber	53.347	39.836	1.485	10.860
	<u>252.537</u>	<u>212.194</u>	<u>1.285.504</u>	<u>1.161.394</u>
<b>VJR</b>				
Títulos e valores mobiliários	339.530	144.676	619.156	475.936
	<u>339.530</u>	<u>144.676</u>	<u>619.156</u>	<u>475.936</u>
<b>VJORA</b>				
BDMG	176.693	176.693	176.693	176.693
Bônus de subscrição DETECHTA	500	-	500	-
FIP Aerotec	133.625	134.946	133.625	134.946
FIP Seed4Science	977	1.123	977	1.123
FIP Biotec	47.324	26.833	47.324	26.833
	<u>359.119</u>	<u>339.595</u>	<u>359.119</u>	<u>339.595</u>
Total de instrumentos financeiros ativos	<u>951.186</u>	<u>696.465</u>	<u>2.263.779</u>	<u>1.976.925</u>
<b>Passivos</b>				
<b>Custo amortizado</b>				
Contas a pagar	7.519	8.413	475.197	749.328
Contas a pagar com partes relacionadas	37.286	44.029	-	-
Adiantamentos e cauções recebidas	1.889	2.837	283.080	171.681
Dividendos a pagar	40.000	-	91.402	30.727
	<u>86.694</u>	<u>55.279</u>	<u>846.679</u>	<u>951.736</u>

#### 5 Caixa e equivalentes de caixa

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Caixa e bancos (conta movimento)	1.308	3.189	1.682	3.765
Certificados de depósitos bancários – CDB	107.739	88.859	424.400	585.388
	<u>109.047</u>	<u>92.048</u>	<u>426.082</u>	<u>589.153</u>

As aplicações financeiras de curto prazo referem-se a recursos aplicados em Certificados de Depósito Bancário ou operações compromissadas, com liquidez imediata, sujeitas a risco insignificante de mudança de valor, sendo consideradas, portanto, equivalentes de caixa. O Grupo possui opção de resgate antecipado das referidas aplicações financeiras, sem penalidade de perda de rentabilidade. Estes instrumentos tiveram taxa de remuneração média de 104,80% e 104,65% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), individual e consolidado, respectivamente, no período findo em 30 de setembro de 2022 (102,89% e 104,94% no exercício findo em 31 de dezembro de 2021).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 6 Títulos e valores mobiliários

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
Aplicações financeiras em CDB (i)	51.279	-	189.504	67.804
Fundos de investimento (ii)	339.530	144.676	619.156	475.936
Letras financeiras (iii)	-	10.784	458.965	253.222
Debêntures (iv)	23.923	23.505	35.574	40.385
DPGE (v)	-	10.707	-	24.086
	<u>414.732</u>	<u>189.672</u>	<u>1.303.199</u>	<u>861.433</u>
Circulante	341.287	167.162	888.559	665.418
Não circulante	<u>73.445</u>	<u>22.510</u>	<u>414.640</u>	<u>196.015</u>
	<u>414.732</u>	<u>189.672</u>	<u>1.303.199</u>	<u>861.433</u>

- (i) Aplicações financeiras do Grupo em CDB com carência de 3 a 40 meses. A gestão de caixa do Grupo busca compatibilizar a necessidade de liquidez da empresa e oportunidades de aplicações com maiores rendimentos.

	Intervalo de remuneração - consolidado		Saldo aplicado em			
	30/09/2022	31/12/2021	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
CDI	104% a 116%	105,9% a 135%	51.279	-	149.175	67.804
Pré-fixado	12,85% a 13% a.a.	-	-	-	40.329	-
			<u>51.279</u>	<u>-</u>	<u>189.504</u>	<u>67.804</u>

- (ii) Os fundos de investimento do Grupo se constituem como parte de seus ativos financeiros disponíveis em tesouraria. Os fundos em que são aplicados tais recursos possuem liquidez diária, estão indexados à taxa DI e, por possuírem lastro significativo em letras do tesouro nacional brasileiro, não se classificam como equivalentes de caixa de acordo com as normas internacionais de contabilidade. A rentabilidade média acumulada dos últimos 12 meses obtida pelos fundos aplicados pelo Grupo foi de 108,18% e 110,34% do CDI em 30 de setembro de 2022, individual e consolidado, respectivamente, e para os fundos presentes na carteira do Grupo em 31 de dezembro de 2021 a rentabilidade foi de 115,45% e 115,38% do CDI, individual e consolidado, respectivamente.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(iii) As letras financeiras aplicadas pelo Grupo são remuneradas da seguinte maneira:

	Intervalo de remuneração - consolidado		Saldos aplicados em			
	30/09/2022	31/12/2021	Controladora		Consolidado	
			30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
CDI	106% a 162%	109% a 162%	-	-	275.615	119.577
CDI +	CDI+0,60 a CDI+1,80 a.a.	CDI+0,60 a CDI+1,80 a.a.	-	10.784	105.808	62.972
Pré- fixado	5,55% a 7,92% a.a.	3,94% a 7,92% a.a.	-	-	57.552	70.673
IPCA	7,30% a.a.	-	-	-	19.990	-
			-	10.784	458.965	253.222

(iv) A seguir a abertura das debêntures por emissor:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
CEMIG	-	-	9.115	11.806
COPASA	5.783	6.039	8.319	11.113
BiotechTown	18.140	17.466	18.140	17.466
	23.923	23.505	35.574	40.385
Circulante	1.757	995	7.567	7.065
Não circulante	22.166	22.510	28.007	33.320
	23.923	23.505	35.574	40.385

Em 2018, foram adquiridas pela Codepar debêntures do BiotechTown, remuneradas à 100% do CDI e com vencimento em 20 anos como estratégia de capitalização junto à investida. Devido a perda reconhecida por MEP superar o capital investido na participação societária do BiotechTown, o valor excedido de R\$3.109 foi reconhecido reduzindo o saldo a receber das debêntures emitidas pela mesma empresa (Vide nota 13.2). O valor na tabela acima encontra-se líquido de tal perda.

As demais aplicações em debêntures visam diversificação e melhor remuneração. A Codemge possui dois tipos de debêntures da Copasa. As CSMGA2 pagam juros (IPCA+4,08% a.a.) semestralmente, sempre em janeiro e julho, e começam a amortizar o principal em julho de 2022. As CSMGB4 pagam juros (IPCA+5,05% a.a.) semestralmente, sempre em junho e dezembro, e começam a amortizar o principal em dezembro de 2022.

Já na Codemig, as debêntures da Copasa (CSMGB3) pagam juros (117% DI) semestralmente, sempre em janeiro e julho, e começaram a amortizar o principal em janeiro de 2022. Já as debêntures da CEMIG (CMDT 33) pagam juros (IPCA+3,1% a.a.) anualmente, sempre em fevereiro, e começaram a amortizar o principal em fevereiro de 2022.

(v) A aplicação em Depósito a Prazo com Garantia Especial – DPGE da Codemge foi no valor de R\$10.000 com carência em junho de 2022 e remuneração de CDI+0,9% a.a.. Já as aplicações em DPGE da Codemig foram no montante de R\$12.000, sendo três aplicações de R\$4.000 com

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

carência para abril de 2022 e remunerações de CDI+0,75% a.a., IPCA+3,17% a.a. e 120% do CDI. Todas as aplicações foram resgatadas em seus prazos de carência.

#### 7 Contas a receber

O saldo de contas a receber do Grupo corresponde substancialmente a parceria da Codemig com a CBMM no negócio de nióbio. Considerando o recebimento mensal dos resultados da SCP, o saldo de contas a receber, se comparado com exercício anterior, pode apresentar oscilações sem correlação à comparação das receitas entre os períodos divulgados, uma vez que as bases temporais não são correlatas. Além disso, o Grupo possui também valores a receber decorrentes de: arrendamentos, da administração do terminal rodoviário Governador Israel Pinheiro e da venda de imóveis no curso normal das atividades. Os saldos estão apresentados a valores de realização vigentes na data das demonstrações financeiras intermediárias.

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<u>Sociedade em Conta de Participação:</u>				
CBMM - Companhia Brasileira de Metalurgia e Mineração	-	-	160.211	141.794
<u>Outras contas a receber:</u>				
Arrendamentos e recebíveis operacionais	20.459	32.248	23.819	35.086
Contas a receber por venda de imóveis	12.677	16.981	12.677	16.981
Demais contas	515	515	758	1.171
	<u>33.651</u>	<u>49.744</u>	<u>197.465</u>	<u>195.032</u>
Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa	(18.328)	(11.903)	(21.889)	(15.383)
	<u>15.323</u>	<u>37.841</u>	<u>175.576</u>	<u>179.649</u>
Circulante	10.496	30.862	170.749	172.670
Não circulante	4.827	6.979	4.827	6.979
	<u>15.323</u>	<u>37.841</u>	<u>175.576</u>	<u>179.649</u>

A composição destes saldos por vencimento é como segue:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
A vencer	14.364	36.509	175.042	178.421
Vencidos:				
Em até 30 dias	2.274	204	2.274	305
Entre 30 e 60 dias	1.924	220	1.924	227
Entre 60 e 90 dias	1.767	56	1.767	334
Entre 90 e 180 dias	34	27	34	297
Há mais de 180 dias	13.288	12.728	16.424	15.448
	<u>33.651</u>	<u>49.744</u>	<u>197.465</u>	<u>195.032</u>

Do montante apresentado no saldo de contas a receber, parte substancial do que está a vencer está relacionada à participação do Grupo na SCP com a CBMM, que não apresenta nenhum histórico de inadimplência ou perda.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Levando em consideração as informações históricas sobre índices de inadimplência da Companhia e suas controladas para os demais valores de contas a receber, o crédito decorrente desses saldos a vencer também é de alta liquidez com baixo risco de perda.

A movimentação do saldo de perdas estimadas de contas a receber está apresentada a seguir:

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
Saldo inicial	(11.903)	(11.747)	(15.383)	(13.080)
Constituição	(6.505)	(137)	(7.607)	(1.889)
Reversão por recebimento do título	80	2	1.101	2
Saldo final	<u>(18.328)</u>	<u>(11.882)</u>	<u>(21.889)</u>	<u>(14.967)</u>

  

	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
Saldo inicial	(12.767)	(11.857)	(17.073)	(14.668)
Constituição	(5.637)	(26)	(5.244)	(300)
Reversão por recebimento do título	76	1	428	1
Saldo final	<u>(18.328)</u>	<u>(11.882)</u>	<u>(21.889)</u>	<u>(14.967)</u>

A Codemge mantém um contrato de concessão onerosa do Expominas Belo Horizonte com a Nutribom Empreendimentos. No exercício de 2022 foi constituída perda estimada por créditos de liquidação duvidosa de R\$5.916 em relação a totalidade do valor devido pela concessão para este exercício, tendo em vista que a concessionária solicitou o reequilíbrio econômico do contrato, para o qual está sendo elaborado aditivo.

A Codemig mantém um contrato de permissão de uso, não oneroso, com o Instituto Cultural Filarmônica, sendo que as despesas pagas pela Codemig devem ser reembolsadas pelo permissionário. No exercício de 2022 foi constituída perda estimada por créditos de liquidação duvidosa de R\$1.363 em relação ao reembolso dessas despesas, sendo que R\$869 foram revertidos em função do recebimento.

## 8 Dividendos e JCP a receber

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
Dividendos a receber Codemig	49.421	27.173	-	-
Dividendos a receber Comipa	-	-	1.027	2.284
Dividendos a receber IAS	458	-	458	-
Juros sobre capital próprio Codemig	3.468	4.087	-	-
Juros sobre capital próprio BDMG	-	8.311	-	8.311
Juros sobre capital próprio Datora	-	265	-	265
	<u>53.347</u>	<u>39.836</u>	<u>1.485</u>	<u>10.860</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 9 Tributos a recuperar

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Imposto de renda	25.949	20.678	44.856	33.071
Contribuição social	631	631	3.807	918
Outros impostos e contribuições a recuperar	41	41	259	187
	<u>26.621</u>	<u>21.350</u>	<u>48.922</u>	<u>34.176</u>
Circulante	3.929	6.031	9.469	9.866
Não circulante	22.692	15.319	39.453	24.310
	<u>26.621</u>	<u>21.350</u>	<u>48.922</u>	<u>34.176</u>

O saldo deste grupo corresponde principalmente ao imposto de renda retido na fonte sobre as aplicações financeiras do Grupo. Pelo fato de o Grupo apresentar prejuízos fiscais recorrentes, os valores são realizados mediante a compensação dos impostos e contribuições federais a pagar da operação.

Caso as empresas do Grupo identifiquem créditos tributários em montante superior àqueles que porventura possam ser compensados, são realizados pedidos de restituição junto aos órgãos competentes.

#### 10 Depósitos judiciais

Os depósitos referem-se a valores depositados em juízo em razão da desapropriação de terrenos no entorno da Cidade Administrativa bem como para garantir a liquidação de obrigações futuras inerentes a outros processos judiciais em andamento. Os valores são realizados na medida em que os processos judiciais transitam em julgado ou quando acordos são homologados judicialmente.

O saldo dos depósitos judiciais efetuados está demonstrado a seguir:

	<u>Controladora e consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Desapropriação terrenos entorno Cidade Administrativa	10.105	10.105
Demais depósitos	<u>5.418</u>	<u>5.317</u>
	<u>15.523</u>	<u>15.422</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 11 Estoque de imóveis a comercializar

Representam estoque de distritos industriais e de terrenos que não serão destinados para uso próprio do Grupo na consecução de seu objetivo social e, conseqüentemente, estão disponíveis para venda. A composição dos saldos por localidade está demonstrada a seguir:

	<b>Controladora e consolidado</b>	
	<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Distritos industriais	10.287	6.627
Ribeirão das Neves	8.704	23.322
Sete Lagoas	1.713	1.713
Governador Valadares	33	26
Araxá	124	124
Curvelo	616	616
	<u>21.477</u>	<u>32.428</u>
Perda por redução ao valor recuperável	<u>(2.599)</u>	<u>(5.080)</u>
	<u>18.878</u>	<u>27.348</u>

A política de perda por redução ao valor recuperável considera a intenção da administração de venda dos terrenos e distritos industriais. Quando não há intenção de comercialização dos estoques, registra-se uma perda no valor contábil do ativo. Somente há reversão da perda registrada quando realizada alienação do ativo pelo Grupo na qual seja verificado algum ganho.

Em setembro de 2022, foi feita a doação ao Estado de Minas Gerais, da Fazenda Mato Grosso I em Ribeirão das Neves, no valor de R\$13.000, onde se encontram instaladas unidades prisionais da Secretaria de Estado de Justiça e Segurança (SEJUSP).

Ainda em setembro de 2022, foi feita a transferência para Distritos Industriais de R\$4.737 que estavam anteriormente contabilizados como terreno dentro do grupo de ativo imobilizado na controladora.

#### 12 Partes relacionadas

Os saldos e as transações do Grupo e da Companhia com partes relacionadas têm a seguinte composição:



# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

anteriormente pela Codemig, eles são obrigados a devolverem o recurso atualizado monetariamente, apresentado na linha de recuperação de despesas na nota 25.

- (ii) Foi estabelecido nos atos societários da cisão que o passivo de adiantamento da SCP naquela data seria vertido para a Codemge. O saldo em aberto na data da cisão correspondia ao saldo da primeira e da segunda operação de adiantamento. Em decorrência da impossibilidade de transferência desses contratos de adiantamento, uma vez que fazem parte da estrutura negocial da Escritura Pública da SCP (nota 1 (c)), foi registrado contas a receber de partes relacionadas com a Codemge, no mesmo valor e nas mesmas condições do passivo, ou seja, com todos encargos financeiros. Cabe ressaltar que a Codemig participou de novas operações de antecipação de receitas das quais a Codemge não possui qualquer obrigação de ressarcimento. Para outras informações sobre o adiantamento de lucros, vide nota 19.

### (a) Remuneração da administração

A administração da Companhia é conduzida de forma integrada com a da Codemig, dessa forma, os custos da estrutura bem como as despesas administrativas, exceto pela folha de pagamentos, observada a praticabilidade da atribuição, são absorvidos pela Codemge.

Considerando que a administração da Codemig possui cargos administrativos na Codemge, todos seus membros renunciaram aos seus recebimentos na Codemig, uma vez que pela Lei 13.303/16 é proibida a assunção de cargos remunerados em mais de um ente público.

As despesas com remuneração e encargos dos principais executivos e administradores da Companhia e da Codemig durante o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022 totalizaram R\$3.108 (R\$5.398 em 30 de setembro de 2021, contabilizados em sua maioria pela Codemge) e são cobradas da Codemig via Contrato de Compartilhamento de Despesas assinado entre Codemig e Codemge.

### (b) Caixa movimentado entre partes relacionadas

Devido a contratos ou ativos que ainda estão em processo de transferência da Codemig para a Codemge, durante o processo de cisão da Codemig que culminou na criação da Codemge diversos compromissos surgiram em nome da nova empresa cindida. Em face disto, a Codemig operacionalizou por meio de seu caixa diversos compromissos da Codemge que, durante o curso de suas atividades estão sendo acertados entre as empresas. O acerto de contas deverá ser realizado por compensação de dividendos a distribuir ou pagamento em caixa pela Codemig, de acordo com o saldo. Os saldos transacionados no período de nove meses foram os abaixo:

	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
Pagamentos de ativos relacionados a CBMM advindos da cisão (i)	(12.388)	(14.842)
Transações pela Codemig por conta e ordem da Codemge (ii)	<u>5.381</u>	<u>111</u>
<b>Total</b>	<u><u>(7.007)</u></u>	<u><u>(14.731)</u></u>

- (i) A cisão destinou à Codemge saldos em aberto entre Codemig e CBMM que só seriam liquidados em momento futuro. Na sua liquidação, a Codemig cobrou/repassou tais valores à Codemge, já considerando o efeito da cisão;
- (ii) A Codemge, como parte de seu processo de cisão, se utilizou de ativos e do nome da Codemig para execução de suas atividades, considerando seu período de regularização fiscal, legal e operacional. Além disso, a Codemig utiliza-se da infraestrutura de pessoal da Codemge. Os saldos em aberto dessa natureza ou de natureza similar são liquidados no mês subsequente ao seu registro.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 13 Participações societárias e outros ativos financeiros

Este grupo de contas é composto por *i*) participações societárias de controladas e coligadas, sobre as quais a Codemge exerce influência significativa e controle, respectivamente; e *ii*) outros ativos financeiros, composto por outras empresas em que não existe influência significativa - instrumentos financeiros mensurados ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. O saldo é dividido como segue:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Outros ativos financeiros (13.1)	359.119	339.595	359.119	339.595
Participações societárias (13.2)	<u>502.546</u>	<u>514.653</u>	<u>114.927</u>	<u>207.143</u>
	<u>861.665</u>	<u>854.248</u>	<u>474.046</u>	<u>546.738</u>

#### 13.1 Instrumentos financeiros patrimoniais

A seguir a composição dos instrumentos financeiros patrimoniais:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Participação acionária direta</b>				
BDMG	176.693	176.693	176.693	176.693
Bônus de subscrição DETECHTA	<u>500</u>	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>-</u>
	<u>177.193</u>	<u>176.693</u>	<u>177.193</u>	<u>176.693</u>
<b>Participação em fundos de investimento</b>				
FIP AERÓTEC	133.625	134.946	133.625	134.946
FIP SEED4SCIENCE	977	1.123	977	1.123
FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA	<u>47.324</u>	<u>26.833</u>	<u>47.324</u>	<u>26.833</u>
	<u>181.926</u>	<u>162.902</u>	<u>181.926</u>	<u>162.902</u>
Total	<u>359.119</u>	<u>339.595</u>	<u>359.119</u>	<u>339.595</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos instrumentos financeiros patrimoniais nos períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2022 e 2021:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
<b>Participação acionária direta</b>				
<b>BDMG</b>				
Saldo inicial	176.693	176.693	176.693	176.693
Aquisição de cotas	-	-	-	-
	<u>176.693</u>	<u>176.693</u>	<u>176.693</u>	<u>176.693</u>
<b>Bônus de subscrição OXIS BR (i)</b>				
Saldo inicial	-	1.668	-	1.668
Aquisição	-	-	-	-
Perda por <i>impairment</i> (i)	-	(1.668)	-	(1.668)
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Bônus de subscrição DETECHTA</b>				
Saldo inicial	-	-	-	-
Aquisição de cotas	500	-	500	-
	<u>500</u>	<u>-</u>	<u>500</u>	<u>-</u>
<b>Participação em fundos de investimento</b>				
<b>FIP AEROTEC</b>				
Saldo inicial	134.946	163.878	134.946	163.878
Aquisição de cotas	1.363	1.210	1.363	1.210
Amortização de cotas	-	(888)	-	(888)
Provisão para perdas	-	(35.008)	-	(35.008)
Valorização / (desvalorização) de cotas	(2.684)	5.754	(2.684)	5.754
	<u>133.625</u>	<u>134.946</u>	<u>133.625</u>	<u>134.946</u>
<b>FIP SEED4SCIENCE</b>				
Saldo inicial	1.123	371	1.123	371
Aquisição de cotas	285	435	285	435
Valorização / (desvalorização) de cotas	(431)	105	(431)	105
	<u>977</u>	<u>911</u>	<u>977</u>	<u>911</u>
<b>FUNCINE (ii)</b>				
Saldo inicial	-	4.795	-	4.795
Desvalorização de cotas	-	(143)	-	(143)
	<u>-</u>	<u>4.652</u>	<u>-</u>	<u>4.652</u>
<b>FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA</b>				
Saldo inicial	26.833	13.981	26.833	13.981
Aquisição de cotas	9.537	4.113	9.537	4.113
Valorização/ (desvalorização) de cotas	10.954	(808)	10.954	(808)
	<u>47.324</u>	<u>17.286</u>	<u>47.324</u>	<u>17.286</u>
<b>Total</b>	<u>359.119</u>	<u>334.488</u>	<u>359.119</u>	<u>334.488</u>

- (i) Em 2021 a Oxis Energy UK, empresa detentora da tecnologia de células de baterias de lítio-enxofre, passou a sofrer com inadimplências de contratos de investimento. Após buscar novos investidores sem sucesso e com insuficiência de caixa para honrar seus compromissos, a empresa encontra-se atualmente em processo de “*administration*” no Reino Unido (processo similar ao de recuperação judicial no Brasil). Considerando sua provável descontinuidade operacional e a estimativa de não quitação das obrigações para com os credores e acionistas, foi registrado o *impairment* da totalidade dos bônus de subscrição emitidos no valor de R\$1.668.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

- (ii) Em 26 de outubro de 2021, foi realizada Assembleia Geral de Cotistas em que se estabeleceu a data de liquidação e encerramento do FUNCINE em dia 29 de outubro de 2021, sendo o saldo de ativos remanescentes do Fundo, no valor de R\$ 4.652, transferidos à sua única cotista, a Codemge.

### **BDMG**

Em 2012 a Codemig adquiriu ações ordinárias de emissão do Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais – BDMG, banco público controlado pelo Governo de Estado de Minas Gerais e, portanto, parte relacionada do Grupo. O aporte de capital no BDMG teve como objetivo (i) induzir de forma indireta o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais, pela alavancagem da capacidade do banco de conceder financiamento para empreendimentos de pequeno, médio e grande porte no Estado de Minas Gerais; e (ii) gerar retorno sobre o capital do Grupo.

Esse ativo foi recebido pela Codemge no processo de cisão parcial da Codemig ocorrido em 2018. A partir de 2018 tal ativo passou a ser mensurado pelo seu valor justo conforme aplicação da nova norma de instrumentos financeiros, CPC 48/IFRS 9 – Instrumentos Financeiros. Dentre as abordagens de avaliação apresentadas no CPC 46/IFRS 13 – Mensuração do Valor Justo, concluiu-se que a mais aplicável ao caso, tendo em vista sua complexidade de mensuração de valor justo pela inexistência de mercado para tais ações, seria a de abordagem de custo, de maneira que seu valor justo foi mensurado considerando a técnica de custo de reposição do ativo, ou seja, o preço de emissão de suas ações em um aumento de capital, considerando que as ações do BDMG não são ativos a venda pelos seus acionistas (majoritariamente o Estado de Minas Gerais) e nem cotados em bolsa ou em mercado de balcão.

Nas atas de 26 de abril de 2017 e de 14 de março de 2018, a Assembleia Geral do Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais deliberou pelo aumento do seu capital social pelo valor unitário das ações de R\$0,03.

No dia 27 de dezembro de 2021, ocorreu uma Assembleia Geral do BDMG na qual houve a deliberação de destinação dos recursos de Juros Sobre Capital Próprio no montante de R\$118.000, sendo que R\$9.777 são de direito da Codemge, recebidos em maio de 2022.

Em Assembleia Geral do BDMG, realizada no dia 01 de fevereiro de 2022, o Acionista Estado de Minas Gerais decidiu por novo aumento de capital, por meio da capitalização dos juros sobre capital próprio (“JCP”) propostos na assembleia do dia 27 de dezembro de 2021. Foram subscritas 3.681.863.839 novas ações ao preço de emissão de R\$0,03, totalizando um valor de R\$107.222.

No dia 28 de abril de 2022, por meio de nova Assembleia Geral do BDMG, houve a deliberação de distribuição de dividendos aos acionistas no valor de R\$ 87.284, sendo que deste total, R\$7.232 são direito da Codemge.

Vale ressaltar que a Lei das S.A. determina que o preço de emissão da ação poderá ser avaliado considerando: (i) a perspectiva de rentabilidade da companhia, (ii) o valor do patrimônio líquido da ação, e (iii) a cotação de suas ações em Bolsa de Valores ou no mercado de balcão organizado, admitido ágio ou deságio em função das condições de mercado. Em abril de 2022, o patrimônio líquido avaliado em R\$ 2.151.049 que se encontrava dividido em 74.775.621.386 ações ordinárias. Sendo assim o valor de patrimônio da ação estaria avaliado à R\$ 0,02876. Devido a impossibilidade de fixação do valor da ação por fração de centavo, o valor da ação é automaticamente arredondado para R\$0,03. Considerando que o custo de reposição é determinado pelo valor da última transação de aquisição de ações, não seria adequado considerarmos o valor de patrimônio da ação para cálculo do custo de reposição, pois ele seria insuficiente para a reposição do ativo. Assim reiteramos que o valor de

## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

reposição das ações do BDMG possui valor justo, pela abordagem de custo e técnica de custo de reposição, de R\$176.693.

Contudo, destacamos que, na ocorrência de um evento, como o de grupamento de ações do BDMG, possivelmente as casas decimais não terão tanta representatividade no preço da ação a ponto de que os eventuais arredondamentos não causem diferenças relevantes, logo a avaliação da ação seria melhor representada por seu valor patrimonial. Essa informação é relevante pois nessa hipótese – do valor das ações serem representadas pelo valor patrimonial – de acordo com os dados de julho de 2022 do banco, o ativo se desvalorizaria 4,09% e o valor do ativo seria de R\$176.693. Na hipótese do patrimônio líquido do BDMG ser inferior a R\$1.869.391, é possível que no primeiro aumento de capital a se realizar o valor patrimonial da ação seja arredondado para baixo – R\$0,02. Nesse caso, o valor do ativo atingiria o montante de R\$117.819. Vale ressaltar que qualquer variação do valor justo do ativo, pela opção do Grupo, será registrada em outros resultados abrangentes.

#### **DETECHTA**

Em agosto de 2020 a Companhia firmou um Acordo de Parceria para Pesquisa, Desenvolvimento e Inovação- PD&I com a empresa Detechta Biotecnologia S.A., com o objetivo de desenvolvimento, produção e comercialização de testes de diagnóstico para COVID-19. Ficou acordado entre as partes que a Companhia teria o direito de exercer uma opção de compra de um percentual da Detechta baseado no valor investido por ela, qual seja, R\$ 500, pelo prazo de 18 (dezoito) meses contados da assinatura do contrato. Em agosto de 2021 este prazo foi prorrogado para 24 (vinte e quatro) meses e atualmente está em fase de formalização pelas partes envolvidas.

#### **FIP AEROTEC**

O AEROTEC – Fundo de Investimento em Participações foi constituído sob a forma de condomínio fechado e é regido por seu Regulamento, de acordo com a Instrução CVM nº 578/16 e demais disposições legais e regulamentares. Classificado como um fundo restrito tipo 2 nos termos da Deliberação ANBIMA, é destinado exclusivamente a investidores profissionais. A administração e gestão do Fundo foi de responsabilidade da Confrapar Participações e Pesquisa S.A., vencedora de processo licitatório conduzido pela Codepar, até o dia 30 de novembro de 2021. A partir dessa data a ID Gestora e Administradora de Recursos LTDA assumiu a gestão do Fundo e a Ouro Preto Gestão de Recursos S/A assumiu sua administração.

O objetivo preponderante do fundo é obter rendimentos de longo prazo aos seus cotistas por meio de investimentos diretos e/ou indiretos em valores mobiliários de emissão de empresas com sede social estabelecida no Estado de Minas Gerais, que possuam alto potencial de crescimento e atuação no setor aeroespacial. O fundo também mantém foco em tecnologias de manufatura aditiva e/ou avançada, alinhando-se ao planejamento e à política de investimentos do Grupo.

O prazo de duração do fundo será de 10 anos contados a partir da data de registro do fundo na CVM, prazo este que poderá ser prorrogado, mediante proposta do administrador/gestor, por até 5 períodos adicionais de um ano. A Codemge já realizou 68 integralizações de quotas, totalizando um investimento de R\$123.085, valor equivalente a 87,92% do capital subscrito do fundo.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O FIP Aerotec possui a seguinte disposição de capital:

#### FIP AEROTEC

<u>Fundo</u>	<u>Capital comprometido</u>	<u>Capital investido</u>	<u>Capital à investir</u>
FIP AEROTEC	140.000	123.085	16.915
	<u>140.000</u>	<u>123.085</u>	<u>16.915</u>

Em 30 de setembro de 2022 o FIP AEROTEC havia investido nas seguintes participações:

<u>Participações</u>	<u>Entidade local/ internacional</u>	<u>Integralizado</u>
Altave Holding S.A	Local	3.500
Flapper Tecnologia S.A.	Local	7.775
Cliever Indústria e Comércio de Produtos Tecnológicos	Local	2.500
Xmrobots Holding S.A.	Local	28.000
Unicoba Energia S.A.	Local	30.000
Compass Diagnóstico, Planej. e Prot. Odontológica	Local	7.500
		<u>79.275</u>

#### FIP SEED4SCIENCE

O SEED4SCIENCE – Fundo de Investimento em Participações Capital Semente foi constituído sob a forma de condomínio fechado e é regido por seu Regulamento, de acordo com a Instrução CVM nº 578/16 e demais disposições legais e regulamentares. O fundo faz aplicação em carteira diversificada de valores mobiliários de emissão das Empresas Alvo, quais sejam, companhias abertas ou fechadas, ou ainda sociedades limitadas atuantes nos setores de biotecnologia, nanotecnologia, internet das coisas, materiais avançados, tecnologia da informação e comunicação, especialmente relacionadas com *big data* e *machine learning*. As aplicações do fundo são realizadas por meio da aquisição de ativos como ações, debêntures, bônus de subscrição ou outros títulos e valores mobiliários.

As empresas devem possuir a tecnologia como diferencial. A atuação prioritária deve envolver soluções para problemas relevantes da indústria, agronegócio, varejo ou do setor de saúde e bem-estar, sendo dado especial enfoque às oportunidades provenientes ou de alguma forma ligadas ou oriundas de centro de pesquisas, faculdades e universidades.

O fundo tem como público alvo investidores qualificados, de acordo com os termos do Art. 9º-B da Instrução CVM nº 539/13, que busquem obter retorno diferenciado no longo prazo. É classificado como fundo diversificado tipo 1, nos termos do Código ABVCAP/ANBIMA e prazo de duração de 10 anos contados da data da primeira integralização de cotas do fundo. A administração do fundo é exercida pela BRL Trust Investimentos Ltda e a gestão cabe à FUNDEPAR Gestão e Consultoria de Investimentos Ltda..

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

O capital subscrito total do Fundo é de R\$35.000, sendo que o Grupo é responsável pela participação de 8,57% das cotas subscritas, ou seja, um capital subscrito de R\$3.000. Até então já foram realizadas 11 integralizações de quotas, totalizando uma quantia de R\$1.500, valor equivalente à 50% do capital subscrito no fundo.

O FIP Seed4Science possui a seguinte disposição de capital:

<b>Fundo</b>	<b>Capital comprometido</b>	<b>Capital investido</b>	<b>Capital a investir</b>
FIP SEED4SCIENCE	3.000	1.500	1.500
	<u>3.000</u>	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>

Em 30 de setembro de 2022 o FIP Seed4Science havia investido nas seguintes participações:

<b>Participações</b>	<b>Entidade local/ internacional</b>	<b>Integralizado</b>
AFH Soluções Tecnológicas LTDA	Local	1.000
Aratu S.A.	Local	850
Kunumi Serviços em Tecnologia da Informação S.A. (Classe A)	Local	51
Kunumi Serviços em Tecnologia da Informação S.A. (Classe B)	Local	2.927
Logpyx Tecnologia S.A.	Local	2.733
Lume Robotics S.A.	Local	1.000
Neuralmind IA – 521 Particip	Local	1.000
Pecsmart Serviço de Inteligência para produção animal Ltda	Local	300
ACS – Indústria Aeronáutica Ltda	Local	1.000
FabNS Fábrica de Nanosoluções e Participações Ltda.	Local	250
		<u>11.111</u>

### FIP BIOTEC E CIÊNCIAS DA VIDA

O BIOTEC – Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia é constituído sob a forma de condomínio fechado e regido por seu Regulamento e Instrução CVM nº 578/16 e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis. Sua classificação pelo Código ABVCAP/ANBIMA é fundo restrito tipo 2. O público-alvo são investidores qualificados de acordo com os termos do Art. 9º-B da Instrução CVM nº 539/13. O fundo terá duração de 10 anos contados a partir de 05 de setembro de 2019 e o prazo poderá ser prorrogado por dois períodos adicionais de um ano, mediante proposta do Administrador do fundo.

O objetivo preponderante do fundo é obter rendimentos de longo prazo aos seus cotistas, por meio de investimentos, em valores mobiliários de companhias-alvo com sede localizada em Minas Gerais ou com atuação no Estado. As companhias-alvo são empresas que possuem alto potencial de crescimento que tenham atuação nos setores de biotecnologia e ciências da vida. Entende-se que biotecnologia e ciências da vida cobrem um amplo espectro de áreas de aplicação, incluindo saúde humana, saúde animal, agricultura, meio ambiente e biotecnologia industrial.

A administração do fundo é exercida pela FIR Capital Partners – Gestão de Investimentos S.A. e a gestão cabe à FIR Gestão de Investimentos Ltda.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

O fundo poderá emitir duas classes distintas de cotas: as Cotas de Classe A deverão ser integralizadas com moeda nacional, enquanto que as Cotas de Classe B deverão ser integralizadas com valores mobiliários de companhias-alvo. A gestora do fundo se compromete, de acordo com o Regulamento, a subscrever R\$5.000 em Cotas de Classe A do fundo, devendo integralizá-las de acordo com os demais cotistas.

O capital subscrito do Fundo é de R\$127.650, ao passo que o Grupo é subscritor de R\$68.000. O Grupo realizou treze integralizações de cotas, desde o início do fundo, totalizando a quantia de R\$40.515, valor equivalente a 59,58% do capital subscrito no fundo.

<b>Fundo</b>	<b>Capital comprometido</b>	<b>Capital investido</b>	<b>Capital a investir</b>
FIP BIOTEC	68.000	40.515	27.485
	<u>68.000</u>	<u>40.515</u>	<u>27.485</u>

Em 30 de setembro de 2022, o FIP BIOTEC havia investido nas seguintes participações:

<b>Participações</b>	<b>Entidade local/ internacional</b>	<b>Integralizado</b>
Vita Part	Local	21.300
Mevo	Local	7.900
Plamev	Local	13.000
Imuno BR	Local	10.000
Isa Lab	Local	12.000
		<u>64.200</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 13.2 Participações societárias em controladas e coligadas

O Grupo possui investimentos em controladas e coligadas visando o desenvolvimento diversificado do Estado de Minas Gerais. Naqueles investimentos em que possui influência significativa, o Grupo formalizou acordos de acionistas e outros documentos pertinentes visando a proteção de seus direitos enquanto acionista minoritário, não integrante de bloco de controle.

*Natureza e extensão das participações relevantes em controladas e coligadas do Grupo em 30 de setembro de 2022:*

Controladas (a) e coligadas (b)	Sede	Quantidade de ações / quotas		% participação no capital social		Natureza do Investimento
		Ordinárias	Preferenciais	Total	Votante	
<b>Controladora</b>						
CODEMIG	(a) Belo Horizonte	92.022	92.021	51,00%	51,00%	Empresa detentora dos direitos minerários do nióbio e sócia da SCP em conjunto com a CBMM.
IAS	(b) São José da Lapa	1.764.706	-	15,00%	15,00%	Aquisição primária de ações para apoio do setor aeroespacial.
Helibrás	(b) Itajubá	70.190.051	13.292.583	15,51%	25,00%	Aquisição primária de ações para apoio do setor aeroespacial.
BiotechTown	(b) Nova Lima	4.900.000	-	49,49%	49,49%	Aquisição primária de ações para desenvolvimento e aceleração de empresas em biotecnologia.
Datora Participações	(b) São Paulo	20.247.726	-	23,00%	23,00%	Aquisição primária de ações para apoio do setor de telecomunicações.
<b>Consolidado</b>						
COMIPA (i)	(b) Araxá	187.272.000	20.787.600	50,99%	48,26%	Aquisição primária de ações para exploração mineral de nióbio.

Além dessas participações societárias, o Grupo possui participação de 55% no lucro e 50% no patrimônio afetado de uma SCP que objetiva o envasamento e comercialização das águas minerais de Caxambu e Cambuquira. Por uma SCP não ser uma sociedade de fato, suas informações não estão descritas no quadro acima.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) A Codemig possui investimento na Comipa, com a finalidade de manutenção de esforços em conjunto com a CBMM para exploração e lavra de minérios de pirocloro na região de Araxá/MG. A Codemig possui um total de 208.059.600 ações, de classes diferentes, integralizadas, sem valor nominal na Comipa, representando uma participação no capital social total de 50,99%. Conforme definições do Estatuto Social da Comipa dos poderes concedidos a cada classe de ação, o Grupo entende que a CBMM é a sócia com capacidade atual de dirigir as atividades relevantes da investida, e portanto, detém poder sobre esta e é considerada a sua controladora, em conformidade com as definições de controle do IFRS 10 / CPC 36 – Demonstrações Consolidadas.

#### Composição dos saldos dos investimentos:

Investimentos	Controladora				
				30/09/2022	31/12/2021
	Valor patrimonial do investimento	Valor da mais valia	Ágio (goodwill)	Total	Total
CODEMIG	388.294	-	-	388.294	307.778
CBL (i)	-	-	-	-	85.137
Helibrás (ii)	28.851	14.697	-	43.548	42.084
Datora Participações (ii)	16.720	-	42.665	59.385	56.176
IAS (iii)	8.099	1.528	-	9.627	21.633
Biotech Town (ii)	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral (ii)	-	-	-	-	-
Outros investimentos (iv)	1.692	-	-	1.692	1.845
	<u>443.656</u>	<u>16.225</u>	<u>42.665</u>	<u>502.546</u>	<u>514.653</u>
Investimentos	Consolidado				
				30/09/2022	31/12/2021
	Valor patrimonial do investimento	Valor da mais valia	Ágio (goodwill)	Total	Total
CBL (i)	-	-	-	-	85.137
Helibrás (ii)	28.851	14.697	-	43.548	42.084
Datora Participações (ii)	16.720	-	42.665	59.385	56.176
IAS (iii)	8.099	1.528	-	9.627	21.633
Biotech Town (ii)	-	-	-	-	-
COMIPA	675	-	-	675	268
SCP Água Mineral (ii)	-	-	-	-	-
Outros investimentos (iv)	1.692	-	-	1.692	1.845
	<u>56.037</u>	<u>16.225</u>	<u>42.665</u>	<u>114.927</u>	<u>207.143</u>

- (i) Em setembro de 2022, a Codemig alienou sua participação na CBL.
- (ii) Foram utilizadas como base de cálculo da equivalência da Helibrás, Datora Participações, BiotechTown e SCP Água Mineral as informações financeiras de 31 de agosto de 2022. Considerar essa informação em toda nota 13.2.
- (iii) Foram utilizadas como base de cálculo da equivalência da IAS as informações financeiras de 30 julho de 2022. Considerar essa informação em toda nota 13.2.
- (iv) Outros investimentos são compostos por participações minoritárias avaliadas pelo custo na Cemig, Santander, SPE Palácio das Mangabeiras, obras de arte e ainda participações em consórcios de exploração de gás.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

#### *Alocação do preço de compra dos investimentos:*

O Grupo, no momento da compra dos investimentos, realizou a alocação do preço de compra entre valor correspondente à participação no patrimônio líquido, no valor justo de ativos e passivos, líquidos, e ágio advindo de expectativa de rentabilidade futura ou ganho por compra vantajosa, conforme já mencionado na nota 2.2 (b). A Codemge realizou testes de *impairment* no exercício de 2021, conforme premissas apresentadas na nota 2.6 (d) das demonstrações financeiras completas de 2021.

- (a) A alocação do preço de compra da IAS teve a mais valia de ativos e passivos a valor justo baseados em contratos de clientes com os órgãos de defesa do Governo Federal. O teste de recuperabilidade do ativo foi realizado, por meio de *valuation* realizado por especialistas, e constatou-se que o valor justo do ativo superou seu valor contábil, portanto não houve baixa relacionada ao *impairment* do investimento.
- (b) A alocação do preço de compra da Helibrás teve a mais valia de ativos e passivos a valor justo baseados em contratos de clientes e valor justo de mercado de seu imobilizado. O teste de recuperabilidade do ativo foi realizado, por meio de *valuation* realizado por especialistas, e constatou-se que o valor justo do ativo superou seu valor contábil, portanto não houve baixa relacionada ao *impairment* do investimento.
- (c) A alocação do preço de compra da Datora Participações teve o ágio baseado no fluxo de caixa descontado futuro estimado das suas participações societárias, sendo que as mais relevantes são a Datora Mobile e Datora Telecom. O teste de recuperabilidade do ativo foi realizado, por meio de *valuation* realizado por especialistas, e constatou-se que o valor justo do ativo superou seu valor contábil, portanto não houve baixa relacionada ao *impairment* do investimento.

#### *Alienação da participação na Companhia Brasileira de Lítio – CBL*

Em julho de 2022, em função do processo de alienação da participação na CBL, a Companhia recebeu proposta vinculante de terceiros. Posteriormente, conforme cláusula prevista no Acordo de Acionistas da CBL, os sócios manifestaram interesse em exercer o Direito de Preferência na compra dessa participação. Diante disso, a operação foi submetida a avaliação do CADE. Em setembro de 2022, após o retorno positivo da autarquia, a Companhia efetivou a alienação de sua participação na CBL pelo valor de R\$ 181.715, perfazendo uma receita de ganho de capital de R\$ 90.009. Vide nota 25.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de nove meses findos em 30 de setembro de 2022:

							Controladora
<u>Investidas</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>Aquisição/ (redução) de participação</u>	<u>Resultado de equivalência patrimonial</u>	<u>Equivalência patrimonial do custo de alocação</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</u>	<u>Distribuição de dividendos</u>	<u>30/09/2022</u>
CODEMIG	307.778	-	587.068	-	-	(506.552)	388.294
CBL	85.137	(91.706)	46.588	(5.020)	320	(35.319)	-
Helibrás	42.084	-	3.895	(5.748)	3.317	-	43.548
Datora Participações	56.176	-	3.731	-	177	(699)	59.385
IAS	21.633	-	425	(11.973)	-	(458)	9.627
Biotech Town	-	502	(502)	-	-	-	-
SCP Água Mineral	-	-	-	-	-	-	-
Outros investimentos	1.845	-	(153)	-	-	-	1.692
Investimentos	<u>514.653</u>	<u>(91.204)</u>	<u>641.052</u>	<u>(22.741)</u>	<u>3.814</u>	<u>(543.028)</u>	<u>502.546</u>
Debêntures Biotech Town (i)	<u>(1.252)</u>	-	<u>(1.857)</u>	-	-	-	<u>(3.109)</u>
	<u>513.401</u>	<u>(91.204)</u>	<u>639.195</u>	<u>(22.741)</u>	<u>3.814</u>	<u>(543.028)</u>	<u>499.437</u>

- (i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, de forma a reduzir o saldo de debêntures sem garantia emitidas pela investida (nota 6).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

Notas explicativas da administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

							Consolidado
Investidas	31/12/2021	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Equivalência patrimonial do custo de alocação	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Distribuição de dividendos	30/09/2022
CBL	85.137	(91.706)	46.588	(5.020)	320	(35.319)	-
Helibrás	42.084	-	3.895	(5.748)	3.317	-	43.548
Datora Participações	56.176	-	3.731	-	177	(699)	59.385
IAS	21.633	-	425	(11.973)	-	(458)	9.627
Biotech Town	-	502	(502)	-	-	-	-
COMIPA	268	-	(850)	-	-	1.257	675
SCP Água Mineral	-	-	-	-	-	-	-
Outros investimentos	1.845	-	(153)	-	-	-	1.692
	<u>207.143</u>	<u>(91.204)</u>	<u>53.134</u>	<u>(22.741)</u>	<u>3.814</u>	<u>(35.219)</u>	<u>114.927</u>
Debêntures Biotech Town (i)	<u>(1.252)</u>	<u>-</u>	<u>(1.857)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.109)</u>
	<u>205.891</u>	<u>(91.204)</u>	<u>51.277</u>	<u>(22.741)</u>	<u>3.814</u>	<u>(35.219)</u>	<u>111.818</u>

(i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, de forma a reduzir o saldo de debêntures sem garantia emitidas pela investida (nota 6).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de nove meses findos em 30 de setembro de 2021:

								Controladora
<u>Investidas</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>Aquisição/ (redução) de participação</u>	<u>Resultado de equivalência patrimonial</u>	<u>Equivalência patrimonial do custo de alocação</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</u>	<u>Distribuição de dividendos</u>	<u>Perda com ágio</u>	<u>30/09/2021</u>
CODEMIG	307.972	-	587.858	-	-	(552.253)	-	343.577
CBL	80.701	-	13.871	(2.397)	-	(11.024)	-	81.151
Helibrás	53.798	-	(7.207)	(6.300)	2.750	(335)	-	42.706
Datora Participações	64.550	-	5.055	(9.058)	(282)	(4.183)	-	56.082
IAS	21.610	-	2.145	-	-	(2.172)	-	21.583
Biotech Town	126	795	(903)	-	-	-	(18)	-
SCP Água Mineral	738	-	(738)	-	-	-	-	-
Outros investimentos	<u>2.448</u>	<u>(8)</u>	<u>(27)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.413</u>
	<u>531.943</u>	<u>787</u>	<u>600.054</u>	<u>(17.755)</u>	<u>2.468</u>	<u>(569.967)</u>	<u>(18)</u>	<u>547.512</u>
Debêntures Biotech Town	-	-	(837)	-	-	-	-	(837)
	<u>531.943</u>	<u>787</u>	<u>599.217</u>	<u>(17.755)</u>	<u>2.468</u>	<u>(569.967)</u>	<u>(18)</u>	<u>546.675</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

								Consolidado
Investidas	31/12/2020	Aquisição/ (redução) de participação	Resultado de equivalência patrimonial	Equivalência patrimonial do custo de alocação	Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos	Distribuição de dividendos	Perda com ágio	30/09/2021
CBL	80.701	-	13.871	(2.397)	-	(11.024)	-	81.151
Helibrás	53.798	-	(7.207)	(6.300)	2.750	(335)	-	42.706
Datora Participações	64.550	-	5.055	(9.058)	(282)	(4.183)	-	56.082
IAS	21.610	-	2.145	-	-	(2.172)	-	21.583
Biotech Town	126	795	(903)	-	-	-	(18)	-
COMIPA	269	-	802	-	-	-	-	1.071
SCP Água Mineral	738	-	(738)	-	-	-	-	-
Outros investimentos	2.448	(8)	(27)	-	-	-	-	2.413
	<u>224.240</u>	<u>787</u>	<u>12.998</u>	<u>(17.755)</u>	<u>2.468</u>	<u>(17.714)</u>	<u>(18)</u>	<u>205.006</u>
Debêntures Biotech Town	-	-	(837)	-	-	-	-	(837)
	<u>224.240</u>	<u>787</u>	<u>12.161</u>	<u>(17.755)</u>	<u>2.468</u>	<u>(17.714)</u>	<u>(18)</u>	<u>204.169</u>

- (i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, de forma a reduzir o saldo de debêntures sem garantia emitidas pela investida (nota 6).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de três meses findos em 30 de setembro de 2022:

							Controladora
<u>Investidas</u>	<u>30/06/2022</u>	<u>Aquisição/ (redução) da participação</u>	<u>Resultado de equivalência patrimonial</u>	<u>Equivalência patrimonial do custo de alocação</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</u>	<u>Distribuição de dividendos</u>	<u>30/09/2022</u>
CODEMIG	347.044	-	175.233	-	-	(133.983)	388.294
CBL	84.712	(91.706)	36.146	(1.819)	320	(27.653)	-
Helibrás	41.286	-	3.002	(1.887)	1.147	-	43.548
Datora Participações	57.303	-	1.980	-	102	-	59.385
IAS	9.489	-	153	(15)	-	-	9.627
Biotech Town	-	-	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral	-	-	-	-	-	-	-
Outros investimentos	1.692	5	(5)	-	-	-	1.692
	<u>541.526</u>	<u>(91.701)</u>	<u>216.509</u>	<u>(3.721)</u>	<u>1.569</u>	<u>(161.636)</u>	<u>502.546</u>
Debêntures Biotech Town	<u>(2.521)</u>	<u>-</u>	<u>(588)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.109)</u>
	<u>539.005</u>	<u>(91.701)</u>	<u>215.921</u>	<u>(3.721)</u>	<u>1.569</u>	<u>(161.636)</u>	<u>499.437</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

							<b>Consolidado</b>
<b>Investidas</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>Aquisição/ (redução) da participação</b>	<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>	<b>Equivalência patrimonial do custo de alocação</b>	<b>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</b>	<b>Distribuição de dividendos</b>	<b>30/09/2022</b>
CBL	84.712	(91.706)	36.146	(1.819)	320	(27.653)	-
Helibrás	41.286	-	3.002	(1.887)	1.147	-	43.548
Datora Participações	57.303	-	1.980	-	102	-	59.385
IAS	9.489	-	153	(15)	-	-	9.627
Biotech Town	-	-	-	-	-	-	-
COMIPA	869	-	(194)	-	-	-	675
SCP Água Mineral	-	-	-	-	-	-	-
Outros investimentos	<u>1.692</u>	<u>5</u>	<u>(5)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.692</u>
	<u>195.351</u>	<u>(91.701)</u>	<u>41.082</u>	<u>(3.721)</u>	<u>1.569</u>	<u>(27.653)</u>	<u>114.927</u>
Debêntures Biotech Town	<u>(2.521)</u>	<u>-</u>	<u>(588)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3.109)</u>
	<u>192.830</u>	<u>(91.701)</u>	<u>40.494</u>	<u>(3.721)</u>	<u>1.569</u>	<u>(27.653)</u>	<u>111.818</u>

- (i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, de forma a reduzir o saldo de debêntures sem garantia emitidas pela investida (nota 6).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Movimentação dos investimentos em participações societárias durante o período de três meses findos em 30 de setembro de 2021:

							<b>Controladora</b>
<b>Investidas</b>	<b>30/06/2021</b>	<b>Aquisição/ (redução) de participação</b>	<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>	<b>Equivalência patrimonial do custo de alocação</b>	<b>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</b>	<b>Distribuição de dividendos</b>	<b>30/09/2021</b>
CODEMIG	386.631	-	159.013	-	-	(202.067)	343.577
CBL	84.816	-	4.652	(897)	-	(7.420)	81.151
Helibrás	45.078	-	(1.494)	(2.151)	1.273	-	42.706
Datora Participações	55.929	-	533	-	(68)	(312)	56.082
IAS	21.550	-	1.412	-	-	(1.379)	21.583
Biotech Town	-	-	-	-	-	-	-
SCP Água Mineral	25	-	(25)	-	-	-	-
Outros investimentos	2.440	(14)	(13)	-	-	-	2.413
	<u>596.469</u>	<u>(14)</u>	<u>164.078</u>	<u>(3.048)</u>	<u>1.205</u>	<u>(211.178)</u>	<u>547.512</u>
Debêntures Biotech Town	<u>596.469</u>	<u>(14)</u>	<u>163.241</u>	<u>(3.048)</u>	<u>1.205</u>	<u>(211.178)</u>	<u>546.675</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

<b>Consolidado</b>							
<b>Investidas</b>	<b>30/06/2021</b>	<b>Aquisição/ (redução) de participação</b>	<b>Resultado de equivalência patrimonial</b>	<b>Equivalência patrimonial do custo de alocação</b>	<b>Ajuste de avaliação patrimonial reflexo dos investimentos</b>	<b>Distribuição de dividendos</b>	<b>30/09/2021</b>
CBL	84.816	-	4.652	(897)	-	(7.420)	81.151
Helibrás	45.078	-	(1.494)	(2.151)	1.273	-	42.706
Datora Participações	55.929	-	533	-	(68)	(312)	56.082
IAS	21.550	-	1.412	-	-	(1.379)	21.583
Biotech Town	-	-	-	-	-	-	-
COMIPA	749	-	322	-	-	-	1.071
SCP Água Mineral	25	-	(25)	-	-	-	-
Outros investimentos	<u>2.440</u>	<u>(14)</u>	<u>(13)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.413</u>
	<u>210.587</u>	<u>(14)</u>	<u>5.387</u>	<u>(3.048)</u>	<u>1.205</u>	<u>(9.111)</u>	<u>205.006</u>
Debêntures Biotech Town			<u>(837)</u>				<u>(837)</u>
	<u>210.587</u>	<u>(14)</u>	<u>4.550</u>	<u>(3.048)</u>	<u>1.205</u>	<u>(9.111)</u>	<u>204.169</u>

- (i) Foram reconhecidas por equivalência patrimonial perdas excedentes ao saldo contábil da participação no BiotechTown, de forma a reduzir o saldo de debêntures sem garantia emitidas pela investida (nota 6).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Informações financeiras não auditadas da carteira de investimentos em controladas e coligadas consideradas para 30 de setembro de 2022:

#### (a) Informações patrimoniais sobre controladas e coligadas

	<u>Ativo circulante</u>	<u>Ativo não circulante</u>	<u>Passivo circulante</u>	<u>Passivo não circulante</u>	<u>Patrimônio líquido</u>
<b>Controladas</b>					
CODEMIG	1.084.084	593.825	647.267	269.283	761.359
<b>Coligadas</b>					
Helibrás	953.101	275.083	830.841	211.313	186.030
Datora Participações	27.642	116.220	26.295	44.873	72.694
IAS	157.940	25.680	129.407	218	53.995
Biotech Town	2.386	12.848	139	21.376	(6.281)
COMIPA	23.332	5.981	14.101	13.889	1.323
SCP Água Mineral	3.460	9.153	4.644	9.764	(1.795)

#### (b) Informações de resultado do período sob análise

	<u>Receita bruta</u>	<u>Lucros e prejuízos do período</u>	<u>Outros resultados abrangentes</u>	<u>Resultado abrangente total</u>
<b>Controladas</b>				
CODEMIG	1.605.934	1.151.110	-	1.151.110
<b>Coligadas</b>				
Helibrás	998.359	28.637	17.773	46.410
Datora Participações	32.551	14.721	645	15.366
IAS	14.821	(439)	-	(439)
Biotech Town	117	(1.944)	-	(1.944)
COMIPA	75.218	797	-	797
SCP Água Mineral	1.262	(171)	-	(171)

## 14 Imobilizado

Composição dos saldos do imobilizado do Grupo:

	<b>Controladora</b>				
				<u>30/09/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	<u>Custo</u>	<u>Depreciação acumulada</u>	<u>Impairment</u>	<u>Saldo líquido</u>	<u>Saldo líquido</u>
Terrenos	151.071	-	(53.604)	97.467	99.660
Prédios e benfeitorias	470.325	(136.418)	(128.449)	205.458	200.570
Equipamentos operacionais	65.211	(43.777)	(5.796)	15.638	14.187
Imobilizado em andamento	90.754	-	(29.028)	61.726	91.181
Outros imobilizados	23	-	-	23	23
	<u>777.384</u>	<u>(180.195)</u>	<u>(216.877)</u>	<u>380.312</u>	<u>405.621</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>30/09/2022</b>			<b>31/12/2021</b>	
	<b>Custo</b>	<b>Depreciação acumulada</b>	<b>Impairment</b>	<b>Saldo líquido</b>	<b>Saldo líquido</b>
Terrenos	490.862	-	(272.294)	218.568	220.656
Prédios e benfeitorias	727.112	(152.339)	(257.910)	316.863	312.080
Equipamentos operacionais	87.895	(54.335)	(5.796)	27.764	28.235
Imobilizado em andamento	90.754	-	(29.028)	61.726	91.181
Outros imobilizados	23	-	-	23	23
	<u>1.396.646</u>	<u>(206.674)</u>	<u>(565.028)</u>	<u>624.944</u>	<u>652.175</u>

Movimentação do imobilizado nos nove meses findos em 30 de setembro de 2022:

	<b>Controladora</b>				
	<b>31/12/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	124.347	-	(12.570)	39.294	151.071
Prédios e benfeitorias	446.004	3.004	(10.297)	31.614	470.325
Equipamentos operacionais	56.183	322	(2.319)	11.025	65.211
Imobilizado em andamento	171.346	1.560	(219)	(81.933)	90.754
Outros imobilizados	23	-	-	-	23
	<u>797.903</u>	<u>4.886</u>	<u>(25.405)</u>	<u>-</u>	<u>777.384</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(132.933)	(5.042)	1.557	-	(136.418)
Equipamentos operacionais	(41.996)	(2.762)	981	-	(43.777)
	<u>(174.929)</u>	<u>(7.804)</u>	<u>2.538</u>	<u>-</u>	<u>(180.195)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(24.687)	(414)	10.791	(39.294)	(53.604)
Prédios e benfeitorias	(112.501)	(11.095)	11.866	(16.719)	(128.449)
Equipamentos operacionais	-	(1.609)	1.486	(5.673)	(5.796)
Imobilizado em andamento	(80.165)	(10.618)	69	61.686	(29.028)
	<u>(217.353)</u>	<u>(23.736)</u>	<u>24.212</u>	<u>-</u>	<u>(216.877)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>405.621</u>	<u>(26.654)</u>	<u>1.345</u>	<u>-</u>	<u>380.312</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>31/12/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	464.138	-	(12.570)	39.294	490.862
Prédios e benfeitorias	702.791	3.004	(10.297)	31.614	727.112
Equipamentos operacionais	78.867	322	(2.319)	11.025	87.895
Imobilizado em andamento	171.346	1.560	(219)	(81.933)	90.754
Outros imobilizados	23	-	-	-	23
	<u>1.417.165</u>	<u>4.886</u>	<u>(25.405)</u>	<u>-</u>	<u>1.396.646</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(146.376)	(7.520)	1.557	-	(152.339)
Equipamentos operacionais	(50.632)	(4.684)	981	-	(54.335)
	<u>(197.008)</u>	<u>(12.204)</u>	<u>2.538</u>	<u>-</u>	<u>(206.674)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(243.377)	(414)	10.791	(39.294)	(272.294)
Prédios e benfeitorias	(244.440)	(11.096)	14.345	(16.719)	(257.910)
Equipamentos operacionais	-	(1.609)	1.486	(5.673)	(5.796)
Imobilizado em andamento	(80.165)	(10.618)	69	61.686	(29.028)
	<u>(567.982)</u>	<u>(23.737)</u>	<u>26.691</u>	<u>-</u>	<u>(565.028)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>652.175</u>	<u>(31.055)</u>	<u>3.824</u>	<u>-</u>	<u>624.944</u>

Movimentação do imobilizado nos nove meses findos em 30 de setembro de 2021:

	<b>Controladora</b>				
	<b>31/12/2020</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	125.232	-	-	-	125.232
Prédios e benfeitorias	408.053	13	-	38.093	446.159
Equipamentos operacionais	56.452	30	(310)	-	56.172
Imobilizado em andamento	189.588	5.811	(603)	(24.831)	169.965
Direitos de uso	14.529	-	(14.529)	-	-
Outros imobilizados	13.285	-	-	(13.262)	23
	<u>807.139</u>	<u>5.854</u>	<u>(15.442)</u>	<u>-</u>	<u>797.551</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(126.807)	(4.586)	-	-	(131.393)
Equipamentos operacionais	(38.507)	(2.837)	261	-	(41.083)
Direitos de uso	(648)	(478)	1.126	-	-
	<u>(165.962)</u>	<u>(7.901)</u>	<u>1.387</u>	<u>-</u>	<u>(172.476)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(23.959)	(1.314)	-	-	(25.273)
Prédios e benfeitorias	(780)	(80.727)	1.807	(33.516)	(113.216)
Equipamentos operacionais	(96.546)	-	-	10.731	(85.815)
Imobilizado em andamento	(10.731)	(5.425)	-	22.785	6.629
	<u>(132.016)</u>	<u>(87.466)</u>	<u>1.807</u>	<u>-</u>	<u>(217.675)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>509.161</u>	<u>(89.513)</u>	<u>(12.248)</u>	<u>-</u>	<u>407.400</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>31/12/2020</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	465.023	-	-	-	465.023
Prédios e benfeitorias	664.840	13	-	38.093	702.946
Equipamentos operacionais	79.136	30	(310)	-	78.856
Imobilizado em andamento	189.588	5.811	(603)	(24.831)	169.965
Direitos de uso	14.529	-	(14.529)	-	-
Outros imobilizados	13.285	-	-	(13.262)	23
	<u>1.426.401</u>	<u>5.854</u>	<u>(15.442)</u>	<u>-</u>	<u>1.416.813</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(136.937)	(7.064)	-	-	(144.001)
Equipamentos operacionais	(44.438)	(4.874)	261	-	(49.051)
Direitos de uso	(648)	(478)	1.126	-	-
	<u>(182.023)</u>	<u>(12.416)</u>	<u>1.387</u>	<u>-</u>	<u>(193.052)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(25.394)	(125.279)	-	-	(150.673)
Prédios e benfeitorias	(780)	(80.727)	1.807	(33.516)	(113.216)
Equipamentos operacionais	(96.546)	-	-	10.731	(85.815)
Imobilizado em andamento	(10.731)	(5.425)	-	22.785	6.629
	<u>(133.451)</u>	<u>(211.431)</u>	<u>1.807</u>	<u>-</u>	<u>(343.075)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>1.110.927</u>	<u>(217.993)</u>	<u>(12.248)</u>	<u>-</u>	<u>880.686</u>

Movimentação do imobilizado nos três meses findos em 30 de setembro de 2022:

	<b>Controladora</b>				
	<b>30/06/2022</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	124.332	-	(12.555)	39.294	151.071
Prédios e benfeitorias	446.020	2.988	(10.297)	31.614	470.325
Equipamentos operacionais	56.246	254	(2.314)	11.025	65.211
Imobilizado em andamento	172.609	85	(7)	(81.933)	90.754
Outros imobilizados	23	-	-	-	23
	<u>799.230</u>	<u>3.327</u>	<u>(25.173)</u>	<u>-</u>	<u>777.384</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(136.152)	(1.823)	1.557	-	(136.418)
Equipamentos operacionais	(43.756)	(997)	976	-	(43.777)
	<u>(179.908)</u>	<u>(2.820)</u>	<u>2.533</u>	<u>-</u>	<u>(180.195)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(19.061)	(58)	4.809	(39.294)	(53.604)
Prédios e benfeitorias	(119.012)	(3.089)	10.371	(16.719)	(128.449)
Equipamentos operacionais	(1.382)	(163)	1.422	(5.673)	(5.796)
Imobilizado em andamento	(89.914)	(829)	29	61.686	(29.028)
	<u>(229.369)</u>	<u>(4.139)</u>	<u>16.631</u>	<u>-</u>	<u>(216.877)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>389.953</u>	<u>(3.632)</u>	<u>(6.009)</u>	<u>-</u>	<u>380.312</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>30/06/2022</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	464.123	-	(12.555)	39.294	490.862
Prédios e benfeitorias	702.807	2.988	(10.297)	31.614	727.112
Equipamentos operacionais	78.930	254	(2.314)	11.025	87.895
Imobilizado em andamento	172.609	85	(7)	(81.933)	90.754
Outros imobilizados	23	-	-	-	23
	<u>1.418.492</u>	<u>3.327</u>	<u>(25.173)</u>	<u>-</u>	<u>1.396.646</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(151.237)	(2.659)	1.557	-	(152.339)
Equipamentos operacionais	(53.680)	(1.631)	976	-	(54.335)
	<u>(204.917)</u>	<u>(4.290)</u>	<u>2.533</u>	<u>-</u>	<u>(206.674)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(237.751)	(56)	4.807	(39.294)	(272.294)
Prédios e benfeitorias	(249.309)	(3.090)	11.208	(16.719)	(257.910)
Equipamentos operacionais	(1.382)	(163)	1.422	(5.673)	(5.796)
Imobilizado em andamento	(89.914)	(829)	29	61.686	(29.028)
	<u>(578.356)</u>	<u>(4.138)</u>	<u>17.466</u>	<u>-</u>	<u>(565.028)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>635.219</u>	<u>(5.101)</u>	<u>(5.174)</u>	<u>-</u>	<u>624.944</u>

Movimentação do imobilizado nos três meses findos em 30 de setembro de 2021:

	<b>Controladora</b>				
	<b>30/06/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	125.232	-	-	-	125.232
Prédios e benfeitorias	446.159	-	-	-	446.159
Equipamentos operacionais	56.172	-	-	-	56.172
Imobilizado em andamento	169.725	843	(603)	-	169.965
Outros imobilizados	23	-	-	-	23
	<u>797.311</u>	<u>843</u>	<u>(603)</u>	<u>-</u>	<u>797.551</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(129.754)	(1.639)	-	-	(131.393)
Equipamentos operacionais	(40.161)	(922)	-	-	(41.083)
	<u>(169.915)</u>	<u>(2.561)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(172.476)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(24.940)	(333)	-	-	(25.273)
Prédios e benfeitorias	(114.462)	-	1.246	-	(113.216)
Equipamentos operacionais	(85.815)	-	-	-	(85.815)
Imobilizado em andamento	7.208	(579)	-	-	6.629
	<u>(218.009)</u>	<u>(912)</u>	<u>1.246</u>	<u>-</u>	<u>(217.675)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>409.387</u>	<u>(2.630)</u>	<u>643</u>	<u>-</u>	<u>407.400</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>				
	<b>30/06/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>Transferências</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>					
Terrenos	465.023	-	-	-	465.023
Prédios e benfeitorias	702.946	-	-	-	702.946
Equipamentos operacionais	78.856	-	-	-	78.856
Imobilizado em andamento	169.725	843	(603)	-	169.965
Outros imobilizados	23	-	-	-	23
	<u>1.416.573</u>	<u>843</u>	<u>(603)</u>	<u>-</u>	<u>1.416.813</u>
<b>Depreciação</b>					
Prédios e benfeitorias	(141.527)	(2.474)	-	-	(144.001)
Equipamentos operacionais	(47.442)	(1.609)	-	-	(49.051)
	<u>(188.969)</u>	<u>(4.083)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(193.052)</u>
<b>Impairment</b>					
Terrenos	(26.375)	(124.298)	-	-	(150.673)
Prédios e benfeitorias	(114.462)	-	1.246	-	(113.216)
Equipamentos operacionais	(85.815)	-	-	-	(85.815)
Imobilizado em andamento	7.208	(579)	-	-	6.629
	<u>(219.444)</u>	<u>(124.877)</u>	<u>1.246</u>	<u>-</u>	<u>(343.075)</u>
<b>Imobilizado líquido</b>	<u>1.008.160</u>	<u>(128.117)</u>	<u>643</u>	<u>-</u>	<u>880.686</u>

A existência destes ativos é condizente com o objeto social da Companhia (nota 1), que é promover o desenvolvimento econômico do Estado de Minas Gerais.

#### Direito de uso

Em abril de 2020, Codemge e Mercedes Benz do Brasil (“MBB”) assinaram um contrato para aluguel de um galpão e considerando suas características de arrendamento, tal contrato foi reconhecido pela Codemge como um arrendamento mercantil com base no CPC 06 / IFRS 16, sendo registrados um ativo de direito de uso no imobilizado da Codemge e um passivo de arrendamento. Em junho de 2021 foram realizadas as baixas, nos valores de R\$14.529 e R\$1.126, do imobilizado e da depreciação acumulada, respectivamente, relacionados ao processo de distrato do contrato de arrendamento do galpão.

#### Imóveis em garantia

O valor de todos os bens do imobilizado cedidos em garantia, em processo de execução fiscal, na Companhia é de R\$4.745 em 30 de setembro de 2022 (R\$4.745 em 31 de dezembro de 2021).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

Notas explicativas da administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### Impairment de ativos

Noves meses findos em

	Controladora				Consolidado			
	31/12/2021	Baixas / (Adições)	Transferências	30/09/2022	31/12/2021	Baixas / (Adições)	Transferências	30/09/2022
<b>Terrenos</b>								
Bonsucesso (iii)	(21.863)	10.627	-	(11.236)	(21.863)	10.627	-	(11.236)
LabFabITR (iv)	(998)	(359)	-	(1.357)	(998)	(359)	-	(1.357)
CCPIF (vi)	-	-	-	-	(93.290)	-	-	(93.290)
Olhos D'Água (v)	-	-	-	-	(125.400)	-	-	(125.400)
CAEMG (ii)	-	-	(39.294)	(39.294)	-	-	(39.294)	(39.294)
Outros	(1.826)	109	-	(1.717)	(1.826)	109	-	(1.717)
	(24.687)	10.377	(39.294)	(53.604)	(243.377)	10.377	(39.294)	(272.294)
<b>Prédios e benfeitorias</b>								
P7 Bemge (i)	(32.154)	984	-	(31.170)	(32.154)	984	-	(31.170)
Expominas SJDR (vii)	(80.194)	789	-	(79.405)	(80.194)	789	-	(79.405)
CCPIF (vi)	-	-	-	-	(131.939)	2.478	-	(129.461)
LabFabITR (iv)	-	(2.005)	(15.831)	(17.836)	-	(2.005)	(15.831)	(17.836)
TERGIP (viii)	-	888	(888)	-	-	888	(888)	-
Outros	(153)	115	-	(38)	(153)	115	-	(38)
	(112.501)	771	(16.719)	(128.449)	(244.440)	3.249	(16.719)	(257.910)
<b>Equipamentos operacionais</b>								
LabFabITR (iv)	-	(123)	(5.673)	(5.796)	-	(123)	(5.673)	(5.796)
TERGIP (viii)	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	(123)	(5.673)	(5.796)	-	(123)	(5.673)	(5.796)
<b>Imobilizações em andamento</b>								
P7 Bemge (i)	(13.925)	-	-	(13.925)	(13.925)	-	-	(13.925)
LabFabITR (iv)	(26.946)	(9.661)	21.504	(15.103)	(26.946)	(9.661)	21.504	(15.103)
CAEMG (ii)	(39.294)	-	39.294	-	(39.294)	-	39.294	-
TERGIP (viii)	-	(888)	888	-	-	(888)	888	-
	(80.165)	(10.549)	61.686	(29.028)	(80.165)	(10.549)	61.686	(29.028)
<b>TOTAL</b>	<b>(217.353)</b>	<b>476</b>	<b>-</b>	<b>(216.877)</b>	<b>(567.982)</b>	<b>2.954</b>	<b>-</b>	<b>(565.028)</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

Notas explicativas da administração às demonstrações  
financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022  
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Três meses findos em

	Controladora				Consolidado			
	30/06/2022	Baixas / (Adições)	Transferências	30/09/2022	30/06/2022	Baixas / (Adições)	Transferências	30/09/2022
<b>Terrenos</b>								
Bonsucesso (iii)	(15.881)	4.645	-	(11.236)	(15.881)	4.645	-	(11.236)
LabFabITR (iv)	(1.303)	(54)	-	(1.357)	(1.303)	(54)	-	(1.357)
CCPIF (vi)	-	-	-	-	(93.290)	-	-	(93.290)
Olhos D'Água (v)	-	-	-	-	(125.400)	-	-	(125.400)
CAEMG (ii)	-	-	(39.294)	(39.294)	-	-	(39.294)	(39.294)
Outros	(1.877)	160	-	(1.717)	(1.877)	160	-	(1.717)
	(19.061)	4.751	(39.294)	(53.604)	(237.751)	4.751	(39.294)	(272.294)
<b>Prédios e benfeitorias</b>								
P7 Bemge (i)	(31.346)	176	-	(31.170)	(31.346)	176	-	(31.170)
Expominas SJDR (vii)	(79.671)	266	-	(79.405)	(79.671)	266	-	(79.405)
CCPIF (vi)	-	-	-	-	(130.297)	836	-	(129.461)
LabFabITR (iv)	-	(2.005)	(15.831)	(17.836)	-	(2.005)	(15.831)	(17.836)
TERGIP (viii)	(7.762)	8.650	(888)	-	(7.762)	8.650	(888)	-
Outros	(233)	195	-	(38)	(233)	195	-	(38)
	(119.012)	7.282	(16.719)	(128.449)	(249.309)	8.118	(16.719)	(257.910)
<b>Equipamentos operacionais</b>								
LabFabITR (iv)	-	(123)	(5.673)	(5.796)	-	(123)	(5.673)	(5.796)
TERGIP (viii)	(1.382)	1.382	-	-	(1,382)	1,382	-	-
	(1,382)	1.259	(5,673)	(5,796)	(1,382)	1.259	(5,673)	(5,796)
<b>Imobilizações em andamento</b>								
P7 Bemge (i)	(13.925)	-	-	(13.925)	(13.925)	-	-	(13.925)
LabFabITR (iv)	(35.806)	(801)	21.504	(15.103)	(35.806)	(801)	21.504	(15.103)
CAEMG (ii)	(39.294)	-	39.294	-	(39.294)	-	39.294	-
TERGIP (viii)	(889)	1	888	-	(889)	1	888	-
	(89.914)	(800)	61.686	(29.028)	(89.914)	(800)	61.686	(29.028)
<b>TOTAL</b>	<b>(229.369)</b>	<b>12.492</b>	<b>-</b>	<b>(216.877)</b>	<b>(578.356)</b>	<b>13.328</b>	<b>-</b>	<b>(565.028)</b>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

(i) P7 Bemge

Em 31 de dezembro de 2019, ao se avaliar o valor em uso das benfeitorias realizadas no antigo prédio do Bemge, não foi possível verificar o seu valor recuperável devido às mudanças de planejamento estratégico. O valor da perda por redução ao valor recuperável registrada até 30 de setembro de 2022 é de R\$45.096 (R\$46.079 em 31 de dezembro de 2021). O edifício está localizado na Praça Sete em Belo Horizonte, é de propriedade da Fundação João Pinheiro, está cedido à Codemge, que por sua vez subcedeu à Associação P7 Criativo para execução do projeto de mesmo nome, P7 Criativo.

(ii) Cidade Administrativa (CAEMG)

Ainda em 2019, dois terrenos tiveram seu valor contábil provisionado para perda por valor recuperável devido ao plano da administração de doá-los ao Estado de Minas Gerais. O mais relevante, no montante de R\$39.294, é um terreno desapropriado onde encontra-se localizado uma via de acesso à Cidade Administrativa do Estado de Minas Gerais e um túnel. Tais valores que estavam registrados como imobilizado em andamento, foram transferidos para terreno em função da regularização documental.

(iii) Terreno Bonsucesso

Em 2019, havia a intenção de doação pela Companhia ao Estado de MG de dois terrenos localizados no bairro Bonsucesso, em Belo Horizonte-MG, que possuíam valor contábil de R\$21.862, totalmente registrados como *impairment*.

Em março de 2022, a Administração desautorizou a doação ao Estado de MG. Sendo assim, com base nos laudos de avaliação elaborados em 2021, por consultoria especializada, foi registrada uma reversão de *impairment* no valor de R\$5.982.

Em setembro de 2022, foi feita a venda de um dos terrenos, Bonsucesso II, revertendo o *impairment* em mais R\$4.645.

O valor da perda por redução ao valor recuperável do terreno remanescente até 30 de setembro de 2022 é de R\$11.236 (R\$21.863 em 31 de dezembro de 2021).

(iv) LabFabITR

Em junho de 2022, foi realizado um novo *valuation* do empreendimento e foi registrada uma perda adicional de R\$ 8.947, além disso, foram registrados R\$212 referente a ativos adquiridos/construídos no período que não possuem expectativa de recuperabilidade.

Em agosto de 2022, com a entrega definitiva da obra e o comissionamento de alguns equipamentos, os valores que antes estavam como *impairment* de imobilizações em andamento foram transferidos para prédios e benfeitorias ou equipamentos operacionais.

Em setembro de 2022, também em função da imobilização do empreendimento LabFabITR, o valor de R\$2.988, referente a estudos, projetos e consultoria técnica para viabilizar a instalação do laboratório-fábrica e que estava classificado como custo de desenvolvimento, foi adicionado ao valor de prédios e benfeitorias no imobilizado.

O valor da perda por redução ao valor recuperável registrado até 30 de setembro de 2022 foi de R\$40.091 (R\$27.944 em 31 de dezembro de 2021).

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

(v) Olhos D'Água

Em 2019 foi elaborado laudo de avaliação do terreno no bairro Olhos D'Água, no qual foi registrada uma perda de R\$1.435. Em 2021, devido a alteração do modelo de negócios do Grupo, foram contratadas duas empresas especializadas para a realização da avaliação do terreno. A avaliação por meio do método comparativo direto de dados de mercado resultou em uma perda por *impairment* no valor de R\$123.965.

O valor da perda por redução ao valor recuperável total deste terreno registrado até 30 de setembro de 2022 é de R\$ 125.400 (R\$125.400 em 31 de dezembro de 2021).

(vi) Centro Cultural Presidente Itamar Franco (CCPIF)

Em 2021, devido a alteração do modelo de negócios do Grupo, foi realizada a contratação de empresa especializada para a realização da avaliação do empreendimento. A avaliação por meio do método evolutivo resultou em uma perda por *impairment* no valor de R\$225.511, sendo R\$132.221 para o prédio e R\$93.290 para o terreno.

O valor da perda por redução ao valor recuperável total deste empreendimento registrado até 30 de setembro de 2022 é de R\$ 222.751 (R\$ 225.229 em 31 de dezembro de 2021).

(vii) Expominas São João Del Rei (SJDR)

A administração do Grupo decidiu pela descontinuidade de quaisquer investimentos para finalização do imóvel que seria destinado a ser o Expominas São João Del Rei. Tal decisão finaliza qualquer hipótese de concretização do negócio então realizado entre a Prefeitura do município de São João Del Rei, em que o município doou o terreno à Codemge – à época Codemig – com a contrapartida da construção de um centro de convenções para a cidade e considerando o inadimplemento pela Codemge da sua parte no contrato firmado, o município requereu judicialmente a reversão do imóvel para si. Sendo assim, a administração não espera que tal imóvel tenha mais nenhum benefício econômico para o Grupo, e o valor da perda por redução ao valor recuperável registrado até 30 de setembro de 2022 foi de R\$79.405 (R\$80.194 em 31 de dezembro de 2021).

(viii) TERGIP

Em março de 2022, foi realizada a licitação, pelo Governo de Minas, para concessão dos serviços públicos oferecidos pelo Terminal Rodoviário. Com o encerramento da administração do Tergip pela Codemge, a administração não esperava retorno do valor investido e o havia provisionado para perda por redução ao valor recuperável. A partir da transferência da operação do Terminal ocorrida em setembro de 2022, o valor provisionado de R\$9.922 foi baixado. Mais informações sobre operações descontinuadas vide nota 2.3.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 15 Intangível

O intangível do Grupo apresenta a seguinte composição:

	<b>Controladora</b>				
				<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
	<b>Custo</b>	<b>Amortização acumulada</b>	<b>Impairment</b>	<b>Saldo líquido</b>	<b>Saldo líquido</b>
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	(20.119)	19.207	19.207
Direitos contratuais	2.207	(3)	-	2.204	2.204
Marcas e patentes	264	-	(7)	257	257
Softwares	2.159	(2.057)	-	102	173
Direitos de lavra e jazidas	12.239	(14)	(12.029)	196	172
	<u>56.195</u>	<u>(2.074)</u>	<u>(32.155)</u>	<u>21.966</u>	<u>22.013</u>
	<b>Consolidado</b>				
				<b>30/09/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
	<b>Custo</b>	<b>Amortização acumulada</b>	<b>Impairment</b>	<b>Saldo líquido</b>	<b>Saldo líquido</b>
Custos de desenvolvimento (i)	39.326	-	(20.119)	19.207	19.207
Direitos contratuais	2.208	(3)	-	2.205	2.205
Marcas e patentes	271	-	(7)	264	264
Softwares	2.159	(2.057)	-	102	173
Direitos de lavra e jazidas	12.251	(16)	(12.029)	206	183
	<u>56.215</u>	<u>(2.076)</u>	<u>(32.155)</u>	<u>21.984</u>	<u>22.032</u>

Movimentação do intangível nos nove meses findos em 30 de setembro de 2022:

	<b>Controladora</b>			
	<b>31/12/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	42.014	300	(2.988)	39.326
Direitos contratuais	2.207	-	-	2.207
Marcas e patentes	264	-	-	264
Softwares	2.152	7	-	2.159
Direitos de lavra e jazidas	12.214	25	-	12.239
	<u>58.851</u>	<u>332</u>	<u>(2.988)</u>	<u>56.195</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(3)	-	-	(3)
Software	(1.979)	(78)	-	(2.057)
Direitos de lavra e jazidas	(13)	(1)	-	(14)
	<u>(1.995)</u>	<u>(79)</u>	<u>-</u>	<u>(2.074)</u>
<b>Impairment</b>	<u>(34.843)</u>	<u>(300)</u>	<u>2.988</u>	<u>(32.155)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>22.013</u>	<u>(47)</u>	<u>-</u>	<u>21.966</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>			
	<b>31/12/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	42.014	300	(2.988)	39.326
Direitos contratuais	2.208	-	-	2.208
Marcas e patentes	271	-	-	271
Softwares	2.152	7	-	2.159
Direitos de lavra e jazidas	12.226	25	-	12.251
	<u>58.871</u>	<u>332</u>	<u>(2.988)</u>	<u>56.215</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(3)	-	-	(3)
Software	(1.979)	(78)	-	(2.057)
Direitos de lavra e jazidas	(14)	(2)	-	(16)
	<u>(1.996)</u>	<u>(80)</u>	<u>-</u>	<u>(2.076)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(34.843)</u>	<u>(300)</u>	<u>2.988</u>	<u>(32.155)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>22.032</u>	<u>(48)</u>	<u>-</u>	<u>21.984</u>

Movimentação do intangível nos nove meses findos em 30 de setembro de 2021:

	<b>Controladora</b>			
	<b>31/12/2020</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	38.275	6.627	(2.888)	42.014
Direitos contratuais	2.207	-	-	2.207
Marcas e patentes	262	2	-	264
Softwares	2.152	-	-	2.152
Direitos de lavra e jazidas	12.202	11	-	12.213
	<u>55.098</u>	<u>6.640</u>	<u>(2.888)</u>	<u>58.850</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(1)	(1)	-	(2)
Software	(1.832)	(119)	-	(1.951)
Direitos de lavra e jazidas	(11)	(2)	-	(13)
	<u>(1.844)</u>	<u>(122)</u>	<u>-</u>	<u>(1.966)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(15.023)</u>	<u>(19.820)</u>	<u>-</u>	<u>(34.843)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>38.231</u>	<u>(13.302)</u>	<u>(2.888)</u>	<u>22.041</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>			
	<b>31/12/2020</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	38.275	6.627	(2.888)	42.014
Direitos contratuais	2.207	-	-	2.207
Marcas e patentes	269	2	-	271
Softwares	2.152	-	-	2.152
Direitos de lavra e jazidas	12.215	11	-	12.226
	<u>55.118</u>	<u>6.640</u>	<u>(2.888)</u>	<u>58.870</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(1)	(1)	-	(2)
Software	(1.832)	(119)	-	(1.951)
Direitos de lavra e jazidas	(12)	(2)	-	(14)
	<u>(1.845)</u>	<u>(122)</u>	<u>-</u>	<u>(1.967)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(15.023)</u>	<u>(19.820)</u>	<u>-</u>	<u>(34.843)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>38.250</u>	<u>(13.302)</u>	<u>(2.888)</u>	<u>22.060</u>

Movimentação do intangível nos três meses findos em 30 de setembro de 2022:

	<b>Controladora</b>			
	<b>30/06/2022</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	42.314	-	(2.988)	39.326
Direitos contratuais	2.207	-	-	2.207
Marcas e patentes	264	-	-	264
Softwares	2.152	7	-	2.159
Direitos de lavra e jazidas	12.239	-	-	12.239
	<u>59.176</u>	<u>7</u>	<u>(2.988)</u>	<u>56.195</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(3)	-	-	(3)
Software	(2.031)	(26)	-	(2.057)
Direitos de lavra e jazidas	(14)	-	-	(14)
	<u>(2.048)</u>	<u>(26)</u>	<u>-</u>	<u>(2.074)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(35.143)</u>	<u>-</u>	<u>2.988</u>	<u>(32.155)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>21.985</u>	<u>(19)</u>	<u>-</u>	<u>21.966</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>			
	<b>30/06/2022</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2022</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	42.314	-	(2.988)	39.326
Direitos contratuais	2.208	-	-	2.208
Marcas e patentes	271	-	-	271
Softwares	2.152	7	-	2.159
Direitos de lavra e jazidas	12.251	-	-	12.251
	<u>59.196</u>	<u>7</u>	<u>(2.988)</u>	<u>56.215</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(3)	-	-	(3)
Software	(2.031)	(26)	-	(2.057)
Direitos de lavra e jazidas	(15)	(1)	-	(16)
	<u>(2.049)</u>	<u>(27)</u>	<u>-</u>	<u>(2.076)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(35.143)</u>	<u>-</u>	<u>2.988</u>	<u>(32.155)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>22.004</u>	<u>(20)</u>	<u>-</u>	<u>21.984</u>

Movimentação do intangível nos três meses findos em 30 de setembro de 2021:

	<b>Controladora</b>			
	<b>30/06/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	39.355	2.659	-	42.014
Direitos contratuais	2.207	-	-	2.207
Marcas e patentes	262	2	-	264
Softwares	2.152	-	-	2.152
Direitos de lavra e jazidas	12.213	-	-	12.213
	<u>56.189</u>	<u>2.661</u>	<u>-</u>	<u>58.850</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(2)	-	-	(2)
Software	(1.917)	(34)	-	(1.951)
Direitos de lavra e jazidas	(13)	-	-	(13)
	<u>(1.932)</u>	<u>(34)</u>	<u>-</u>	<u>(1.966)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(15.023)</u>	<u>(19.820)</u>	<u>-</u>	<u>(34.843)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>39.234</u>	<u>(17.193)</u>	<u>-</u>	<u>22.041</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>			
	<b>30/06/2021</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>30/09/2021</b>
<b>Custo</b>				
Custos de desenvolvimento (i)	39.355	2.659	-	42.014
Direitos contratuais	2.207	-	-	2.207
Marcas e patentes	269	2	-	271
Softwares	2.152	-	-	2.152
Direitos de lavra e jazidas	12.226	-	-	12.226
	<u>56.209</u>	<u>2.661</u>	<u>-</u>	<u>58.870</u>
<b>Amortização</b>				
Direitos contratuais	(2)	-	-	(2)
Software	(1.917)	(34)	-	(1.951)
Direitos de lavra e jazidas	(14)	-	-	(14)
	<u>(1.933)</u>	<u>(34)</u>	<u>-</u>	<u>(1.967)</u>
<i>Impairment</i>	<u>(15.023)</u>	<u>(19.820)</u>	<u>-</u>	<u>(34.843)</u>
<b>Intangível líquido</b>	<u>39.253</u>	<u>(17.193)</u>	<u>-</u>	<u>22.060</u>

#### (i) Custo de desenvolvimento

##### MG Grafeno

O MGgrafeno está na fase de desenvolvimento de novos produtos em parceria com empresas privadas, avaliando a possibilidade de investimento futuro destes parceiros, validação da tecnologia e modelamento de desinvestimento do projeto.

Dentre os custos de desenvolvimento, o principal conjunto de projetos em desenvolvimento decorre do MGgrafeno, nos quais foram investidos R\$39.326 até 30 de setembro de 2022 (R\$39.026 em 31 de dezembro de 2021).

##### LabFabITR

Em setembro de 2022, em função da imobilização do empreendimento LabFabITR (para mais detalhes vide nota 14), o valor de R\$2.988, que estava classificado como custo de desenvolvimento, foi adicionado ao valor de prédios e benfeitorias no imobilizado.

##### Impairment de Custos de Desenvolvimento

O saldo total provisionado para perdas com valor recuperável dos custos de desenvolvimento em 30 de setembro de 2022 é de R\$20.119 (R\$22.807 em dezembro de 2021).

## 16 Contas a pagar

O Grupo, através de sua participação na SCP em conjunto com a CBMM, recebe mensalmente os recursos oriundos da atividade da exploração do nióbio. Os impostos e demais passivos em aberto da SCP na data de encerramento do balanço são reconhecidos pelo Grupo como contas a pagar, uma vez que serão compensados com resultados da SCP ou quitados junto à CBMM quando da exigibilidade dos débitos. Ademais, uma menor parte são obrigações por bens ou serviços adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

A composição destas contas a pagar está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
IRPJ / CSLL SCP (i)	-	-	455.481	657.629
Valores a ressarcir a SCP (ii)	-	-	12.183	83.278
Fornecedores nacionais	7.516	2.144	7.530	2.152
Outros (iii)	3	6.269	3	6.269
	<u>7.519</u>	<u>8.413</u>	<u>475.197</u>	<u>749.328</u>
Circulante	7.519	8.413	475.197	691.617
Não circulante	-	-	-	57.711
	<u>7.519</u>	<u>8.413</u>	<u>475.197</u>	<u>749.328</u>

- (i) Correspondem aos saldos dos tributos da SCP não descontados do resultado distribuído e, portanto, devidos à CBMM. Os saldos são acumulados durante o exercício até o mês de dezembro e sua quitação ocorre sempre em janeiro do exercício subsequente, quando da apuração do lucro real da SCP e de sua quitação pela CBMM junto à fazenda federal.
- (ii) Com base em interpretação da Escritura Pública, foi acordado entre os sócios da SCP, através do 8º Termo de Acordo, que a Codemig deve participar dos custos financeiros de todas as operações de antecipação de receitas ou cambiais realizadas pela CBMM, em nome da SCP, na proporção de 25%. Contudo, considerando o efeito exclusivamente econômico do seu registro na competência, foi acordado que as variações cambiais somente serão descontadas ou incrementadas nos recebíveis mensais decorrentes da participação da Codemig na SCP na data da vinculação dos cambiais à entrega da mercadoria na moeda transacionada. Sendo assim, o Grupo, para refletir o passivo ou ativo gerado dessa obrigação ou direito criado pelo acordo, passou a registrar o ativo ou passivo derivado de sua participação nas variações cambiais dessas operações em seu balanço e realizá-lo no momento da amortização da dívida pela CBMM, quando a variação cambial final da operação é deduzida ou incrementada na distribuição mensal de sua participação na SCP. Para melhor apresentação dessas demonstrações financeiras intermediárias, o saldo ativo de variação cambial com vencimento superior a um ano em 30 de setembro de 2022 foi apresentado na nota 19.
- (iii) Em 31 de dezembro de 2021, o valor de R\$6.266 é referente ao acordo judicial, no qual a Codemge se compromete a arcar com a realização de obras de reforma e restauração da edificação do antigo prédio do Hotel Glória em Ponte Nova, Minas Gerais. O pagamento final ocorreu em 9 de maio de 2022 após aprovação do projeto executivo e do orçamento referencial das obras pelo Município de Ponte Nova. As obras serão realizadas pelo Município de Ponte Nova, que demonstrará à Codemge a execução do projeto e prestará contas da aplicação dos recursos.

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

### 17 Tributos a recolher

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
Tributos retidos de terceiros	512	722	757	1.450
Tributos retidos sobre salários	593	1.061	593	1.061
PIS e COFINS	761	3.560	1.440	4.012
Imposto sobre mercadorias e serviços	124	222	126	223
Imposto de renda e contribuição social	-	-	12.994	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	5.898	4.496	5.898	4.496
	<u>7.888</u>	<u>10.061</u>	<u>21.808</u>	<u>11.242</u>
Circulante	1.990	5.565	15.910	6.746
Não circulante	5.898	4.496	5.898	4.496
	<u>7.888</u>	<u>10.061</u>	<u>21.808</u>	<u>11.242</u>

O imposto de renda e contribuição social diferidos advêm do reconhecimento de ganho patrimonial líquido dos instrumentos financeiros classificados pelo VJORA, conforme notas 4 e 13.1. A variação patrimonial positiva, portanto, não afeta nem o resultado contábil ou resultado fiscal e é reconhecida no patrimônio líquido da Companhia, gerando assim uma diferença temporária tributável, e por consequência um passivo fiscal diferido.

### 18 Salários e encargos sociais

	Controladora e consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021
Férias e 13º salário	7.045	5.304
Participação nos lucros e resultados (PLR)	4.591	4.382
INSS	2.837	2.412
FGTS	781	756
Outros	207	61
	<u>15.461</u>	<u>12.915</u>

### 19 Adiantamentos e cauções recebidos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
Adiantamento de receitas SCP (i)	-	-	287.405	168.844
Valores a ressarcir a SCP	-	-	(6.214)	-
Adiantamento de clientes e cauções recebidas (ii)	1.889	2.837	1.889	2.837
	<u>1.889</u>	<u>2.837</u>	<u>283.080</u>	<u>171.681</u>
Circulante	1.889	2.837	62.341	33.779
Não circulante	-	-	220.739	137.902
	<u>1.889</u>	<u>2.837</u>	<u>283.080</u>	<u>171.681</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (i) A Codemig, através de sua participação na SCP, em conjunto com a CBMM, pode concordar em receber adiantamentos de seus lucros, atrelados à realização de operações de pré-pagamento de exportação e antecipações de contrato de exportação (“ACE”) da SCP. Dos adiantamentos em aberto, R\$43.058 foram recebidos em 2015, R\$48.017 em 2018, R\$77.500 em 2019 e R\$118.830 em 2022 e são vinculados a receitas futuras a serem concretizadas entre 2022 e 2028. Os adiantamentos são realizados em reais – moeda da Escritura Pública – e são cobrados no momento em que a SCP vincula o título de exportação, na moeda da operação, aos cambiais antecipados. Sua cobrança é por meio de redução na distribuição dos resultados da SCP e ocorre pelo valor nominal adiantado, em reais e sem qualquer ajuste ou efeito de carregamento.
- (ii) Os adiantamentos de clientes e cauções recebidos decorrem do registro de depósitos em garantias dos contratos de prestação de serviço e valores recebidos antecipadamente sob a forma de sinal, relativos aos contratos de compra e venda de estoque de imóveis a comercializar e contratos de locação dos auditórios dos quais o Grupo é proprietário e gestor. A medida em que os imóveis são transferidos e que os eventos são realizados, as receitas são reconhecidas no resultado e os saldos de adiantamento são baixados.

Abertura dos adiantamentos de recebíveis e cauções por ano de vencimento:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
Por ano de vencimento				
2022	1.889	2.837	21.145	33.779
2023	-	-	50.799	50.799
2024	-	-	22.520	22.520
2025	-	-	36.687	25.833
2026	-	-	69.249	25.833
2027	-	-	56.332	12.917
2028	-	-	32.562	-
	<u>1.889</u>	<u>2.837</u>	<u>289.294</u>	<u>171.681</u>

## 20 Provisão para contingências

A Companhia e suas controladas são parte em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal de suas operações, envolvendo questões tributárias e trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos.

As provisões para contingências contabilizadas em 30 de setembro de 2022 estão demonstradas a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
Contingências cíveis (i)	3.356	2.645	39.996	37.403
Contingências tributárias (ii)	7.512	6.622	13.201	11.444
Contingências administrativas	801	713	801	713
Contingências trabalhistas	565	570	565	570
Contingências ambientais	1.796	1.689	1.796	1.689
Outras contingências	<u>1.335</u>	<u>1.335</u>	<u>1.335</u>	<u>1.335</u>
	<u>15.365</u>	<u>13.574</u>	<u>57.694</u>	<u>53.154</u>

# Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

## Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

- (i) Do saldo total, R\$36.640 (R\$34.758 em 31 de dezembro de 2021) decorre da obrigação de indenização pelo resgate de ações ocorrido na transformação da Codemig de sociedade de economia mista em empresa pública conforme definido na Assembleia Geral Extraordinária realizada em dezembro de 2010. Existe um vínculo do pagamento da indenização com a solução de uma disputa judicial, que identificará quem é o ex-acionista a ser indenizado pela Codemig. Pela indefinição do real devedor e sua consequente inexigibilidade até a data de conclusão do processo, com o seu consecutivo trânsito em julgado, o Grupo considera tal indenização como uma contingência e a atualiza monetariamente.
- (ii) Refere-se à provisão de tributos envolvendo os ativos do Grupo. Em razão de impedimentos regulamentares, o Grupo não consegue liquidá-los e, portanto, decidiu por provisionar tais tributos antes mesmo de ser cobrado pelas autoridades fiscais.

### Perdas possíveis, não provisionadas no balanço

O Grupo está envolvido em outros processos relacionados a questões tributárias, trabalhistas e aspectos cíveis surgidos no curso normal dos seus negócios com risco de perda classificado como possível por seus consultores jurídicos envolvendo a Companhia no montante de R\$19.406 em 30 de setembro de 2022 (R\$20.039 em 31 de dezembro de 2021) e envolvendo o Grupo em R\$19.522 em 30 de setembro de 2022 (R\$20.148 em 31 de dezembro de 2021), para as quais não é requerida a provisão para eventuais perdas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e normas internacionais de relatório financeiro.

Exceto pela contingência cível provisionada pela Codemig, todos os demais processos envolvendo a Codemig até a data da cisão, 31 de janeiro de 2018, foram assumidos pela Codemge, conforme Termo de Indenização e Outras Avenças assinado entre as partes, incluindo as contingências classificadas como possíveis, restando somente aqueles processos que envolviam os ativos que se mantiveram na Codemig após a cisão.

### Ações relevantes relativas à cisão

A constitucionalidade e economicidade da cisão da Codemig estão sendo questionadas judicialmente pela sociedade civil e pelo MPMG e administrativamente pelo MPC junto ao TCE-MG. O Estado de Minas Gerais também foi acionado em ambas esferas, judicial e administrativa, de forma que a condução dos casos é realizada pelo jurídico interno e em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”). A administração do Grupo monitora de perto o andamento de tais processos.

## **21 Patrimônio líquido**

### **(a) Capital Social**

Em 30 de setembro de 2022, o capital social subscrito e integralizado da Codemge é de R\$751.091 (R\$751.091 em 31 de dezembro de 2021), representado por 205.221 ações, sendo que o Governo de Minas Gerais detém 205.219 e a MGI detém 2 ações.

### **(b) Capital autorizado**

A Companhia está autorizada a aumentar o seu capital social até o limite de R\$2.500.000, mediante deliberação do Conselho de Administração.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### (c) Reserva de capital

Em 30 de setembro de 2022, a reserva de capital é de R\$580.943 (R\$580.943 em 31 de dezembro de 2021) referente a ágio na emissão de ações em que parte do preço da emissão das ações, que não tem valor nominal, ultrapassou a importância destinada à formação do capital social.

#### (d) Reservas de lucro

##### (d.1) Reserva legal

Do lucro líquido do exercício, 5% são aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição da reserva legal, que não excederá de 20% do capital social, conforme disposições legais. Ainda conforme a lei, a reserva legal pode deixar de ser constituída se o saldo da mesma acrescido da reserva de capital exceder 30% do capital social. A reserva legal, conforme legislação, tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízos ou aumentar o capital. Em 30 de setembro de 2022 a reserva legal da Companhia era de R\$62.996 (R\$62.996 em 31 de dezembro de 2021).

##### (d.2) Retenção de lucros

Após a constituição da reserva legal, a proposição de dividendos mínimos e a compensação do saldo de prejuízos acumulados, a Companhia destina o saldo remanescente dos lucros acumulados à constituição da reserva de retenção de lucros (reserva de lucros para expansão) com o propósito de retenção de recursos na Companhia para subsidiar e atender aos projetos de investimento aprovados no Conselho de Administração que, alinhados ao planejamento estratégico do Grupo, contribuem para o desenvolvimento do Estado de Minas Gerais. Em 30 de setembro de 2022, a reserva de lucros da Companhia, desconsiderando a reserva legal, é de R\$4.566 (R\$204.448 em 31 de dezembro de 2021).

#### (e) Dividendos e juros sobre o capital próprio

A política de dividendos da Codemge determina a distribuição anual mínima de 25% dos lucros, após destinações legais e estatutárias. Os saldos dos proventos distribuídos estão apresentados a seguir:

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
<b>Lucro líquido do exercício</b>	625.404	389.604	1.189.447	954.406
Reserva de lucros	67.562	94.561	67.562	94.561
Reservas de lucros distribuídas	199.882	149.819	199.882	149.819
Dividendos intercalares distribuídos	217.208	272.159	689.683	800.270
Juros sobre capital próprio distribuídos	40.000	-	54.210	2.483
Total de proventos distribuídos	<u>457.090</u>	<u>421.978</u>	<u>943.775</u>	<u>952.572</u>

#### (f) Ajuste de avaliação patrimonial

O saldo apresentado em ajuste de avaliação patrimonial de R\$23.203 em 30 de setembro de 2022 (R\$12.953 em 31 de dezembro de 2021) demonstra os impactos de contas patrimoniais já incorridos decorrentes de transações que somente seriam reconhecidas no resultado em momentos futuros. É composto substancialmente pelas variações de outros resultados abrangentes de empresas coligadas e controladas – nota 13.2 – e dos investimentos mensurados a VJORA – nota 13.1.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 22 Receita líquida

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
Receita – SCP (i)	-	-	1.081.182	1.251.598
Arrendamentos (ii)	14.985	5.063	14.990	5.067
Receita com vendas, serviços e locações (iii)	<u>6.394</u>	<u>23.202</u>	<u>8.330</u>	<u>24.954</u>
Receita bruta	<u>21.379</u>	<u>28.265</u>	<u>1.104.502</u>	<u>1.281.619</u>
Impostos	<u>(2.063)</u>	<u>(2.813)</u>	<u>(2.243)</u>	<u>(2.975)</u>
<b>Receita líquida</b>	<u><u>19.316</u></u>	<u><u>25.452</u></u>	<u><u>1.102.259</u></u>	<u><u>1.278.644</u></u>

- (i) Apresentamos a seguir a abertura do resultado da SCP e dos tributos sobre o lucro apurados no período de nove meses:

	Nove meses findos em	
	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2021</u>
<b>Resultado da SCP</b>		
Receita bruta de vendas	8.195.576	8.866.377
Devoluções e deduções de receita de vendas	<u>(37.396)</u>	<u>(75.596)</u>
<b>Receita líquida de vendas</b>	<u>8.158.180</u>	<u>8.790.781</u>
Custo de vendas	<u>(1.481.849)</u>	<u>(1.241.075)</u>
<b>Margem bruta nas vendas</b>	6.676.331	7.549.706
Despesas estruturais	45.945	(340.439)
Outras receitas operacionais	<u>34.468</u>	<u>17.253</u>
<b>Lucro operacional</b>	<u>6.756.744</u>	<u>7.226.520</u>
Resultado de cláusulas contratuais da SCP	<u>(642.262)</u>	<u>(108.300)</u>
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social - SCP</b>	<u><u>6.114.482</u></u>	<u><u>7.118.220</u></u>
<b>Participação de 25% da Companhia</b>	1.528.621	1.779.555
Variação cambial decorrente dos adiantamentos de exportações realizados pela CBMM	77.310	67.800
Imposto de renda e contribuição social corrente – SCP	(447.941)	(501.322)
Imposto de renda e contribuição social – antecipações a pagar	(7.540)	(12.140)
Imposto de renda e contribuição social – antecipações mensais	(69.268)	(80.348)
Imposto de renda e contribuição social diferido	-	(430)
Provisão para contingência trabalhista	<u>-</u>	<u>(1.517)</u>
<b>Receita - SCP</b>	<u><u>1.081.182</u></u>	<u><u>1.251.598</u></u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
Receita – SCP (i)	-	-	313.089	429.675
Arrendamentos (ii)	7.091	542	7.091	542
Receita com vendas, serviços e locações (iii)	2.810	11.852	2.936	12.125
<b>Receita bruta</b>	<b>9.901</b>	<b>12.394</b>	<b>323.116</b>	<b>442.342</b>
Impostos	(949)	(1.336)	(961)	(1.360)
<b>Receita líquida</b>	<b>8.952</b>	<b>11.058</b>	<b>322.155</b>	<b>440.982</b>

- (i) Apresentamos a seguir a abertura do resultado da SCP e dos tributos sobre o lucro apurados no período de três meses:

	Três meses findos em	
	30/09/2022	30/09/2021
<b>Resultado da SCP</b>		
Receita bruta de vendas	2.542.804	3.341.084
Devoluções e deduções de receita de vendas	(48.737)	907
<b>Receita líquida de vendas</b>	<b>2.494.067</b>	<b>3.341.991</b>
Custo de vendas	(476.856)	(471.672)
<b>Margem bruta nas vendas</b>	<b>2.017.211</b>	<b>2.870.319</b>
Despesas estruturais	(95.316)	(280.174)
Outras receitas operacionais	26.815	3.075
<b>Lucro operacional</b>	<b>1.948.710</b>	<b>2.593.220</b>
Resultado de cláusulas contratuais da SCP	(82.439)	120.955
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social - SCP</b>	<b>1.866.271</b>	<b>2.714.175</b>
<b>Participação de 25% da Companhia</b>	<b>466.568</b>	<b>678.544</b>
Variação cambial decorrente dos adiantamentos de exportações realizados pela CBMM	12.848	(15.408)
Imposto de renda e contribuição social a pagar - SCP	(141.392)	(199.104)
Imposto de renda e contribuição social – antecipações a pagar	701	542
Imposto de renda e contribuição social – antecipações mensais	(25.636)	(34.308)
Imposto de renda e contribuição social diferido	-	(591)
<b>Receita - SCP</b>	<b>313.089</b>	<b>429.675</b>

Considerando que o Grupo recebe os recursos oriundos do lucro antes do imposto de renda e contribuição social da SCP brutos e posteriormente repassa à CBMM os ajustes de apuração destes tributos, que correspondem à diferença entre apuração por estimativa e lucro real (vide notas 1 (c) e 16).

- (ii) Estão compreendidas as receitas com arrendamento de jazidas na extração de minério britado, de administração dos hotéis pertencentes ao Grupo e dos Expominas, pela realização de eventos.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (iii) Valor em 30 de setembro de 2022 refere-se principalmente às receitas do Centro Cultural Itamar Franco, bilheteria de parques e venda de distritos industriais. Em 30 de setembro de 2021, refere-se principalmente a venda de distritos industriais.

### 23 Despesas gerais e administrativas

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
Despesas com pessoal	(40.550)	(40.648)	(43.449)	(43.717)
Encargos sociais	(8.643)	(8.109)	(8.643)	(8.109)
Despesas de uso e consumo	(1.999)	(2.170)	(3.157)	(3.485)
Serviços de apoio e limpeza	(10.231)	(12.122)	(10.461)	(13.751)
Serviços de consultoria e auditoria (i)	(10.256)	(2.730)	(11.131)	(3.436)
Serviços de engenharia e manutenção	(7.713)	(11.297)	(8.187)	(12.057)
Serviços de vigilância	(929)	(912)	(1.283)	(1.256)
Serviços de informática	(3.869)	(3.021)	(3.877)	(3.030)
Publicidade e patrocínio	(1.750)	(759)	(1.750)	(759)
Despesas tributárias	(3.237)	(2.404)	(4.594)	(3.687)
Depreciação e amortização	(7.486)	(7.121)	(11.886)	(11.636)
Provisão / (perda) por redução ao valor recuperável (ii)	4.775	(103.997)	7.253	(227.962)
(Provisão) / reversão para contingências (iii)	(950)	(8.440)	(1.556)	7.700
(Perda) / reversão perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (iv)	(6.423)	128	(6.503)	128
Perdas ativo	-	(2.123)	-	(2.123)
Outras	(2.681)	(1.964)	(2.866)	(3.900)
	<u>(101.942)</u>	<u>(207.689)</u>	<u>(112.090)</u>	<u>(331.080)</u>
	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
Despesas com pessoal	(15.912)	(13.936)	(16.827)	(14.956)
Encargos sociais	(2.960)	(2.644)	(2.960)	(2.644)
Despesas de uso e consumo	(648)	(697)	(1.020)	(1.232)
Serviços de apoio e limpeza	(3.206)	(4.011)	(3.277)	(4.543)
Serviços de consultoria e auditoria (i)	(3.075)	(1.110)	(3.210)	(1.242)
Serviços de engenharia e manutenção	(3.164)	(5.418)	(3.417)	(5.665)
Serviços de vigilância	(310)	(309)	(428)	(404)
Serviços de informática	(1.434)	(1.073)	(1.437)	(1.075)
Publicidade e patrocínio	(739)	(7)	(739)	(7)
Despesas tributárias	(804)	(746)	(804)	(746)
Depreciação e amortização	(2.738)	(2.447)	(4.208)	(3.969)
Provisão / (perda) por redução ao valor recuperável (ii)	20.060	(16.336)	20.895	(140.301)
(Provisão) / reversão para contingências (iii)	(594)	(1.382)	(796)	(1.584)
(Perda) / reversão perda esperada de créditos de liquidação duvidosa (iv)	(5.630)	26	(4.885)	26
Perdas ativo	-	(2.123)	-	(2.123)
Outras	(811)	(753)	(817)	(1.039)
	<u>(21.965)</u>	<u>(52.966)</u>	<u>(23.930)</u>	<u>(181.504)</u>

- (i) Em 2022, foi gasto o montante de R\$5.400 com consultoria para revisão estratégica do modelo de atuação da Companhia.

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

- (ii) Em 2022, foi registrada uma reversão de provisão de doação de dois terrenos no bairro Bonsucesso no valor de R\$5.982 em função da desautorização de doação deliberada pela Diretoria da Companhia e, posteriormente, uma reversão de provisão para perda de valor recuperável em função da venda de um desses terrenos no valor de R\$4.645 (vide nota 14).

Ainda em 2022, foi registrado o valor de R\$9.159 referente a provisão para perda de valor recuperável do empreendimento LabFabITR. Vide nota 14.

Em 2021, a principal provisão para perda por redução ao valor recuperável foi de R\$80.975 referente ao terreno do Expominas de São João Del Rei a ser revertido ao Município com todas as construções e benfeitorias executadas pela Companhia dado que a Administração não possui mais interesse na implantação do centro de convenções naquele local. Ainda em 2021, foi registrado o valor de R\$19.819 referente a provisão para perda de valor recuperável do projeto MG Grafeno conforme *valuation*.

- (iii) No 1º trimestre de 2021 foi constituída provisão para contingência no valor de R\$6.600 devido à ação civil pública movida pelo Município de Ponte Nova em face da Companhia para impor obrigações de fazer em obras emergenciais e posterior restauração do imóvel correspondente ao antigo prédio do Hotel Glória. A demanda judicial tem como referência o Termo de Cooperação e Contrato de Cessão de Uso de Imóvel firmados com a Companhia e encerrados em função da Política Estadual de Desestatização (nota 1 (e)). Ainda em 2021, com o objetivo de melhorar suas expectativas e aprimorar suas estimativas, a Companhia obteve junto aos órgãos públicos uma base de cálculo do tributo mais fidedigna do que a que estava sendo utilizada no cálculo da estimativa (avaliação do valor de mercado do ativo), de modo que o valor da provisão de contingência tributária de ativo foi revertido em parte, no valor de R\$17.792.
- (iv) Em 2022 foi constituída perda estimada por créditos de liquidação duvidosa no valor de R\$5.122 em relação concessão do Expominas Belo Horizonte. Mais informações, vide nota 7.

## 24 Gastos com desenvolvimento

	Controladora					
	Valor do convênio	Valor total repassado até 2022	Valores desembolsados até		Valores desembolsados de	
			Nove meses findos em 30/09/2022	Nove meses findos em 30/09/2021	01/07/2022 a 30/09/2022	01/07/2021 a 30/09/2021
Convênio 5449 - SETOP-MG e DER-MG	10.000	10.000	-	2.000	-	-
Convênio 10368 - Policia Militar de Minas Gerais	2.688	2.304	31	51	-	14
Convênio 10953 - Convênio obra Pavão	10.000	7.353	5.000	2.353	5.000	-
Convênio 10954 - Convênio projetos Pontes	2.273	747	-	747	-	-
	<u>24.961</u>	<u>20.404</u>	<u>5.031</u>	<u>5.151</u>	<u>5.000</u>	<u>14</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<b>Consolidado</b>					
	<b>Valor do convênio</b>	<b>Valor total repassado até 2022</b>	<b>Valores desembolsados até</b>		<b>Valores desembolsados de</b>	
			<b>Nove meses findos em</b>	<b>Nove meses findos em</b>	<b>01/07/2022</b>	<b>01/07/2021</b>
			<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>a</b>	<b>a</b>
<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>	
Convênio 5449 - SETOP-MG e DER-MG	10.000	10.000	-	2.000	-	-
Convênio 10368 - Polícia Militar de Minas Gerais	2.688	2.304	98	172	-	54
Convênio 10953 - Convênio obra Pavão	10.000	2.353	5.000	2.353	5.000	-
Convênio 10954 - Convênio projetos Pontes	2.273	747	-	747	-	-
	<u>24.961</u>	<u>15.404</u>	<u>5.098</u>	<u>5.272</u>	<u>5.000</u>	<u>54</u>

#### 25 Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas

	<b>Nove meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>
Parcerias	(6.975)	(5.845)	(6.975)	(5.845)
Recuperações de taxas e despesas (i)	5.702	1.135	6.057	1.423
Perda de recebíveis	-	(257)	(663)	(256)
Baixa Imobilizado (ii)	(19.129)	1.979	(19.129)	1.979
Venda Investimento (iii)	90.009	-	90.009	-
Dividendos (iv)	7.232	-	7.236	6
Outras	(54)	(1.000)	(57)	(1.006)
	<u>76.785</u>	<u>(3.988)</u>	<u>76.478</u>	<u>(3.699)</u>
	<b>Três meses findos em</b>			
	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>
Parcerias	(2.309)	(1.925)	(2.309)	(1.925)
Recuperações de taxas e despesas (i)	1.181	908	1.471	1.196
Perda de recebíveis	-	-	(427)	1
Baixa Imobilizado (ii)	(19.560)	(603)	(19.560)	(603)
Venda Investimento (iii)	90.009	-	90.009	-
Dividendos (iv)	-	-	-	-
Outras	14	(892)	15	(891)
	<u>69.335</u>	<u>(2.512)</u>	<u>69.199</u>	<u>(2.222)</u>

- (i) Em janeiro de 2022 foi implementada na Codemge a Coordenação de Contratos e Convênios, na qual foi centralizada a gestão dos contratos de convênios e instrumentos congêneres. A coordenação elaborou um plano de ação para a recuperação dos valores pendentes dos convênios celebrados. Caso os convenientes não executem a integralidade do recurso repassado pela Codemge, ou anteriormente pela Codemig, eles são obrigados a devolverem o recurso atualizado monetariamente. Até o momento, foi recuperada, em função dos trabalhos desenvolvidos pela

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

coordenação, a importância de R\$5.181. Os valores recuperados nesse período são referentes a convênios do ano de 2014 a 2020 aos quais já realizaram as prestações de contas à companhia.

- (ii) Em setembro de 2022, em função do encerramento do convênio com o Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem (DER-MG), foi baixado o valor de R\$9.922 referente ao valor investido no ativo do Terminal. Para mais informações vide nota 2.3. Ainda em setembro de 2022, foi feita a doação no valor de R\$13.000, ao Estado de Minas Gerais, da Fazenda Mato Grosso I em Ribeirão das Neves. Para mais informações vide nota 11.
- (iii) Em setembro de 2022 foi finalizada a venda das ações da Companhia Brasileira de Lítio (CBL) sendo reconhecido como receita de ganhos de alienação de investimentos o valor de R\$90.009 no resultado da Companhia.
- (iv) Em abril de 2022 foi reconhecida receita com dividendos do BDMG no valor de R\$7.232. Por se tratar de instrumento financeiro, os dividendos a receber do BDMG devem ser reconhecidos como receita, no resultado da Companhia.

## 26 Resultado financeiro

O resultado financeiro incorrido pelo Grupo está substancialmente vinculado às oscilações dos saldos de suas aplicações financeiras. As aplicações financeiras possuem como o *benchmark* o CDI e o IPCA, de modo que a flutuação de tais índices também influenciam diretamente nos montantes apropriados de receitas.

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
<b>Receitas</b>				
Juros recebidos de aplicações financeiras	29.484	7.723	116.237	27.455
Juros sobre capital próprio	8	6	9	1
Variação monetária ativa	1.127	457	7.657	5.720
Outras	112	11	114	17
	<u>30.731</u>	<u>8.197</u>	<u>124.017</u>	<u>33.193</u>
<b>Despesas</b>				
Perdas aplicações e instrumentos financeiros	(9)	(23)	(42)	(194)
Variação monetária passiva	(959)	(1.210)	(3.103)	(3.733)
IOF	(32)	(87)	(702)	(498)
PIS/COFINS Juros sobre capital próprio	(1.459)	(355)	(1.460)	(356)
Descontos concedidos	(424)	-	(424)	-
Outras	(113)	(136)	(113)	(137)
	<u>(2.996)</u>	<u>(1.811)</u>	<u>(5.844)</u>	<u>(4.918)</u>
	<u>27.735</u>	<u>6.386</u>	<u>118.173</u>	<u>28.275</u>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
<b>Receitas</b>				
Juros recebidos de aplicações financeiras	10.067	4.815	45.302	14.478
Juros sobre capital próprio	3	5	3	-
Variação monetária ativa	787	127	3.292	1.173
Outras	55	4	55	10
	<u>10.912</u>	<u>4.951</u>	<u>48.652</u>	<u>15.661</u>
<b>Despesas</b>				
Perdas aplicações e instrumentos financeiros	(9)	(23)	(42)	(40)
Variação monetária passiva	(82)	(770)	83	(1.724)
IOF	(16)	(15)	(20)	(171)
PIS/COFINS Juros sobre capital próprio	(566)	(280)	(567)	(281)
Descontos concedidos	(28)	-	(28)	-
Outras	(29)	(73)	(29)	(74)
	<u>(730)</u>	<u>(1.161)</u>	<u>(603)</u>	<u>(2.290)</u>
	<u>10.182</u>	<u>3.790</u>	<u>48.049</u>	<u>13.371</u>

## 27 Imposto de renda e contribuição social

A Companhia e suas controladas são tributadas com base no lucro real a alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente a R\$240 anuais para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para a contribuição social sobre o lucro líquido. A Companhia e suas controladas apresentaram prejuízo fiscal após os ajustes sobre o lucro contábil. A discrepância entre o lucro contábil e o prejuízo fiscal se dá uma vez que a maior receita do Grupo, proveniente da SCP, é tributada na própria SCP. A reconciliação dos tributos apurados conforme alíquotas nominais e o valor dos impostos registrados estão apresentados a seguir:

	Nove meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>	633.118	394.668	1.208.059	959.470
Prejuízo do exercício de operações descontinuadas	(7.714)	(5.064)	(7.714)	(5.064)
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais (34%)	(212.637)	(132.465)	(408.117)	(324.498)
Ajustes para apuração da alíquota efetiva:				
Exclusão permanente do resultado da SCP	-	-	367.602	425.543
Resultado com participações societárias	209.594	197.691	9.702	(1.908)
Exclusões/(adições) permanentes e temporárias, líquidas	11.165	(36.633)	21.852	(70.498)
Ativo diferido não registrado (i)	(8.122)	(28.593)	(8.122)	(28.639)
Utilização de prejuízos fiscais	-	-	6.185	-
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas efetivas</b>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(10.898)</u>	<u>-</u>
<i>Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>-0,90%</i>	<i>-0,00%</i>

## Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE

### Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022 Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	Três meses findos em			
	Controladora		Consolidado	
	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2022	30/09/2021
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>				
Lucro/(prejuízo) do exercício de operações descontinuadas	273.609	118.292	447.151	270.818
	1.372	(849)	1.372	(849)
Imposto de renda e contribuição social às alíquotas nominais (34%)	(93.493)	(39.930)	(152.498)	(91.789)
Ajustes para apuração da alíquota efetiva:				
Exclusão permanente do resultado da SCP	-	-	106.450	146.089
Resultado com participações societárias	72.147	54.644	12.502	689
Exclusões/(adições) permanentes e temporárias, líquidas	18.932	(7.371)	22.220	(47.226)
Ativo diferido não registrado (i)	2.414	(7.343)	2.414	(7.389)
Utilização de prejuízos fiscais	-	-	3.730	(124)
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas efetivas</b>	-	-	(5.182)	250
<i>Alíquota efetiva de imposto de renda e contribuição social</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00%</i>	<i>-1,16%</i>	<i>0,09%</i>

- (i) A administração julgou que tais ativos diferidos não deveriam ser reconhecidos por não verificar uma perspectiva de lucro fiscal nos exercícios seguintes. A Companhia possui um saldo de R\$588.523 de prejuízo fiscal e base negativa (R\$564.062 em 31 de dezembro de 2021) e o Grupo possui um saldo de R\$1.208.006 de prejuízo fiscal e R\$1.214.474 de base negativa (R\$1.197.306 de prejuízo fiscal e R\$1.203.773 de base negativa em 31 de dezembro de 2021). Caso a Companhia tivesse uma expectativa de lucro fiscal nos exercícios futuros, um ativo diferido seria reconhecido na proporção de 34% de 30% dos lucros projetados (limite de utilização de prejuízos fiscais, conforme regra do benefício fiscal vigente).

## 28 Lucro por ação

### Básico e diluído

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação durante o período. A Companhia não efetuou compra de ações ordinárias nem mantém ações em tesouraria. O lucro diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos diluidores. A Companhia não possui nenhuma ação com potencial efeito diluidor.



## **Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais – CODEMGE**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras intermediárias condensadas em 30 de setembro de 2022** Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

de 2022 em Reunião de Diretoria. Tiveram direito no recebimento dos juros nas devidas proporções ao número de ações, o Estado de Minas Gerais, detentor de 205.219 ações, e a MGI, detentora de 2 ações.

**(d) Dividendos e juros sobre capital próprio intercalares – Codemig**

Em novembro de 2022, foram pagos dividendos com base no resultado de setembro de 2022, no montante de R\$44.850. Foram pagos ainda juros sobre capital próprio com base também no resultado de setembro de 2022, no montante acumulado de R\$1.530.

**(e) Decisão cautelar do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais - Abstenção de atos**

O reposicionamento estratégico da Companhia, com intuito de reavaliação da sua carteira de ativos, está sendo questionado administrativamente pelo Ministério Público de Contas (“MPC”), junto ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (“TCE-MG”). Em outubro de 2022, foi determinada pelo TCE-MG a abstenção de atos visando a continuidade deste Programa de Gestão de Portfólio. Contra a referida decisão houve interposição de recurso pela Companhia e pelo Estado de Minas Gerais, que aguarda apreciação para eventual retratação ou alteração da decisão cautelar do TCE-MG. Como o EMG também foi acionado administrativamente, a condução dos casos é realizada pelo jurídico interno em alinhamento com a Advocacia Geral do Estado de Minas Gerais (“AGE-MG”).

O mesmo tema é objeto de investigação em outro processo administrativo junto ao Ministério Público Estadual (“MPMG”) que, em novembro de 2022, contou com promoção de arquivamento sob o entendimento de inexistência de antijuridicidade no referido Programa de Gestão de Portfólio e aguarda homologação pelo Conselho Superior do Ministério Público Estadual.

A administração da Companhia monitora de perto o andamento dos processos.

\* \* \*